



DECLARA PRESCINDIBLES INMUEBLES FISCALES QUE INDICA, EN LA REGIÓN DE TARAPACÁ. AUTORIZA EJECUCIÓN DE LICITACIÓN PARA SU ENAJENACIÓN EN PROPUESTA PÚBLICA Y APRUEBA ANEXOS QUE INDICA.

SANTIAGO,

14 AGO 2020

EXENTO N° 294 /.- VISTOS:

Estos antecedentes, los Oficios Ord. N° SE01-3721-2018 de 30 de octubre de 2018, Ord. N° SE01-3937-2019 de 13 de septiembre de 2019; Ord. N° SE01-5528-2019 y Ord. N° SE01-5533-2019, ambos de 26 de diciembre de 2019, todos de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá; la Providencia N° 240 de 3 de junio de 2020, de la División de Bienes Nacionales; lo acordado por la Comisión Especial de Enajenaciones en Sesiones N° 172 de 17 de octubre de 2018, N° 175 de 19 de marzo de 2019, y N° 177 de 28 de agosto de 2019; el Oficio Ord. N° 265 de 22 de julio de 2020, de la División Jurídica; el D.S. N° 27 de 2001 del Ministerio de Bienes Nacionales; el D.L. N° 1.939 de 1977 y sus modificaciones; el D.S. N° 77 de 22 de noviembre de 2011, del Ministerio de Bienes Nacionales; el D.S. N° 19 de 2001, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia y la Resolución N° 7 de 2019 de la Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

Que, el Fisco es dueño de los inmuebles fiscales que más adelante se singularizan, ubicados en la Región de Tarapacá.

Que, dichos inmuebles no se requieren para los fines propios del Estado, habiéndose resuelto por el Ministerio de Bienes Nacionales su enajenación en propuesta pública, de acuerdo con las "Bases Tipo Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica", aprobadas por el D.S. N° 77 de 22 de noviembre de 2011, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Que, la política estratégica de gestión de territorios fiscales del Ministerio de Bienes Nacionales ha definido como conveniente enajenar mediante licitación pública los inmuebles que más adelante se singularizan.

D E C R E T O:

I.- Decláranse prescindibles para los fines del Estado, los inmuebles que se individualizan en el numeral siguiente, ubicados en la Región de Tarapacá.

Ministerio de Bienes Nacionales

Registro \_\_\_\_\_

V° B° Jefe \_\_\_\_\_

MINISTERIO DE HACIENDA  
OFICINA DE PARTES

RECIBIDO

CONTRALORIA GENERAL  
TOMA DE RAZON

RECEPCIÓN

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| DEPART. JURÍDICO             | Ministerio de Bienes Nacionales    |
| DEP. T.R Y REGISTRO          | Exento de Trámite de Toma de Razon |
| DEPART. CONTABIL.            |                                    |
| SUB. DEP. C. CENTRAL         |                                    |
| SUB. DEP. E. CUENTAS         |                                    |
| SUB. DEP. C.P.Y. BIENES NAC. |                                    |
| DEPART. AUDITORIA            |                                    |
| DEPART. V.O.P.,U y T         |                                    |
| SUB. DEPT. MUNICIP.          |                                    |

REFRENDACIÓN

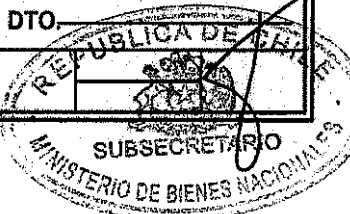
REF. POR \$ \_\_\_\_\_

IMPUTAC. \_\_\_\_\_

ANOT. POR \$ \_\_\_\_\_

IMPUTAC. \_\_\_\_\_

DECUC. DTO. \_\_\_\_\_



**II.- Autorízase** la realización y ejecución de la Licitación Pública, por medio de la cual se enajenarán los inmuebles fiscales que más adelante se singularizan, ubicados en la Región de Tarapacá; con las inscripciones, superficies, roles, planos y deslindes que en cada caso se señalan:

1.- Inmueble fiscal signado como Lote 1, Manzana A, ubicado en el Sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, Región de Tarapacá; enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el N° 5381-1; amparado por la inscripción global a favor del Fisco, que rola a fs. 1071 vta. N° 1746 en el Registro de Propiedad del año 2011, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, singularizado en el Plano N° 01107-2.497-C.U.; de una superficie de 31.712,05 m2. (Treinta y un mil setecientos doce coma cero cinco metros cuadrados); cuyos deslindes particulares son los que a continuación se indican:

**NORTE** : Vía 4, en línea recta V1-V2 de 154,20 metros.

**ESTE** : Faja Fiscal de Vialidad, en línea sinuosa V2-V3 de 247,05 metros.

**SUR** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V3-V4 de 170,30 metros.

**OESTE** : Terreno Fiscal, en línea quebrada de tres parcialidades conformada por los tramos V4-V5 de 29,05 metros, V5-V6 de 26,25 metros y V6-V1 de 94,75 metros, respectivamente.

2.- Inmueble fiscal signado como Lote 1, Manzana B, ubicado en el Sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, Región de Tarapacá; enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el N° 5382-1; amparado por la inscripción global a favor del Fisco, que rola a fs. 1071 vta. N° 1746 en el Registro de Propiedad del año 2011, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, singularizado en el Plano N° 01107-2.497-C.U.; de una superficie de 24.446,16 m2. (Veinticuatro mil cuatrocientos cuarenta y seis coma dieciséis metros cuadrados); cuyos deslindes particulares son los que a continuación se indican:

**NORESTE** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V1-V2 de 161,75 metros.

**ESTE** : Calle de Servicio, en línea recta V2-V3 de 41,00 metros y Faja de Propiedad de F.F.C.C., en línea recta V3-V4 de 308,70 metros.

**NOROESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta V4-V1 de 278,45 metros.

3.- Inmueble fiscal signado como Lote 1, Manzana C, ubicado en el Sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, Región de Tarapacá; enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el N° 5383-1; amparado por la inscripción global a favor del Fisco, que rola a fs. 1071 vta. N° 1746 en el Registro de Propiedad del año 2011, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, singularizado en el Plano N° 01107-2.497-C.U.; de una superficie de 21.508,27 m2. (Veintiún mil quinientos ocho coma veintisiete metros cuadrados); cuyos deslindes particulares son los que a continuación se indican:

**NORTE** : Avda. Ferrocarriles, en línea recta V1-V2 de 16,25 metros, en línea sinuosa V2-V3 de 312,10 metros y línea recta V3-V4 de 6,50 metros, respectivamente.



**SURESTE** : Calle de Servicio, en línea recta V4-V5 de 275,65 metros.

**SUROESTE** : Vía 3, en línea recta V5-V1 de 167,00 metros.

4.- Inmueble fiscal signado como Lote 1, Manzana D, ubicado en el Sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, Región de Tarapacá; enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el N° 5384-1; amparado por la inscripción global a favor del Fisco, que rola a fs. 1071 vta. N° 1746 en el Registro de Propiedad del año 2011, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, singularizado en el Plano N° 01107-2.497-C.U.; de una superficie de 26.105,59 m2. (Veintiséis mil ciento cinco coma cincuenta y nueve metros cuadrados); cuyos deslindes particulares son los que a continuación se indican:

**NORTE** : Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 140,75 metros.

**ESTE** : Vía 3, en línea recta V2-V3 de 172,00 metros.

**SUR** : Calle de Servicio, en línea recta V3-V4 de 87,70 metros y Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V4-V5 de 176,55 metros.

**OESTE** : Vía 2, en línea recta V5-V1 de 73,50 metros.

5.- Inmueble fiscal signado como Lote 1, Manzana F, ubicado en el Sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, Región de Tarapacá; enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el N° 5386-1; amparado por la inscripción global a favor del Fisco, que rola a fs. 1071 vta. N° 1746 en el Registro de Propiedad del año 2011, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, singularizado en el Plano N° 01107-2.497-C.U.; de una superficie de 20.617,08 m2. (Veinte mil seiscientos diecisiete coma cero ocho metros cuadrados); cuyos deslindes particulares son los que a continuación se indican:

**NORTE** : Avda. Los Álamos, en línea recta V1-V2 de 175,65 metros.

**ESTE** : Vía 2, en línea recta V2-V3 de 112,50 metros.

**SUR** : Lote 2, en línea recta V3-V6 de 175,85 metros.

**OESTE** : Vía 1, en línea recta V6-V1 de 122,25 metros.

6.- Inmueble fiscal signado como Lote 2, Manzana F, ubicado en el Sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, Región de Tarapacá; enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el N° 5386-2; amparado por la inscripción global a favor del Fisco, que rola a fs. 1071 vta. N° 1746 en el Registro de Propiedad del año 2011, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, singularizado en el Plano N° 01107-2.497-C.U.; de una superficie de 21.019,85 m2. (Veintiún mil cero diecinueve coma ochenta y cinco metros cuadrados); cuyos deslindes particulares son los que a continuación se indican:

**NORTE** : Lote 1, en línea recta V6-V3 de 175,85 metros.

**ESTE** : Vía 2, en línea recta V3-V4 de 48,60 metros.

**SUR** : Calle de Servicio, en línea sinuosa V4-V5 de 229,05 metros.

**OESTE** : Vía 1, en línea recta V5-V6 de 197,60 metros.



7.- Inmueble fiscal ubicado en Camino Vecinal s/Nº, a 150 metros al Sur de Ruta A-616, Km. 8,40, Sector El Boro, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, Región de Tarapacá; enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el Nº 7401-4; amparado por la inscripción global a favor del Fisco, que rola a fs. 1071 vta. Nº 1746 en el Registro de Propiedad del año 2011, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, singularizado en el Plano Nº 01107-3.276-C.U.; de una superficie de 5.037,92 m2. (Cinco mil treinta y siete coma noventa y dos metros cuadrados); cuyos deslindes particulares son los que a continuación se indican:

**NORTE** : Terreno Fiscal, en línea recta AB de 101,00 metros.  
**ESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta BC de 49,95 metros.  
**SUR** : Terreno Fiscal, en línea recta CD de 101,00 metros.  
**OESTE** : Camino Vecinal, en línea recta DA de 49,90 metros.

8.- Inmueble fiscal ubicado en Camino Vecinal s/Nº, a 215 metros al Sur de Ruta A-616, Km. 8,40, Sector El Boro, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, Región de Tarapacá; enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el Nº 7401-6; amparado por la inscripción global a favor del Fisco, que rola a fs. 1071 vta. Nº 1746 en el Registro de Propiedad del año 2011, del Conservador de Bienes Raíces de Iquique, singularizado en el Plano Nº 01107-3.339-C.U.; de una superficie de 5.044,07 m2. (Cinco mil cuarenta y cuatro coma cero siete metros cuadrados); cuyos deslindes particulares son los que a continuación se indican:

**NORTE** : Terreno Fiscal, en línea recta AB de 101,00 metros.  
**ESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta BC de 50,00 metros.  
**SUR** : Terreno Fiscal, en línea recta CD de 101,00 metros.  
**OESTE** : Camino Vecinal, en línea recta DA de 50,00 metros.

Se deja constancia que los Cuadros de Coordenadas U.T.M. que complementan los Planos Nº 01107-3.276-C.U. y Plano Nº 01107-3.339-C.U., forman parte integrante del presente decreto.

III.- La presente licitación se regirá por las **"Bases Tipo Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica"**, aprobadas por D.S. Nº 77 de 22 de noviembre de 2011, del Ministerio de Bienes Nacionales y los anexos (6) que forman parte del presente decreto.





**BASES TIPO**  
**LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLE FISCAL A LA MEJOR**  
**OFERTA ECONOMICA**

**MINISTERIO DE BIENES NACIONALES**



## Índice

|                                                                                                                                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1) CONSIDERACIONES PRELIMINARES. ....                                                                                              | 3  |
| 2) ANTECEDENTES GENERALES DE LOS INMUEBLES A LICITAR. ....                                                                         | 3  |
| 3) DE LOS PARTICIPANTES .....                                                                                                      | 3  |
| 4) DE LA FORMA, PRESENTACIÓN Y CONTENIDO DE LAS OFERTAS. ....                                                                      | 3  |
| 5) DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA .....                                                                                   | 4  |
| 6) DE LA RECEPCIÓN Y APERTURA DE LAS OFERTAS DE LA PROPUESTA PÚBLICA .....                                                         | 6  |
| 7) DE LA ADJUDICACIÓN.....                                                                                                         | 7  |
| 8) DE LA OBLIGACION DE EFECTUAR INVERSION EN EL INMUEBLE ADJUDICADO .....                                                          | 7  |
| 9) DE LA OBLIGACIÓN DE URBANIZAR.....                                                                                              | 7  |
| 10) DEL PRECIO Y FORMA DE PAGO. ....                                                                                               | 7  |
| 11) DE LA SUSCRIPCION DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA .....                                                                 | 8  |
| 12) DE LA APROBACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA Y SU<br>INSCRIPCIÓN EN EL CONSERVADOS DE BIENES RAÍCES COMPETENTE..... | 8  |
| 13) DE LAS CONDICIONES Y ENTREGA DE LOS INMUEBLES .....                                                                            | 9  |
| 14) DE LA RESPONSABILIDAD DEL FISCO .....                                                                                          | 9  |
| 15) DE LAS FACULTADES DEL MINISTERIO DE BIENES NACIONALES.....                                                                     | 9  |
| 16) DE LA INFORMACION PROPORCIONADA, CONSULTAS Y GASTOS.....                                                                       | 10 |
| 17) PLAZOS.....                                                                                                                    | 10 |
| 18) DEL CONOCIMIENTO Y ACEPTACION DE LAS PRESENTES BASES DE LICITACIÓN                                                             | 10 |
| ANEXOS .....                                                                                                                       | 11 |



## **BASES TIPO PARA LA VENTA EN LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES A LA MEJOR OFERTA ECONÓMICA.**

Las Bases y Anexos de la Propuesta Pública, se encontrarán disponibles en el sitio [www.bienesnacionales.cl](http://www.bienesnacionales.cl), sección **Licitaciones**, y la publicación del llamado a oferta se efectuará a través de un periódico de circulación nacional y/o regional.

### **1) CONSIDERACIONES PRELIMINARES.**

La Propuesta Pública que se contiene en estas Bases tiene como fundamento legal las facultades que el DL 1.939, de 1977, confiere al Ministerio de Bienes Nacionales para la disposición de los bienes fiscales. Por ello, en conformidad a lo dispuesto en el artículo 84 del texto legal precitado, se ha decidido llamar a licitación pública para la venta de inmueble(s) ubicado(s) en la(s) Región que se indican en el ANEXO 1, en los términos contenidos en las presentes Bases.

### **2) ANTECEDENTES GENERALES DE LOS INMUEBLES A LICITAR.**

Los antecedentes Generales de los inmuebles a licitar se encuentran acompañados en el ANEXO 1 de las presentes Bases de Licitación.

### **3) DE LOS PARTICIPANTES.**

Podrán participar en esta Propuesta Pública todas las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras interesadas en ella, que cumplan con los requisitos establecidos por el D.L. 1.939 de 1977 y por las presentes Bases.

### **4) DE LA FORMA, PRESENTACIÓN Y CONTENIDO DE LAS OFERTAS.**

La oferta deberá presentarse mediante el "FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS PARA LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES A LA MEJOR OFERTA ECONÓMICA", contenido en el ANEXO 6, el cual deberá estar llenado en forma completa a máquina, por computador o a mano en letra imprenta legible, en idioma español, en forma clara y en sobre cerrado, que en su exterior estará dirigido al Seremi de Bienes Nacionales que corresponda. Dicha oferta deberá cumplir además con los requisitos que se señalan a continuación:

- a. Ser pura y simple, es decir, no estar sujeta a modo y/o condición alguna
- b. Singular, esto es, por cada inmueble en forma individual. Si una persona postula a más de un inmueble deberá hacer tantas presentaciones en sobres separados como inmuebles que oferta, debiendo acompañar para cada uno de ellos la garantía en la forma y monto establecidos en los ANEXOS 1 y 2 de las presentes Bases.
- c. Sin perjuicio de lo expresado en las letras a y b precedentes, los oferentes podrán presentar ofertas por más de un inmueble de manera subsidiaria, haciendo una oferta de precio por cada uno de los inmuebles y solicitando de manera preferente la adjudicación de uno de ellos. Bajo esta modalidad, deberá hacerse una sola presentación respecto de los inmuebles, expresando el orden de preferencia para su adjudicación.



- d. El precio ofrecido deberá estar expresado en U. F. (Unidades de Fomento) y no podrá ser inferior al mínimo establecido por la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, que se señala en las Tablas contenidas en el ANEXO 1 de estas Bases. No podrá estar enunciado en porcentajes sobre el mínimo o sobre ofertas que terceros pudieran efectuar sobre el mismo inmueble.
- e. La modalidad de pago del precio es al contado.
- f. Junto con la oferta económica se deberá acompañar original de documento de garantía de seriedad a la oferta de la manera señalada en el ANEXO 2 de las presentes Bases.
- g. **En caso que el titular de la oferta sea persona natural**, deberá adjuntar fotocopia simple de su cédula de identidad, si el oferente actúa por sí. En caso de actuar por medio de mandatario, junto con lo anterior, el mandatario deberá acreditar su personería, acompañando copia simple de la escritura pública de poder o mandato, ya sea especial o general y copia simple de su cédula de identidad.
- h. **En caso que el titular de la oferta sea persona jurídica**, deberá adjuntar copia simple de escritura pública en la que consten los poderes o personerías de sus representantes legales con certificación del organismo competente que acredite que éstos se encuentran vigentes, emitidos en un plazo no superior a ciento veinte (120) días de antelación a la fecha de la apertura de la Propuesta Pública y copia simple del certificado otorgado por el organismo competente que acredite que la persona jurídica se encuentra vigente, emitido en un plazo no superior a ciento veinte (120) días de antelación a la fecha de apertura de la Propuesta Pública.
- i. En caso que el inmueble se ubique en zona fronteriza, y en consecuencia se requiera autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado, según se indicará en ANEXO 1, se deberá adjuntar además copia simple de la escritura pública de constitución social o estatutos y todas sus modificaciones.
- j. En caso de incumplimiento de todo o parte de cualquiera de los requisitos anteriores se tendrá por no presentada la oferta, sin perjuicio de lo dispuesto en el numeral 6. letra e.-.

##### 5) DE LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

La presente licitación constituye la realización de una serie de actos administrativos mediante los cuales el Ministerio de Bienes Nacionales, en conformidad a sus procedimientos legales y reglamentarios, ha autorizado la enajenación de inmuebles mediante Propuesta Pública. Por esta razón, se hace totalmente necesario caucionar la seriedad de la oferta de la manera que a continuación se prescribe:

- a. La forma de garantizar la seriedad de la oferta será acompañando por parte de los interesados una Boleta Bancaria de Garantía Irrevocable y pagadera a la vista o a 30 días, emitida por una entidad bancaria o financiera chilena o con representación en Chile, a nombre del Ministerio de Bienes Nacionales, por el monto que se señala en las Tablas contenidas en el ANEXO 1 de las presentes Bases.
- b. Los interesados deberán presentar una Boleta de Garantía de seriedad de la oferta por cada uno de los inmuebles respecto del cual tengan interés de adquirir. Para el caso que existan varios inmuebles y el oferente efectúe ofertas por más de un inmueble de manera



subsidiaria, deberá acompañarse un documento de garantía de seriedad a la oferta por los inmuebles a los que postula en forma subsidiaria, por el valor establecido en las tablas contenidas en el Anexo 1, de aquél inmueble de más alto valor mínimo fijado por la Comisión Especial de Enajenaciones. En la glosa deberán singularizarse los inmuebles a los que postula en forma subsidiaria. Para ambos casos, el original de dicho documento debe adjuntarse a la oferta económica referida en el número 4 de estas Bases.

- c. La Boleta Bancaria de Garantía de seriedad de la oferta, deberá ser extendida dando cumplimiento a lo dispuesto en el ANEXO 2 de las presentes Bases.
- d. Resuelta la Propuesta Pública, se procederá a la devolución del documento correspondiente en los términos que se indican en el punto siguiente.
- e. La devolución de la boleta de garantía al oferente procederá:

- i. **Cuando el titular de una oferta no se adjudicare el o los inmuebles a los que postuló.** En este caso, en el plazo de 15 días hábiles contados desde la notificación del acto administrativo de la adjudicación, deberá solicitar por escrito dicha devolución, incorporando en tal documento el **número de boleta, banco que la emite, monto, e individualización del inmueble** que garantizaba. Esta solicitud debe ir dirigida al Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales que corresponda.

La Secretaría Regional Ministerial deberá efectuar la devolución de la boleta de garantía en el plazo máximo de 15 días hábiles, contado desde la fecha de ingreso de la solicitud en la Oficina de Partes de esa Secretaría Ministerial.

En el evento que el oferente, transcurrido el plazo para solicitar la devolución de la boleta de garantía, no hubiere ingresado la respectiva solicitud, la Secretaría Regional Ministerial podrá enviar el documento bancario mediante carta certificada a la dirección señalada en la oferta, quedando exento de cualquier responsabilidad.

- ii. **Cuando el titular de una oferta, se adjudicare el inmueble al que postuló.** En este caso, se hará devolución de la boleta de garantía previa entrega a la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales que corresponda, de una copia autorizada de la inscripción de dominio del respectivo inmueble a su nombre, en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces competente, dentro del plazo que se señale en el decreto que dispone la adjudicación y venta. En el caso de incumplimiento de esta obligación por parte del adjudicatario, el Ministerio de Bienes Nacionales podrá hacer efectiva dicha boleta de garantía. La solicitud de devolución se sujetará en su forma y plazo a lo establecido en el numeral i. precedente.
- iii. El adjudicatario tendrá la **obligación de renovar la garantía**, las veces que sea necesario en el evento que ésta pudiese vencer con anterioridad a la inscripción de dominio del inmueble respectivo a su nombre. Dicha renovación deberá efectuarla con 8 días hábiles de anticipación a la fecha de vencimiento. En caso de incumplimiento a esta obligación por parte del adjudicatario, el Ministerio de Bienes Nacionales deberá hacer efectiva dicha boleta de garantía.
- iv. El documento de garantía otorgado para caucionar la seriedad de la oferta se hará efectivo por el Ministerio, **dejándose además sin efecto la adjudicación,** en cualquiera de los siguientes casos:



- No se pagare por el adjudicatario el precio de la compraventa dentro del plazo determinado en el decreto que dispone la adjudicación y venta, o bien en el que se dispone un nuevo plazo.
- No se suscribiere por el adjudicatario la escritura pública de compraventa dentro del plazo indicado en el decreto que dispone la adjudicación y venta, o bien en el que se dispone un nuevo plazo.
- Desistimiento de la oferta.

#### **6) DE LA RECEPCIÓN Y APERTURA DE LAS OFERTAS DE LA PROPUESTA PÚBLICA.**

- a. La recepción de las ofertas se llevará a cabo entre las 15:00 y las 17:00 horas del último día hábil del plazo de 30 días corridos, contados desde la fecha de la publicación de la Propuesta Pública en un diario de circulación nacional y/o regional. El lugar destinado para esto será las dependencias de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región correspondiente.
- b. Transcurrido dicho plazo y hora, no se aceptará nuevas ofertas, ni las presentadas podrán ser alteradas, enmendadas, complementadas y/ o adicionadas, sin perjuicio de lo establecido en la letra e. siguiente de las presentes Bases.
- c. Inmediatamente terminado el plazo de postulación, se procederá a abrir las ofertas ante el Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la respectiva Región, o quien le subroge, y las personas del Servicio a quien éste designe, y se dará lectura en voz alta al contenido general de cada oferta por el funcionario designado para este efecto, quien actuará en calidad de Ministro de Fe.
- d. De todo lo obrado se dejará constancia en el Acta de Apertura y Recepción de las Ofertas, la que será suscrita por el Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región que corresponda y el respectivo Ministro de Fe.
- e. En el evento que de la revisión de las ofertas y documentos acompañados a ella se advierta algún error u omisión de tipo menor, éste podrá subsanarse, siempre que no afecte aspectos esenciales de la oferta en términos de viciarla y no signifique alterar el principio de igualdad de los oferentes, lo cual será debidamente calificado por el nivel central del Ministerio de Bienes Nacionales. Para estos efectos, el Ministerio de Bienes Nacionales notificará del error u omisión al oferente referido mediante carta certificada, la que se entenderá practicada desde el tercer día siguiente hábil a su recepción en la Oficina de Correos correspondiente. Una vez notificado, el oferente requerido dispondrá de un plazo de 5 días hábiles para rectificar y/o complementar únicamente lo solicitado por el Ministerio. Vencido este plazo sin que se haya subsanado completamente el error u omisión identificado en la notificación, la oferta se entenderá por no presentada. Las notificaciones que el Ministerio de Bienes Nacionales efectúe en aplicación de este numeral, serán publicadas en el portal web del Ministerio ([www.bienesnacionales.cl](http://www.bienesnacionales.cl)). Sin perjuicio de todo lo anterior, en casos calificados y en concordancia con los principios de economía procedimental y de no formalización previstos en la Ley número 19.880, el Ministerio de Bienes Nacionales podrá de oficio dar por subsanados errores u omisiones del tipo antes referido.



## 7) DE LA ADJUDICACIÓN.

- a. Cada inmueble licitado se adjudicará al oferente que cumpliendo con todos los requisitos establecidos en estas Bases, presente la mejor oferta de precio.
- b. En caso que dos o más oferentes, que cumpliendo con todos los requisitos establecidos en estas Bases coincidan en la mejor oferta de precio para uno de los inmuebles, el Ministerio, mediante el oficio respectivo dará la posibilidad a dichos oferentes para que mejoren la oferta original. En el oficio señalado, se citará a los oferentes a una audiencia pública que se llevará a cabo en la Secretaría Regional Ministerial ante el Secretario Regional Ministerial o su subrogante y la persona que designe como ministro de fe, procediéndose en ella a presentar las ofertas mejoradas en sobre cerrado, dándoseles lectura en voz alta, y dejando constancia en un acta que se levantará para estos efectos, la que será remitida al Nivel Central del Ministerio para su evaluación y adjudicación a la mejor oferta de precio. La audiencia pública se efectuará al décimo día hábil de notificado por carta certificada el oficio antes señalado, debiendo dejarse constancia para público conocimiento, del día y hora de la audiencia en el sitio [www.bienesnacionales.cl](http://www.bienesnacionales.cl), sección Ofertas de Terrenos Fiscales.
- c. En la eventualidad de producirse nuevamente una igualdad entre las ofertas mejoradas, el Ministerio se reserva la facultad de adjudicar el inmueble licitado mediante sorteo llevado a cabo ante Notario Público o declarar desierta la propuesta cuando las ofertas no resulten conveniente a los intereses fiscales.
- d. La Propuesta Pública se resolverá por el Ministerio dentro del plazo establecido en el ANEXO 5 de las presentes Bases de Licitación. El acto administrativo que dispone la adjudicación de la venta del inmueble respectivo, totalmente tramitado, se notificará por el Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región que corresponda, mediante carta certificada, a los todos los oferentes que hubieren participado, dentro del plazo de 5 días hábiles contado desde la fecha de la total tramitación del mismo. Dicha notificación se entenderá practicada desde el tercer día hábil siguiente a su recepción en la Oficina de Correos correspondiente.

## 8) DE LA OBLIGACION DE EFECTUAR INVERSION EN EL INMUEBLE ADJUDICADO.

En los inmuebles que se singularizan en el ANEXO 3, el oferente que se adjudique uno de dichos inmuebles, tendrá la obligación de realizar una inversión en edificación por el monto y en los términos establecidos en dicho Anexo.

## 9) DE LA OBLIGACION DE URBANIZAR.

En los inmuebles que se singularizan en el ANEXO 4, el oferente que se adjudique uno de dichos inmuebles, tendrá la obligación de garantizar la urbanización en los términos que se establece en dicho Anexo.

## 10) DEL PRECIO Y FORMA DE PAGO.

- a. El precio de la compraventa será aquél correspondiente a la oferta económica realizada por el oferente que se adjudique el inmueble, el que deberá pagarse al contado, en pesos, según la equivalencia de la Unidad de Fomento al día de la suscripción de la escritura pública de compraventa.
- b. El pago del precio se efectuará mediante depósito en la cuenta corriente de la

Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la región respectiva, dispuesta para estos efectos.

- c. En modo alguno podrá imputarse como abono al pago del precio, el monto del documento de garantía de seriedad de la oferta acompañado.

#### **11) DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA.**

- a. La confección de la Minuta de la escritura pública de compraventa será redactada por el abogado de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la región que corresponda.
- b. La escritura pública de compraventa deberá suscribirse por las partes dentro del plazo que señale el decreto que dispone la adjudicación y venta, el cual se contará a partir de su notificación. Esta notificación, se efectuará por la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales respectiva mediante carta certificada y se entenderá practicada desde el tercer día hábil siguiente a la fecha de su recepción en la oficina de Correos correspondiente.
- c. En caso de vencimiento del plazo para suscribir la escritura pública de compraventa y pagar el precio, se podrá otorgar un nuevo plazo por una vez, por razones fundadas, mediante el acto administrativo correspondiente.
- d. En el evento que el adjudicatario no suscriba la escritura pública de compraventa dentro del plazo establecido para el afecto, y no opere el nuevo plazo, el Ministerio de Bienes Nacionales podrá adjudicar a la segunda mejor oferta, o bien declarar desierta la licitación, según si convenga a los intereses fiscales mediante el acto administrativo correspondiente.

#### **12) DE LA APROBACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA Y SU INSCRIPCIÓN EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES COMPETENTE.**

- a. Una vez suscrita la escritura pública de compraventa, ésta será enviada al Nivel Central para la dictación del decreto aprobatorio del contrato.
- b. Dicha escritura deberá contener la condición suspensiva consistente en que se encuentre totalmente tramitado el acto administrativo aprobatorio del contrato. En tanto ello no ocurra, no podrá inscribirse el contrato de compraventa en el Conservador de Bienes Raíces respectivo.
- c. Encontrándose totalmente tramitado el acto administrativo que aprueba el contrato de compraventa, el adjudicatario deberá solicitar la inscripción del dominio a su nombre dentro del plazo de treinta (30) días hábiles contado desde la notificación de dicho decreto aprobatorio.
- d. La notificación del acto administrativo aprobatorio del contrato de compraventa se hará al comprador, de la misma forma que el decreto que dispone la adjudicación de la venta de acuerdo a lo dispuesto en el número 11 b) de las presentes Bases.



