

**ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONCESIÓN DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS
EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS**

En Avenida Bicentenario N° 3800, comuna de Vitacura, ciudad de Santiago, región Metropolitana, con fecha 17 de abril de 2020, siendo las 12 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública para la concesión de uso oneroso de inmuebles fiscales, aprobadas por Decreto Exento N° 551 de fecha 26 de diciembre de 2019, del Ministerio de Bienes Nacionales, se procedió a dar inicio al acto de apertura de las ofertas recibidas por el inmueble fiscal denominado Isla Sofía, ubicado en la comuna de Corral, provincia de Valdivia, región de Los Ríos, singularizado en el Plano N°14102-1200 C.R. La Comisión de Recepción y Apertura conformada por la Sra. María Angélica Palacios Martínez, Jefa de la División de Bienes Nacionales, quien la preside; doña María Francisca Navarro Barriga, Jefa de la División Jurídica, quien actúa como Ministra de Fe; y don Sergio Rodríguez Arias, abogado de la División Jurídica, quien actúa como Secretario de Acta.

I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

N°	Inmueble ofertado	Nombre o Razón Social del oferente	RUT	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta N°, Banco y Monto	Renta Concesional Mínima UF	Renta Concesion al Ofrecida UF	Observaciones
-	-	-	-	-	-	-	No se presentan ofertas

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales para la Concesión de Uso Oneroso, aprobadas por Decreto Exento N° 551, de fecha 26 de diciembre de 2019, del Ministerio de Bienes Nacionales, no habiéndose recibido ofertas por el referido inmueble fiscal.

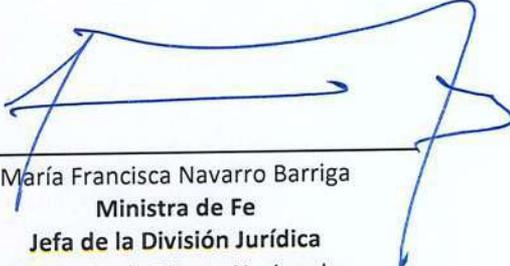
III. Los funcionarios públicos presentes, declaran que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

IV. Observaciones: No hay observaciones.

Siendo las 12 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.


María Angélica Palacios Martínez
Presidenta de la Comisión de Apertura
Jefa de la División de Bienes
Ministerio de Bienes Nacionales


Sergio Rodríguez Arias
Secretario de Actas de la Comisión de Apertura
Abogado de la División Jurídica
Ministerio de Bienes Nacionales


María Francisca Navarro Barriga
Ministra de Fe
Jefa de la División Jurídica
Ministerio de Bienes Nacionales



ACTA DE APERTURA Y RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA PÚBLICA DE INMUEBLE FISCAL UBICADO EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS

En Valdivia, con fecha 17 de abril de 2020, siendo las 12:00 horas y en conformidad y en conformidad a lo establecido en el Decreto Exento N° 551, de 26 de diciembre de 2019, del Ministerio de Bienes Nacionales que autoriza la Ejecución de Licitación Pública para adjudicar en Concesión de Uso Oneroso de Turismo en la Isla Sofía, Región de Los Ríos y Aprueba Bases Especiales y sus anexos; se procede a abrir las propuestas recibidas por la Comisión de Apertura integrada por: **Don EDUARDO BERGER SILVA**, Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales, quien la preside, **Don JAIME REYES MONTECINOS**, Encargado de la Unidad de Administración de Bienes y **Doña Natalia Tapia Barrientos**, Encargada de la Unidad de Jurídica de la Seremi de Bienes Nacionales, quien actúa como Ministro de Fe y funcionarios de la Unidad de Bienes Nacionales.

La propiedad ofertada, de la Región de Los Ríos, es la siguiente:

Inmueble	Comuna	Superficie	Renta Mínima Anual (UF)	Valor Comercial (UF)
Isla Sofía	Corral	1,68 has.	95,93	1.598,82

La presente oferta se hizo pública mediante avisos publicados en Diario El Mercurio y El Austral de Valdivia el día 29 de diciembre de 2019; además de nuestra página web www.bienes.cl.

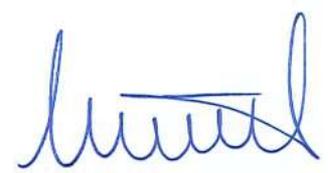
Conforme a lo señalado en las Bases, las propuestas se deberán presentar en dos sobre cerrados, caratulados, respectivamente como Sobre N° 1 "Antecedentes Generales" y Sobre N° 2 "Oferta Técnica y Oferta Económica", dirigidos al Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Los Ríos.

A continuación, siendo las 12:00 horas, con la presencia del Secretario Regional Ministerial, la Encargada de la Unidad Jurídica de la Seremi, quien actúa como Ministro de Fe; del Encargado de la Unidad de Bienes Nacionales; se informa por la Oficial de Partes de esta Seremi que no se han recepcionado ofertas.

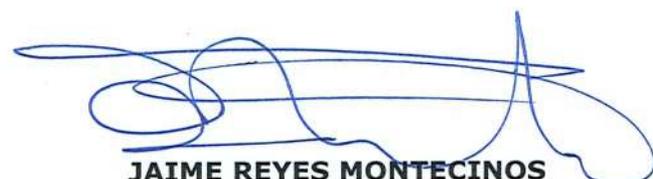
Siendo las 12:05 horas se cierra el presente acto de apertura y recepción de la Propuesta Pública. Para constancia firma el Seremi, el Ministro de fe Subrogante y el Encargado de la Unidad de Bienes.



EDUARDO BERGER SILVA
Secretario Regional Ministerial de Bienes
Nacionales Región de Los Ríos



NATALIA TAPIA BARRIENTOS
Encargado Unidad Jurídica
Ministro de Fe



JAIME REYES MONTECINOS
Encargado Unidad de Bienes