



ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLES FISCALES, UBICADOS EN LA REGIÓN DE VALPARAISO

En Valparaíso, Región de Valparaíso, con fecha 11 de febrero de 2022, siendo las 17:04 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Tipo de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica, aprobadas por Decreto Supremo N°77 de fecha 22 de noviembre de 2011 y Decreto Exento N° 664, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 10 de diciembre de 2021, que los declaró prescindibles, autorizó su enajenación y aprobó las bases especiales con sus respectivos anexos, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso.-

La Comisión de Apertura estuvo compuesta conforme lo dispuesto en Resolución Exenta N° 022 de fecha 10 de enero de 2022; por la Sra. Rosario Pérez Izquierdo, en su calidad de Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso; Sr. Gustavo Gutiérrez Pinto, encargado (S) de la Unidad de Catastro; Srta. Karin Aldana Molina, profesional de la Unidad de Administración de Bienes; la Sra. Paola Fernandez Castro encargada de la Unidad de Administración de Bienes, quien actuó como Secretaria de Acta; Sr. Patricio López Aedo, Asesor Jurídico, quien actuó como Ministro de Fe, para estos efectos todos(as) funcionarios(as) de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso.-

Apertura de Ofertas:

A continuación, se da inicio a la apertura de las ofertas recibidas por cada uno de los inmuebles fiscales sujetos a Licitación, procediendo el Ministro de fe, a dar lectura, en voz alta, del contenido general de cada una de ellas.

1. Inmueble fiscal, ubicado en Calle Pérez 357, Cerro Cárcel, Comuna de Valparaíso.

Número de Ofertas recibidas 01 Sin Ofertas recibidas _____

N°	Nombre o Razón Social del Oferente	Adjunto Copia Cédula de Identidad /RUT	Adjunto documento personería representación	Adjunta sobre cerrado Oferta Económica UF y formulario	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10% del valor comercial mínimo, N°, Banco y Monto	Observaciones
1	PABLO MARCELO CAVIERES SILVA	SI, RUT. 8.825.445-7	NO APLICA	SI, 395 UF OFERTA.	SI, POR 38,50 UF DEL BANCO SANTANDER No. 0237386	SIN OBSERVACIONES

2. Inmueble fiscal, ubicado en Calle Población Rocuant, Población Bella Esperanza lote N°3, calle sin nombre hoy calle Luis Cortes N°525, Cerro Bernardo O’Higgins hoy Cerro San Roque, comuna de Valparaíso.

Número de Ofertas recibidas _____ Sin Ofertas recibidas X_____

N°	Nombre o Razón Social del Oferente	Adjunto Copia Cédula de Identidad /RUT	Adjunto documento personería representación	Adjunta sobre cerrado Oferta Económica UF y formulario	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10% del valor comercial mínimo, N°, Banco y Monto	Observaciones

3. Inmueble fiscal, ubicado en Camino resto Hijuelas Las casas S/nº, lote 11, LO Vásquez, Parcelación Campo Lo Vásquez, Hijuelas Las Casas, Comuna de Casablanca.

Número de Ofertas recibidas 1 Sin Ofertas recibidas

Nº	Nombre o Razón Social del Oferente	Adjunto Copia Cédula de Identidad /RUT	Adjunto documento personería representación	Adjunta sobre cerrado Oferta Económica UF y formulario	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10% del valor comercial mínimo, Nº, Banco y Monto	Observaciones
1	YERKO ALEXIS CAMPILLAY FERNANDEZ	SI ADJUNTA. RUT. 11.725.279-5	NO APLICA	SI, POR 980 UF OFERTA	SI, No. 0252563 BANCO SANTANDER POR 96,63 UF.	SIN OBSERVACIONES

4. Inmueble fiscal, ubicado en Avenida Costa Azul Nº4274, lote 20, Isla Negra, Comuna de El Quisco.

Número de Ofertas recibidas Sin Ofertas recibidas X

Nº	Nombre o Razón Social del Oferente	Adjunto Copia Cédula de Identidad /RUT	Adjunto documento personería representación	Adjunta sobre cerrado Oferta Económica UF y formulario	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10% del valor comercial mínimo, Nº, Banco y Monto	Observaciones

Observaciones finales y cierre del Acta:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Tipo de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales, a la Mejor Oferta Económica.

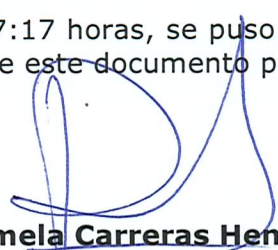
Que, la presente Comisión recepcionó un total de 2 ofertas por los inmuebles fiscales, objeto de la presente Licitación, conforme documento emitido por la Oficial de Partes de la Secretaría Regional Ministerial, de fecha 11 de febrero de 2021.

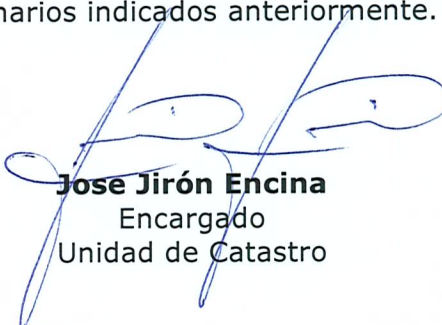
Se deja expresa constancia, a viva voz a lo presentes en el proceso de apertura de ofertas, que, de acuerdo a las Bases de Licitación, dentro del plazo de 120 días hábiles contados desde la fecha de la presente apertura, el Ministerio de Bienes Nacionales, resolverá la adjudicación de este proceso licitatorio (Anexo N° 3).

Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, un total de _ 2 _ personas, quienes no presentaron objeción al proceso, y no realizaron observaciones a las bases u otra.

Asistentes	Rut	Firma
ROJO GARRERA GAMONAL	9.967.829-0	
PABLO CAUENES E.	8.625.445-7	

Siendo las 17:17 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados anteriormente.


Pamela Carreras Henríquez
Encargada Administración y Finanzas
Ministerio de Fe


Jose Jirón Encina
Encargado
Unidad de Catastro


Karin Aldana Molina
Profesional de la Unidad de Bienes Nacionales


Paola Fernandez Castro
Encargada Unidad de Bienes Nacionales



Rosario Perez Izquierdo
Secretaría Regional Ministerial
Bienes Nacionales Región de Valparaíso