**13) DE LAS CONDICIONES Y ENTREGA DE LOS INMUEBLES.**

- a. Los inmuebles se venden como especie o cuerpo cierto, en el estado en que actualmente se encuentren, el que se entenderá conocido por el adjudicatario, con todos sus derechos, usos, costumbres y servidumbres activas y pasivas.
- b. La entrega material de los inmuebles, se verificará de la siguiente forma:
  - i. Respecto a los inmuebles que a la fecha de la publicación de las presentes Bases se encuentren desocupados, ésta se hará una vez inscrito el dominio del inmueble respectivo a nombre del adjudicatario en el Conservador de Bienes Raíces competente.
  - ii. Respecto a los inmuebles que a la fecha de la publicación de las presentes Bases se encuentren ocupados, una vez inscrito el dominio a nombre del adjudicatario, será éste último el responsable de iniciar las acciones judiciales conducentes a obtener la desocupación del inmueble.

**14) DE LA RESPONSABILIDAD DEL FISCO.**

- a. El Fisco no responderá de ocupaciones, siendo de responsabilidad y cargo del adjudicatario el ejercicio de las respectivas acciones judiciales tendientes a obtener la desocupación del inmueble.
- b. El Fisco no responderá por los vicios redhibitorios ni por la evicción que pudieren afectar a los inmuebles que se licitan.
- c. El Fisco no responderá por deudas por concepto de contribuciones, gastos comunes o servicios básicos y/o similares, que pudieran afectar a los inmuebles que forman parte de la presente licitación.

**15) DE LAS FACULTADES DEL MINISTERIO DE BIENES NACIONALES.**

- a. El Ministerio de Bienes Nacionales se reserva el derecho a retirar o sustraer del proceso de licitación, cualquiera de los inmuebles objeto de esta Propuesta Pública, en resguardo del interés fiscal y por razones fundadas, sin que esto genere responsabilidad para el Fisco. Esta facultad se podrá ejercer hasta el momento de la Apertura de la Propuesta Pública.
- b. Se reserva además, el derecho de declarar desierta la Propuesta Pública, de uno o más inmuebles hasta antes de su adjudicación, por razones fundadas.
- c. Las declaraciones y actos efectuados por el Ministerio en conformidad con los numerales anteriores, no darán lugar a responsabilidad alguna del Fisco, tanto respecto de los participantes del proceso, como de terceros. Los participantes en la Propuesta declaran conocer y aceptar expresa e irrevocablemente el derecho que asiste al Ministerio para ejercer estas facultades por el solo hecho de presentar una oferta.
- d. El Ministerio de Bienes Nacionales se reserva la facultad de ejercer las acciones legales correspondientes en caso de incumplimiento por parte del adjudicatario y contratante, a las obligaciones establecidas en las presentes Bases, especialmente la de exigir el cumplimiento forzado del contrato si lo estimare conveniente para los intereses fiscales.



## 16) DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA, CONSULTAS Y GASTOS.

- a. Los datos y antecedentes técnicos y legales referidos a los inmuebles que se licitan, y que se proporcionan conjuntamente con estas Bases, se entregan a título meramente informativo, siendo obligación de los oferentes e interesados informarse y verificarlos y/o complementarlos conveniente y oportunamente, con antecedentes que ellos pudieren proporcionar y estimaren de relevancia, de acuerdo a la conducta que es exigible de un contratante diligente.
- b. Los gastos de cualquier naturaleza en que incurran los proponentes o interesados para conocer los bienes que se licitan y estar en condiciones de presentar su oferta, serán de su único y exclusivo cargo.
- c. Los gastos de escritura, derechos notariales, inscripciones y cualquier otro que provenga de la transferencia, será de cargo exclusivo de los adjudicatarios.
- d. Los interesados que deseen formular consultas en relación con el proceso de licitación regulado en las presentes Bases, deberán dirigirlas en forma escrita a la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales que corresponda, hasta cinco días hábiles antes de la fecha de la apertura de la Propuesta Pública. Dichas consultas serán evacuadas dentro de los tres días hábiles siguientes a la fecha de su recepción. No se responderán aquellas consultas que ingresen por otro medio que no sea a través de Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales respectiva. En todo caso, las respuestas que se den a las consultas serán a título informativo y no modifican el tenor de las presentes Bases. Las respuestas a las consultas formuladas, serán publicadas en el portal web del Ministerio de Bienes Nacionales, [www.bienesnacionales.cl](http://www.bienesnacionales.cl).
- e. El Ministerio de Bienes Nacionales, mediante circulares aclaratorias podrá aclarar la información contenida en los Anexos de las presentes bases. No pudiendo en caso alguno, alterar su contenido y respetando el principio de igualdad ante las bases que rigen la Licitación. Estas circulares aclaratorias serán publicadas en el portal web del Ministerio de Bienes Nacionales [www.bienesnacionales.cl](http://www.bienesnacionales.cl), hasta cinco días antes de la fecha de Apertura de la Propuesta Pública.

## 17) PLAZOS.

Los plazos de días que se establecen en las presentes Bases se entenderán suspendidos los días sábados, domingos y festivos, a menos que se indique expresamente que el plazo es de días corridos.

## 18) DEL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE LAS PRESENTES BASES DE LICITACION.

Por el solo hecho de presentar una oferta en esta Propuesta Pública, se entenderá que el oferente acepta y declara en forma expresa conocer íntegramente las presentes Bases y sus anexos por lo cual renuncia a cualquier acción o reclamación posterior en razón de errores de interpretación o desconocimiento de ella.



## ANEXO 1.

## ANTECEDENTES GENERALES DE LOS INMUEBLES A LICITAR REGION DE TARAPACÁ

| Singularización del Inmueble                                     | Comuna        | Región   | Superficie   | Valor Mínimo UF | Monto Boleta Garantía Seriedad Oferta 10% del Valor Mínimo UF |
|------------------------------------------------------------------|---------------|----------|--------------|-----------------|---------------------------------------------------------------|
| Manzana A, Lote 1, sector Huantajaya                             | Alto Hospicio | Tarapacá | 31.712,05 m2 | 47.568,08       | 4.756                                                         |
| Manzana B, Lote 1, sector Huantajaya                             | Alto Hospicio | Tarapacá | 24.446,16 m2 | 36.669,24       | 3.666                                                         |
| Manzana C, Lote 1, sector Huantajaya.                            | Alto Hospicio | Tarapacá | 21.508,27 m2 | 32.262,41       | 3.226                                                         |
| Manzana D, Lote 1, sector Huantajaya                             | Alto Hospicio | Tarapacá | 26.105,59 m2 | 39.158,39       | 3.915                                                         |
| Manzana F, Lote 1, sector Huantajaya                             | Alto Hospicio | Tarapacá | 20.617,08 m2 | 30.925,62       | 3.092                                                         |
| Manzana F, Lote 2, sector Huantajaya                             | Alto Hospicio | Tarapacá | 21.019,85 m2 | 31.529,78       | 3.152                                                         |
| Camino Vecinal S/Nº a 150 metros al Sur de Ruta A-616, Km. 8,40. | Alto Hospicio | Tarapacá | 5.037,92 m2  | 1.763,27        | 176,3                                                         |
| Camino Vecinal S/Nº a 215 metros al Sur de Ruta A-616, Km. 8,40. | Alto Hospicio | Tarapacá | 5.044,07 m2  | 1.765,42        | 176,5                                                         |



**INMUEBLES UBICADOS EN LA REGIÓN DE TARAPACÁ**

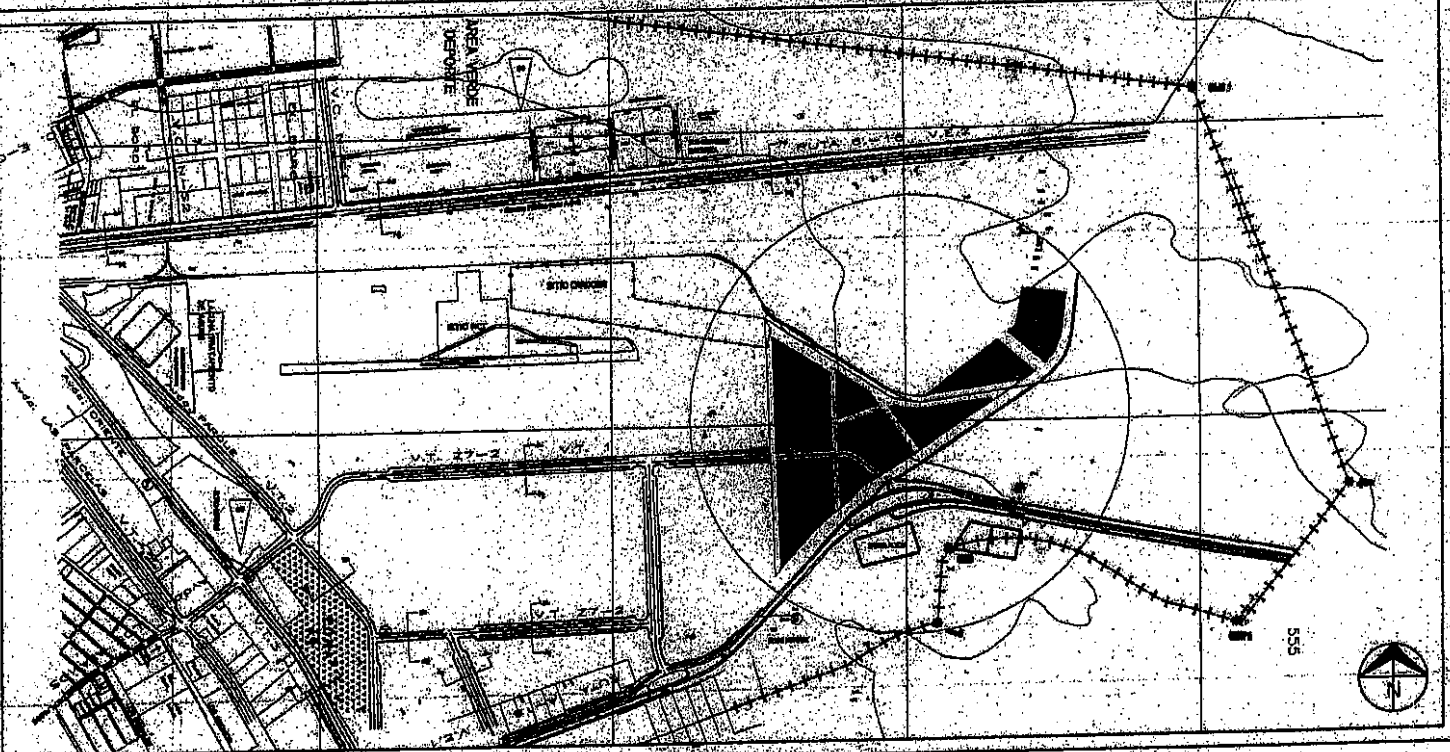
**Antecedentes del inmueble signado como Manzana A, Lote 1, sector de Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique.**

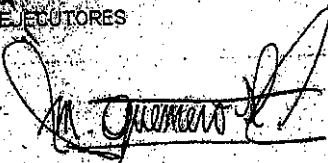
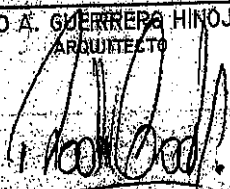
- Plano N°01107-2.497- C.U.
- Minuta de Deslindes.
- Certificado de Informaciones Previas N° 210
- Copia inscripción de dominio a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibición, interdicciones y litigios.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en zona fronteriza y por tanto no requiere autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en la situación prevista del artículo 6 del D.L. 1.939 de 1977.



URTE : VIA 2, EN LINEA RECTA V3-V4 DE 76,75 METROS  
UR : CALLE LAS AGUILAS, EN LINEA RECTA V4-V5 DE 204,15 METROS  
ESTE : VIA 1, EN LINEA RECTA V5-V6 DE 136,25 METROS  
IANZANA-I  
REA VERDE : 1.423,42 M<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO  
URTE : AVDA. FERROCARRIL, EN LINEA RECTA V1-V2 DE 77,40 METROS  
UR : EQUIPAMIENTO, EN LINEA RECTA V2-V3 DE 63,30 METROS  
ESTE : VIA 2, EN LINEA RECTA V6-V1 DE 45,00 METROS  
EQUIPAMIENTO : 5.893,16 M<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO  
URTE : ÁREA VERDE, EN LINEA RECTA V6-V2 DE 65,35 METROS  
ESTE : AVDA. FERROCARRIL, EN LINEA GUEBRADA DE BOS  
PARCIALIDADES CONFORMADA POR LOS TRAMOS V2-V3 DE 44,55  
METROS Y V3-V4 DE 21,25 METROS RESPECTIVAMENTE  
UR : CALLE LAS AGUILAS, EN LINEA RECTA V4-V5 DE 116,75 METROS  
ESTE : VIA 2, EN LINEA RECTA V5-V6 DE 77,80 METROS

REGISTRO DE  
PLANOS Y DOCUMENTOS BAJO EL  
N°  
DEL  
AÑO  
DEL CONSERVADOR DE BIENES  
RATCES DE IQUIQUE



|                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                            |                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|  <b>MINISTERIO DE BIENES NACIONALES</b><br>DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL<br>DE LOS BIENES DEL ESTADO |  |                                                                                                                        |                                         |
| <b>UBICACIÓN</b>                                                                                                                                                                        |  | PLANO N° 01107-2-497-C                                                                                                                                                                                     |                                         |
| REGIÓN : TARAPACÁ                                                                                                                                                                       |  | <b>FISCO</b>                                                                                                                                                                                               |                                         |
| PROVINCIA : IQUIQUE                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                            |                                         |
| COMUNA : ALTO HOSPICIO                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                            |                                         |
| LUGAR : ALTO HOSPICIO                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                                            |                                         |
| PREDIO : HUANTAJAYA                                                                                                                                                                     |  | D.L. N° 1.939 DE 1977                                                                                                                                                                                      |                                         |
| REFERENCIA CARTOGRÁFICA :<br>PROYECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSAL<br>MERCATOR, HUSO 19, FAJA K.                                                                                             |  | OBSERVACIONES :<br>ESTE PLANO REEMPLAZA Y MODIFICA EL PLANO DE LOTEO<br>N° 01107-2-C.U.                                                                                                                    |                                         |
| REFERENCIA GEODÉSICA :<br>DATUM SIRGAS (WGS-84)                                                                                                                                         |  | EJECUTORES<br><br>JUAN NATALIO PAPIC VILCA<br>SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL<br>BIENES NACIONALES REGION<br>TARAPACA |                                         |
| VINCULACIÓN :<br>ARRASTRE GPS DESDE BN01 (M.B.N.)                                                                                                                                       |  | MARCO A. GUERRERO HINOJOSA<br>ARQUITECTO<br><br>RODRIGO GODOY RODRIGUEZ<br>TECNICO TOPOGRAFO                          |                                         |
| ARCHIVO : C:/ARCHIVO DE PLANOS/2497.DWG                                                                                                                                                 |  | ESCALA<br>1 : 2.500                                                                                                                                                                                        | SUPERFICIE<br>305.708,67 m <sup>2</sup> |
|                                                                                                                                                                                         |  | DIBUJANTE : MAGUHI<br>FECHA : MARZO 2015                                                                                                                                                                   |                                         |



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

### MINUTA DE DESLINDES

**SOLICITANTE** : FISCO DE CHILE  
**MATERIA** : D.L. N° 1939 / 77  
**PLANO** : 01107 - 2.497- C.U.  
**SUPERFICIE** : 305.708,67 m<sup>2</sup>

Los terrenos individualizados en el presente plano de loteo tienen los siguientes deslindes:

#### MANZANA A

**LOTE 1** : 31.712,05 m<sup>2</sup>  
**NORTE** : Vía 4, en línea recta V1-V2 de 154,20 metros.  
**ESTE** : Faja Fiscal de Vialidad, en línea sinuosa V2-V3 de 247,05 metros.  
**SUR** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V3-V4 de 170,30 metros.  
**OESTE** : Terreno Fiscal, en línea quebrada de tres parcialidades conformada por los tramos V4-V5 de 29,05 metros, V5-V6 de 26,25 metros y V6-V1 de 94,75 metros respectivamente.

#### MANZANA B

**LOTE 1** : 24.446,16 m<sup>2</sup>  
**NORESTE** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V1-V2 de 161,75 metros.  
**ESTE** : Calle de servicio, en línea recta V2-V3 de 41,00 metros y Faja de Propiedad de F.F.C.C., en línea recta V3-V4 de 308,70 metros.  
**NOROESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta V4-V1 de 278,45 metros.



Seremi  
Región de  
Tarapacá

Ministerio de  
Bienes Nacionales

### MANZANA C

**LOTE 1** : **21.508,27 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 16,25 metros, en línea sinuosa V2-V3 de 312,10 metros y en línea recta V3-V4 de 6,50 metros respectivamente.  
**SURESTE** : Calle de servicio, en línea recta V4-V5 de 275,65 metros.  
**SUROESTE** : Vía 3, en línea recta V5-V1 de 167,00 metros.

### MANZANA D

**LOTE 1** : **26.105,59 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 140,75 metros.  
**ESTE** : Vía 3, en línea recta V2-V3 de 172,00 metros  
**SUR** : Calle de servicio, en línea recta V3-V4 de 87,70 metros y Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V4-V5 de 176,55 metros.  
**OESTE** : Vía 2, en línea recta V5-V1 de 73,50 metros.

### MANZANA E

**Equipamiento** : **7.798,62 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**  
**NORTE** : Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V1-V2 de 104,75 metros.  
**ESTE** : Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V2-V3 de 28,45 metros.  
**SUR** : Calle de Servicio, en línea sinuosa V3-V4 de 106,50 metros.  
**OESTE** : Vía 2, en línea recta V4-V1 de 138,05 de metros.

### MANZANA F

**LOTE 1** : **20.617,08 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Avda. Los Álamos, en línea recta V1-V2 de 175,65 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V2-V3 de 112,50 metros.  
**SUR** : Lote 2, en línea recta V3-V6 de 175,85 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V6-V1 de 122,25 metros.



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**LOTE 2 : 21.019,85 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Lote 1, en línea recta V6-V3 de 175,85 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V3-V4 de 48,60 metros.  
**SUR :** Calle de Servicio, en línea sinuosa V4-V5 de 229,05 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V5-V6 de 197,60 metros.

**MANZANA G**

**ÁREA VERDE : 6.221,25 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**  
**NORTE :** Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 178,80 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 63,85 metros.  
**SUR :** Avda. Los Álamos, en línea recta V3-V4 de 170,65 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V4-V1 de 9,05 metros.

**MANZANA H**

**LOTE 1 : 28.366,71 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 238,90 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 76,50 metros.  
**SUR :** Lote 2, en línea recta V3-V6 de 194,80 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V6-V1 de 214,80 metros.

**LOTE 2 : 20.751,66 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Lote 1, en línea recta V6-V3 de 194,80 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V3-V4 de 76,75 metros.  
**SUR :** Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 204,15 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V5-V6 de 136,25 metros.



Seremi  
Región de  
Tarapacá

Ministerio de  
Bienes Nacionales

## MANZANA I

**ÁREA VERDE : 1.423,42 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**

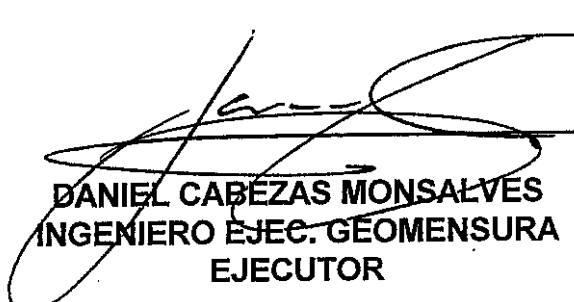
NORTE : Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 77,40 metros.  
SUR : Equipamiento, en línea recta V2-V6 de 63,30 metros.  
OESTE : Vía 2, en línea recta V6-V1 de 45,00 metros.

**Equipamiento : 5.893,16 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**

NORTE : Área Verde, en línea recta V6-V2 de 63,35 metros.  
ESTE : Avda. Ferrocarril, en línea quebrada de dos parcialidades conformada por los tramos V2-V3 de 44,55 metros y V3-V4 de 21,25 metros respectivamente.  
SUR : Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 116,75 metros.  
OESTE : Vía 2, en línea recta V5-V6 de 77,80 metros.

## UBICACIÓN

REGION : Región Tarapacá  
PROVINCIA : Iquique  
COMUNA : Alto Hospicio  
LUGAR : Sector Huantajaya

  
**DANIEL CABEZAS MONSALVES**  
INGENIERO EJEC. GEOMENSURA  
EJECUTOR

  
**M. DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ.**  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL  
BIENES NACIONALES  
REGIÓN TARAPACÁ



## CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales



DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

**REGIÓN DE TARAPACA**

☒ URBANO ☐ RURAL

|                 |
|-----------------|
| CERTIFICADO Nº: |
| 210             |
| FECHA:          |
| 29/04/2019      |
| SOLICITUD Nº:   |
| 210             |
| FECHA:          |
| 29/04/2019      |

**SOLICITANTE: SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES**

**1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)**

|                  |      |
|------------------|------|
| RUTA A-618       |      |
| LOTEO HUANTAJAYA | A    |
| 5381-1           | S/N° |

**2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)**

|                                                            |                |
|------------------------------------------------------------|----------------|
| 2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACION TERRITORIAL AFILIADO(S) |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   | DIARIO OFICIAL |
| Instrumento de Planificación Territorial                   | DIARIO OFICIAL |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   |                |
| Instrumento de Planificación Territorial                   | </             |

**3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)**

☐ SI ☐ NO

**5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )**

**5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24**

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA                                                              |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. ART. 64° Ordenanza Local |

**CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 O.G.U.C.)**

| VALOR DE LA PROPIEDAD | VALOR DE LA PROPIEDAD     | VALOR DE LA PROPIEDAD | SISTEMA DE AGUAS      |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 3.500,00              | NO APLICA                 | LIBRE                 | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC |
| 1.00                  | 0.80                      |                       | 80° O.G.U.C.          |
| NO SE PERMITE         | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00 0.00%            | 4.00                  |



UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL)

**CONDICIONES:** ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).

| CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - REMEDIACION)                                 |                           |                    |                       |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|-----------------------|----------|
| VALOR DE LA OBRERA                                                                                               | VALOR DE LA OBRERA        | VALOR DE LA OBRERA | VALOR DE LA OBRERA    |          |
| 1.050,00                                                                                                         | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE              | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC |          |
| 1.00                                                                                                             | 0.70                      | LIBRE              | 80°                   | O.G.U.C. |
| NO SE PERMITE                                                                                                    | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00               | 0.00%                 | 4.00     |
| UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |                           |                    |                       |          |

**CONDICIONES:**

[illegible]

**CONDICIONES:**

| SISTEMA DE AGRORRAMIENTO                                                 |                                                                          | ZONA TÍPICA DE MONUMENTO NACIONAL                                        |                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) |

5.2 LINEAS OFICIALES

| RUTA A-618                            |                   |       | VÍA EXPRESA |           |
|---------------------------------------|-------------------|-------|-------------|-----------|
| CANTIDAD                              | DE LA LÍNEA A-618 | 54.00 | VALOR       | NOTA N° 2 |
|                                       | DE LA LÍNEA A-618 | 8.00  | VALOR       | 10.00     |
| FAJA PROTECCIÓN LÍNEA ALTA PROTECCIÓN |                   |       | VÍA TRONCAL |           |
| CANTIDAD                              | DE LA LÍNEA A-618 | 40.00 | VALOR       | NOTA N° 2 |
|                                       | DE LA LÍNEA A-618 |       | VALOR       |           |
|                                       |                   |       |             |           |
| CANTIDAD                              | DE LA LÍNEA A-618 |       | VALOR       |           |
|                                       | DE LA LÍNEA A-618 |       | VALOR       |           |
|                                       |                   |       |             |           |
| CANTIDAD                              | DE LA LÍNEA A-618 |       | VALOR       |           |
|                                       | DE LA LÍNEA A-618 |       | VALOR       |           |

NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

ANEXO

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

|                                                                                                  |                          |                             |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| LA PROPIEDAD SE ENCONTRA A LA DISPOSICION DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE UTILIDAD PUBLICA (A.T. 59) |                          | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| PARQUE                                                                                           | <input type="checkbox"/> | VALOR                       | <input type="checkbox"/>               |
|                                                                                                  |                          | VALOR                       | <input checked="" type="checkbox"/>    |
|                                                                                                  |                          | VALOR                       | <input checked="" type="checkbox"/>    |

DE LAS SIGUIENTES VIAS

(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO



## FORMULARIO 5.2.

FORMULARIO 5.2. FORMULARIO 5.2. FORMULARIO 5.2.

|                                                        |
|--------------------------------------------------------|
| <p>FORMULARIO 5.2. FORMULARIO 5.2. FORMULARIO 5.2.</p> |
|--------------------------------------------------------|

## OBRAS DE URBANIZACION DE LAS AREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)

| OBRAS DE URBANIZACION    |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

## 6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

|                            |                             |                                        |                             |                                        |                             |                                        |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|

## 7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANISTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

NOTA: El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

|                          |    |
|--------------------------|----|
| VALOR DE LA URBANIZACIÓN | \$ |
| VALOR DE LA URBANIZACIÓN | \$ |
| VALOR DE LA URBANIZACIÓN | \$ |

MUNICIPALIDAD  
DIRECTOR DE  
OBRAS  
MUNICIPALES  
ALFREDO ROJAS ROJAS  
ARQUITECTO  
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AR/PMD/haa





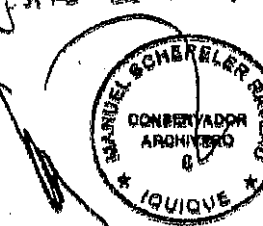
Nº 1746.- Iquique, dieciséis de Mayo del año dos mil once.-  
 REINSCRIPCIÓN Con esta fecha procedo a reinscribir el título de  
 INSCRIPCION Dominio del Fisco de Chile de Fs. 783 vta. Nº1032  
 DE TÍTULO del Registro de Propiedad del año 1979.- "Iquique,  
 FISCO DE veinticuatro de Octubre de mil novecientos setenta y  
 CHILE nueve.- A solicitud del Fisco de Chile y con el  
 REP.3108.- mérito de copia autorizada de la inscripción  
 AN.- corriente : de fojas 79 vuelta, número 208 del  
 OT.257805.- Registro de Propiedades del año mil novecientos  
 C.307.- diecinueve, otorgada por el Archivero Nacional,  
 D.S0.- documento que dejo agregado al final del Registro  
 bajo el número ciento treinta y seis como  
 comprobante de esta reinscripción, procedo a  
 reinscribir el mencionado título y que corresponde a  
 dominio del Fisco de Chile. "Iquique, veinticuatro  
 de Marzo de mil novecientos diez y nueve.- El  
 Fisco, es dueño de una extensión de terrenos baldíos,  
 ubicados en la subdelegación quinta de este  
 departamento, denominado Huantajaya, que mide  
 una superficie aproximada de nueve mil novecientos  
 veinticinco hectáreas y que deslinda: al Norte,  
 partiendo una línea del Alto de Huantaca llega al  
 Cerro del Mirador; al Sur, la línea férrea; al Este,  
 una línea recta del mirador a la Estación Las Carpas;  
 y al Poniente, una línea recta que va del Cerro  
 Guantaca a la Estación Las Carpas.- He procedido a  
 la presente inscripción requerida por don Carlos  
 Bravo, en su carácter de Tesorero Fiscal y en  
 representación del Fisco, a mérito de haberse dado  
 cumplimiento a lo dispuesto en el artículo cincuenta

Servidumbre inscrita a  
 Fs. 89 Nº153 / 86

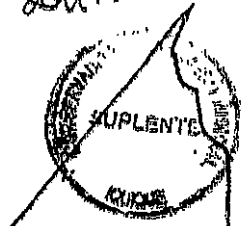
Servidumbre Pre  
 visiona a Fs. 1107  
 Nº 1688 - Iquique,  
 14 de Agosto de  
 2011.-



Servidumbre Pre  
 visiona inscrita a  
 Fs. 11488 Nº 1764.-  
 Iquique 22 de A  
 gosto de 2011.-



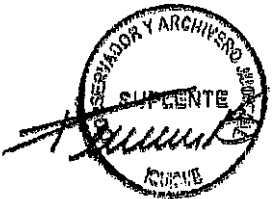
Transfirió el  
 inmueble al  
 sector La Negra  
 Alto Hospicio,  
 Plano Nº 22399 /  
 a Fs. 3687  
 Nº 5829.-  
 Iquique, 09 de  
 Diciembre de  
 2011.-



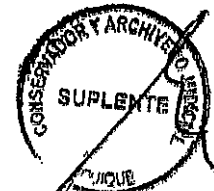
1746  
 Iquique  
 Carlos Bravo  
 Carlos A. Hoffmann  
 Carlos A. Hoffmann  
 Nº 1032 ADO 2007, A  
 157805-2008  
 20, 08/08/11

y ocho del Reglamento del Conservador de Bienes Raíces, habiéndose hecho las publicaciones en el diario "La Patria" y fijándose en esta oficina el cartel que bajo el número noventa y nueve dejó agregado al legajo respectivo.- Para constancia firma el requirente".- Doy Fe.- (Fdo.) C. Bravo.- F. Subercaseaux del Río".- **ANOTACIONES MARGINALES:** "Cedido parte del dominio a favor de Andrés Torre S.A.P. según inscripción de fs. 593 N°758 de ésta fecha.- Iquique, 19 de noviembre de 1965.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez G., Notario Conservador, Iquique". "En virtud a lo establecido en el Art. 20 letra a del D.L. 1845, de 1977 se declaran transferidos de pleno derecho y gratuitamente a la Junta de Administración y Vigilancia de la Zona Franca de Iquique, los sitios Roles 10-15, 10-16 y 10-23 del Barrio Industrial "El Colorado". La petición N°1248 queda protocolizada bajo el N°116 como comprobante de esta subinscripción.- Doy fe.- Iquique, 11 de Octubre de 1977.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". "Por Decreto N°16 de fecha 20-Julio-77, del Ministerio de Tierras y Colonización, 1° Región destínase al Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Carabineros, Prefectura de Iqq. N°2 inmueble ubicado en el Barrio Industrial con una superficie de 2.502,50 m2. con los deslindes y dimensiones que se señalan en el Decreto citado y plano que bajo el N°83 se agregan al Registro de Propiedades del

*Transfirió la Parcela N°49, Pasaje Esperanza, Sector Santa Rosa, Alto Huelmo, Alto Hospicio, Plano N°1198/2012 a FS 2791 Ma. N°4865- Iquique, 19 de Julio de 2012.*



*TRANSFERIDO A INMUEBLE UBICADO EN LA ZONA FRANCA DE IQUIQUE - ACTO NOTARIAL ACTO HOSPIDIO, PLANO N°1506/100 2012 A FS. 3422 N°5826. - Iquique, 11/09/2012.*



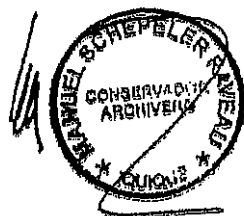
*Se otorgó Domicilio a la Prefectura de Carabineros a FS. 2673 N°4237, Plano N°2219/12 con este fecha y se otorgó el 18 de Diciembre del 2012.*



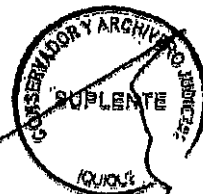


Conservador de Bienes Raíces de mi cargo como comprobante de esta anotación.- Doy fe.- Iquique, 17 de Agosto de 1977. Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". No aparecen otras anotaciones.- Hay firma y timbre.- **AL MARGEN SE LEE:** Dada en servidumbre un terreno que mide 36.663,84 mts. de largo por 25 mts. Ancho a fs. 89 N°153 del Registro de Gravámenes con esta fecha. Iquique, 24 de Abril de 1986. Hay firma.- Transferido parte del dominio, a fs. 835 N°1542. Iquique, 14 de Agosto de 1989. Hay firma y timbre.- Transferido parte del dominio a favor de Empresa de los Ferrocarriles de Estado, a fs. 233 N° 607, con esta fecha. Iquique, 23 de Febrero de 1992. Hay firma.- Transferido el lote 2 en camino público s/n, Alto Hospicio a fs. 1789 vta. N°3222. Iquique, 23 de Julio de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, plano N°328/97 a fs. 1831 N°3292. Iquique, 01 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1, plano N°334/97 a Fs. 1835 N°3299. Iquique, 4 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 3 plano N°334/97, a fs. 1853 N°3328. Iquique, 7 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido un sitio Ruta A-16 de Iquique a Humberstone, según plano N°360/1997 a fs. 2001 N°3605. Iquique, 20 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 1 plano N°363/97, a fs. 2011 vta. N°3622. Iquique, 21 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°383/97, a fs. 2078 vta. N°3738. Iquique, 2 de Septiembre de 1997. Hay

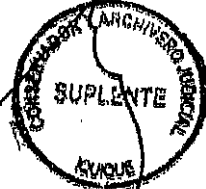
*Transferido el lote 10, sector Cero Hermanos Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 4831 vta. N° 8176. Iquique, 27 de Diciembre de 2012.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN RUTA A-16, KILOMETRO 35, SECTOR HUANTAJAYA, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 167 / 2013, A FS. 154 VTA. N° 257, - IQUIQUE, 23 DE ENERO DEL 2013.*



*Transferido el inmueble ubicado en calle Cero Hermanos, N°4062 - Sitio 24 Alto Hospicio. Plano N° 1430/08, a fs. 308 - N° 509. Iquique, 06 de Febrero del 2013.*



MIL SETENTA Y TRES

firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°445/97, a fs. 2280 N°4076. Iquique, 7 de Octubre de 1997.

Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°419/96, a fs. 2606 vta. N°4832. Iquique, 3 de Diciembre 1996.

Hay firma.- Transferido el lote 3 / plano 438/96, a fs. 2796 vta. N°5010. Iquique, 4 de Diciembre de 1996.

Hay firma.- Transferido a fs. 2824 N°5217. Iquique, 24 de Diciembre de 1996. Hay firma.-

Transferido el lote 4, plano N°1/97, a fs. 12 N°18. Iquique, 3 de Enero de 1997. Hay firma.-

Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564 vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay

firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs. 696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay

firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs. 697 N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay

firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril de 1997. Hay firma.-

Transferido los lotes 1 y 2 sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823. Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.-

Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio, según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159 vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay

firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16, Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23

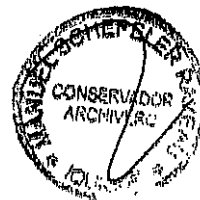
Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5, sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta. N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

Transferido el inmueble ubicado en el Barrio Industrial de Alto Hospicio, Plano 1293/2013; a fs. 2150 N°3444. Iquique, 21 de Junio de 2013.

Transferido el inmueble Ruta A-16 sin vta. Sector Alto Hospicio, Plano N°1552/2013 a fs. 2548 N°4130. Iquique, 05/08/2013.

Transferido el inmueble Ruta A-16 sin vta. Sector Alto Hospicio, Plano N°1552/2013 a fs. 2548 N°4130. Iquique, 05/08/2013.

1073 Plano 964/13  
Lote 2/1 Sta Rosa  
Transferido a fs.  
1469 N°2377 -  
Iquique, 13 de  
Mayo de 2013.

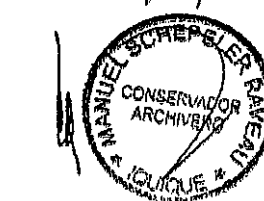


Plano de subdivisión  
de sector Santa  
Rosa - Alto Molle,  
se archiva en el  
registro  
N° 1252 de Iquique  
con fecha 13 de  
Junio del 2013 -

Transferido el  
inmueble ubicado  
en el Barrio Industrial  
de Alto Hospicio, Plano  
1293/2013; a fs. 2150  
N°3444. Iquique, 21  
de Junio de 2013.



Transferido el inmueble  
Ruta A-16 sin vta.  
Sector Alto Hospicio,  
Plano N°1552/2013  
a fs. 2548 N°4130.  
Iquique, 05/08/2013.





Transferido el Lote 1, Plano N°170/2001, a fs. 366 vta. N°595. Iquique, 27; Febrero del 2001. Hay firma.- Transferido un lote del sector Alto Molle, Plano N°556/97, a fs.2593 vta. N°4650. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 7, Plano N°559/97 a fs. 2603 N°4666. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido Lote s/n, Plano 581/1997, a fs. 2642 N°4734. Iquique, 5 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 2 Plano N°598/1997, a fs. 2764 vta. N°4950. Iquique, 29 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2, plano N°13/78, a fs. 48 vta. N°68 y a fs. Fs. 49 N°69. Iquique, 8 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1, Plano N°29/98, a ffs. 202 N°335. Iquique, 20 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 5 del Plano N°62/98, a fs. 268 vta. N°447. Iquique, 5 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio s/n de Plano 69 del año 1998, sector Alto Hospicio a fs. 316 vta. N°530. Iquique, 16 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°122/98, a fs. 738 N°1322. Iquique, 24 de Marzo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio 2 Plano N°164/98, a fs. 798 N°1433. Iquique, 6 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano 148/98 a fs. 1059 N°1944. Iquique, 14 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote ubicado en Alto Hospicio Plano N°155/98, a fs. 1080 vta. N°1982. Iquique, 20 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote terreno, Plano 181/98, a fs. 1193 N°2182. Iquique, 6 de

SERVIDUMBRE  
PROVISORIA INDETERMINADA  
A FS. 1502 N° 2241,  
PLANO N° 1560/2013  
SEPTIEMBRE 2013.



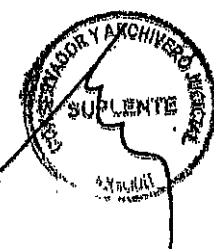
Transferido el inmueble ubicado en Barrio Industrial de Alto Hospicio, plano 1743/2013; a fs. 2917 vta. N° 4722. Iquique, 03 de Septiembre de 2013.



CONCESIÓN INMUEBLE  
UBICADO EN LOTA 16, ALTO  
HOSPICIO, PLANO 1748/13,  
A FS. 1707 N° 2543.-  
JULIO 2013, 4 DE SEP-  
TIEMBRE DEL 2013.-



SERVIDUMBRE  
PROVISORIA INDETERMINADA  
A FS. 2320 N° 3461,  
PLANO N° 2256/13,  
A FS. 2320 N° 3461.-  
JULIO 2013, 06 DE  
DICIEMBRE DEL 2013.-



Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio sector Alto Molle, Plano N°188/98, a fs. 1224 N°2237. Iquique, 12 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido sitio Alto Hospicio, Plano N°221/98 a fs. 1355 vta. N°2477. Iquique, 29 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 4 Plano N°295 año 1998 a fs. 1501 N°2749. Iquique, 19 de Junio de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote N°3 Plano N°507/98 a fs. 2015 N°3592. Iquique, 17 de Agosto de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 3, Plano N°753/98, a fs. 2403 vta. N°4256. Iquique, 9 de Octubre de 1998. Hay firma.- Transferido terreno según Plano N°770/98, a fs. 2548 N°4501. Iquique, 5 de Noviembre de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 2 Alto Hospicio Sur, a fs. 2844 N°5045. Iquique, 11 de Diciembre de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°93/99 a fs. 245 N°421. Iquique, 18 de Febrero de 1999. Hay firma.- Transferidos los sitios 1-2 Alto Molle; Plano N°495/99, a fs. 931 vta. N°1612. Iquique, 25 de Junio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio en Alto Molle, Plano N°520/1999 a fs. 990 N°1721. Iquique, 2 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el Lote 2 Alto Molle, Plano N°599/1999, a fs. 1119 vta. N°1948. Iquique, 26 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido terreno Alto Molle, Plano N°614/99, a fs. 1154 vta. N°2016. Iquique, 29 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio 4/B Chanavayita, Plano N°924/99, a fs. 1728 N°2951. Iquique, 5 de Noviembre de 1999. Hay firma.-

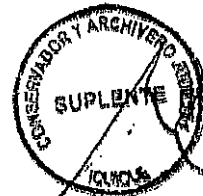
Sumatoria  
Provisoria  
Inscrita A  
R. 660 N°990,  
Plano N°753/14.-  
Iquique, 28 de  
Abril del 2014.-



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Sector Alto Molle;  
Alto Hospicio;  
Plano 937/2014; a  
fs. 1649 y N°2022.-  
Iquique, 23 de  
Mayo de 2014.-



Transferido DOMINIO  
CIVIL DE LA G. G. G.  
F. R. R. R. R. R. R. R.  
Secretaría de  
Comuna Alto Hospicio  
Plano N° 511/2011  
A fs. 1280 y N°221.-  
Iquique, 09/01/2015.-





Transferido un terreno en Alto Molle, plano N°743/2000, a fs. 1286 vta. N°2269. Iquique, 15 de Septiembre de 2000. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano N°337/2001, a fs. 562 N°926. Iquique, 12 de Abril del 2001. Hay firma.- Transferidos 2 sitios Planos N°484 y 485/001, a fs. 790 N°1340 a fs. 790 vta. N°1341. Iquique, 28 de Mayo del 2001. Hay firma.- Transferido el Lote 4 A, del Plano N°781/001, a fs. 1494 vta. N°2639. Iquique, 24 de Agosto del 2001. Hay firma.- Transferido el sitio s/n ubicado en sector denominado "La Pampa", plano archivado con el N°7. Iquique, 07 de Enero del 2002. Fs. 27 vta. N°49. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano 135/02, a fs. 277 vta. N°510. Iquique, 13 de Febrero del 2002. Hay firma.- Transferido Lote 1, Plano N°12/03, Alto Molle, a fs. 11 N°18. Iquique, 06 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferido el terreno del sector Santa Rosa de Alto Hospicio, Plano 408/04, a fs. 983 N°1621. Iquique, 03 de Mayo del 2004. Hay firma.- Transferidos los sitios 3 y 4 Alto Hospicio, a fs. 2190 N°4052. Iquique, 24 de Octubre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 1 del plano 700/2001, a fs. 1320 N°2323. Iquique, 06 de Agosto del 2001. Hay firma.- Inscrita Concesión Definitiva de Transporte de Energía Eléctrica a Fs. 32 vta. N°50 en el Registro de Hipotecas con esta fecha. Iquique, 10 de Enero de 2003. No hay firma.- Transferido el inmueble "La Negra - Alto Hospicio", Plano

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
SECTOR CENSO HUMALO  
SITIO 27, ALTO  
HOSPICIO, PLANO  
N° 1420/08 A  
FS. 690 N° 1089  
Iquique, 27 DE  
Febrero del 2011

Transferido el  
inmueble ubicado  
en Ruta A-16  
kilometro 34,  
sector Huancaya  
Alto Hospicio  
Plano N° 510/2011  
a Fs. 1612  
N° 2565.  
Iquique, 28  
de Abril del  
2015.

Transferido el  
inmueble ubicado  
en Calle Santa  
Rosa s/n, Lote 4,  
Alto Hospicio  
Plano N° 1451/15.  
a Fs. 2013  
N° 4215. Iquique,  
06 de Julio  
del 2015.

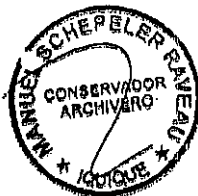


121/2003 a fs. 255 N°407. Iquique, 10 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferidos los lotes 1 y 2, Plano N°319/03, a fs. 790 vta. N°1246. Iquique, 23 Abril del 2003. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado zona Z-3, Alto Hospicio, Plano 480/03, a fs. 1084 N°1743. Iquique, 09 de Junio del 2003. Hay firma.- Transferido al Serviu terrenos Sector Santa Rosa, La Pampa, Alto Hospicio, Plano N°1343/04, a fs. 2609 N°4324. Iquique, 13 de Diciembre del 2004. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en Santa Rosa de Molle s/n, Parcela 25 Alto Molle, Plano N°904/05, a fs. 1543 vta. N°2517. Iquique, 01 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferidos los inmuebles del sector Huantajaya, Alto Hospicio Planos N°1056 N°1057 año 2005, a fs. 1768 N°2890. Iquique, 29 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferida la propiedad del Sector Alto Molle Ruta A-16 K 38, alto Hospicio, Plano N°1118/05, a fs. 1898 N°3122. Iquique, 09 de Septiembre del 2005. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Alto Molle, Alto Hospicio, Plano N°1403/05, a fs. 2344 N°3858. Iquique, 11 de Noviembre del 2005. Hay firma.- Transferido el sitio indiv. en el Plano N°1458/06, a fs. 3717 N°6154, Iquique, 17 Noviembre 2006. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000, individualizado en el Plano archivado bajo el N°50/07, a fs. 75 N°121. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000 individualizado en el

*Transferido el inmueble ubicado en Ruta 16 kilómetro 36, Alto Hospicio, Plano N° 1668/15, a fs. 2880 N° 4662. Iquique, 05 de Agosto del 2015.*



*Servidumbre minera a fs. 1813 N° 2783. Plano 1766/2015. Iquique, 19 de Agosto de 2015.*



*Enajenado el inmueble ubicado en calle Proyectada s/n, alto molle, Alto Hospicio, Plano 2161/15, a fs. 3732 N° 6001. Iquique, 05 de Octubre del 2015.*



*Transferido al inmueble ubicado en Calle Santa Rosa N° 4245 del sector Huanu del Alto Hospicio, Plano N° 2675/16 a fs. 982 N° 1533. Iquique, 28 de Marzo del 2016.*





Plano archivado bajo el N°51/07; a fs. 76 N°122. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°188/07, a fs. 291 N°478. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2 ubicados km 12,5 sector Alto Hospicio, Plano N°256 año 2007, inscritos a fs. 514 vta. N°832 y fs. 515 N°833 con esta fecha. Iquique, 28 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, a fs. 546 vta. N°886. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°189/07, a fs. 291 vta. N°479. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/07, a fs. 547 vta. N°887. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano 289/07, a fs. 548 vta. N°889. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°290/07, a fs. 549 N°890. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°291/07, a fs. 549 vta. N°891. Iquique, 05 de Marzo del año 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°293/07, a fs. 550 vta. N°893. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido las Manzanas A1-B-C-D1-E-F-G1-H-I1-J-K1, ubicados

SERVIDUMORE A  
FS. 1889 N°2850  
Planos N°2897/16;  
N°2898/16; N°2901/16;  
N°2901/16; y N°2902/16  
Iquique, 28 de  
Febrero del 2016.-

SERVIDUMORE A  
FS. 1900 N°2850  
Planos N°2897/16;  
N°2898/16; N°2901/16;  
N°2901/16; y N°2902/16  
Iquique, 28 de  
Febrero del 2016.-

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CARINO VECINAL  
CH, CAJETA CHANAVAY,  
COMUNA DE IQUIQUE,  
Plano N°289/17,  
A FS. 293 N°442.-  
Iquique, 05 de  
Febrero del 2017.-

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE TOMÁS  
JARA (EX CARINO  
VECINAL) DE LA  
MANZANA B DEL  
LOTE 16 CAJETA  
CHANAVAYA COMUNA  
DE IQUIQUE A  
FS. 445 N°467.-  
Iquique 23 de  
Febrero 2017.-  
Plano N°290/05.-



CONSERVADOR Y ARCHIVERO JUDICIAL  
IQUIQUE

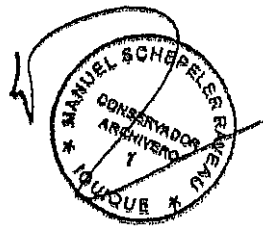
MIL SETENTA Y SEIS

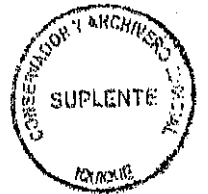
1076

en el Sector La Pampa, Plano N°1311 año 2007, a fs. 3037 N°5053 con esta fecha. Iquique, 27 de Septiembre del 2007. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Santa Rosa N°6; Plano N°85/2007, a fs. 231 N°404. Iquique, 18 de Enero de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble, sector Alto Molle, Plano 640/2008, a fs. 1766 N°2974. Iquique, 19 de Mayo de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Santa Rosa, Plano N°739/2008, a fs. 1940 vta. N°3246. Iquique, 05 de Junio de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble Ruta A-16 Sector Huantajaya, Plano N°1050/2008, a fs. 2653 vta. N°4421. Iquique, 06 de Agosto de 2008. Hay firma.- Se deja constancia que los Planos archivados bajo los N°1143, 1144 y 1145 en el Registro de Planos y Documentos del año 2003, corresponden a terrenos ubicados en la Comuna de Alto Hospicio, cuya inscripción corriente corresponde a la Fs. 783 vta. N°1032 del año 1979. minuta se archiva bajo el N°1223 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 12 de Septiembre del 2008. Hay firma y timbre.- Transferido inmueble sector Huantajaya A. Hospicio Plano N°1143/03 a fs. 2964 v N°4902. IQQ., 16/09/2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Cerro Hermoso - Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1430 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Sub-Estación Eléctrica El Boro Alto Hospicio



PERMUTAS  
TERRENO UNICOM  
EN LOTA A-616  
SECTOR CUESTA  
VERDE, COMUNA DE  
ALTO HOSPIICIO  
PLANOS N° 1143 Y  
N° 1144 ARCHIVADOS  
2017. A F. 2017  
N° 2149  
JQQ, 18/07/2017





se archiva bajo el N°1428 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Huantajaya Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1429 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Sector Estanque diez mil, Plano N°1593/2008, a fs. 3870 v N°6467. Iquique, 24 de Noviembre de 2008. Hay

firma.- Transferido inmueble ubicado Ruta A-616 s/n Sector Huantajaya El Boro A. Hospicio, Plano N°1616/08 a fs. 3921 v N°6546. IQQ., 27/11/2008.

Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/2008, a fs. 457 v N°745. Iquique, 19 Febrero 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble Cerro Hermoso s/n Sector Alto Molle, Plano 493/09, a fs. 950 N°1553.

Iquique, 15 de Abril del 2009. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado en Av. Presidente Ricardo Lagos E. N°4465 Plano N°555/09, a fs. 1030 N°1681. IQQ., 24/04/2009. Hay firma.-

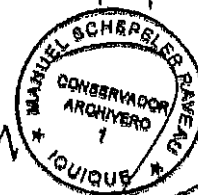
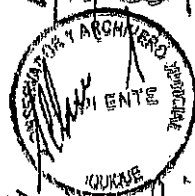
Concesión a favor de Empresa Portuaria Iquique, a fs. 1466 N°2116. Iquique, 08 de Septiembre 2009.

Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en el kilómetro 1,3 según Plano 1473/2009, a fs. 2531 vta. N°4078. Iquique, 14 Octubre 2009. Hay firma.-

Transferido el inmueble del sector Caleta Chanavaya Plano N°1590/09, a fs. 2724 N°4391. Iquique, 04 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en calle Cerro Hermoso s/n, sitio

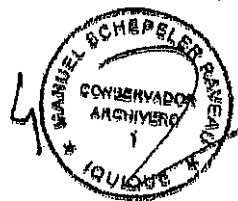


9, Sector Cerro Hermoso, Plano N°1430/08, a fs. 2748 N°4427. Iquique, 06 de Noviembre de 2009. Hay firma.- Transferido el sitio 23 sector Cerro Hermoso s/n, Plano N°1430/08, a fs. 2838 N°4572. Iquique, 13 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Avda. Santa Rosa de Alto Molle del Sector Agiman, Alto Hospicio, Plano N°68/10, a fs. 176 v N°292, Iquique, 19 de Enero del 2010. Hay firma.- Transferido el Lote 4 Sector Cerro Hermoso Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 1622 vta. N°2760. Iquique, 03/05/2010. Hay firma.- Transferido el sitio 29 Sector Cerro Hermoso, Alto Molle, Plano 475/10, a fs. 1238 N°2155. Iquique, 01 de Abril de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Pública s/n del lugar "Alto Molle" - Agiman, Plano N°792/10, a fs. 1804 N°3052. Iquique, 31 de Mayo del 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Camino Público, Sector Alto Molle, Plano N°835/10, a fs. 1862 N°3148. Iquique, 04 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Psje. Sta. Teresa N°3946, Sector Alto Molle, Comuna Alto Hospicio, Plano 855/10, a fs. 1909 v N°3226. Iquique, 14 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Sector La Pampa, Alto Hospicio, Plano 1293/10, a fs. 2624 vta. N°4416. Iquique, 30 de Agosto de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Sta. Rosa de Huara s/n, Plano N°166/10, a fs. 3185 N°5319. Iquique, 27 de Octubre 2010. Hay firma.-

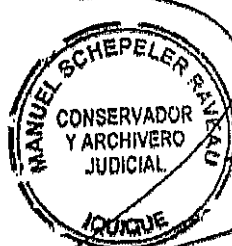




Transferido el inmueble ubicado en Camino Público *Transferido a*  
s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. *INMUEBLE, UBICA*  
Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma. *RUTA 16, KM. 33*  
Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, *SECTOR HUANTAJAYA*  
12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa *ALTO HOSPICIO PLAN*  
Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. *02/04/2018 A*  
3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. *FS. 1028 N°1322*  
Hay firma. Plano de Loteo Sector La Negra - Alto *DOO, 05/04/2018*  
Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de  
Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de  
Enero del 2011. Hay firma. Plano Sector  
Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el  
Registro de Planos y Documentos con esta fecha.  
Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma. Plano  
Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el  
N°510 en el Registro de Planos y Documentos con  
esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay  
firma. Transferido el inmueble ubicado en Alto  
Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio,  
Plano N°521/11, a fs. 580 v N°982. Iquique, 29 de  
Marzo de 2011. Hay firma. Certificado  
N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el  
N°591 en el Registro de Planos y Documentos con  
esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.  
Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector  
Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.-  
Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.  
Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa  
de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en  
el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-



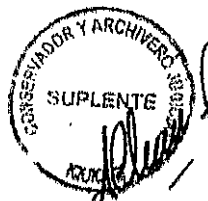
Iquique, 06 de Mayo del 2011.- Hay firma.-  
Transferido el Lote 1, corresponde al inmueble de  
Cerro Hermoso N°4017, Sector Santa Rosa de  
Huara, Plano 866/2011, a Fs. 937 N°1583- Iquique,  
06 de Mayo del 2011.- Hay firma.- Documento  
comprobante se archiva bajo el N°938 en el Registro  
de Planos y Documentos del año en curso.-



CONFORME CON SU ORIGINAL A FS. 1071VTA. N° 1746 DEL REGISTRO DE  
PROPIEDAD DEL AÑO 2011. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO  
TRANSFERIDO, SE ENCUENTRA VIGENTE HOY A NOMBRE DEL FISCO DE CHILE.  
IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA  
ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO TRANSFERIDO, NO ESTA AFECTO A HIPOTECAS,  
PROHIBICIONES INTERDICIONES Y LITIGIOS ALGUNO, SIN PERJUICIO DE LO  
ANterior EXISTE CONSTANCIA DE LA SIGUIENTE SERVIDUMBRES, INSCRITAS A FS 89  
N° 153 DEL AÑO 1986, FS. 1107 N° 1698 DEL AÑO 2011, FS 1149 VTA. N° 1764 DEL AÑO  
2011, FS. 2673 N°. 4233 DEL AÑO 2012, SERVIDUMBRE PROVISORIA A FS. 1502 N° 2241  
DEL AÑO 2013, A FS. 2320 N° 3461 DEL AÑO 2013, A FS. 660 N° 990 DEL AÑO 2014. A FS  
1900 N° 2850 DEL AÑO 2016, Y SERVIDUMBRE MINERA INSCRITA A FS.1813 N°. 2783  
DEL AÑO 2015. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**C E R T I F I C A D O**

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Tarapacá que suscribe, CERTIFICA lo siguiente:

Que, en sesión N°172 de fecha 19 de Marzo 2019, la citada Comisión fijó el Valor Comercial Mínimo para propuesta pública del inmueble fiscal que se señala a continuación:

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| EXPEDIENTE             | : 012PP640795                |
| PROVINCIA              | : Iquique                    |
| COMUNA                 | : Alto Hospicio              |
| LUGAR                  | : Huantajaya                 |
| PLANO                  | : 01107-2.497-C.U., Mz A     |
| SUPERFICIE             | : 31.712,05.- m <sup>2</sup> |
| VALOR COMERCIAL MINIMO | : 47.568,08 U.F.             |

IQUIQUE, Marzo 2019.

  
**JORGE ARANEDA GUEVARA**  
Secretario Técnico  
Comisión Especial de Enajenaciones Regional  
Región de Tarapacá

COMISIÓN ESPECIAL DE ENAJENACIONES  
SECRETARIO  
COMISIÓN ESPECIAL DE ENAJENACIONES REGIONAL  
REGIÓN DE TARAPACÁ



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales**

**CERTIFICADO N° 233 ./**

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

En conformidad a lo dispuesto en el D.F.L. N°4 de 1967, N°7 de 1968 y N°83 de 1979, todos del Ministerio de Relaciones Exteriores, se puede señalar que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en zona fronteriza, de acuerdo a lo establecido por la Dirección de Fronteras y Límites (DIFROL)

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,**

**13 SET. 2019**

  
**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaría Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales**

**CERTIFICADO N° 234 ./.**

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

Que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en la situación prevista en el artículo 6 del DL 1939 año 1977, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE, 13 SET. 2019**



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaría Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



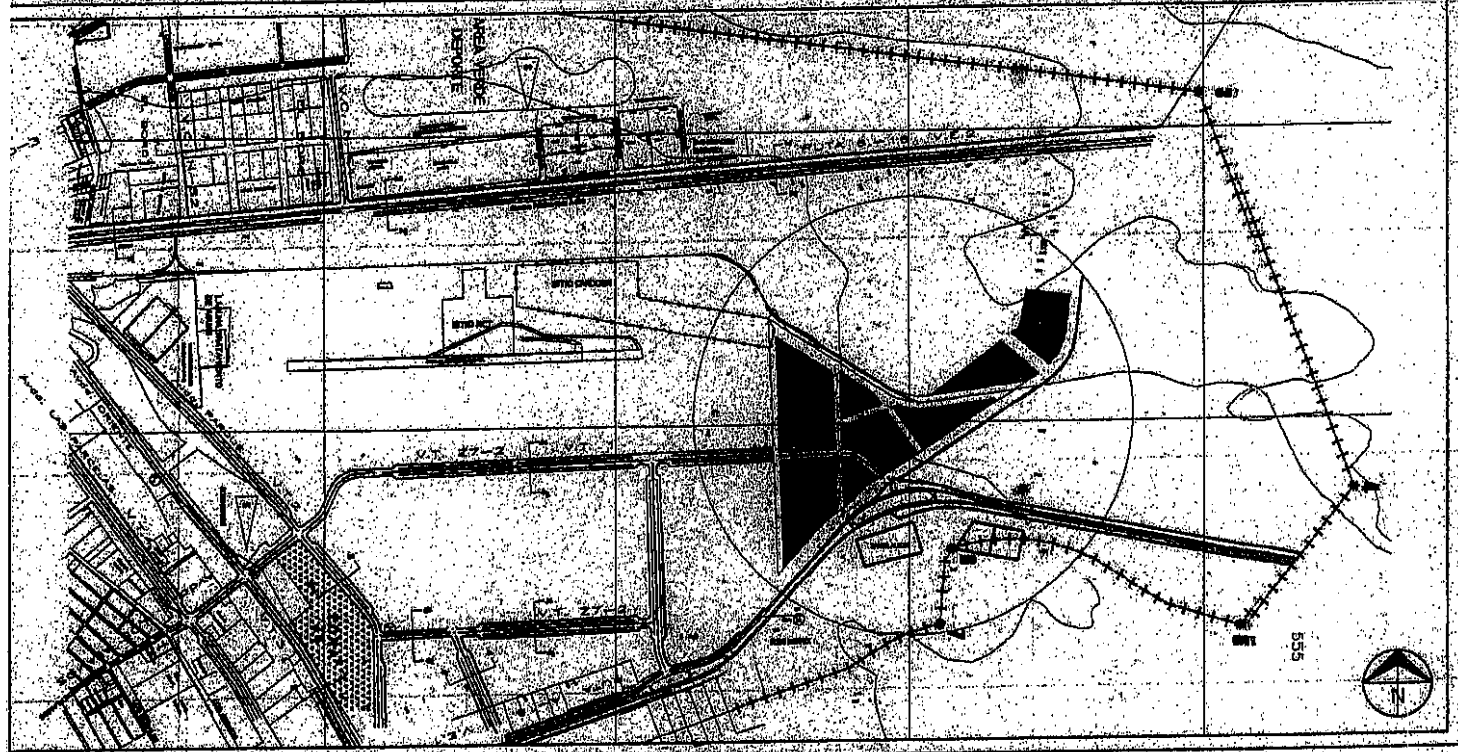
**Antecedentes del inmueble signado como Manzana B, Lote 1, sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique.**

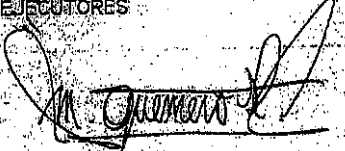
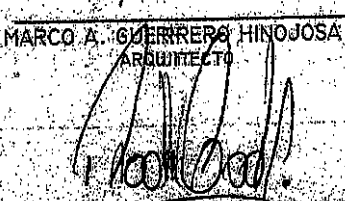
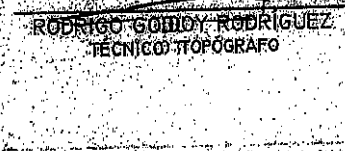
- Plano N°01107-2.497- C.U.
- Minuta de Deslindes.
- Certificado de Informaciones Previas N° 226
- Copia inscripción de dominio a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibición, interdicciones y litigios.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en zona fronteriza y por tanto no requiere autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en la situación prevista del artículo 6 del D.L. 1.939 de 1977.



