

**ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA
CONCESIÓN DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS
EN LA REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA.**

Decreto Exento N°4 de 8 de enero de 2020, del Ministerio de Bienes Nacionales

En Arica, siendo las 12:00 horas del día viernes 23 de abril del año 2021, en dependencias de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Arica y Parinacota, ubicadas en calle 7 de Junio N°188, 4° piso, y de acuerdo a lo ordenado por el Decreto Exento N°4, del 08 de enero de 2020 del Ministerio de Bienes Nacionales, se procede a levantar acta de recepción y apertura de las propuestas presentadas por los interesados de acuerdo a las bases de licitación, por los siguientes inmuebles fiscales:

Inmueble objeto de la licitación pública:

N°	Comuna	Inmueble	Superficie	Plano
1	Arica	Valle de Lluta, Ruta A-15, Km. 2, sector Alto Churiña, Lotes 1a y 1b	10 Ha.	15101-423-CR

Según lo establecido en las bases de licitación, el día de hoy, entre las 11:00 y las 12:00 horas, se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las ofertas presentadas a través de la Oficina de Partes de esta Secretaría Regional Ministerial, las cuales son adjuntadas a este proceso de apertura mediante acta de recepción de la Oficial de Partes de esta Secretaría Regional Ministerial.

Apertura de Ofertas:

A continuación, se procedió a la apertura de la oferta recibida por el inmueble sujeto a licitación, procediendo la funcionaria Ministro de Fe a la lectura en voz alta al contenido general de la oferta en audiencia pública.

INMUEBLE: VALLE DE LLUTA, RUTA A-15, KM. 2, SECTOR ALTO CHURIÑA, LOTES 1A Y 1B

Número de Ofertas recibidas: 01

OFERTA N°	01	Nombre: VICTOR BALUARTE CORVACHO			
Documentación adjunta:			Sí	No	No aplica
Persona Natural:					
Copia simple cédula de identidad oferente			X		
Copia simple escritura pública de mandato					X

Copia simple cédula de identidad mandatario			X
Persona Jurídica:		X	
Copia simple escritura de constitución social y todas sus modificaciones, inscripciones y publicaciones.		X	
Certificado de vigencia de la sociedad.		X	
Identificación Representante legal.		X	
Certificado de vigencia de la personería. No superior a 120 días.		X	
Propuesta de proyecto	X		
Anexo II. Boleta de Garantía.	X		
Anexo III. Oferta Técnica y Económica		X	

Observaciones:

No se acompañó el Anexo III correspondiente a la oferta técnica y económica, y en su lugar se presenta un formulario de postulación de arriendo, sin que se consigne el monto de la oferta económica. En tal sentido, se hace presente que, revisadas las Bases de Licitación no se encuentra incluido el formulario que corresponde a dicho Anexo III.

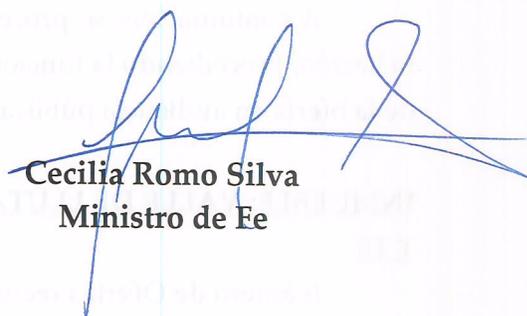
La boleta de garantía fue tomada con fecha 20-04-2021 en el Banco Estado, a favor del Ministerio de Bienes Nacionales, por la suma de 169 UF, con fecha de vencimiento el 16-12-2021.

Se adjunta proyecto de cultivo de maíz.

No existiendo preguntas de los asistentes y siendo las 12:20 horas, se levanta la presente acta de recepción y apertura de ofertas, no existiendo mayores observaciones al presente proceso. La presente acta consta de **02 páginas** y es firmada por el Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de Arica y Parinacota, por el funcionario Ministro de Fe designada al efecto, y por el oferente.



Enrique Urrutia Tapia
Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales
Arica y Parinacota



Cecilia Romo Silva
Ministro de Fe



Víctor Baluarte Corvacho
14.103.363-8
Oferente