URTE : VIA 2, EN LÍNEA RECTA V3-V4 DE 76,73 METROS  
UR : CALLE LAS ÁGUILAS, EN LÍNEA RECTA V4-V5 DE 204,15 METROS  
ESTE : VIA 1, EN LÍNEA RECTA V5-V6 DE 136,25 METROS  
IANZANA I  
REA VERDE : 1.423,42 M<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO  
ORTE : AVDA. FERROCARRIL, EN LÍNEA RECTA V1-V2 DE 77,40 METROS  
UR : EQUIPAMIENTO, EN LÍNEA RECTA V2-V6 DE 63,30 METROS  
ESTE : VIA 2, EN LÍNEA RECTA V6-V1 DE 45,00 METROS  
QUIPAMIENTO : 5.893,16 M<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO  
ORTE : ÁREA VERDE, EN LÍNEA RECTA V6-V2 DE 65,95 METROS  
STE : AVDA. FERROCARRIL, EN LÍNEA QUEBRADA DE DOS  
PARCIALIDADES CONFORMADA POR LOS TRAMOS V2-V3 DE 44,55  
METROS Y V3-V4 DE 21,25 METROS RESPECTIVAMENTE  
UR : CALLE LAS ÁGUILAS, EN LÍNEA RECTA V4-V5 DE 116,75 METROS  
ESTE : VIA 2, EN LÍNEA RECTA V5-V6 DE 77,80 METROS

REGISTRO DE  
PLANOS Y DOCUMENTOS BAJO EL  
N°  
DEL  
AÑO  
DEL CONSERVADOR DE BIENES  
RAICES DE IQUIQUE



|                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  <b>MINISTERIO DE BIENES NACIONALES</b><br>DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL<br>DE LOS BIENES DEL ESTADO |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                                                                                                                                                                        |  | <b>PLANO N° 01107-2.497-C</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           |
| REGIÓN : TARAPACÁ                                                                                                                                                                       |  | <b>FISCO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                           |
| PROVINCIA : IQUIQUE                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |
| COMUNA : ALTO HOSPICIO                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |
| LUGAR : ALTO HOSPICIO                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |
| PREDIO : HUANTAJAYA                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |
| REFERENCIA CARTOGRÁFICA :<br>PROYECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSAL<br>MERCATOR, HUSO (9) FAJA K.                                                                                             |  | OBSERVACIONES :<br>ESTE PLANO REEMPLAZA Y MODIFICA EL PLANO DE LOTEO<br>N° 01107-2-C.U.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                           |
| REFERENCIA GEODÉSICA :<br>DATUM SIRGAS (WGS-84)                                                                                                                                         |  | D.L. N° 1.939-DE-1977                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                           |
| VINCULACIÓN :<br>ARRASTRE GPS DESDE BN01 (M.B.N.)                                                                                                                                       |  | ESCALA :<br>1 : 2.500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SUPERFICIE :<br>305.708,67 m <sup>2</sup> |
| ARCHIVO : C:\ARCHIVO DE PLANOS\2497.DWG                                                                                                                                                 |  | EJECUTORES :<br><br>JUAN NATALICIO PAPIC VILCA<br>SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL<br>BIENES NACIONALES REGION<br>TARAPACA<br><br>MARCO A. GUERRERO HINOJOSA<br>ARQUITECTO<br><br>RODRIGO GOMIOY RODRIGUEZ<br>TECNICO TOPOGRAFO<br>DIBUJANTE : MAGUIH<br>FECHA : MARZO 2015 |                                           |



Seremi  
Región de  
Tarapacá

Ministerio de  
Bienes Nacionales

### MINUTA DE DESLINDES

**SOLICITANTE** : FISCO DE CHILE  
**MATERIA** : D.L. N° 1939 / 77  
**PLANO** : 01107 - 2.497- C.U.  
**SUPERFICIE** : 305.708,67 m<sup>2</sup>

Los terrenos individualizados en el presente plano de loteo tienen los siguientes deslindes:

#### MANZANA A

**LOTE 1** : 31.712,05 m<sup>2</sup>  
**NORTE** : Vía 4, en línea recta V1-V2 de 154,20 metros.  
**ESTE** : Faja Fiscal de Vialidad, en línea sinuosa V2-V3 de 247,05 metros.  
**SUR** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V3-V4 de 170,30 metros.  
**OESTE** : Terreno Fiscal, en línea quebrada de tres parcialidades conformada por los tramos V4-V5 de 29,05 metros, V5-V6 de 26,25 metros y V6-V1 de 94,75 metros respectivamente.

#### MANZANA B

**LOTE 1** : 24.446,16 m<sup>2</sup>  
**NORESTE** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V1-V2 de 161,75 metros.  
**ESTE** : Calle de servicio, en línea recta V2-V3 de 41,00 metros y Faja de Propiedad de F.F.C.C., en línea recta V3-V4 de 308,70 metros.  
**NOROESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta V4-V1 de 278,45 metros.



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

### MANZANA C

- LOTE 1 : 21.508,27 m<sup>2</sup>**
- NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 16,25 metros, en línea sinuosa V2-V3 de 312,10 metros y en línea recta V3-V4 de 6,50 metros respectivamente.
- SURESTE :** Calle de servicio, en línea recta V4-V5 de 275,65 metros.
- SUROESTE :** Vía 3, en línea recta V5-V1 de 167,00 metros.

### MANZANA D

- LOTE 1 : 26.105,59 m<sup>2</sup>**
- NORTE :** Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 140,75 metros.
- ESTE :** Vía 3, en línea recta V2-V3 de 172,00 metros
- SUR :** Calle de servicio, en línea recta V3-V4 de 87,70 metros y Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V4-V5 de 176,55 metros.
- OESTE :** Vía 2, en línea recta V5-V1 de 73,50 metros.

### MANZANA E

- Equipamiento : 7.798,62 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**
- NORTE :** Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V1-V2 de 104,75 metros.
- ESTE :** Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V2-V3 de 28,45 metros.
- SUR :** Calle de Servicio, en línea sinuosa V3-V4 de 106,50 metros.
- OESTE :** Vía 2, en línea recta V4-V1 de 138,05 de metros.

### MANZANA F

- LOTE 1 : 20.617,08 m<sup>2</sup>**
- NORTE :** Avda. Los Álamos, en línea recta V1-V2 de 175,65 metros.
- ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 112,50 metros.
- SUR :** Lote 2, en línea recta V3-V6 de 175,85 metros.
- OESTE :** Vía 1, en línea recta V6-V1 de 122,25 metros.



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**LOTE 2 : 21.019,85 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Lote 1, en línea recta V6-V3 de 175,85 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V3-V4 de 48,60 metros.  
**SUR :** Calle de Servicio, en línea sinuosa V4-V5 de 229,05 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V5-V6 de 197,60 metros.

**MANZANA G**

**ÁREA VERDE : 6.221,25 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**  
**NORTE :** Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 178,80 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 63,85 metros.  
**SUR :** Avda. Los Álamos, en línea recta V3-V4 de 170,65 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V4-V1 de 9,05 metros.

**MANZANA H**

**LOTE 1 : 28.366,71 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 238,90 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 76,50 metros.  
**SUR :** Lote 2, en línea recta V3-V6 de 194,80 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V6-V1 de 214,80 metros.

**LOTE 2 : 20.751,66 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Lote 1, en línea recta V6-V3 de 194,80 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V3-V4 de 76,75 metros.  
**SUR :** Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 204,15 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V5-V6 de 136,25 metros.



Seremi  
Región de  
Tarapacá

Ministerio de  
Bienes Nacionales

## MANZANA I

**ÁREA VERDE : 1.423,42 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**

NORTE : Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 77,40 metros.

SUR : Equipamiento, en línea recta V2-V6 de 63,30 metros.

OESTE : Vía 2, en línea recta V6-V1 de 45,00 metros.

**Equipamiento : 5.893,16 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**

NORTE : Área Verde, en línea recta V6-V2 de 63,35 metros.

ESTE : Avda. Ferrocarril, en línea quebrada de dos parcialidades conformada por los tramos V2-V3 de 44,55 metros y V3-V4 de 21,25 metros respectivamente.

SUR : Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 116,75 metros.

OESTE : Vía 2, en línea recta V5-V6 de 77,80 metros.

## UBICACIÓN

REGION : Región Tarapacá

PROVINCIA : Iquique

COMUNA : Alto Hospicio

LUGAR : Sector Huantajaya

DANIEL CABEZAS MONSALVES  
INGENIERO EJEC. GEOMENSURA  
EJECUTOR

M. DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ.  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL  
BIENES NACIONALES  
REGIÓN TARAPACÁ



## CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales



DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
ALTO HOSPICIO

REGIÓN DE TARAPACA

☒ URBANO ☐ RURAL

|                |
|----------------|
| CERTIFICADO N° |
| 226            |
| FECHA          |
| 03/05/2019     |
| COPIAS         |
| 226            |
| FECHA          |
| 03/05/2019     |

SOLICITANTE: SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

|                  |   |            |      |
|------------------|---|------------|------|
| LOTEO HUANTAJAYA |   | RUTA A-618 |      |
| 5382-1           | B | 1          | S/N° |

2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

|                                            |                                           |                                |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|
| DIARIO OFICIAL                             | FECHA                                     | 31/02/2002                     |
| DIARIO OFICIAL                             | FECHA                                     | 13/04/2013                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANA | <input type="checkbox"/> EXTENSION URBANA | <input type="checkbox"/> RURAL |

3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
|-----------------------------|-----------------------------|

5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )

5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA                                                              |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. ART. 64° Ordenanza Local |

CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 O.G.U.C.)

| Superficie Parcela Urbana | Superficie Parcela Urbana | Superficie Parcela Urbana | Superficie Parcela Urbana |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 3.500,00                  | NO APLICA                 | LIBRE                     | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC     |
| 1.00                      | 0.80                      | 80°                       | O.G.U.C.                  |
| NO SE PERMITE             | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00                      | 0.00%                     |
|                           |                           |                           | 4.00                      |



|                                                                                                                  |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS AUTOMOVILES                                                                         | 2/4 |
| CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).                  |     |
| UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |     |

| SUPERFICIE TOTAL AREA MINIMA                                                                                     | PERMISO DE CONSTRUCCION      | ALTIMETRIA MAXIMA       | SISTEMA DE DRENAJE Y AGUAS PLUVIALES |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| 1.050,00                                                                                                         | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC    | LIBRE                   | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC                |                       |
| COEFICIENTE DE OMBREO MINIMO                                                                                     | COEFICIENTE DE OMBREO MAXIMO | COEFICIENTES SUPERIORES | ANCHO                                | NIVEL DE CALIFICACION |
| 1.00                                                                                                             | 0.70                         | LIBRE                   | 80°                                  | O.G.U.C.              |
| ESTACIONAMIENTOS                                                                                                 | ESTACIONAMIENTOS             | CIERROS                 | OCHAVOS                              |                       |
| NO SE PERMITE                                                                                                    | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C.    | ANCHO                   | OCHAVOS                              |                       |
|                                                                                                                  |                              | 5.00                    | 0.00%                                | 4.00                  |
| CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).                  |                              |                         |                                      |                       |
| UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |                              |                         |                                      |                       |

| SUPERFICIE TOTAL AREA MINIMA                                                                                     | PERMISO DE CONSTRUCCION      | ALTIMETRIA MAXIMA       | SISTEMA DE DRENAJE Y AGUAS PLUVIALES |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                                                  |                              |                         |                                      |                       |
| COEFICIENTE DE OMBREO MINIMO                                                                                     | COEFICIENTE DE OMBREO MAXIMO | COEFICIENTES SUPERIORES | ANCHO                                | NIVEL DE CALIFICACION |
|                                                                                                                  |                              |                         |                                      |                       |
| ESTACIONAMIENTOS                                                                                                 | ESTACIONAMIENTOS             | CIERROS                 | OCHAVOS                              |                       |
|                                                                                                                  |                              | ANCHO                   | OCHAVOS                              |                       |
|                                                                                                                  |                              |                         |                                      |                       |
| CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).                  |                              |                         |                                      |                       |
| UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |                              |                         |                                      |                       |

| SUPERFICIE TOTAL AREA MINIMA                                                                                     | PERMISO DE CONSTRUCCION                                 | ALTIMETRIA MAXIMA                                       | SISTEMA DE DRENAJE Y AGUAS PLUVIALES                    |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                                                  |                                                         |                                                         |                                                         |                       |
| COEFICIENTE DE OMBREO MINIMO                                                                                     | COEFICIENTE DE OMBREO MAXIMO                            | COEFICIENTES SUPERIORES                                 | ANCHO                                                   | NIVEL DE CALIFICACION |
|                                                                                                                  |                                                         |                                                         |                                                         |                       |
| ESTACIONAMIENTOS                                                                                                 | ESTACIONAMIENTOS                                        | CIERROS                                                 | OCHAVOS                                                 |                       |
|                                                                                                                  |                                                         | ANCHO                                                   | OCHAVOS                                                 |                       |
|                                                                                                                  |                                                         |                                                         |                                                         |                       |
| CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).                  |                                                         |                                                         |                                                         |                       |
| UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |                                                         |                                                         |                                                         |                       |
| ANEXO DE CONSTRUCCION                                                                                            | ANEXO DE CONSTRUCCION                                   | ANEXO DE CONSTRUCCION                                   | ANEXO DE CONSTRUCCION                                   |                       |
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                                          | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |                       |
| (ESPECIFICAR)                                                                                                    | (ESPECIFICAR)                                           | (ESPECIFICAR)                                           | (ESPECIFICAR)                                           |                       |



5.2 LINEAS OFICIALES

|            |       |             |       |
|------------|-------|-------------|-------|
| RUTA A-618 |       | VÍA EXPRESA |       |
|            | 54.00 | NOTA N° 2   |       |
|            | 8.00  |             | 10.00 |

|                                       |       |             |  |
|---------------------------------------|-------|-------------|--|
| FAJA PROTECCIÓN LÍNEA ALTA PROTECCIÓN |       | VÍA TRONCAL |  |
|                                       | 40.00 | NOTA N° 2   |  |
|                                       |       |             |  |

|                     |       |               |  |
|---------------------|-------|---------------|--|
| AVENIDA FERROCARRIL |       | VÍA COLECTORA |  |
|                     | 25.00 | NOTA N° 2     |  |
|                     |       |               |  |

|                   |       |           |  |
|-------------------|-------|-----------|--|
| CALLE DE SERVICIO |       | VÍA LOCAL |  |
|                   | 13.00 | NOTA N° 2 |  |
|                   |       |           |  |

NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

|                                                               |                          |                             |                                        |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTADA A UTILIDAD PUBLICA (A) (B) |                          | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| PARQUE                                                        | <input type="checkbox"/> | REPOSICION                  | <input checked="" type="checkbox"/>    |
|                                                               | <input type="checkbox"/> | ALIMENTACION                | <input checked="" type="checkbox"/>    |

DE LAS SIGUIENTES VIAS

(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>El presente certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente Instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.</p> |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LAS ÁREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)**

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

**6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN**

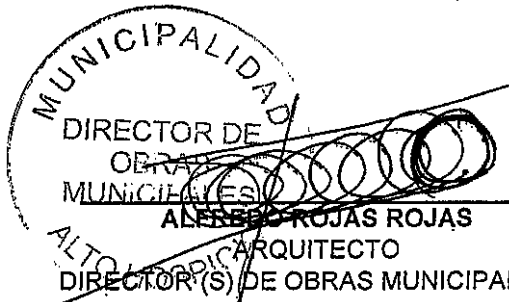
|                            |                             |                                        |                             |                                        |                             |                                        |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|

**7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS**

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANÍSTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

**NOTA:** El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente Instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| VALOR DE LOS SERVICIOS URBANÍSTICOS | \$ |
| VALOR DE LOS SERVICIOS URBANÍSTICOS |    |
| VALOR DE LOS SERVICIOS URBANÍSTICOS |    |


  
 MUNICIPALIDAD DE VALPARAÍSO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALEJANDRO ROJAS ROJAS  
 ALTOLENGUERO ARQUITECTO  
 DIRECTOR(S) DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PMD/haa



## CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

ALTO HOSPICIO

REGIÓN DE TARAPACA

☒ URBANO☐ RURAL

| CERTIFICACION |
|---------------|
| 226           |
| FECHA         |
| 03/05/2019    |
| SOLICITUD N°  |
| 226           |
| FECHA         |
| 03/05/2019    |

SOLICITANTE: SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES

## 1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

|                  |  |   |  |            |
|------------------|--|---|--|------------|
|                  |  |   |  | ruta A-618 |
| LOTEO HUANTAJAYA |  | B |  | 1          |
| 5382-1           |  |   |  | S/N°       |

## 2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

|                                            |                                           |                                |            |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                            |                                           |                                |            |
|                                            |                                           |                                |            |
| DIARIO OFICIAL                             |                                           |                                | 31/02/2002 |
| DIARIO OFICIAL                             |                                           |                                | 13/04/2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANA | <input type="checkbox"/> EXTENSION URBANA | <input type="checkbox"/> RURAL |            |

## 3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

|  |                                                         |
|--|---------------------------------------------------------|
|  |                                                         |
|  |                                                         |
|  |                                                         |
|  |                                                         |
|  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |

## 5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )

## 5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24

|                                                                   |                               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                                                   | Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. | ART. 64° Ordenanza Local      |
|                                                                   |                               |
|                                                                   |                               |
|                                                                   |                               |

CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 O.G.U.C.)

| VALOR DE EQUIPAMIENTO | VALOR DE EQUIPAMIENTO     | VALOR DE EQUIPAMIENTO | SISTEMA DE AGUILLAMIENTO |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 3.500,00              | NO APLICA                 | LIBRE                 | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC    |
| 1.00                  | 0.80                      |                       | 80° O.G.U.C.             |
| NO SE PERMITE         | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00 0.00%            | 4.00                     |





5.2 LINEAS OFICIALES

|            |           |             |  |
|------------|-----------|-------------|--|
| RUTA A-618 |           | VÍA EXPRESA |  |
| 54.00      | NOTA N° 2 |             |  |
| 8.00       | 10.00     |             |  |

|                                       |           |             |  |
|---------------------------------------|-----------|-------------|--|
| FAJA PROTECCIÓN LÍNEA ALTA PROTECCIÓN |           | VÍA TRONCAL |  |
| 40.00                                 | NOTA N° 2 |             |  |
|                                       |           |             |  |

|                     |           |               |  |
|---------------------|-----------|---------------|--|
| AVENIDA FERROCARRIL |           | VÍA COLECTORA |  |
| 25.00               | NOTA N° 2 |               |  |
|                     |           |               |  |

|                   |           |           |  |
|-------------------|-----------|-----------|--|
| CALLE DE SERVICIO |           | VÍA LOCAL |  |
| 13.00             | NOTA N° 2 |           |  |
|                   |           |           |  |

NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

|                                                                             |                          |                                     |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|
| LA PROPIEDAD SE ENCONTRA AFECTA A DEDICATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (Art. 59) |                          | <input type="checkbox"/> SI         | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/>                                                    | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/>    |

DE LAS SIGUIENTES VIAS

(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO



|                                                                          |  |
|--------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>ESPACIO PARA LA DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS DE URBANIZACIÓN</p> |  |
|--------------------------------------------------------------------------|--|

**OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LAS ÁREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)**

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

**6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN**

|                            |                             |                                        |                             |                                        |                             |                                        |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|

**7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS**

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANÍSTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

**NOTA:** El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

|                          |    |
|--------------------------|----|
| FECHA DE LA DECLARATORIA | \$ |
| FECHA DE LA DECLARATORIA | \$ |
| FECHA DE LA DECLARATORIA | \$ |

MUNICIPALIDAD  
DIRECTOR DE  
OBRAS  
MUNICIPALES  
**ALFREDO ROJAS ROJAS**  
ALTO INGENIERO ARQUITECTO  
DIRECTOR(S) DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AR/PMD/haa

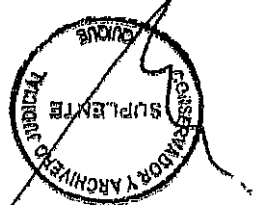




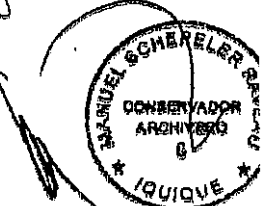
Nº 1746.- Iquique, dieciséis de Mayo del año dos mil once.-  
 REINSCRIPCIÓN Con esta fecha procedo a reinscribir el título de  
 INSCRIPCION Dominio del Fisco de Chile de Fs. 783 vta. Nº1032  
 DE TÍTULO del Registro de Propiedad del año 1979.- "Iquique,  
 FISCO DE veinticuatro de Octubre de mil novecientos setenta y  
 CHILE nueve.- A solicitud del Fisco de Chile y con el  
 REP.3108.- mérito de copia autorizada de la inscripción  
 AN.- corriente : de fojas 79 vuelta, número 208 del  
 OT.257805.- Registro de Propiedades del año mil novecientos  
 C.307.- diecinueve, otorgada por el Archivero Nacional,  
 D.\$0.- documento que dejo agregado al final del Registro  
 bajo el número ciento treinta y seis como  
 comprobante de esta reinscripción, procedo a  
 reinscribir el mencionado título y que corresponde a  
 dominio del Fisco de Chile. "Iquique, veinticuatro  
 de Marzo de mil novecientos diez y nueve.- El  
 Fisco, es dueño de una extensión de terrenos baldíos,  
 ubicados en la subdelegación quinta de este  
 departamento, denominado Huantajaya, que mide  
 una superficie aproximada de nueve mil novecientos  
 veinticinco hectáreas y que deslinda: al Norte,  
 partiendo una línea del Alto de Huantaca llega al  
 Cerro del Mirador; al Sur, la línea férrea; al Este,  
 una línea recta del mirador a la Estación Las Carpas;  
 y al Poniente, una línea recta que va del Cerro  
 Guantaca a la Estación Las Carpas.- He procedido a  
 la presente inscripción requerida por don Carlos  
 Bravo, en su carácter de Tesorero Fiscal y en  
 representación del Fisco, a mérito de haberse dado  
 cumplimiento a lo dispuesto en el artículo cincuenta

Servidumbre inscrita a  
 Fs. 89 Nº153 / 86

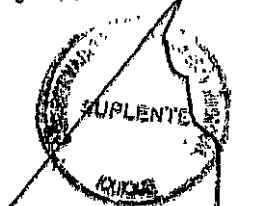
Servidumbre Pre-  
 visionaria a Fs. 1107  
 Nº 168 - Iquique,  
 14 de Agosto de  
 2011.-



Servidumbre Pre-  
 visionaria inscrita a  
 Fs. 1148 Nº 1764 -  
 Iquique 22 de A-  
 gosto de 2011.-



Trasfiriendo el  
 inmueble al  
 sector La Negra  
 Alto Hospicio,  
 plano Nº2399/  
 a Fs. 3687  
 Nº5829.-  
 Iquique, 09 de  
 Diciembre de  
 2011.-

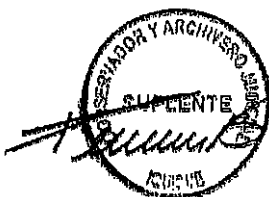


1746-  
 Iquique  
 16 de Mayo de 2011  
 don Carlos Bravo  
 Tesorero Fiscal  
 en representación del Fisco  
 Nº 1032 de 1979  
 157305-2011  
 20, 05/05/11

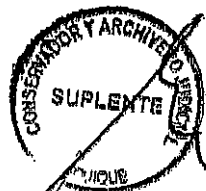


y ocho del Reglamento del Conservador de Bienes Raíces, habiéndose hecho las publicaciones en el diario "La Patria" y fijándose en esta oficina el cartel que bajo el número noventa y nueve dejó agregado al legajo respectivo.- Para constancia firma el requirente".- Doy Fe.- (Fdo.) C. Bravo.- F. Subercaseaux del Río".- **ANOTACIONES MARGINALES:** "Cedido parte del dominio a favor de Andrés Torre S.A.P. según inscripción de fs. 593 N°758 de ésta fecha.- Iquique, 19 de noviembre de 1965.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez G., Notario Conservador, Iquique". "En virtud a lo establecido en el Art. 20 letra a del D.L. 1845, de 1977 se declaran transferidos de pleno derecho y gratuitamente a la Junta de Administración y Vigilancia de la Zona Franca de Iquique, los sitios Roles 10-15, 10-16 y 10-23 del Barrio Industrial "El Colorado". La petición N°1248 queda protocolizada bajo el N°116 como comprobante de esta subinscripción.- Doy fe.- Iquique, 11 de Octubre de 1977.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". "Por Decreto N°16 de fecha 20-Julio-77, del Ministerio de Tierras y Colonización, 1° Región destínase al Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Carabineros, Prefectura de Iqq. N°2 inmueble ubicado en el Barrio Industrial con una superficie de 2.502,50 m2. con los deslindes y dimensiones que se señalan en el Decreto citado y plano que bajo el N°83 se agregan al Registro de Propiedades del

Enous feridor la Parcela N°49, Pasaje Esperanza, Sector Santa Rosa, Alto Helle Alto Hospicio, Plano N°1198/2012 a fs. 2791 Ita. N°4865- Iquique, 19 de Julio de 2012.-



TRANSFERIDO EN IQUIQUE A LA JUNTA DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA EN EL LUGAR DENOMINADO "ALTO MOLLE - AGUAY" ALTO MOLLE, PLANO N°1566/2012 A fs. 3437 N°5936.- 2000, 11/09/2012.



SON 4 DUMBRAS ABONFORDA INCONTA A FS. 2673 N°24233, Plano N°2219/12 con este fecha = 2 de octubre, 18 de Diciembre del 2012.-

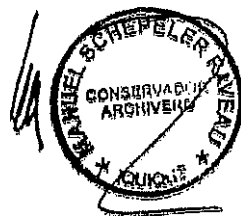




Conservador de Bienes Raíces de mi cargo como comprobante de esta anotación.- Doy fe.- Iquique, 17 de Agosto de 1977. Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". No aparecen otras anotaciones.- Hay firma y timbre.- **AL MARGEN SE LEE:** Dada en

*Transferido el lote 10, sector Cero Hermanos Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 4831 vta. N° 8176.- Iquique, 27 de Diciembre de 2012.-*

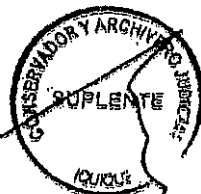
servidumbre un terreno que mide 36.663,84 mts. de largo por 25 mts. Ancho a fs. 89 N°153 del Registro de Gravámenes con esta fecha. Iquique, 24 de Abril de 1986. Hay firma.- Transferido parte del dominio, a fs. 835 N°1542. Iquique, 14 de Agosto de 1989.



Hay firma y timbre.- Transferido parte del dominio a favor de Empresa de los Ferrocarriles de Estado, a fs. 233 N° 607, con esta fecha. Iquique, 23 de Febrero de 1992. Hay firma.- Transferido el lote 2 en camino público s/n, Alto Hospicio a fs. 1789 vta. N°3222. Iquique, 23 de Julio de 1997. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN RUTA A-16, KILOMETRO 35, SECTOR HUANTAJAYA, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 167/2013, A FS. 154 VTA. N° 257, IQUIQUE, 28 DE ENERO DEL 2013.-*

Transferido el lote 1, plano N°328/97 a fs. 1831 N°3292. Iquique, 01 de Agosto de 1997. Hay firma.-



Transferido el Lote 1, plano N°334/97 a Fs. 1835 N°3299. Iquique, 4 de Agosto de 1997. Hay firma.-

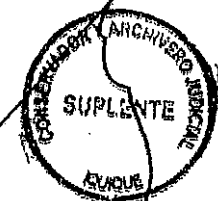
Transferido el Lote 3 plano N°334/97, a fs. 1853 N°3328. Iquique, 7 de Agosto de 1997. Hay firma.-

Transferido un sitio Ruta A-16 de Iquique a Humberstone, según plano N°360/1997 a fs. 2001 N°3605. Iquique, 20 de Agosto de 1997. Hay firma.-

*Transferido el inmueble ubicado en calle Cero Hermanos, N°4062 - 5 de 24 Alto Hospicio, Plano N° 1430/08, a fs. 308 vta. N° 509, Iquique, 06 de Febrero del 2013.-*

Transferido el sitio 1 plano N°363/97, a fs. 2011 vta. N°3622. Iquique, 21 de Agosto de 1997. Hay firma.-

Transferido el sitio 4 del plano N°383/97, a fs. 2078 vta. N°3738. Iquique, 2 de Septiembre de 1997. Hay



MIL SETENTA Y TRES

1073 PLANO 964/13  
Lote 2/1ta Rosa

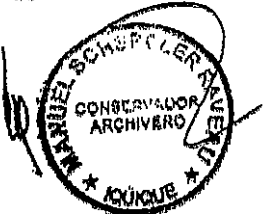
firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°445/97, a fs. 2280 N°4076. Iquique, 7 de Octubre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°419/96, a fs. 2606 vta. N°4832. Iquique, 3 de Diciembre 1996. Hay firma.- Transferido el lote 3 / plano 438/96, a fs. 2796 vta. N°5010. Iquique, 4 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido a fs. 2824 N°5217. Iquique, 24 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°1/97, a fs. 12 N°18. Iquique, 3 de Enero de 1997. Hay firma.- Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564 vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs. 696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs. 697. N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2 sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823. Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.- Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio, según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159 vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16, Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23 Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5, sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta. N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

Transferido a fs. 1469 N°2377.-  
Iquique, 13 de Mayo de 2013.

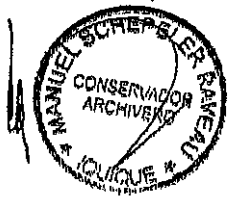


Plano de subdivisión  
de Puerto Santa  
Rosa - Alto Molle,  
se archiva en el  
N° 1252 del registro  
de Planos y documentos  
en el Libro de Iquique  
7 de Julio del 2013 -

Transferido el  
inmueble ubicado  
en el Barrio Industrial  
de Alto Hospicio; Plano  
1293/2013; a fs. 2150  
N° 3474.- Iquique, 21  
de Junio de 2013.-



TRANSFERIDA INVENCION  
RUTA A-16 SIN NUMERO  
SEGUN ALTO MOLLE  
PLANO N° 1552/2013  
A FS. 2578 N° 4130.-  
JUL, 05/08/2013.-





Transferido el Lote 1, Plano N°170/2001, a fs. 366 vta. N°595. Iquique, 27 de Febrero del 2001. Hay firma.- Transferido un lote del sector Alto Molle, Plano N°556/97, a fs.2593 vta. N°4650. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 7, Plano N°559/97 a fs. 2603 N°4666. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido Lote s/n, Plano 581/1997, a fs. 2642 N°4734. Iquique, 5 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 2 Plano N°598/1997, a fs. 2764 vta. N°4950. Iquique, 29 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2, plano N°13/78, a fs. 48 vta. N°68 y a fs. 49 N°69. Iquique, 8 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1, Plano N°29/98, a ffs. 202 N°335. Iquique, 20 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 5 del Plano N°62/98, a fs. 268 vta. N°447. Iquique, 5 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio s/n de Plano 69 del año 1998, sector Alto Hospicio a fs. 316 vta. N°530. Iquique, 16 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°122/98, a fs. 738 N°1322. Iquique, 24 de Marzo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio 2 Plano N°164/98, a fs. 798 N°1433. Iquique, 6 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano 148/98 a fs. 1059 N°1944. Iquique, 14 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote ubicado en Alto Hospicio Plano N°155/98, a fs. 1080 vta. N°1982. Iquique, 20 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote terreno, Plano 181/98, a fs. 1193 N°2182. Iquique, 6 de

SEGUNDA DE  
PROVISORIA INSCRITA  
A FS. 1502 N° 2241,  
PLANO N° 1560/2013  
2001, 05/08/2013.



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Barrio Industrial  
de Alto Hospicio,  
plano 1743/2013;  
a fs. 2917 vta.  
N° 4722. Iquique,  
03 de Septiembre  
de 2013.



CONCESIÓN JUTUE DE  
UBICADO ZONA 16, ALTO  
HOSPICIO, PLANO 1748/13,  
A FS. 1707 N° 2543.-  
IQUIQUE, 4 DE SEPTIEMBRE  
DEL 2013.



SEGUNDA DE  
PROVISORIA INSCRITA  
A FS. 2320 N° 3461,  
PLANO N° 2256/13,  
A FS. 2320 N° 3461.-  
IQUIQUE, 06 DE  
DICIEMBRE DEL 2013.



Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio sector Alto Molle, Plano N°188/98, a fs. 1224 N°2237. Iquique, 12 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido sitio Alto Hospicio, Plano N°221/98 a fs. 1355 vta. N°2477. Iquique, 29 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 4 Plano N°295 año 1998 a fs. 1501 N°2749. Iquique, 19 de Junio de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote N°3 Plano N°507/98 a fs. 2015 N°3592. Iquique, 17 de Agosto de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 3, Plano N°753/98, a fs. 2403 vta. N°4256. Iquique, 9 de Octubre de 1998. Hay firma.- Transferido terreno según Plano N°770/98, a fs. 2548 N°4501. Iquique, 5 de Noviembre de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 2 Alto Hospicio Sur, a fs. 2844 N°5045. Iquique, 11 de Diciembre de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°93/99 a fs. 245 N°421. Iquique, 18 de Febrero de 1999. Hay firma.- Transferidos los sitios 1-2 Alto Molle; Plano N°495/99, a fs. 931 vta. N°1612. Iquique, 25 de Junio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio en Alto Molle, Plano N°520/1999 a fs. 990 N°1721. Iquique, 2 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el Lote 2 Alto Molle, Plano N°599/1999, a fs. 1119 vta. N°1948. Iquique, 26 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido terreno Alto Molle, Plano N°614/99, a fs. 1154 vta. N°2016. Iquique, 29 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio 4/B Chanavayita, Plano N°924/99, a fs. 1728 N°2951. Iquique, 5 de Noviembre de 1999. Hay firma.-

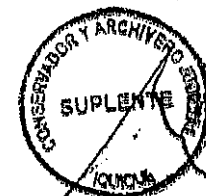
Sumario  
Provisoria  
Inscrita A  
F. 660 N°990,  
Plano N°758/14.-  
Folios, 28 de  
Abril del 2014.-



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Sector Alto Molle,  
Alto Hospicio;  
Plano 927/2014; a  
fs. 1649 y N°2622.-  
Iquique, 23 de  
Mayo de 2014.-



Transferido terreno  
ubicado en Alto Molle,  
Folios 931 vta. N°1612.  
Sector Alto Molle,  
Plano N°520/1999  
a fs. 990 N°1721.-  
Iquique, 02/01/2015.-





Transferido un terreno en Alto Molle, plano N°743/2000, a fs. 1286 vta. N°2269. Iquique, 15 de Septiembre de 2000. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano N°337/2001, a fs. 562 N°926. Iquique, 12 de Abril del 2001. Hay firma.- Transferidos 2 sitios Planos N°484 y 485/001, a fs. 790 N°1340 a fs. 790 vta. N°1341. Iquique, 28 de Mayo del 2001. Hay firma.- Transferido el Lote 4 A, del Plano N°781/001, a fs. 1494 vta. N°2639. Iquique, 24 de Agosto del 2001. Hay firma.- Transferido el sitio s/n ubicado en sector denominado "La Pampa", plano archivado con el N°7. Iquique, 07 de Enero del 2002. Fs. 27 vta. N°49. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano 135/02, a fs. 277 vta. N°510. Iquique, 13 de Febrero del 2002. Hay firma.- Transferido Lote 1, Plano N°12/03, Alto Molle, a fs. 11 N°18. Iquique, 06 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferido el terreno del sector Santa Rosa de Alto Hospicio, Plano 408/04, a fs. 983 N°1621. Iquique, 03 de Mayo del 2004. Hay firma.- Transferidos los sitios 3 y 4 Alto Hospicio, a fs. 2190 N°4052. Iquique, 24 de Octubre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 1 del plano 700/2001, a fs. 1320 N°2323. Iquique, 06 de Agosto del 2001. Hay firma.- Inscrita Concesión Definitiva de Transporte de Energía Eléctrica a Fs. 32 vta. N°50 en el Registro de Hipotecas con esta fecha. Iquique, 10 de Enero de 2003. No hay firma.- Transferido el inmueble "La Negra - Alto Hospicio", Plano

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
SECTOR ALTO HOSPIICIO  
SITIO 87, ALTO  
HOSPICIO, PLANO  
N° 1430/08 4  
FS. 690 N° 1089  
IQUIQUE, 27 DE  
FEBRERO DE 2011



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Ruta A-16  
kilómetros 34,  
sector Huanquaya  
Alto Hospicio  
Plano N° 510/2011  
a fs. 1612  
N° 2565.  
Iquique, 28  
de Agosto del  
2015.



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Calle Santa  
Rosa s/n, Lote 4,  
Alto Hospicio  
Plano N° 1451/15.  
a fs. 2013  
N° 4215. Iquique,  
06 de Julio  
del 2015.



121/2003 a fs. 255 N°407. Iquique, 10 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferidos los lotes 1 y 2, Plano N°319/03, a fs. 790 vta. N°1246. Iquique, 23 Abril del 2003. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado zona Z-3, Alto Hospicio, Plano 480/03, a fs. 1084 N°1743. Iquique, 09 de Junio del 2003. Hay firma.- Transferido al Serviu terrenos Sector Santa Rosa, La Pampa, Alto Hospicio, Plano N°1343/04, a fs. 2609 N°4324. Iquique, 13 de Diciembre del 2004. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en Santa Rosa de Molle s/n, Parcela 25 Alto Molle, Plano N°904/05, a fs. 1543 vta. N°2517. Iquique, 01 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferidos los inmuebles del sector Huantajaya, Alto Hospicio Planos N°1056 N°1057 año 2005, a fs. 1768 N°2890. Iquique, 29 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferida la propiedad del Sector Alto Molle Ruta A-16 K 38, alto Hospicio, Plano N°1118/05, a fs. 1898 N°3122. Iquique, 09 de Septiembre del 2005. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Alto Molle, Alto Hospicio, Plano N°1403/05, a fs. 2344 N°3858. Iquique, 11 de Noviembre del 2005. Hay firma.- Transferido el sitio indiv. en el Plano N°1458/06, a fs. 3717 N°6154, Iquique, 17 Noviembre 2006. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000, individualizado en el Plano archivado bajo el N°50/07, a fs. 75 N°121. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000 individualizado en el

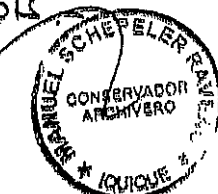
Transferido el inmueble ubicado en Ruta 16 kilometro 36, Alto Hospicio, Plano N° 1668/15, a fs. 2890 N° 4662.- Iquique, 05 de Agosto del 2015.-



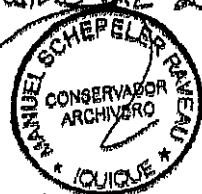
Servidumbre minera a fs. 1813 N° 2783.- Plano 1766/2015.- Iquique, 19 de Agosto de 2015.-



Transferido el inmueble ubicado en calle Proyectada s/n, Alto Molle, Alto Hospicio, Plano 2161/15, a fs. 3732 N° 6001.- Iquique, 05 de Octubre del 2015.-



Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa N° 4245.- del sector Asimen Alto Hospicio, Plano N° 2675/16 a fs. 982 N° 1533.- Iquique, 28 de Marzo del 2016.-





Plano archivado bajo el N°51/07; a fs. 76 N°122. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°188/07, a fs. 291 N°478. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2 ubicados km 12,5 sector Alto Hospicio, Plano N°256 año 2007, inscritos a fs. 514 vta. N°832 y fs. 515 N°833 con esta fecha. Iquique, 28 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, a fs. 546 vta. N°886. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°189/07, a fs. 291 vta. N°479. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/07, a fs. 547 vta. N°887. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano 289/07, a fs. 548 vta. N°889. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°290/07, a fs. 549 N°890. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°291/07, a fs. 549 vta. N°891. Iquique, 05 de Marzo del año 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°293/07, a fs. 550 vta. N°893. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido las Manzanas A1-B-C-D1-E-F-G1-H-I1-J-K1, ubicados

SERVIDUMBRE A  
FS. 1888 N°2809.  
Plano N°2897/104  
Iquique, 28 de  
Febrero 2010.-

SERVIDUMBRE A  
FS. 1900 N°2850.  
Plano N°2897/116;  
N°2899/116; N°2900/116  
N°2901/116; y N°2902/116  
Iquique, 28 de  
Febrero 2010.-

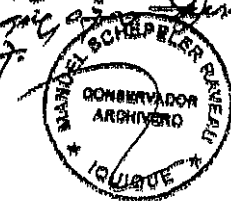


Transferido el  
inmueble ubicado  
en Camino vecinal  
CHU, CALETA CHANAVAYA  
COMUNA DE Iquique,  
Plano N°289/17,  
A FS. 283 N°442.-  
Iquique, 05 de  
Febrero 2017.-

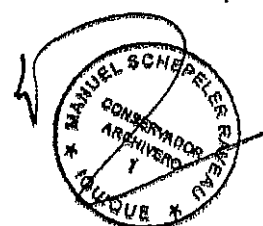


Transferido el  
inmueble ubicado  
en calle TOMAS  
JARA (EX Camino  
vecinal) DE LA  
MANZANA B del  
Lote 116 CALETA  
CHANAVAYA COMUNA  
DE Iquique A  
FS. 445 N°677.-  
Iquique 23 de  
Febrero 2017.-  
Plano N°288/05.-



[illegible]

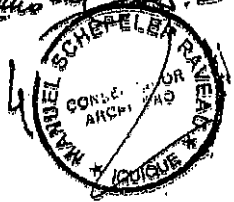
PERMUTAS.  
TERRENO URBANO  
EN LOTA A-616  
SECTOR CUESTA  
VERDE, COMUNA DE  
ALTO HEDDIO  
PLANTAS N° 413 Y  
N° 814, MEDIO ADO  
2017. A.F. 2870  
N° 2729.  
JAO, 12/07/2017.





se archiva bajo el N°1428 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Huantajaya Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1429 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Sector Estanque diez mil, Plano N°1593/2008, a fs. 3870 v N°6467. Iquique, 24 de Noviembre de 2008. Hay

*Certifico que bajo el N°1428 se archiva el Plano Subdivisión Predial Sector Huantajaya Alto Hospicio con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008.*



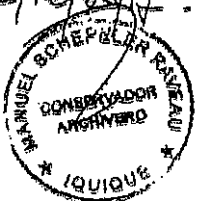
firma.- Transferido inmueble ubicado Ruta A-616 s/n Sector Huantajaya El Boro A. Hospicio, Plano N°1616/08 a fs. 3921 v N°6546. IQQ., 27/11/2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/2008, a fs. 457 v N°745. Iquique, 19 Febrero 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble Cerro Hermoso s/n Sector Alto Molle, Plano 493/09, a fs. 950 N°1553. Iquique, 15 de Abril del 2009. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado en Av. Presidente Ricardo Lagos E. N°4465 Plano N°555/09, a fs. 1030 N°1681. IQQ., 24/04/2009. Hay firma.- Concesión a favor de Empresa Portuaria Iquique, a fs. 1466 N°2116. Iquique, 08 de Septiembre 2009. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en el kilómetro 1,3 según Plano 1473/2009, a fs. 2531 vta. N°4078. Iquique, 14 Octubre 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Caleta Chanavaya Plano N°1590/09, a fs. 2724 N°4391. Iquique, 04 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en calle Cerro Hermoso s/n, sitio

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR ESTANQUE 10.000 ALTO HOSPICIO, PLANO N°287/2008, A FS. 457 V N°745. IQQ. 19/02/2009.*

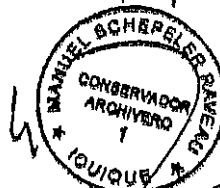
*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN AV. PRESIDENTE RICARDO LAGOS E. N°4465 PLANO N°555/09, A FS. 1030 N°1681. IQQ. 24/04/2009.*

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN EL KILÓMETRO 1,3 SEGÚN PLANO 1473/2009, A FS. 2531 VTA. N°4078. IQQ. 14/10/2009.*

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE CERRO HERMOSO S/N, SITIO*



9, Sector Cerro Hermoso, Plano N°1430/08, a fs. 2748 N°4427. Iquique, 06 de Noviembre de 2009. Hay firma.- Transferido el sitio 23 sector Cerro Hermoso s/n, Plano N°1430/08, a fs. 2838 N°4572. Iquique, 13 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Avda. Santa Rosa de Alto Molle del Sector Agiman, Alto Hospicio, Plano N°68/10, a fs. 176 v N°292. Iquique, 19 de Enero del 2010. Hay firma.- Transferido el Lote 4 Sector Cerro Hermoso Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 1622 vta. N°2760. Iquique, 03/05/2010. Hay firma.- Transferido el sitio 29 Sector Cerro Hermoso, Alto Molle, Plano 475/10, a fs. 1238 N°2155. Iquique, 01 de Abril de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Pública s/n del lugar "Alto Molle" - Agiman, Plano N°792/10, a fs. 1804 N°3052. Iquique, 31 de Mayo del 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Camino Público, Sector Alto Molle, Plano N°835/10, a fs. 1862 N°3148. Iquique, 04 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Psje. Sta. Teresa N°3946, Sector Alto Molle, Comuna Alto Hospicio, Plano 855/10, a fs. 1909 v N°3226. Iquique, 14 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Sector La Pampa, Alto Hospicio, Plano 1293/10, a fs. 2624 vta. N°4416. Iquique, 30 de Agosto de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Sta. Rosa de Huara s/n, Plano N°166/10, a fs. 3185 N°5319. Iquique, 27 de Octubre 2010. Hay firma.-





Transferido el inmueble ubicado en Camino Público *TRANSFERIDO EL*  
 s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. *ENAMUEN, UGIC*  
 Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma. *RUTA 16, KM. 33*  
 Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, *SECTOR HUANTAJAYA,*  
 12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa *ALTO HOSPICIO*  
 Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. *U° 784/2018 A*  
 3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. *FS. 1028 U° 1322*  
 Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto *DOO, 05/04/2018*  
 Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de  
 Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de  
 Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector  
 Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el  
 Registro de Planos y Documentos con esta fecha.  
 Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano  
 Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el  
 N°510 en el Registro de Planos y Documentos con  
 esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay  
 firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto  
 Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio,  
 Plano N°521/11, a fs. 580 v N°982. Iquique, 29 de  
 Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado  
 N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el  
 N°591 en el Registro de Planos y Documentos con  
 esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.-  
 Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector  
 Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.-  
 Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.-  
 Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa  
 de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en  
 el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-



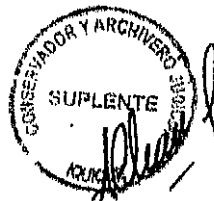
Iquique, 06 de Mayo del 2011.- Hay firma.-  
Transferido el Lote 1, corresponde al inmueble de  
Cerro Hermoso N°4017, Sector Santa Rosa de  
Huara, Plano 866/2011, a Fs. 937 N°1583- Iquique,  
06 de Mayo del 2011.- Hay firma.- Documento  
comprobante se archiva bajo el N°938 en el Registro  
de Planos y Documentos del año en curso.-



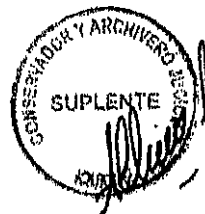
CONFORME CON SU ORIGINAL A FS. 1071VTA. N° 1746 DEL REGISTRO DE  
PROPIEDAD DEL AÑO 2011. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO  
TRANSFERIDO, SE ENCUENTRA VIGENTE HOY A NOMBRE DEL FISCO DE CHILE.  
IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA  
ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO TRANSFERIDO, NO ESTA AFECTO A HIPOTECAS,  
PROHIBICIONES INTERDICIONES Y LITIGIOS ALGUNO, SIN PERJUICIO DE LO  
ANterior EXISTE CONSTANCIA DE LA SIGUIENTE SERVIDUMBRES, INSCRITAS A FS 89  
N° 153 DEL AÑO 1986, FS. 1107 N° 1698 DEL AÑO 2011, FS 1149 VTA. N° 1764 DEL AÑO  
2011, FS. 2673 N°. 4233 DEL AÑO 2012, SERVIDUMBRE PROVISORIA A FS. 1502 N° 2241  
DEL AÑO 2013, A FS. 2320 N° 3461 DEL AÑO 2013, A FS. 660 N° 990 DEL AÑO 2014. A FS  
1900 N° 2850 DEL AÑO 2016, Y SERVIDUMBRE MINERA INSCRITA A FS.1813 N°. 2783  
DEL AÑO 2015. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

## **C E R T I F I C A D O**

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Tarapacá que suscribe, CERTIFICA lo siguiente:

Que, en sesión N°175 de fecha 19 de Marzo 2019, la citada Comisión fijó el Valor Comercial Mínimo para propuesta pública del inmueble fiscal que se señala a continuación:

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| EXPEDIENTE             | : 012PP640797                |
| PROVINCIA              | : Iquique                    |
| COMUNA                 | : Alto Hospicio              |
| LUGAR                  | : Huantajaya                 |
| PLANO                  | : 01107-2.497-C.U., Mz B     |
| SUPERFICIE             | : 24.446,16.- m <sup>2</sup> |
| VALOR COMERCIAL MINIMO | : 36.669,24 U.F.             |

IQUIQUE, Marzo 2019.



**JORGE ARANEDA GUEVARA**

Secretario Técnico

Comisión Especial de Enajenaciones Regional  
Región de Tarapacá



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales**

**CERTIFICADO N° 233 ./**

La Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

En conformidad a lo dispuesto en el D.F.L. N°4 de 1967, N°7 de 1968 y N°83 de 1979, todos del Ministerio de Relaciones Exteriores, se puede señalar que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en zona fronteriza, de acuerdo a lo establecido por la Dirección de Fronteras y Límites (DIFROL)

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,**

**13 SET. 2019**



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**

Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales**

**CERTIFICADO N° 234 . /**

La Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

Que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en la situación prevista en el artículo 6 del DL 1939 año 1977, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE, 13 SET. 2019**

  
**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



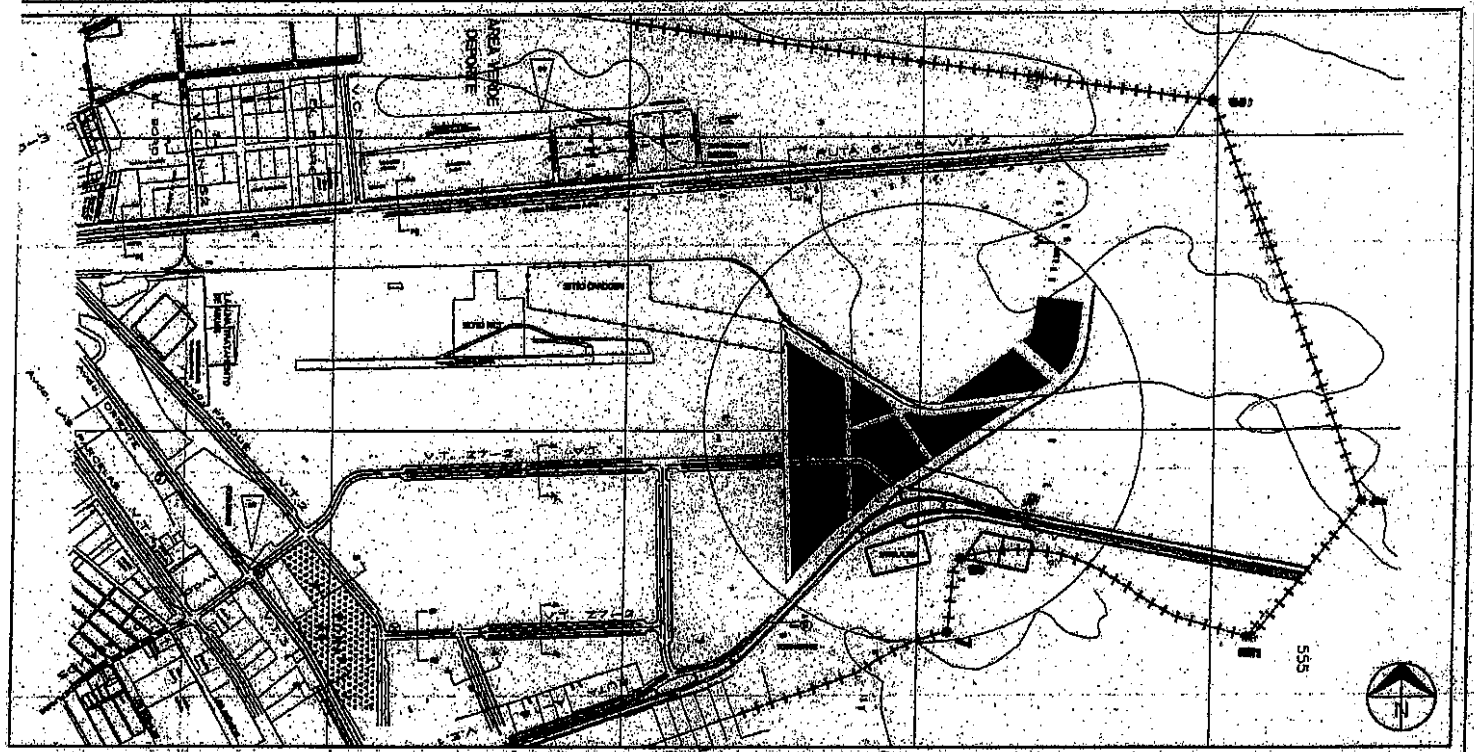
**Antecedentes del inmueble signado como Manzana C, Lote 1, sector de Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique.**

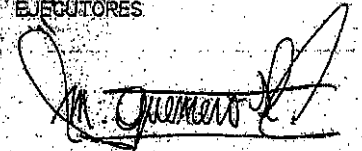
- Plano N°01107-2.497- C.U.
- Minuta de Deslindes.
- Certificado de Informaciones Previas N° 222
- Copia inscripción de dominio a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibición, interdicciones y litigios.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en zona fronteriza y por tanto no requiere autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en la situación prevista del artículo 6 del D.L. 1.939 de 1977.



URTE : VIA 2, EN LINEA RECTA V3-V4 DE 76,78 METROS.  
UR : CALLE LAS AGUILAS, EN LINEA RECTA V4-V5 DE 204,15 METROS.  
ESTE : VIA 1, EN LINEA RECTA V5-V6 DE 136,25 METROS.  
IANZANA I :  
REA VERDE : 1.423,42 M<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO.  
ORTE : AVDA. FERROCARRIL, EN LINEA RECTA V1-V2 DE 77,40 METROS.  
UR : EQUIPAMIENTO, EN LINEA RECTA V2-V6 DE 65,30 METROS.  
ESTE : VIA 2, EN LINEA RECTA V6-V1 DE 45,00 METROS.  
QUIPAMIENTO : 5.893,16 M<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO.  
ORTE : ÁREA VERDE, EN LINEA RECTA V6-V2 DE 65,35 METROS.  
ESTE : AVDA. FERROCARRIL, EN LINEA QUEBRADA DE DOS  
PARCIALIDADES CONFORMADA POR LOS TRAMOS V2-V3 DE 44,55  
METROS Y V3-V4 DE 21,25 METROS RESPECTIVAMENTE.  
UR : CALLE LAS AGUILAS, EN LINEA RECTA V4-V5 DE 116,75 METROS.  
ESTE : VIA 2, EN LINEA RECTA V5-V6 DE 77,80 METROS.

REGISTRO DE  
PLANOS Y DOCUMENTOS BAJO EL  
N°  
DEL  
AÑO  
DEL CONSERVADOR DE BIENES  
RAICES DE IQUIQUE



|                                                                                                                                                                                         |                                                                                         |                                                                                                     |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  <b>MINISTERIO DE BIENES NACIONALES</b><br>DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL<br>DE LOS BIENES DEL ESTADO |                                                                                         |                 |                    |
| UBICACIÓN                                                                                                                                                                               |                                                                                         | PLANO N° 01107 - 2.497 - C                                                                          |                    |
| REGIÓN : TARAPACÁ                                                                                                                                                                       | <b>FISCO</b>                                                                            | JUAN NATALIO PAPIĆ VILCA<br>SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL<br>BIENES NACIONALES REGIÓN<br>TARAPACÁ |                    |
| PROVINCIA : IQUIQUE                                                                                                                                                                     |                                                                                         | EJECUTORES                                                                                          |                    |
| COMUNA : ALTO HOSPIICIO                                                                                                                                                                 |                                                                                         |                |                    |
| LUGAR : ALTO HOSPIICIO                                                                                                                                                                  |                                                                                         | MARCO A. GUERRERO HINOJOSA<br>ARQUITECTO                                                            |                    |
| PREDIO : HUANTAJAYA                                                                                                                                                                     |                                                                                         | RODRIGO GODOY RODRIGUEZ<br>TÉCNICO TOPOGRAFO                                                        |                    |
| REFERENCIA CARTOGRÁFICA :<br>PROYECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSAL<br>MERCADOR, HUSO 19, FAJA K.                                                                                             | OBSERVACIONES :<br>ESTÉ PLANO REEMPLAZA Y MODIFICA EL PLANO DE LOTEO<br>N° 01107-2-C.U. | D.L. N° 1.939 DE 1977                                                                               |                    |
| REFERENCIA GEODÉSICA :<br>DATUM SIRGAS (WGS-84)                                                                                                                                         | ESCALA :<br>1 : 2.500                                                                   | SUPERFICIE :<br>305.708,67 m <sup>2</sup>                                                           | DIBUJANTE : MAGUHI |
| INCULACIÓN :<br>ARRASTRE GPS DESDE BN01 (M.B.N.)                                                                                                                                        | ARCHIVO : C:/ARCHIVO/DE PLANOS/2497.DWG                                                 |                                                                                                     | FECHA : MARZO 2015 |



**MINUTA DE DESLINDES**

**SOLICITANTE** : FISCO DE CHILE  
**MATERIA** : D.L. N° 1939 / 77  
**PLANO** : 01107 - 2.497- C.U.  
**SUPERFICIE** : 305.708,67 m<sup>2</sup>

Los terrenos individualizados en el presente plano de loteo tienen los siguientes deslindes:

**MANZANA A**

**LOTE 1** : 31.712,05 m<sup>2</sup>  
**NORTE** : Vía 4, en línea recta V1-V2 de 154,20 metros.  
**ESTE** : Faja Fiscal de Vialidad, en línea sinuosa V2-V3 de 247,05 metros.  
**SUR** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V3-V4 de 170,30 metros.  
**OESTE** : Terreno Fiscal, en línea quebrada de tres parcialidades conformada por los tramos V4-V5 de 29,05 metros, V5-V6 de 26,25 metros y V6-V1 de 94,75 metros respectivamente.

**MANZANA B**

**LOTE 1** : 24.446,16 m<sup>2</sup>  
**NORESTE** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V1-V2 de 161,75 metros.  
**ESTE** : Calle de servicio, en línea recta V2-V3 de 41,00 metros y Faja de Propiedad de F.F.C.C., en línea recta V3-V4 de 308,70 metros.  
**NOROESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta V4-V1 de 278,45 metros.



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

### MANZANA C

**LOTE 1 : 21.508,27 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 16,25 metros, en línea sinuosa V2-V3 de 312,10 metros y en línea recta V3-V4 de 6,50 metros respectivamente.  
**SURESTE :** Calle de servicio, en línea recta V4-V5 de 275,65 metros.  
**SUROESTE :** Vía 3, en línea recta V5-V1 de 167,00 metros.

### MANZANA D

**LOTE 1 : 26.105,59 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 140,75 metros.  
**ESTE :** Vía 3, en línea recta V2-V3 de 172,00 metros  
**SUR :** Calle de servicio, en línea recta V3-V4 de 87,70 metros y Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V4-V5 de 176,55 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V5-V1 de 73,50 metros.

### MANZANA E

**Equipamiento : 7.798,62 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**  
**NORTE :** Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V1-V2 de 104,75 metros.  
**ESTE :** Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V2-V3 de 28,45 metros.  
**SUR :** Calle de Servicio, en línea sinuosa V3-V4 de 106,50 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V4-V1 de 138,05 de metros.

### MANZANA F

**LOTE 1 : 20.617,08 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Los Álamos, en línea recta V1-V2 de 175,65 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 112,50 metros.  
**SUR :** Lote 2, en línea recta V3-V6 de 175,85 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V6-V1 de 122,25 metros.



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

|               |   |                                                             |
|---------------|---|-------------------------------------------------------------|
| <b>LOTE 2</b> | : | <b>21.019,85 m<sup>2</sup></b>                              |
| <b>NORTE</b>  | : | Lote 1, en línea recta V6-V3 de 175,85 metros.              |
| <b>ESTE</b>   | : | Vía 2, en línea recta V3-V4 de 48,60 metros.                |
| <b>SUR</b>    | : | Calle de Servicio, en línea sinuosa V4-V5 de 229,05 metros. |
| <b>OESTE</b>  | : | Vía 1, en línea recta V5-V6 de 197,60 metros.               |

**MANZANA G**

|                   |   |                                                           |
|-------------------|---|-----------------------------------------------------------|
| <b>ÁREA VERDE</b> | : | <b>6.221,25 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO</b>       |
| <b>NORTE</b>      | : | Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 178,80 metros. |
| <b>ESTE</b>       | : | Vía 2, en línea recta V2-V3 de 63,85 metros.              |
| <b>SUR</b>        | : | Avda. Los Álamos, en línea recta V3-V4 de 170,65 metros   |
| <b>OESTE</b>      | : | Vía 1, en línea recta V4-V1 de 9,05 metros.               |

**MANZANA H**

|               |   |                                                           |
|---------------|---|-----------------------------------------------------------|
| <b>LOTE 1</b> | : | <b>28.366,71 m<sup>2</sup></b>                            |
| <b>NORTE</b>  | : | Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 238,90 metros. |
| <b>ESTE</b>   | : | Vía 2, en línea recta V2-V3 de 76,50 metros.              |
| <b>SUR</b>    | : | Lote 2, en línea recta V3-V6 de 194,80 metros.            |
| <b>OESTE</b>  | : | Vía 1, en línea recta V6-V1 de 214,80 metros.             |

|               |   |                                                           |
|---------------|---|-----------------------------------------------------------|
| <b>LOTE 2</b> | : | <b>20.751,66 m<sup>2</sup></b>                            |
| <b>NORTE</b>  | : | Lote 1, en línea recta V6-V3 de 194,80 metros.            |
| <b>ESTE</b>   | : | Vía 2, en línea recta V3-V4 de 76,75 metros.              |
| <b>SUR</b>    | : | Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 204,15 metros. |
| <b>OESTE</b>  | : | Vía 1, en línea recta V5-V6 de 136,25 metros.             |



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

## **MANZANA I**

**ÁREA VERDE : 1.423,42 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**

**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 77,40 metros.  
**SUR :** Equipamiento, en línea recta V2-V6 de 63,30 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V6-V1 de 45,00 metros.

**Equipamiento : 5.893,16 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**

**NORTE :** Área Verde, en línea recta V6-V2 de 63,35 metros.  
**ESTE :** Avda. Ferrocarril, en línea quebrada de dos parcialidades conformada por los tramos V2-V3 de 44,55 metros y V3-V4 de 21,25 metros respectivamente.  
**SUR :** Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 116,75 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V5-V6 de 77,80 metros.

## **UBICACIÓN**

**REGION :** Región Tarapacá  
**PROVINCIA :** Iquique  
**COMUNA :** Alto Hospicio  
**LUGAR :** Sector Huantajaya

**DANIEL CABEZAS MONSALVES**  
**INGENIERO EJEC. GEOMENSURA**  
**EJECUTOR**

**M. DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ.**  
**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL**  
**BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN TARAPACÁ**



## CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales



REGIÓN DE TARAPACA

☒ URBANO ☐ RURAL

|               |
|---------------|
| CERTIFICACION |
| 222           |
| FECHA         |
| 03/05/2019    |
| SOLICITUD     |
| 222           |
| FECHA         |
| 03/05/2019    |

SOLICITANTE: SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES

## 1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

|                  |      |
|------------------|------|
| RUTA A-618       |      |
| LOTEO HUANTAJAYA | C    |
| 5383-1           | S/N° |

## 2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

|                                                                                                                     |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| DIARIO OFICIAL                                                                                                      | FECHA | 31/02/2002 |
| DIARIO OFICIAL                                                                                                      | FECHA | 13/04/2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANA <input type="checkbox"/> EXTENSION URBANA <input type="checkbox"/> RURAL |       |            |

## 3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

|                                                |  |
|------------------------------------------------|--|
| ¿Existe algún caso de postergación de permiso? |  |
| ¿Existe algún caso de postergación de permiso? |  |
| ¿Existe algún caso de postergación de permiso? |  |

|                                                |                                                         |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| ¿Existe algún caso de postergación de permiso? | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|

## 5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )

## 5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA                                                              |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. ART. 64° Ordenanza Local |
|                                                                                            |
|                                                                                            |
|                                                                                            |
|                                                                                            |

## CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 O.G.U.C.)

|               |                           |       |                       |
|---------------|---------------------------|-------|-----------------------|
| 3.500,00      | NO APLICA                 | LIBRE | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC |
| 1.00          | 0.80                      | 80°   | O.G.U.C.              |
| NO SE PERMITE | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00  | 0.00%                 |
|               |                           |       | 4.00                  |



|                                                                                                                  |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| RESERVAS PARA LA CONSTRUCCION DE OBRA DE INTERES GENERAL                                                         | 2/4 |
| EST. AERONAUTICA CONSTRUCCION DE OBRA DE INTERES GENERAL                                                         |     |
| UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |     |

CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).

| VALOR DE LA OBRA | INDICACIONES              | ALICATA MAXIMA | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |          |
|------------------|---------------------------|----------------|-------------------------|----------|
| 1.050,00         | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE          | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
| 1.00             | 0.70                      | LIBRE          | 80°                     | O.G.U.C. |
| NO SE PERMITE    | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00           | 0.00%                   | 4.00     |

RESERVAS PARA LA CONSTRUCCION DE OBRA DE INTERES GENERAL

EST. AERONAUTICA CONSTRUCCION DE OBRA DE INTERES GENERAL

UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL)

CONDICIONES:

| VALOR DE LA OBRA | INDICACIONES | ALICATA MAXIMA | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |  |
|------------------|--------------|----------------|-------------------------|--|
|                  |              |                |                         |  |
|                  |              |                |                         |  |
|                  |              |                |                         |  |
|                  |              |                |                         |  |

RESERVAS PARA LA CONSTRUCCION DE OBRA DE INTERES GENERAL

EST. AERONAUTICA CONSTRUCCION DE OBRA DE INTERES GENERAL

CONDICIONES:

| VALOR DE LA OBRA | INDICACIONES | ALICATA MAXIMA | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |  |
|------------------|--------------|----------------|-------------------------|--|
|                  |              |                |                         |  |
|                  |              |                |                         |  |
|                  |              |                |                         |  |
|                  |              |                |                         |  |

RESERVAS PARA LA CONSTRUCCION DE OBRA DE INTERES GENERAL

EST. AERONAUTICA CONSTRUCCION DE OBRA DE INTERES GENERAL

| VALOR DE LA OBRA                                        | INDICACIONES                                            | VALOR COMPLEMENTARIO                                    | MONUMENTO NACIONAL                                      |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| (ESPECIFICAR)                                           | (ESPECIFICAR)                                           | (ESPECIFICAR)                                           | (ESPECIFICAR)                                           |



5.2 LINEAS OFICIALES

| LINEA OFICIAL         |                   | TIPO DE VIA |           |
|-----------------------|-------------------|-------------|-----------|
| RUTA A-618            |                   | VÍA EXPRESA |           |
| CANTIDAD DE VEHICULOS | VEHICULOS POR DIA | 54.00       | NOTA N° 2 |
|                       | VEHICULOS POR MES | 8.00        | 10.00     |

| LINEA OFICIAL         |                   | TIPO DE VIA   |           |
|-----------------------|-------------------|---------------|-----------|
| AVENIDA FERROCARRIL   |                   | VÍA COLECTORA |           |
| CANTIDAD DE VEHICULOS | VEHICULOS POR DIA | 25.00         | NOTA N° 2 |
|                       | VEHICULOS POR MES |               |           |

| LINEA OFICIAL         |                   | TIPO DE VIA   |           |
|-----------------------|-------------------|---------------|-----------|
| VÍA 3                 |                   | VÍA COLECTORA |           |
| CANTIDAD DE VEHICULOS | VEHICULOS POR DIA | 20.00         | NOTA N° 2 |
|                       | VEHICULOS POR MES |               |           |

| LINEA OFICIAL         |                   | TIPO DE VIA |           |
|-----------------------|-------------------|-------------|-----------|
| CALLE DE SERVICIO     |                   | VÍA LOCAL   |           |
| CANTIDAD DE VEHICULOS | VEHICULOS POR DIA | 13.00       | NOTA N° 2 |
|                       | VEHICULOS POR MES |             |           |

NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

ANEXO

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

| AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA |                               | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA | AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA | <input type="checkbox"/>    | <input checked="" type="checkbox"/>    |
|                               | AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA | <input type="checkbox"/>    | <input checked="" type="checkbox"/>    |

DE LAS SIGUIENTES VIAS

(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO



OBRAS DE URBANIZACION DE LAS AREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134º LGUC)

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

|                            |                             |                                        |                             |                                        |                             |                                        |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|

7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANISTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

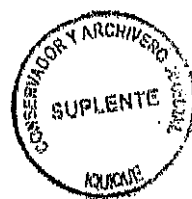
NOTA: El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

|  |  |    |
|--|--|----|
|  |  | \$ |
|  |  |    |
|  |  |    |

MUNICIPALIDAD  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
M. ALFREDO ROJAS ROJAS  
ARQUITECTO  
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AR/PMD/haa





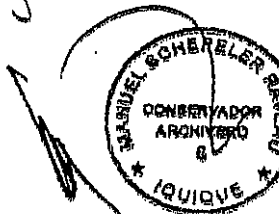
**Servidumbre inscrita a**  
**Fs. 89 N°153 / 86**

|               |                                                       |
|---------------|-------------------------------------------------------|
| Nº 1746.-     | Iquique, dieciséis de Mayo del año dos mil once.-     |
| REINSCRIPCIÓN | Con esta fecha procedo a reinscribir el título de     |
| INSCRIPCIÓN   | Dominio del Fisco de Chile de Fs. 783 vta. Nº1032     |
| DE TÍTULO     | del Registro de Propiedad del año 1979.- "Iquique,    |
| FISCO DE      | veinticuatro de Octubre de mil novecientos setenta y  |
| CHILE         | nueve.- A solicitud del Fisco de Chile y con el       |
| REP.3108.-    | mérito de copia autorizada de la inscripción          |
| AN.-          | corriente : de fojas 79 vuelta, número 208 del        |
| OT.257805.-   | Registro de Propiedades del año mil novecientos       |
| C.307.-       | diecinueve, otorgada por el Archivero Nacional,       |
| D.50.-        | documento que dejo agregado al final del Registro     |
|               | bajo el número ciento treinta y seis como             |
|               | comprobante de esta reinscripción, procedo a          |
|               | reinscribir el mencionado título y que corresponde a  |
|               | dominio del Fisco de Chile. "Iquique, veinticuatro    |
|               | de Marzo de mil novecientos diez y nueve.- El         |
|               | Fisco, es dueño de una extensión de terrenos baldíos, |
|               | ubicados en la subdelegación quinta de este           |
|               | departamento, denominado Huantajaya, que mide         |
|               | una superficie aproximada de nueve mil novecientos    |
|               | veinticinco hectáreas y que deslinda: al Norte,       |
|               | partiendo una línea del Alto de Huantaca llega al     |
|               | Cerro del Mirador; al Sur, la línea férrea; al Este,  |
|               | una línea recta del mirador a la Estación Las Carpas; |
|               | y al Poniente, una línea recta que va del Cerro       |
|               | Guantaca a la Estación Las Carpas.- He procedido a    |
|               | la presente inscripción requerida por don Carlos      |
|               | Bravo, en su carácter de Tesorero Fiscal y en         |
|               | representación del Fisco, a mérito de haberse dado    |
|               | cumplimiento a lo dispuesto en el artículo cincuenta  |

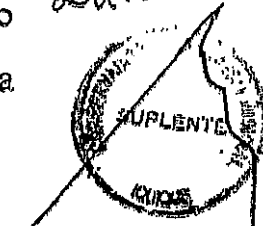
Servidumbre Pre  
visionaria a T. 110:  
Nº 1688 - Luperón,  
14 de Agosto de  
2011 -



Serviços de Saúde Pública  
Vinculados ao SUS  
78.14.92 Nº 1764.-  
Especificação de 20 de A  
e 20 de 2011.-



Tours para el  
inmueble del  
Sector La Virgen  
Alto Hospicio,  
Plano N° 2399 /  
a F. 3687  
N° 5829.  
Agropecuario, 09 de  
Diciembre del  
2011. -

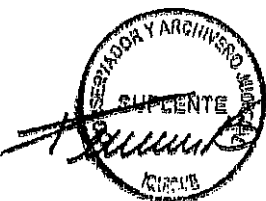


y ocho del Reglamento del Conservador de Bienes Raíces, habiéndose hecho las publicaciones en el diario "La Patria" y fijándose en esta oficina el cartel que bajo el número noventa y nueve dejó agregado al legajo respectivo.- Para constancia firma el requirente".- Doy fe.- (Fdo.) C. Bravo.- F. Subercaseaux del Río".- **ANOTACIONES**

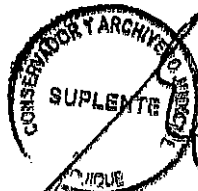
**MARGINALES:** "Cedido parte del dominio a favor de Andrés Torre S.A.P. según inscripción de fs. 593 N°758 de ésta fecha.- Iquique, 19 de noviembre de 1965.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez

G., Notario Conservador, Iquique". "En virtud a lo establecido en el Art. 20 letra a del D.L. 1845, de 1977 se declaran transferidos de pleno derecho y gratuitamente a la Junta de Administración y Vigilancia de la Zona Franca de Iquique, los sitios Roles 10-15, 10-16 y 10-23 del Barrio Industrial "El Colorado". La petición N°1248 queda protocolizada bajo el N°116 como comprobante de esta subinscripción.- Doy fe.- Iquique, 11 de Octubre de 1977.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". "Por Decreto N°16 de fecha 20-Julio-77, del Ministerio de Tierras y Colonización, 1° Región destínase al Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Carabineros, Prefectura de Iqq. N°2 inmueble ubicado en el Barrio Industrial con una superficie de 2.502,50 m2. con los deslindes y dimensiones que se señalan en el Decreto citado y plano que bajo el N°83 se agregan al Registro de Propiedades del

*Transfirió la Parcela N°49, Pasaje Esperanza, Sector Santa Rosa, Alto Helle Alto Hospicio, Plano N°1198/2012 a fs. 2791 Ita. N°4865- Iquique, 19 de Julio de 2012.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO "ACU MUEL - ALTO HELLE" ALTO HOSPICIO, PLANO N°1566/2012 A FS. 3422 N°0936. - Iquique, 11/09/2012.*



*SERVIDUMBRES ABONORRADA Inscripción a fs. 2673 N°24233, Plano N°2219/12 con este fecha y - Iquique, 18 de Diciembre del 2012.*



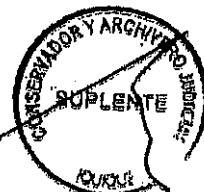


Conservador de Bienes Raíces de mi cargo como  
 comprobante de esta anotación.- Doy fe.- Iquique,  
 17 de Agosto de 1977. Hay un timbre que dice:  
 "Aúdilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador,  
 Iquique". No aparecen otras anotaciones.- Hay firma  
 y timbre.- **AL MARGEN SE LEE:** Dada en  
 servidumbre un terreno que mide 36.663,84 mts. de  
 largo por 25 mts. Ancho a fs. 89 N°153 del Registro  
 de Gravámenes con esta fecha. Iquique, 24 de Abril  
 de 1986. Hay firma.- Transferido parte del dominio,  
 a fs. 835 N°1542. Iquique, 14 de Agosto de 1989.  
 Hay firma y timbre.- Transferido parte del dominio a  
 favor de Empresa de los Ferrocarriles de Estado, a  
 fs. 233 N° 607, con esta fecha. Iquique, 23 de  
 Febrero de 1992. Hay firma.- Transferido el lote 2  
 en camino público s/n, Alto Hospicio a fs. 1789 vta.  
 N°3222. Iquique, 23 de Julio de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el lote 1, plano N°328/97 a fs. 1831  
 N°3292. Iquique, 01 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el Lote 1, plano N°334/97 a Fs. 1835  
 N°3299. Iquique, 4 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el Lote 3 plano N°334/97, a fs. 1853/  
 N°3328. Iquique, 7 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido un sitio Ruta A-16 de Iquique a  
 Humberstone, según plano N°360/1997 a fs. 2001  
 N°3605. Iquique, 20 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el sitio 1 plano N°363/97, a fs. 2011 vta.  
 N°3622. Iquique, 21 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el sitio 4 del plano N°383/97, a fs. 2078  
 vta. N°3738. Iquique, 2 de Septiembre de 1997. Hay

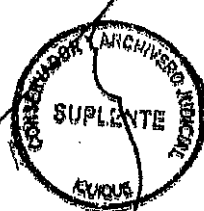
*Transferido  
 el lote 10, sector  
 Cero Hermanos  
 Alto Hospicio,  
 Plano 1430/2008,  
 a fs. 4831 vta.  
 N° 8176. Iquique,  
 27 de diciembre  
 de 2012.*



*TRANSFERIDO EL  
 INMUEBLE UBICADO  
 EN RUTA A-16, KILOMETRO  
 35, SECTOR HUANTAJAYA,  
 ALTO HOSPICIO, PLANO  
 N° 107 / 2013, A FS.  
 154 VTA. N° 257,  
 IQUIQUE, 23 DE  
 ENERO DEL 2013.*



*Transferido el  
 inmueble ubicado en  
 calle Cero Hermanos  
 N°462 - sitio 24  
 Alto Hospicio, Plano  
 N° 1430/08, a  
 fs. 308 y N° 508  
 Iquique, 06 de  
 febrero del 2013.*



MIL SETENTA Y TRES

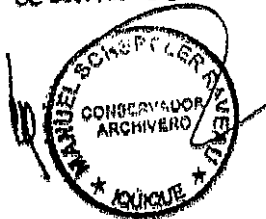
firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°445/97, a fs. 2280 N°4076. Iquique, 7 de Octubre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°419/96, a fs. 2606 vta. N°4832. Iquique, 3 de Diciembre 1996. Hay firma.- Transferido el lote 3 / plano 438/96, a fs. 2796 vta. N°5010. Iquique, 4 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido a fs. 2824 N°5217. Iquique, 24 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°1/97, a fs. 12 N°18. Iquique, 3 de Enero de 1997. Hay firma.- Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564 vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs. 696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs. 697. N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2 sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823. Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.- Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio, según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159 vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16, Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23 Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5, sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta. N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

1073 Plano 964/13  
Lote 2/1 Sta Rosa  
Transferido a fs.  
1469 N°2377 -  
Iquique 13 de  
Mayo de 2013.



Plano de subdivisión  
de Lote 1 de Santa Rosa  
Transferido a fs. 1252 N°1024  
Iquique 18 de Febrero de 1997  
Hay firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs. 696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs. 697. N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2 sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823. Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.- Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio, según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159 vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16, Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23 Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5, sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta. N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

Transferido el  
inmueble ubicado  
en el Barrio Industrial  
de Alto Hospicio; Plano  
1293/2013; a fs. 2150  
N°3474. Iquique, 21  
de Junio de 2013.



Transferido Inmueble  
Ruta A-16 sin número  
Sector Alto Hospicio  
Plano N°1552/2013  
a fs. 2548 N°4130.  
IQR, 05/08/2013.





Transferido el Lote 1, Plano N°170/2001, a fs. 366 vta. N°595. Iquique, 27; Febrero del 2001. Hay firma.- Transferido un lote del sector Alto Molle, Plano N°556/97, a fs.2593 vta. N°4650. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 7, Plano N°559/97 a fs. 2603 N°4666. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido Lote s/n, Plano 581/1997, a fs. 2642 N°4734. Iquique, 5 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 2 Plano N°598/1997, a fs. 2764 vta. N°4950. Iquique, 29 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2, plano N°13/78, a fs. 48 vta. N°68 y a fs. Fs. 49 N°69. Iquique, 8 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1, Plano N°29/98, a ffs. 202 N°335. Iquique, 20 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 5 del Plano N°62/98, a fs. 268 vta. N°447. Iquique, 5 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio s/n de Plano 69 del año 1998, sector Alto Hospicio a fs. 316 vta. N°530. Iquique, 16 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°122/98, a fs. 738 N°1322. Iquique, 24 de Marzo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio 2 Plano N°164/98, a fs. 798 N°1433. Iquique, 6 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano 148/98 a fs. 1059 N°1944. Iquique, 14 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote ubicado en Alto Hospicio Plano N°155/98, a fs. 1080 vta. N°1982. Iquique, 20 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote terreno, Plano 181/98, a fs. 1193 N°2182. Iquique, 6 de

SERVI DUM DE  
PROVISORIA INVENTA  
A FS. 1502 N° 2241  
PLANO N° 1560/2013  
SOLICITUD 2013



Transferido el inmueble ubicado en Barrio Industrial de Alto Hospicio; plano 1743/2013; a fs. 2917 vta. N° 4922. Iquique, 03 de Septiembre de 2013.



CONCESIÓN INMUEBLE UBICADO RUTA 16, ALTO HOSPICIO, PLANO 1748/13, A FS. 1707 N° 2543.- IQUIQUE, 4 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.-



SERVI DUM DE  
PROVISORIA INVENTA  
A FS. 2320 N° 3461  
PLANO N° 2256/13  
A FS. 2920 N° 5461  
IQUIQUE, 06 DE  
DICIEMBRE DEL 2013



Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio sector Alto Molle, Plano N°188/98, a fs. 1224 N°2237. Iquique, 12 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido sitio Alto Hospicio, Plano N°221/98 a fs. 1355 vta. N°2477. Iquique, 29 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 4 Plano N°295 año 1998 a fs. 1501 N°2749. Iquique, 19 de Junio de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote N°3 Plano N°507/98 a fs. 2015 N°3592. Iquique, 17 de Agosto de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 3, Plano N°753/98, a fs. 2403 vta. N°4256. Iquique, 9 de Octubre de 1998. Hay firma.- Transferido terreno según Plano N°770/98, a fs. 2548 N°4501. Iquique, 5 de Noviembre de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 2 Alto Hospicio Sur, a fs. 2844 N°5045. Iquique, 11 de Diciembre de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°93/99 a fs. 245 N°421. Iquique, 18 de Febrero de 1999. Hay firma.- Transferidos los sitios 1-2 Alto Molle, Plano N°495/99, a fs. 931 vta. N°1612. Iquique, 25 de Junio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio en Alto Molle, Plano N°520/1999 a fs. 990 N°1721. Iquique, 2 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el Lote 2 Alto Molle, Plano N°599/1999, a fs. 1119 vta. N°1948. Iquique, 26 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido terreno Alto Molle, Plano N°614/99, a fs. 1154 vta. N°2016. Iquique, 29 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio 4/B Chanavayita, Plano N°924/99, a fs. 1728 N°2951. Iquique, 5 de Noviembre de 1999. Hay firma.-

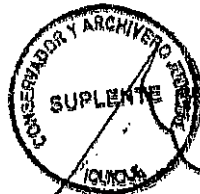
Sancti Spiritus  
Provisoria  
Inscripción A  
F. 660 N° 990,  
Plano N° 758/14.-  
Folios 28 de  
Abril del 2014.-



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Sector Alto Molle,  
Alto Hospicio,  
Plano 937/2014, a  
fs. 1649 y N° 2622.-  
Iquique, 23 de  
Mayo de 2014.-



Transferido DOMINIO  
USUFRUCTO 61850.  
FOLIO 1001/2015  
Sector Chanavayita,  
COMUNA Alto Hospicio  
Plano N° 511/2011  
A fs. 1280 y N° 221.-  
Iquique, 02/01/2015.-





Transferido un terreno en Alto Molle, plano N°743/2000, a fs. 1286 vta. N°2269. Iquique, 15 de Septiembre de 2000. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano N°337/2001, a fs. 562 N°926. Iquique, 12 de Abril del 2001. Hay firma.- Transferidos 2 sitios Planos N°484 y 485/001, a fs. 790 N°1340 a fs. 790 vta. N°1341. Iquique, 28 de Mayo del 2001. Hay firma.- Transferido el Lote 4 A, del Plano N°781/001, a fs. 1494 vta. N°2639. Iquique, 24 de Agosto del 2001. Hay firma.- Transferido el sitio s/n ubicado en sector denominado "La Pampa", plano archivado con el N°7. Iquique, 07 de Enero del 2002. Fs. 27 vta. N°49. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano 135/02, a fs. 277 vta. N°510. Iquique, 13 de Febrero del 2002. Hay firma.- Transferido Lote 1, Plano N°12/03, Alto Molle, a fs. 11 N°18. Iquique, 06 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferido el terreno del sector Santa Rosa de Alto Hospicio, Plano 408/04, a fs. 983 N°1621. Iquique, 03 de Mayo del 2004. Hay firma.- Transferidos los sitios 3 y 4 Alto Hospicio, a fs. 2190 N°4052. Iquique, 24 de Octubre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 1 del plano 700/2001, a fs. 1320 N°2323. Iquique, 06 de Agosto del 2001. Hay firma.- Inscrita Concesión Definitiva de Transporte de Energía Eléctrica a Fs. 32 vta. N°50 en el Registro de Hipotecas con esta fecha. Iquique, 10 de Enero de 2003. No hay firma.- Transferido el inmueble "La Negra - Alto Hospicio", Plano

TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO SECTOR ALTO HOSPICIO SITIO 27, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 1420/08 A FS. 690 N° 1089 IQUIQUE, 27 DE FEBRERO DE 2001

Transferido el inmueble ubicado en Ruta A-16 kilómetro 34, sector Alto Hospicio Alto Hospicio, Plano N° 510/2001, a fs. 1612 N° 2565. - 28 de Agosto de 2015.

Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa s/n, Lote 4, Alto Hospicio, Plano N° 1451/15. - 24 de Agosto de 2015. - 24 de Julio del 2015.

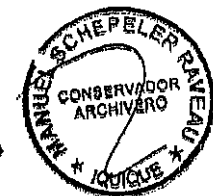


121/2003 a fs. 255 N°407. Iquique, 10 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferidos los lotes 1 y 2, Plano N°319/03, a fs. 790 vta. N°1246. Iquique, 23 Abril del 2003. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado zona Z-3, Alto Hospicio, Plano 480/03, a fs. 1084 N°1743. Iquique, 09 de Junio del 2003. Hay firma.- Transferido al Serviu terrenos Sector Santa Rosa, La Pampa, Alto Hospicio, Plano N°1343/04, a fs. 2609 N°4324. Iquique, 13 de Diciembre del 2004. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en Santa Rosa de Molle s/n, Parcela 25 Alto Molle, Plano N°904/05, a fs. 1543 vta. N°2517. Iquique, 01 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferidos los inmuebles del sector Huantajaya, Alto Hospicio Planos N°1056 N°1057 año 2005, a fs. 1768 N°2890. Iquique, 29 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferida la propiedad del Sector Alto Molle Ruta A-16 K 38, alto Hospicio, Plano N°1118/05, a fs. 1898 N°3122. Iquique, 09 de Septiembre del 2005. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Alto Molle, Alto Hospicio, Plano N°1403/05, a fs. 2344 N°3858. Iquique, 11 de Noviembre del 2005. Hay firma.- Transferido el sitio indiv. en el Plano N°1458/06, a fs. 3717 N°6154, Iquique, 17 Noviembre 2006. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000, individualizado en el Plano archivado bajo el N°50/07, a fs. 75 N°121. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000 individualizado en el

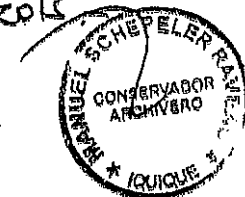
Transferido el inmueble ubicado en ruta 16 kilometro 36, Alto Hospicio, Plano N° 1668/15, a fs. 2890 N° 4662.- Iquique, 05 de Agosto del 2015.-



Servidumbre minera a fs. 1813 N° 2783.- Plano 1766/2015.- Iquique, 19 de Agosto de 2015.-



Enajenado el inmueble ubicado en calle Proyectada s/n, alto molle, alto Hospicio, Plano 2161/15, a fs. 3732 N° 6001.- Iquique, 05 de Octubre del 2015.-



Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa N° 4245.- del sector Estanque Alto Hospicio, Plano N° 675/16 a fs. 982 N° 1533.- Iquique, 28 de Marzo del 2016.-





Plano archivado bajo el N°51/07; a fs. 76 N°122. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°188/07, a fs. 291 N°478. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2 ubicados km 12,5 sector Alto Hospicio, Plano N°256 año 2007, inscritos a fs. 514 vta. N°832 y fs. 515 N°833 con esta fecha. Iquique, 28 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, a fs. 546 vta. N°886. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°189/07, a fs. 291 vta. N°479. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/07, a fs. 547 vta. N°887. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano 289/07, a fs. 548 vta. N°889. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°290/07, a fs. 549 N°890. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°291/07, a fs. 549 vta. N°891. Iquique, 05 de Marzo del año 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°293/07, a fs. 550 vta. N°893. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido las Manzanas A1-B-C-D1-E-F-G1-H-I1-J-K1, ubicados

SERVIDUMBRE A  
FS. 1000 N°2850  
PLANOS N°2897/16;  
N°2899/16; N°2901/16  
N°2901/16; y N°2902/16  
Iquique, 28 de  
Febrero del 2016.-

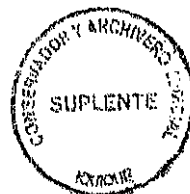
SERVIDUMBRE A  
FS. 1900 N°2850  
PLANOS N°2897/16;  
N°2899/16; N°2901/16  
N°2901/16; y N°2902/16  
Iquique, 28 de  
Febrero del 2016.-

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CARINO VECINAL  
CIN, CAJETA CHANAYAY  
COMUNA DE IQUIQUE,  
PLANO N°289/17,  
A FS. 283 N°442.-  
Iquique, 05 de  
Febrero del 2017.-

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE TOMAS  
JARA (EX CARINO  
VECINAL) DE LA  
MANZANA B DEL  
LOTE 16 CAJETA  
CHANAYAY COMUNA  
DE IQUIQUE A  
FS. 445 N°407.-  
Iquique, 23 de  
Febrero del 2017.-  
Plano N°293/05.-







se archiva bajo el N°1428 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Huantajaya Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1429 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Sector Estanque diez mil, Plano N°1593/2008, a fs. 3870 v N°6467. Iquique, 24 de Noviembre de 2008. Hay

*Certifico que bajo el N°1428 se archiva el plano modificatorio del Libro Huantajaya en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha del 2008.*

firma.- Transferido inmueble ubicado Ruta A-616 s/n Sector Huantajaya El Boro A. Hospicio, Plano N°1616/08 a fs. 3921 v N°6546. IQQ., 27/11/2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/2008, a fs. 457 v N°745. Iquique, 19 Febrero 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble Cerro Hermoso s/n Sector Alto Molle, Plano 493/09, a fs. 950 N°1553. Iquique, 15 de Abril del 2009. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR SANTA ROSA DE LA CORONA AEROPUERTO PLANO N°1892/2008 A FS. 21870 N°2848 -*

Transferido inmueble ubicado en Av. Presidente Ricardo Lagos E. N°4465 Plano N°555/09, a fs. 1030 N°1681. IQQ., 24/04/2009. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR SANTA ROSA DE LA CORONA AEROPUERTO PLANO N°2018/2009 A FS. 2209 N°2201.*

Concesión a favor de Empresa Portuaria Iquique, a fs. 1466 N°2116. Iquique, 08 de Septiembre 2009. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en el kilómetro 1,3 según Plano 1473/2009, a fs. 2531 vta. N°4078. Iquique, 14 Octubre 2009. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR SANTA ROSA DE LA CORONA AEROPUERTO PLANO N°2018/2009 A FS. 2209 N°2201.*

Transferido el inmueble del sector Caleta Chanavaya Plano N°1590/09, a fs. 2724 N°4391. Iquique, 04 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en calle Cerro Hermoso s/n, sitio

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR SANTA ROSA DE LA CORONA AEROPUERTO PLANO N°2018/2009 A FS. 2209 N°2201.*

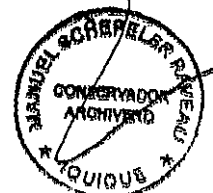
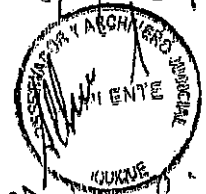


9, Sector Cerro Hermoso, Plano N°1430/08, a fs. 2748 N°4427. Iquique, 06 de Noviembre de 2009. Hay firma.- Transferido el sitio 23 sector Cerro Hermoso s/n, Plano N°1430/08, a fs. 2838 N°4572. Iquique, 13 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Avda. Santa Rosa de Alto Molle del Sector Agiman, Alto Hospicio, Plano N°68/10, a fs. 176 v N°292; Iquique, 19 de Enero del 2010. Hay firma.- Transferido el Lote 4 Sector Cerro Hermoso Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 1622 vta. N°2760. Iquique, 03/05/2010. Hay firma.- Transferido el sitio 29 Sector Cerro Hermoso, Alto Molle, Plano 475/10, a fs. 1238 N°2155. Iquique, 01 de Abril de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Pública s/n del lugar "Alto Molle" - Agiman, Plano N°792/10, a fs. 1804 N°3052. Iquique, 31 de Mayo del 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Camino Público, Sector Alto Molle, Plano N°835/10, a fs. 1862 N°3148. Iquique, 04 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Psje. Sta. Teresa N°3946, Sector Alto Molle, Comuna Alto Hospicio, Plano 855/10, a fs. 1909 v N°3226. Iquique, 14 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Sector La Pampa, Alto Hospicio, Plano 1293/10, a fs. 2624 vta. N°4416. Iquique, 30 de Agosto de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Sta. Rosa de Huara s/n, Plano N°166/10, a fs. 3185 N°5319. Iquique, 27 de Octubre 2010. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE S/N NOVIEMBRE COMUNA DE ALTO HOSPICIO PLANO N° 2840/2017 PRODUCE EN ALTO LAS ANONAS A FS. 3286 N° 4212. JAO, 08/11/2017*

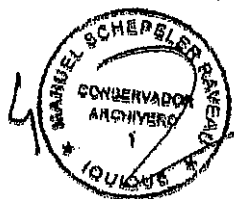
*TRANSFERIDO Lote 13 Sector Cerro Hermoso Comuna de Alto Hospicio, Plano N° 1430/2008 A FS. 3631 v N° 4644. JAO, 13/12/2017*

*TRANSFERIDO A TITULO GRATUITO EL LOTE 3 UBICADO EN CALLE SANTA ROSA DE HUARA A 600 MTS. AL SUR DE LA H. COMUNA ALTO HOSPICIO, PLANO N° 1430/2008 A FS. 2050 N° 3148. JAO, 17/01/2018*





Transferido el inmueble ubicado en Camino Público *TRUJILLO* s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. *INMUEBLE, UHIC Ruta 10, 104. 33*  
 Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma.- *Sector Huantajaya, Alto Hospicio Plan*  
 Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa *U° 787/2018 A*  
 Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. *fs. 1028 v° 1322*  
 3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. *100, 05/04/2018*  
 Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el N°510 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio, Plano N°521/11, a fs. 580 v N°982. Iquique, 29 de Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el N°591 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.- Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.- Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.- Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-



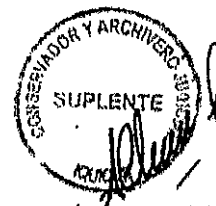
Iquique, 06 de Mayo del 2011.- Hay firma.-  
Transferido el Lote 1, corresponde al inmueble de  
Cerro Hermoso N°4017, Sector Santa Rosa de  
Huara, Plano 866/2011, a Fs. 937 N°1583- Iquique,  
06 de Mayo del 2011.- Hay firma.- Documento  
comprobante se archiva bajo el N°938 en el Registro  
de Planos y Documentos del año en curso.-



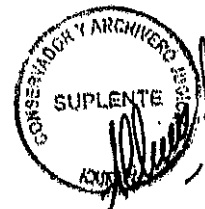
CONFORME CON SU ORIGINAL A FS. 1071VTA. N° 1746 DEL REGISTRO DE  
PROPIEDAD DEL AÑO 2011. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO  
TRANSFERIDO, SE ENCUENTRA VIGENTE HOY A NOMBRE DEL FISCO DE CHILE.  
IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA  
ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO TRANSFERIDO, NO ESTA AFECTO A HIPOTECAS,  
PROHIBICIONES INTERDICCIONES Y LITIGIOS ALGUNO, SIN PERJUICIO DE LO  
ANterior EXISTE CONSTANCIA DE LA SIGUIENTE SERVIDUMBRES, INSCRITAS A FS 89  
N° 153 DEL AÑO 1986, FS. 1107 N° 1698 DEL AÑO 2011, FS 1149 VTA. N° 1764 DEL AÑO  
2011, FS. 2673 N°. 4233 DEL AÑO 2012, SERVIDUMBRE PROVISORIA A FS. 1502 N° 2241  
DEL AÑO 2013, A FS. 2320 N° 3461 DEL AÑO 2013, A FS. 660 N° 990 DEL AÑO 2014, A FS  
1900 N° 2850 DEL AÑO 2016, Y SERVIDUMBRE MINERA INSCRITA A FS.1813 N°. 2783  
DEL AÑO 2015. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**C E R T I F I C A D O**

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Tarapacá que suscribe, CERTIFICA lo siguiente:

Que, en sesión N°175 de fecha 19 de Marzo 2019, la citada Comisión fijó el Valor Comercial Mínimo para propuesta pública del inmueble fiscal que se señala a continuación:

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| EXPEDIENTE             | : 012PP640796                |
| PROVINCIA              | : Iquique                    |
| COMUNA                 | : Alto Hospicio              |
| LUGAR                  | : Huantajaya                 |
| PLANO                  | : 01107-2.497-C.U., Mz C     |
| SUPERFICIE             | : 21.508,27.- m <sup>2</sup> |
| VALOR COMERCIAL MINIMO | : 32.262,41 U.F.             |

IQUIQUE, Marzo 2019.

  
**JORGE ARANEDA GUEVARA**  
Secretario Técnico  
Comisión Especial de Enajenaciones Regional  
Región de Tarapacá

COMISIÓN ESPECIAL DE ENAJENACIONES  
SECRETARIO TÉCNICO  
COMISIÓN ESPECIAL DE ENAJENACIONES REGIONAL  
REGIÓN DE TARAPACÁ



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales**

**CERTIFICADO N° 233 ./**

La Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

En conformidad a lo dispuesto en el D.F.L. N°4 de 1967, N°7 de 1968 y N°83 de 1979, todos del Ministerio de Relaciones Exteriores, se puede señalar que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en zona fronteriza, de acuerdo a lo establecido por la Dirección de Fronteras y Límites (DIFROL)

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,**

**13 SET. 2019**



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**

Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales****CERTIFICADO N° 234 ./**

La Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

Que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en la situación prevista en el artículo 6 del DL 1939 año 1977, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE, 13 SET. 2019**



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**

Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



**Antecedentes del inmueble signado como Manzana D, Lote 1, sector de Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique.**

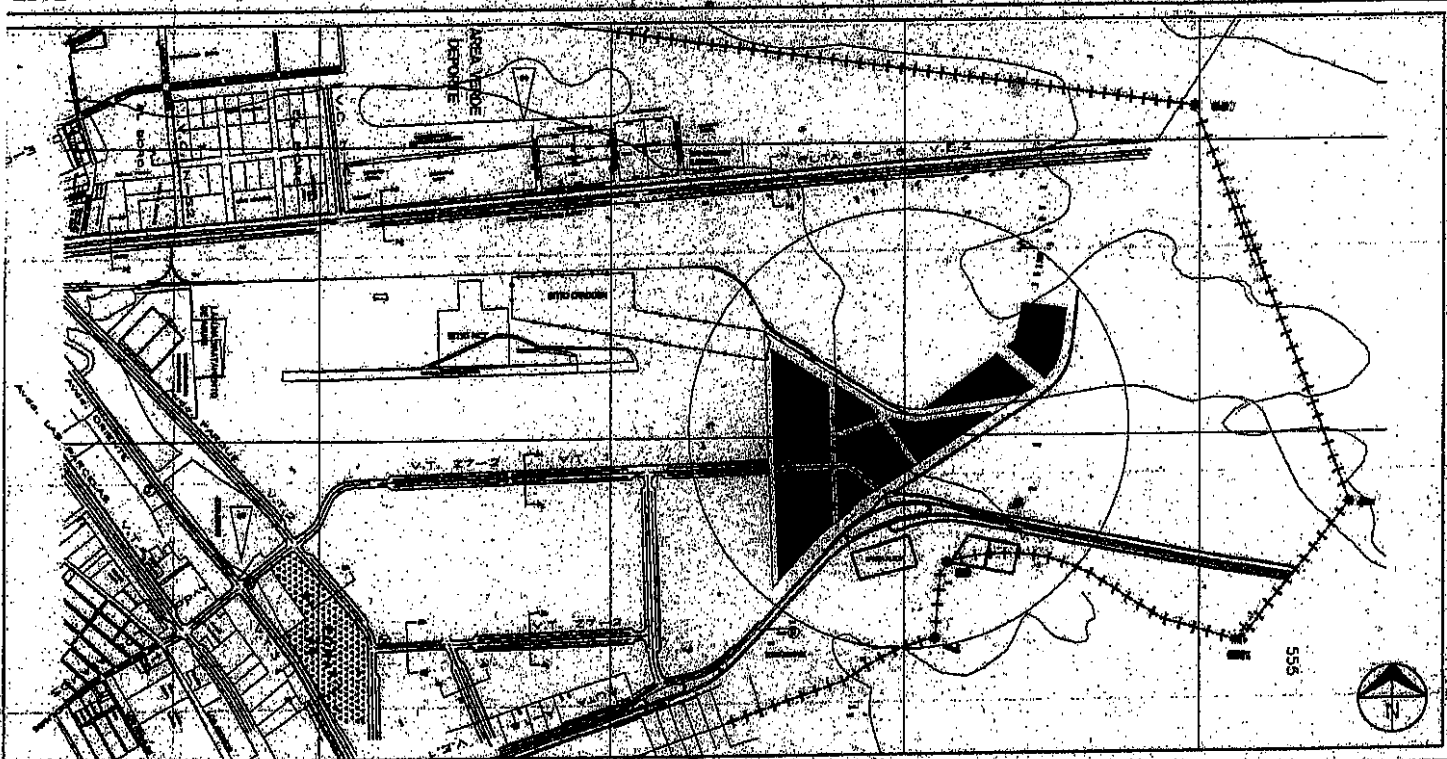
- Plano N°01107-2.497- C.U.
- Minuta de Deslindes.
- Certificado de Informaciones Previas N° 223
- Copia inscripción de dominio a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibición, interdicciones y litigios.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en zona fronteriza y por tanto no requiere autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en la situación prevista del artículo 6 del D.L. 1.939 de 1977.



URTE :  
STE :  
UR :  
ESTE :  
IANZANA I :  
REA VERDE :  
ORTE :  
UR :  
ESTE :  
QUIPAMIENTO :  
ORTE :  
STE :  
UR :  
ESTE :

VIA 2, EN LINEA RECTA V3-V4 DE 76,75 METROS.  
CALLE LAS ÁGUILAS, EN LINEA RECTA V4-V5 DE 204,15 METROS.  
VIA 1, EN LINEA RECTA V5-V6 DE 136,25 METROS.  
1.234,42 M<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO  
AVDA. FERROCARRIL, EN LINEA RECTA V1-V2 DE 77,40 METROS.  
EQUIPAMIENTO, EN LINEA RECTA V2-V5 DE 63,30 METROS.  
VIA 2, EN LINEA RECTA V6-V1 DE 45,00 METROS.  
5.893,16 M<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO  
ÁREA VERDE, EN LINEA RECTA V6-V2 DE 65,35 METROS.  
AVDA. FERROCARRIL, EN LINEA QUERRADA DE DOS  
PARCIALIDADES CONFORMADA POR LOS TRAMOS V2-V3 DE 44,55  
METROS Y V3-V4 DE 21,25 METROS RESPECTIVAMENTE.  
CALLE LAS ÁGUILAS, EN LINEA RECTA V4-V5 DE 116,75 METROS.  
VIA 2, EN LINEA RECTA V5-V6 DE 77,80 METROS.

REGISTRO DE  
PLANOS Y DOCUMENTOS BAJO EL  
Nº  
DEL  
AÑO  
DEL CONSERVADOR DE BIENES  
RAICES DE IQUIQUE



MINISTERIO DE BIENES NACIONALES  
DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL  
DE LOS BIENES DEL ESTADO



UBICACIÓN

PLANO Nº 01107-2497-C

REGIÓN : TARAPACÁ  
PROVINCIA : IQUIQUE  
COMUNA : ALTO HOSPICIO  
LUGAR : ALTO HOSPICIO  
PREDIO : HUANTAJAYA

FISCO

D.L. Nº 1.939 DE 1977

JUAN NATALIO PAPIC VILCA  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
BIENES NACIONALES REGION  
TARAPACA

EJECUTORES

MARCO A. GERRERO HINOJOSA  
ARQUITECTO

RODRIGO GOMAY RODRIGUEZ  
TECNICO TOPOGRAFO

REFERENCIA CARTOGRAFICA :  
PROYECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSAL  
MERCATOR, HUSO 19, FAJA K.

REFERENCIA GEODÉSICA :  
DATUM SIRGAS (WGS-84)

VINCULACIÓN :  
ARRASTRE GPS DESDE BNO1 (M.B.N.)

OBSERVACIONES

ESTE PLANO REEMPLAZA Y MODIFICA EL PLANO DE LOTEO  
Nº 01107-2-C.U.

ESCALA

1 : 2.500

SUPERFICIE

305.708,67 m<sup>2</sup>

DIBUJANTE : MAGUIH

FECHA : MARZO 2015

ARCHIVO : C:\ARCHIVO DE PLANOS\2497.DWG



**MINUTA DE DESLINDES**

**SOLICITANTE** : FISCO DE CHILE  
**MATERIA** : D.L. N° 1939 / 77  
**PLANO** : 01107 - 2.497- C.U.  
**SUPERFICIE** : 305.708,67 m<sup>2</sup>

Los terrenos individualizados en el presente plano de loteo tienen los siguientes deslindes:

**MANZANA A**

**LOTE 1** : **31.712,05 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Vía 4, en línea recta V1-V2 de 154,20 metros.  
**ESTE** : Faja Fiscal de Vialidad, en línea sinuosa V2-V3 de 247,05 metros.  
**SUR** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V3-V4 de 170,30 metros.  
**OESTE** : Terreno Fiscal, en línea quebrada de tres parcialidades conformada por los tramos V4-V5 de 29,05 metros, V5-V6 de 26,25 metros y V6-V1 de 94,75 metros respectivamente.

**MANZANA B**

**LOTE 1** : **24.446,16 m<sup>2</sup>**  
**NORESTE** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V1-V2 de 161,75 metros.  
**ESTE** : Calle de servicio, en línea recta V2-V3 de 41,00 metros y Faja de Propiedad de F.F.C.C., en línea recta V3-V4 de 308,70 metros.  
**NOROESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta V4-V1 de 278,45 metros.



**MANZANA C**

- LOTE 1 : 21.508,27 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 16,25 metros, en línea sinuosa V2-V3 de 312,10 metros y en línea recta V3-V4 de 6,50 metros respectivamente.  
**SURESTE :** Calle de servicio, en línea recta V4-V5 de 275,65 metros.  
**SUROESTE :** Vía 3, en línea recta V5-V1 de 167,00 metros.

**MANZANA D**

- LOTE 1 : 26.105,59 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 140,75 metros.  
**ESTE :** Vía 3, en línea recta V2-V3 de 172,00 metros  
**SUR :** Calle de servicio, en línea recta V3-V4 de 87,70 metros y Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V4-V5 de 176,55 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V5-V1 de 73,50 metros.

**MANZANA E**

- Equipamiento : 7.798,62 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**  
**NORTE :** Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V1-V2 de 104,75 metros.  
**ESTE :** Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V2-V3 de 28,45 metros.  
**SUR :** Calle de Servicio, en línea sinuosa V3-V4 de 106,50 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V4-V1 de 138,05 de metros.

**MANZANA F**

- LOTE 1 : 20.617,08 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Los Álamos, en línea recta V1-V2 de 175,65 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 112,50 metros.  
**SUR :** Lote 2, en línea recta V3-V6 de 175,85 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V6-V1 de 122,25 metros.



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**LOTE 2** : **21.019,85 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Lote 1, en línea recta V6-V3 de 175,85 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V3-V4 de 48,60 metros.  
**SUR** : Calle de Servicio, en línea sinuosa V4-V5 de 229,05 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V5-V6 de 197,60 metros.

**MANZANA G**

**ÁREA VERDE** : **6.221,25 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**  
**NORTE** : Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 178,80 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V2-V3 de 63,85 metros.  
**SUR** : Avda. Los Álamos, en línea recta V3-V4 de 170,65 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V4-V1 de 9,05 metros.

**MANZANA H**

**LOTE 1** : **28.366,71 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 238,90 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V2-V3 de 76,50 metros.  
**SUR** : Lote 2, en línea recta V3-V6 de 194,80 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V6-V1 de 214,80 metros.

**LOTE 2** : **20.751,66 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Lote 1, en línea recta V6-V3 de 194,80 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V3-V4 de 76,75 metros.  
**SUR** : Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 204,15 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V5-V6 de 136,25 metros.



**MANZANA I**

**ÁREA VERDE : 1.423,42 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**

**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 77,40 metros.

**SUR :** Equipamiento, en línea recta V2-V6 de 63,30 metros.

**OESTE :** Vía 2, en línea recta V6-V1 de 45,00 metros.

**Equipamiento : 5.893,16 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**

**NORTE :** Área Verde, en línea recta V6-V2 de 63,35 metros.

**ESTE :** Avda. Ferrocarril, en línea quebrada de dos parcialidades conformada por los tramos V2-V3 de 44,55 metros y V3-V4 de 21,25 metros respectivamente.

**SUR :** Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 116,75 metros.

**OESTE :** Vía 2, en línea recta V5-V6 de 77,80 metros.

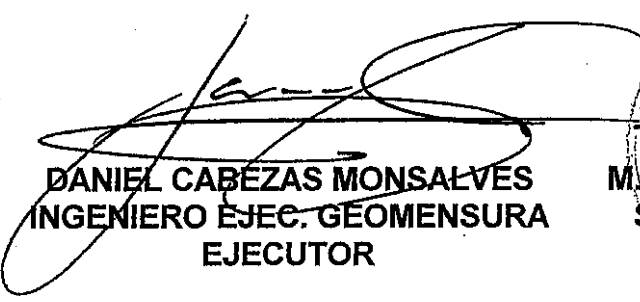
**UBICACIÓN**

**REGION :** Región Tarapacá

**PROVINCIA :** Iquique

**COMUNA :** Alto Hospicio

**LUGAR :** Sector Huantajaya

  
**DANIEL CABEZAS MONSALVES**  
**INGENIERO EJEC. GEOMENSURA**  
**EJECUTOR**

  
**M. DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ.**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL**  
**BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN TARAPACÁ**



CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
ALTO HOSPICIO

REGIÓN DE TARAPACA



☒ URBANO

☐ RURAL

|                |
|----------------|
| CERTIFICADO N° |
| 223            |
| FECHA          |
| 03/05/2019     |
| SOLICITUD N°   |
| 223            |
| FECHA          |
| 03/05/2019     |

SOLICITANTE: SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

|                  |      |     |   |
|------------------|------|-----|---|
| RUTA A-618       |      |     |   |
| LOTEO HUANTAJAYA | D    | 310 | 1 |
| 5384-1           | S/N° |     |   |

2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

|                                            |                                           |                                |            |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|------------|
| DIARIO OFICIAL                             |                                           | FECHA                          | 31/02/2002 |
| DIARIO OFICIAL                             |                                           | FECHA                          | 13/04/2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANA | <input type="checkbox"/> EXTENSION URBANA | <input type="checkbox"/> RURAL |            |

3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

☐ SI

☐ NO

5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )

5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA                                                              |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. ART. 64° Ordenanza Local |
|                                                                                            |
|                                                                                            |
|                                                                                            |

CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 O.G.U.C.)

| SUPERFICIE DE EQUIPAMIENTO | CLASIFICACIÓN DE EQUIPAMIENTO | ALTIMETRIA MAXIMA DE EQUIPAMIENTO | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |          |
|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------|
| 3.500,00                   | NO APLICA                     | LIBRE                             | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
| 1.00                       | 0.80                          |                                   | 80°                     | O.G.U.C. |
| NO SE PERMITE              | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C.     | 0.00%                             | 4.00                    |          |



| ANCHO DE PASADIZO (M2)                                                                                           | TIPO DE PASADIZO          | TIPO DE EQUIPAMIENTO | SISTEMA DE AGROBAMIENTO |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------|----------|
| 1.050,00                                                                                                         | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE                | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
| 1.00                                                                                                             | 0.70                      | LIBRE                | 80°                     | O.G.U.C. |
| NO SE PERMITE                                                                                                    | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | LIBRE                | OCHAVOS                 |          |
|                                                                                                                  |                           | 5.00                 | 0.00%                   | 4.00     |
| UNO CADA 39 M2. ÚTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERÁN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |                           |                      |                         |          |

[illegible]

|                                                                                                                   |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|--|
| NOMBRE DE LA PERSONA QUE PRESENTA                                                                                 |  | NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN                                                 |  | ZONA MAYA QUE HABITA                                                     |  | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO                                                  |  |
|                                                                                                                   |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |
| GRADO DE COMPLETACIÓN DEL CURSO                                                                                   |  | GRADO DE COMPLETACIÓN DEL CURSO                                          |  | GRADO DE COMPLETACIÓN DEL CURSO                                          |  | NIVEL DE APLICACIÓN                                                      |  |
|                                                                                                                   |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |
| NOMBRE DEL PROFESOR                                                                                               |  | NOMBRE DEL PROFESOR                                                      |  | NOMBRE DEL PROFESOR                                                      |  | OBTENIDOS                                                                |  |
|                                                                                                                   |  |                                                                          |  | ALTEZA                                                                   |  | O TRANSFERENCIA                                                          |  |
|                                                                                                                   |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |
| DESCRIBIR EL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN QUE SE REALIZA EN LA ZONA MAYA QUE HABITA EN LA COMUNIDAD DE INVESTIGACIÓN |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |
| DESCRIBIR EL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN QUE SE REALIZA EN LA ZONA MAYA QUE HABITA EN LA COMUNIDAD DE INVESTIGACIÓN |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |
|                                                                                                                   |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |
|                                                                                                                   |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |
| NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN                                                                                          |  | NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN                                                 |  | ZONA COMUNICADA DE INVESTIGACIÓN                                         |  | ZONA COMUNICADA DE INVESTIGACIÓN                                         |  |
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR)                                          |  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) |  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) |  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) |  |
|                                |  |                                                                          |  |                                                                          |  |                                                                          |  |



5.2 LINEAS OFICIALES

| NOMBRE             |                          | TIPO DE VIA   |           |
|--------------------|--------------------------|---------------|-----------|
| RUTA A-618         |                          | VÍA EXPRESA   |           |
| LÍNEA OFICIAL      | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES | 54.00         | NOTA N° 2 |
|                    | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES | 8.00          | 10.00     |
| NOMBRE             |                          | TIPO DE VIA   |           |
| AVENIDA LOS ÁLAMOS |                          | VÍA TRONCAL   |           |
| LÍNEA OFICIAL      | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES | 30.00         | NOTA N° 2 |
|                    | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES |               |           |
| NOMBRE             |                          | TIPO DE VIA   |           |
| VÍA 2              |                          | VÍA TRONCAL   |           |
| LÍNEA OFICIAL      | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES | 30.00         | NOTA N° 2 |
|                    | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES |               |           |
| NOMBRE             |                          | TIPO DE VIA   |           |
| CALLE DE SERVICIO  |                          | VÍA LOCAL     |           |
| LÍNEA OFICIAL      | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES | 13.00         | NOTA N° 2 |
|                    | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES |               |           |
| NOMBRE             |                          | TIPO DE VIA   |           |
| VÍA 3              |                          | VÍA COLECTORA |           |
| LÍNEA OFICIAL      | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES | 20.00         | NOTA N° 2 |
|                    | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES |               |           |
| NOMBRE             |                          | TIPO DE VIA   |           |
| CALLE LAS ÁGUILAS  |                          | VÍA TRONCAL   |           |
| LÍNEA OFICIAL      | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES | 40.00         | NOTA N° 2 |
|                    | PREVENCIÓN DE ACCIDENTES |               |           |

NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

ANTEPROYECTO

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

LA PROYECTADA SE ENCUENTRA AFECTADA A UTILIDAD PUBLICA (C.I.P. 5.3)

☐ SI☒ NO

SECCION

☐

SECCION

☐

ENSANCHE

☒

ABERTURA

☒

DE LAS SIGUIENTES VIAS

(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO



|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

**OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LAS ÁREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)**

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

**6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN**

|                            |                             |                                        |                             |                                        |                             |                                        |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|

**7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS**

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANÍSTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

**NOTA:** El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

|                 |    |
|-----------------|----|
| PAGO DE IMPORTE | \$ |
|                 |    |
|                 |    |

MUNICIPALIDAD  
DIRECTOR DE  
OBRAS  
MUNICIPALES  
**ALFREDO ROJAS ROJAS**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PMD/haa





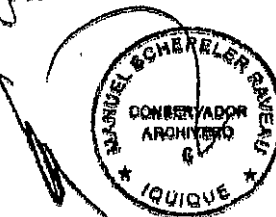
Nº 1746.- Iquique, dieciséis de Mayo del año dos mil once.-  
 REINSCRIPCIÓN Con esta fecha procedo a reinscribir el título de  
 INSCRIPCION Dominio del Fisco de Chile de Fs. 783 vta. Nº1032  
 DE TÍTULO del Registro de Propiedad del año 1979.- "Iquique,  
 FISCO DE veinticuatro de Octubre de mil novecientos setenta y  
 CHILE nueve.- A solicitud del Fisco de Chile y con el  
 REP.3108.- mérito de copia autorizada de la inscripción  
 AN.- corriente :de fojas 79 vuelta, número 208 del  
 OT.257805.- Registro de Propiedades del año mil novecientos  
 C.307.- diecinueve, otorgada por el Archivero Nacional,  
 D.50.- documento que dejo agregado al final del Registro  
 bajo el número ciento treinta y seis como  
 comprobante de esta reinscripción, procedo a  
 reinscribir el mencionado título y que corresponde a  
 dominio del Fisco de Chile. "Iquique, veinticuatro  
 de Marzo de mil novecientos diez y nueve.- El  
 Fisco, es dueño de una extensión de terrenos baldíos,  
 ubicados en la subdelegación quinta de este  
 departamento, denominado Huantajaya, que mide  
 una superficie aproximada de nueve mil novecientos  
 veinticinco hectáreas y que deslinda: al Norte,  
 partiendo una línea del Alto de Huantaca llega al  
 Cerro del Mirador; al Sur, la línea férrea; al Este,  
 una línea recta del mirador a la Estación Las Carpas;  
 y al Poniente, una línea recta que va del Cerro  
 Guantaca a la Estación Las Carpas.- He procedido a  
 la presente inscripción requerida por don Carlos  
 Bravo, en su carácter de Tesorero Fiscal y en  
 representación del Fisco, a mérito de haberse dado  
 cumplimiento a lo dispuesto en el artículo cincuenta

Servidumbre inscrita a  
 Fs. 89 Nº153 / 86

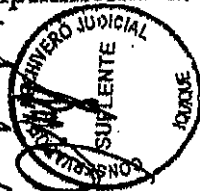
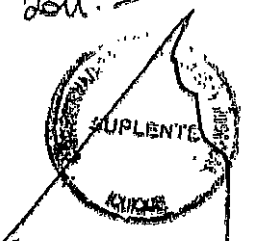
Servidumbre Pre  
 visiona a Fs. 1107  
 Nº 1688 - Iquique,  
 14 de Agosto de  
 2011.-



Servidumbre Pre  
 visiona inscrita a  
 Fs. 11498 Nº 1764.-  
 Iquique 22 de A  
 gosto de 2011.-



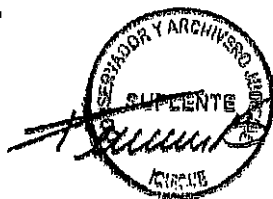
Transfiro el  
 inmueble al  
 sector La Negra  
 Alto Hospicio,  
 plano Nº2399 /  
 a Fs. 3687  
 Nº5829.-  
 Iquique, 09 de  
 Diciembre del  
 2011.-



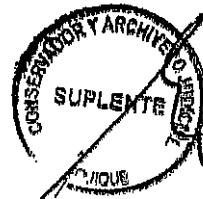
1746-  
 Iquique  
 Carlos Bravo  
 Carlos A. Herrera  
 para la inscripción  
 Nº 1746 del 2011, a  
 15/05/2011  
 20/05/2011

y ocho del Reglamento del Conservador de Bienes Raíces, habiéndose hecho las publicaciones en el diario "La Patria" y fijándose en esta oficina el cartel que bajo el número noventa y nueve dejo agregado al legajo respectivo.- Para constancia firma el requirente".- Doy Fe.- (Fdo.) C. Bravo.- F. Subercaseaux del Río".- **ANOTACIONES MARGINALES:** "Cedido parte del dominio a favor de Andrés Torre S.A.P. según inscripción de fs. 593 N°758 de ésta fecha.- Iquique, 19 de noviembre de 1965.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez G., Notario Conservador, Iquique". "En virtud a lo establecido en el Art. 20 letra a del D.L. 1845, de 1977 se declaran transferidos de pleno derecho y gratuitamente a la Junta de Administración y Vigilancia de la Zona Franca de Iquique, los sitios Roles 10-15, 10-16 y 10-23 del Barrio Industrial "El Colorado". La petición N°1248 queda protocolizada bajo el N°116 como comprobante de esta subinscripción.- Doy fe.- Iquique, 11 de Octubre de 1977.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". "Por Decreto N°16 de fecha 20-Julio-77, del Ministerio de Tierras y Colonización, 1° Región destínase al Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Carabineros, Prefectura de Iqq. N°2 inmueble ubicado en el Barrio Industrial con una superficie de 2.502,50 m2. con los deslindes y dimensiones que se señalan en el Decreto citado y plano que bajo el N°83 se agregan al Registro de Propiedades del

*Transfirió la Parcela N°49, Pasaje Esperanza, Sector Santa Rosa, Alto Helle Alto Hospicio, Plano N°1198/2012 a fs 2791 Ra. N°4865- Iquique, 19 de Julio de 2012.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN EL BARRIO INDUSTRIAL "EL COLORADO" A LA JUNTA DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE LA ZONA FRANCA DE IQUIQUE, PLANOS N° 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012.*



*Se otorga el Domicilio Provisional Inscripción a fs. 2673 N°4233, Plano N°2219/12 con este fecha y - Iquique, 18 de Diciembre del 2012.*



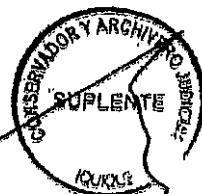


Conservador de Bienes Raíces de mi cargo como comprobante de esta anotación.- Doy fe.- Iquique, 17 de Agosto de 1977. Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". No aparecen otras anotaciones.- Hay firma y timbre.- **AL MARGEN SE LEE:** Dada en servidumbre un terreno que mide 36.663,84 mts. de largo por 25 mts. Ancho a fs. 89 N°153 del Registro de Gravámenes con esta fecha. Iquique, 24 de Abril de 1986. Hay firma.- Transferido parte del dominio, a fs. 835 N°1542. Iquique, 14 de Agosto de 1989. Hay firma y timbre.- Transferido parte del dominio a favor de Empresa de los Ferrocarriles de Estado, a fs. 233 N° 607, con esta fecha. Iquique, 23 de Febrero de 1992. Hay firma.- Transferido el lote 2 en camino público s/n, Alto Hospicio a fs. 1789 vta. N°3222. Iquique, 23 de Julio de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, plano N°328/97 a fs. 1831 N°3292. Iquique, 01 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1, plano N°334/97 a Fs. 1835 N°3299. Iquique, 4 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 3 plano N°334/97, a fs. 1853 N°3328. Iquique, 7 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido un sitio Ruta A-16 de Iquique a Humberstone, según plano N°360/1997 a fs. 2001 N°3605. Iquique, 20 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 1 plano N°363/97, a fs. 2011 vta. N°3622. Iquique, 21 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°383/97, a fs. 2078 vta. N°3738. Iquique, 2 de Septiembre de 1997. Hay

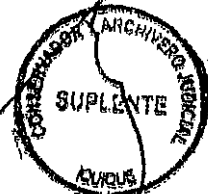
*Transferido el lote 10, sector Cero Hermanos Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 4831 N° 8176. Iquique, 27 de Diciembre de 2012.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN RUTA A-16, KILOMETRO 35, SECTOR HUANTAYAYA, ALTO HOSPIICIO, PLANO N° 167/2013, A FS. 154 VTA. N° 257, IQUIQUE, 28 DE ENERO DEL 2013.*



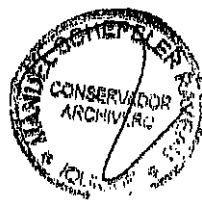
*Transferido el inmueble ubicado en calle Cero Hermanos, N°462 - Sitio 24 Alto Hospicio, Plano N° 1430/08, a fs. 308 N° 508. Iquique, 06 de Febrero del 2013.*



MIL SETENTA Y TRES

1073 PLANO 964/13  
Lote 2/1sta Rosa  
Transferido a fs.  
1469 N°2377 -  
Iquique 1/3 de  
Mayo de 2013.

firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°445/97, a fs. 2280 N°4076. Iquique, 7 de Octubre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°419/96, a fs. 2606 vta. N°4832. Iquique, 3 de Diciembre 1996. Hay firma.- Transferido el lote 3 / plano 438/96, a fs. 2796 vta. N°5010. Iquique, 4 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido a fs. 2824 N°5217. Iquique, 24 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°1/97, a fs. 12 N°18. Iquique, 3 de Enero de 1997. Hay firma.- Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564 vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs. 696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs. 697. N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2 sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823. Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.- Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio, según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159 vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16, Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23 Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5, sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta. N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-



Plano de subdivisión  
de Santa Rosa  
Entrada - Salida  
se anula el registro  
N° 1252 del 12 de agosto  
de 1997 y se inscribe  
con el N° 1253 del 12 de agosto  
de 1997.

Transferido el  
inmueble ubicado  
en el Barrio Industrial  
de Alto Hospicio, Plano  
1293/2013; a fs. 2150  
N° 3474. Iquique, 21  
de Junio de 2013.



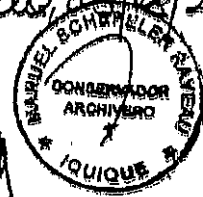
TRANSFERIDO  
RUTA A-16 SIN NUMERO  
SECTOR ALTO HOSPICIO  
PLANO N° 1552/2013  
A FS. 2578 N° 4130.  
JUL 05/08/2013



Transferido el Lote 1, Plano N°170/2001, a fs. 366 vta. N°595. Iquique, 27; Febrero del 2001. Hay firma.- Transferido un lote del sector Alto Molle, Plano N°556/97, a fs.2593 vta. N°4650. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 7, Plano N°559/97 a fs. 2603 N°4666. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido Lote s/n, Plano 581/1997, a fs. 2642 N°4734. Iquique, 5 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 2 Plano N°598/1997, a fs. 2764 vta. N°4950. Iquique, 29 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2, plano N°13/78, a fs. 48 vta. N°68 y a fs. Fs. 49 N°69. Iquique, 8. de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1, Plano N°29/98, a ffs. 202 N°335. Iquique, 20 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 5 del Plano N°62/98, a fs. 268 vta. N°447. Iquique, 5 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio s/n de Plano 69 del año 1998, sector Alto Hospicio a fs. 316 vta. N°530. Iquique, 16 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°122/98, a fs. 738 N°1322. Iquique, 24 de Marzo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio 2 Plano N°164/98, a fs. 798 N°1433. Iquique, 6 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano 148/98 a fs. 1059 N°1944. Iquique, 14 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote ubicado en Alto Hospicio Plano N°155/98, a fs. 1080 vta. N°1982. Iquique, 20 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote terreno, Plano 181/98, a fs. 1193 N°2182. Iquique, 6 de



SEGUINDO DE  
PROCESO A TITULO  
A FS. 1502 N° 2241,  
Plano N° 1560/2013  
SOL 05/08/2013.



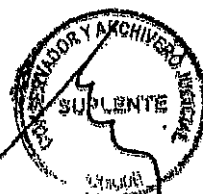
Transferido el  
inmueble ubicado  
en Barrio Industrial  
de Alto Hospicio,  
plano 1743/2013;  
a fs. 2917 vta.  
N° 4722 Iquique,  
03 de Septiembre  
de 2013.



CONCESIÓN FINALIZADA  
UBICADO RUTA 16, ALTO  
HOSPICIO, PLANO 1748/13,  
A FS. 1707 N° 2543.-  
IDUQUE, 4 DE SEP-  
TIEMBRE DEL 2013.-



SEGUINDO DE  
PROCESO A TITULO  
A FS. 2320 N° 3461,  
Plano N° 2356/13,  
A FS. 2320 N° 3461.-  
IQUIQUE, 06 DE  
DICIEMBRE DEL 2013.



Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio sector Alto Molle, Plano N°188/98, a fs. 1224 N°2237. Iquique, 12 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido sitio Alto Hospicio, Plano N°221/98 a fs. 1355 vta. N°2477. Iquique, 29 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 4 Plano N°295 año 1998 a fs. 1501 N°2749. Iquique, 19 de Junio de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote N°3 Plano N°507/98 a fs. 2015 N°3592. Iquique, 17 de Agosto de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 3, Plano N°753/98, a fs. 2403 vta. N°4256. Iquique, 9 de Octubre de 1998. Hay firma.- Transferido terreno según Plano N°770/98, a fs. 2548 N°4501. Iquique, 5 de Noviembre de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 2 Alto Hospicio Sur, a fs. 2844 N°5045. Iquique, 11 de Diciembre de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°93/99 a fs. 245 N°421. Iquique, 18 de Febrero de 1999. Hay firma.- Transferidos los sitios 1-2 Alto Molle, Plano N°495/99, a fs. 931 vta. N°1612. Iquique, 25 de Junio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio en Alto Molle, Plano N°520/1999 a fs. 990 N°1721. Iquique, 2 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el Lote 2 Alto Molle, Plano N°599/1999, a fs. 1119 vta. N°1948. Iquique, 26 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido terreno Alto Molle, Plano N°614/99, a fs. 1154 vta. N°2016. Iquique, 29 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio 4/B Chanavayita, Plano N°924/99, a fs. 1728 N°2951. Iquique, 5 de Noviembre de 1999. Hay firma.-

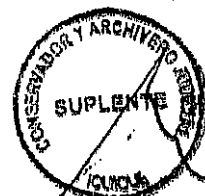
Sumario  
Provisoria  
Inscripción A  
R. 660 N° 990,  
Plano N° 758/14.-  
Folleto, 28 de  
Abril del 2014.-

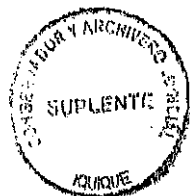


Transferido el  
inmueble ubicado  
en Sector Alto Molle,  
Alto Hospicio,  
Plano 927/2014; a  
fs. 1649 y N° 2622.-  
Iquique, 23 de  
Mayo de 2014.-



Transferido DOMINIO  
CIENSA DE LA 618.50.  
FOR PROPIEDAD TERRANOS  
Sector Alto Hospicio,  
COMUNA Alto Hospicio  
Plano N° 511/2011  
A fs. 1280 N° 221.-  
Iquique, 09/01/2015.-





Transferido un terreno en Alto Molle, plano N°743/2000, a fs. 1286 vta. N°2269. Iquique, 15 de Septiembre de 2000. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano N°337/2001, a fs. 562 N°926. Iquique, 12 de Abril del 2001. Hay firma.- Transferidos 2 sitios Planos N°484 y 485/001, a fs. 790 N°1340 a fs. 790 vta. N°1341. Iquique, 28 de Mayo del 2001. Hay firma.- Transferido el Lote 4 A, del Plano N°781/001, a fs. 1494 vta. N°2639. Iquique, 24 de Agosto del 2001. Hay firma.- Transferido el sitio s/n ubicado en sector denominado "La Pampa", plano archivado con el N°7. Iquique, 07 de Enero del 2002. Fs. 27 vta. N°49. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano 135/02, a fs. 277 vta. N°510. Iquique, 13 de Febrero del 2002. Hay firma.- Transferido Lote 1, Plano N°12/03, Alto Molle, a fs. 11 N°18. Iquique, 06 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferido el terreno del sector Santa Rosa de Alto Hospicio, Plano 408/04, a fs. 983 N°1621. Iquique, 03 de Mayo del 2004. Hay firma.- Transferidos los sitios 3 y 4 Alto Hospicio, a fs. 2190 N°4052. Iquique, 24 de Octubre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 1 del plano 700/2001, a fs. 1320 N°2323. Iquique, 06 de Agosto del 2001. Hay firma.- Inscrita Concesión Definitiva de Transporte de Energía Eléctrica a Fs. 32 vta. N°50 en el Registro de Hipotecas con esta fecha. Iquique, 10 de Enero de 2003. No hay firma.- Transferido el inmueble "La Negra - Alto Hospicio", Plano

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
SECTOR CONCHO HERNANDEZ  
SITIO 87, ALTO  
HOSPICIO, PLANO  
N° 1430/08 4  
FS. 690 N° 1089  
IQUIQUE, 24 DE  
FEBRERO DEL 2001



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Ruta A-16  
kilómetros 34,  
Sector Huelmo  
Alto Hospicio  
Plano N° 510/2011.7  
a Fs. 1612  
N° 2565.  
Iquique, 28  
de Agosto del  
2015.



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Calle Santa  
Rosa s/n, Lote 4,  
Alto Hospicio  
Plano N° 1451/15.  
a Fs. 2613  
N° 4215. Iquique,  
06 de Julio  
del 2015.



121/2003 a fs. 255 N°407. Iquique, 10 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferidos los lotes 1 y 2, Plano N°319/03, a fs. 790 vta. N°1246. Iquique, 23 Abril del 2003. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado zona Z-3, Alto Hospicio, Plano 480/03, a fs. 1084 N°1743. Iquique, 09 de Junio del 2003. Hay firma.- Transferido al Serviu terrenos Sector Santa Rosa, La Pampa, Alto Hospicio, Plano N°1343/04, a fs. 2609 N°4324. Iquique, 13 de Diciembre del 2004. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en Santa Rosa de Molle s/n, Parcela 25 Alto Molle, Plano N°904/05, a fs. 1543 vta. N°2517. Iquique, 01 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferidos los inmuebles del sector Huantajaya, Alto Hospicio Planos N°1056 N°1057 año 2005, a fs. 1768 N°2890. Iquique, 29 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferida la propiedad del Sector Alto Molle Ruta A-16 K 38, alto Hospicio, Plano N°1118/05, a fs. 1898 N°3122. Iquique, 09 de Septiembre del 2005. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Alto Molle, Alto Hospicio, Plano N°1403/05, a fs. 2344 N°3858. Iquique, 11 de Noviembre del 2005. Hay firma.- Transferido el sitio indiv. en el Plano N°1458/06, a fs. 3717 N°6154, Iquique, 17 Noviembre 2006. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000, individualizado en el Plano archivado bajo el N°50/07, a fs. 75 N°121. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000 individualizado en el

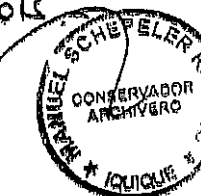
Transferido el inmueble ubicado en Ruta 16 kilómetro 36, Alto Hospicio, Plano N° 1668/15, a fs. 2880 N° 4662.- Iquique, 05 de Agosto del 2015.-



Servidumbre minera a fs. 1813 N° 2783.- Plano 1766/2015.- Iquique, 19 de Agosto de 2015.-



Transferido el inmueble ubicado en calle Proyectada s/n, Alto Molle, Alto Hospicio, Plano 2161/15, a fs. 3732 N° 6001.- Iquique, 05 de Octubre del 2015.-



Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa N° 4245.- del sector Agrícola Alto Hospicio, Plano N° 675/16 a fs. 982 N° 1833.- Iquique, 28 de Marzo del 2016.-





Plano archivado bajo el N°51/07; a fs. 76 N°122. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°188/07, a fs. 291 N°478. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2 ubicados km 12,5 sector Alto Hospicio, Plano N°256 año 2007, inscritos a fs. 514 vta. N°832 y fs. 515 N°833 con esta fecha. Iquique, 28 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, a fs. 546 vta. N°886. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°189/07, a fs. 291 vta. N°479. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/07, a fs. 547 vta. N°887. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano 289/07, a fs. 548 vta. N°889. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°290/07, a fs. 549 N°890. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°291/07, a fs. 549 vta. N°891. Iquique, 05 de Marzo del año 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°293/07, a fs. 550 vta. N°893. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido las Manzanas A1-B-C-D1-E-F-G1-H-11-J-K1, ubicados

SERVIDUMBRE  
FS. 1888 N°2040  
Plano N°189/07  
Iquique, 28 de  
Febrero 2010.-

SERVIDUMBRE A  
FS. 1900 N°2850,  
Plano N°2897/16;  
N°2898/16; N°2900/16;  
N°2901/16; y N°2902/16  
Iquique, 28 de  
Febrero 2010.-



TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CARINO VECINAL  
CH, CALETA CHANAVAYA;  
COMUNA DE IQUIQUE,  
Plano N°289/17,  
A FS. 293 N°442.-  
Iquique, 05 de  
Febrero 2017.-



TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE TOMAS  
JARA (EX CARINO  
VECINAL) DE LA  
MANZANA B DEL  
LOTE 16 CALETA  
CHANAVAYA COMUNA  
DE IQUIQUE A  
FS. 445 N°607.-  
Iquique, 23 de  
Febrero 2017.-  
Plano N°290/05.-

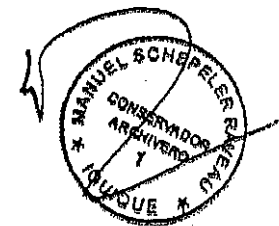


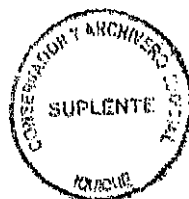
en el Sector La Pampa, Plano N°1311 año 2007, a fs. 3037 N°5053 con esta fecha. Iquique, 27 de Septiembre del 2007. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Santa Rosa N°6; Plano N°85/2007, a fs. 231 N°404. Iquique, 18 de Enero de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble, sector Alto Molle, Plano 640/2008, a fs. 1766 N°2974. Iquique, 19 de Mayo de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Santa Rosa, Plano N°739/2008, a fs. 1940 vta. N°3246. Iquique, 05 de Junio de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble Ruta A-16 Sector Huantajaya, Plano N°1050/2008, a fs. 2653 vta. N°4421. Iquique, 06 de Agosto de 2008. Hay firma.- Se deja constancia que los Planos archivados bajo los N°1143, 1144 y 1145 en el Registro de Planos y Documentos del año 2003, corresponden a terrenos ubicados en la Comuna de Alto Hospicio, cuya inscripción corriente corresponde a la Fs. 783 vta. N°1032 del año 1979. minuta se archiva bajo el N°1223 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 12 de Septiembre del 2008. Hay firma y timbre.- Transferido inmueble sector Huantajaya A. Hospicio Plano N°1143/03 a fs. 2964 v N°4902. IQQ., 16/09/2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Cerro Hermoso - Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1430 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Sub-Estación Eléctrica El Boro Alto Hospicio

*Contado con Decreto de  
Se de planillo a futuro  
del 2017 distribuido por el  
ministerio de Planes  
nacionales, la Asesora  
de Asesoración de  
Plan Nacional de Uso  
Público el inmueble  
final ubicado en el  
Lugar denominado Rte  
Alto Hospicio, comuna de  
Alto Hospicio, provincia  
de Iquique, sector de  
Huantajaya, plano 640-  
2008, fs. 1766 N°2974.  
Iquique, 19 de Mayo de  
2008. Hay firma.-  
Transferido el inmueble  
sector Santa Rosa, plano  
N°739/2008, a fs. 1940  
vta. N°3246. Iquique,  
05 de Junio de 2008.  
Hay firma.- Transferido  
el inmueble Ruta A-16  
Sector Huantajaya, plano  
N°1050/2008, a fs. 2653  
vta. N°4421. Iquique,  
06 de Agosto de 2008.  
Hay firma.- Se deja  
constancia que los planos  
archivados bajo los N°1143,  
1144 y 1145 en el Registro  
de Planos y Documentos  
del año 2003, corresponden  
a terrenos ubicados en la  
Comuna de Alto Hospicio,  
cuya inscripción corriente  
corresponde a la fs. 783  
vta. N°1032 del año 1979.  
minuta se archiva bajo el  
N°1223 en el Registro de  
Planos y Documentos con  
esta fecha. Iquique, 12 de  
Septiembre del 2008. Hay  
firma y timbre.- Transferido  
inmueble sector Huantajaya  
A. Hospicio plano N°1143/03  
a fs. 2964 v N°4902. IQQ.,  
16/09/2008. Hay firma.-  
Plano Subdivisión Predial  
Sector Cerro Hermoso - Alto  
Hospicio, se archiva bajo el  
N°1430 en el Registro de  
Planos y Documentos con  
esta fecha. Iquique, 21 de  
Octubre del 2008. Hay  
firma.- Plano Subdivisión  
Predial Sector Sub-Estación  
Eléctrica El Boro Alto  
Hospicio*



*PERMUTAS  
TERRENOS URBANOS  
EN RUTA A-619  
SECTOR CUESTA EL  
VADO, COMUNA DE  
ALTO HOSPIICIO  
PLANOS N° 1143 Y  
N° 1144, ambos de  
2017 a fs. 2870  
N° 2749.  
IQQ, 18/07/2017*





se archiva bajo el N°1428 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Huantajaya Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1429 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Sector Estanque diez mil, Plano N°1593/2008, a fs. 3870 v N°6467. Iquique, 24 de Noviembre de 2008. Hay

firma.- Transferido inmueble ubicado Ruta A-616 s/n Sector Huantajaya El Boro A. Hospicio, Plano N°1616/08 a fs. 3921 v N°6546. IQQ., 27/11/2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/2008, a fs. 457 v N°745. Iquique, 19 Febrero 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble Cerro Hermoso s/n Sector Alto Molle, Plano 493/09, a fs. 950 N°1553. Iquique, 15 de Abril del 2009. Hay firma.-

Transferido inmueble ubicado en Av. Presidente Ricardo Lagos E. N°4465 Plano N°555/09, a fs.

1030 N°1681. IQQ., 24/04/2009. Hay firma.-

Concesión a favor de Empresa Portuaria Iquique, fs. 1466 N°2116. Iquique, 08 de Septiembre 2009.

Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en el kilómetro 1,3 según Plano 1473/2009, a fs. 2531 vta. N°4078. Iquique, 14 Octubre 2009. Hay firma.-

Transferido el inmueble del sector Caleta Chanavaya Plano N°1590/09, a fs. 2724 N°4391. Iquique, 04 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en calle Cerro Hermoso s/n, sitio



9, Sector Cerro Hermoso, Plano N°1430/08, a fs. 2748 N°4427. Iquique, 06 de Noviembre de 2009. Hay firma.- Transferido el sitio 23 sector Cerro Hermoso s/n, Plano N°1430/08, a fs. 2838 N°4572. Iquique, 13 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Avda. Santa Rosa de Alto Molle del Sector Agiman, Alto Hospicio, Plano N°68/10, a fs. 176 v N°292, Iquique, 19 de Enero del 2010. Hay firma.- Transferido el Lote 4 Sector Cerro Hermoso Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 1622 vta. N°2760. Iquique, 03/05/2010. Hay firma.- Transferido el sitio 29 Sector Cerro Hermoso, Alto Molle, Plano 475/10, a fs. 1238 N°2155. Iquique, 01 de Abril de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Pública s/n del lugar "Alto Molle" - Agiman, Plano N°792/10, a fs. 1804 N°3052. Iquique, 31 de Mayo del 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Camino Público, Sector Alto Molle, Plano N°835/10, a fs. 1862 N°3148. Iquique, 04 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Psje. Sta. Teresa N°3946, Sector Alto Molle, Comuna Alto Hospicio, Plano 855/10, a fs. 1909 v N°3226. Iquique, 14 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Sector La Pampa, Alto Hospicio, Plano 1293/10, a fs. 2624 vta. N°4416. Iquique, 30 de Agosto de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Sta. Rosa de Huara s/n, Plano N°166/10, a fs. 3185 N°5319. Iquique, 27 de Octubre 2010. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE S/N DEL LUGAR "ALTO MOLLE" - AGIMAN, PLANO N° 792/10, A FS. 1804 N° 3052. IQUIQUE, 31 DE MAYO DEL 2010. HAY FIRMA.-*

*TRANSFERIDO EL SITIO 29 SECTOR CERRO HERMOSO, ALTO MOLLE, PLANO 475/10, A FS. 1238 N° 2155. IQUIQUE, 01 DE ABRIL DE 2010. HAY FIRMA.-*

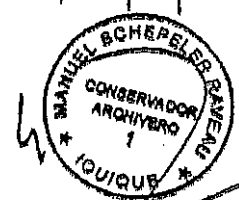
*TRANSFERIDA LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE PÚBLICA S/N DEL LUGAR "ALTO MOLLE" - AGIMAN, PLANO N° 792/10, A FS. 1804 N° 3052. IQUIQUE, 31 DE MAYO DEL 2010. HAY FIRMA.-*

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CAMINO PÚBLICO, SECTOR ALTO MOLLE, PLANO N° 835/10, A FS. 1862 N° 3148. IQUIQUE, 04 DE JUNIO DE 2010. HAY FIRMA.-*

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN PSJE. STA. TERESA N° 3946, SECTOR ALTO MOLLE, COMUNA ALTO HOSPICIO, PLANO 855/10, A FS. 1909 V N° 3226. IQUIQUE, 14 DE JUNIO DE 2010. HAY FIRMA.-*

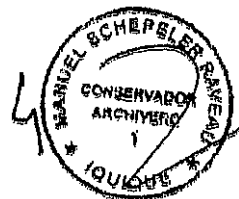
*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR LA PAMPA, ALTO HOSPICIO, PLANO 1293/10, A FS. 2624 VTA. N° 4416. IQUIQUE, 30 DE AGOSTO DE 2010. HAY FIRMA.-*

*TRANSFERIDA LA PROPIEDAD UBICADA EN STA. ROSA DE HUARA S/N, PLANO N° 166/10, A FS. 3185 N° 5319. IQUIQUE, 27 DE OCTUBRE 2010. HAY FIRMA.-*





Transferido el inmueble ubicado en Camino Público *Transferido a*  
s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. *Donueña, Uta*  
Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma.- *Ruta 16, Km. 33*  
Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, *Sector Huantajaya*  
12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa *Alto Hospicio Plani*  
Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. *U° 784/2018 A*  
3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. *U° 1028 v° 1322*  
Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto *U° 000, 05/04/2018*  
Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de  
Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de  
Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector  
Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el  
Registro de Planos y Documentos con esta fecha.  
Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano  
Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el  
N°510 en el Registro de Planos y Documentos con  
esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay  
firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto  
Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio,  
Plano N°521/11, a fs. 580 v N°982. Iquique, 29 de  
Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado  
N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el  
N°591 en el Registro de Planos y Documentos con  
esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.-  
Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector  
Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.-  
Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.-  
Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa  
de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en  
el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-



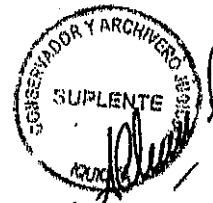
Iquique, 06 de Mayo del 2011.- Hay firma.-  
Transferido el Lote 1, corresponde al inmueble de  
Cerro Hermoso N°4017, Sector Santa Rosa de  
Huara, Plano 866/2011, a Fs. 937 N°1583- Iquique,  
06 de Mayo del 2011.- Hay firma.- Documento  
comprobante se archiva bajo el N°938 en el Registro  
de Planos y Documentos del año en curso.-



CONFORME CON SU ORIGINAL A FS. 1071VTA. N° 1746 DEL REGISTRO DE  
PROPIEDAD DEL AÑO 2011. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO  
TRANSFERIDO, SE ENCUENTRA VIGENTE HOY A NOMBRE DEL FISCO DE CHILE.  
IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA  
ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO TRANSFERIDO, NO ESTA AFECTO A HIPOTECAS,  
PROHIBICIONES INTERDICIONES Y LITIGIOS ALGUNO, SIN PERJUICIO DE LO  
ANterior EXISTE CONSTANCIA DE LA SIGUIENTE SERVIDUBRES, INSCRITAS A FS 89  
N° 153 DEL AÑO 1986, FS. 1107 N° 1698 DEL AÑO 2011, FS 1149 VTA. N° 1764 DEL AÑO  
2011, FS. 2673 N°. 4233 DEL AÑO 2012, SERVIDUMBRE PROVISORIA A FS. 1502 N° 2241  
DEL AÑO 2013, A FS. 2320 N° 3461 DEL AÑO 2013, A FS. 660 N° 990 DEL AÑO 2014. A FS  
1900 N° 2850 DEL AÑO 2016, Y SERVIDUMBRE MINERA INSCRITA A FS.1813 N°. 2783  
DEL AÑO 2015. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

## C E R T I F I C A D O

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Tarapacá que suscribe, CERTIFICA lo siguiente:

Que, en sesión N°175 de fecha 19 de Marzo 2019, la citada Comisión fijó el Valor Comercial Mínimo para propuesta pública del inmueble fiscal que se señala a continuación:

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| EXPEDIENTE             | : 012PP640794                |
| PROVINCIA              | : Iquique                    |
| COMUNA                 | : Alto Hospicio              |
| LUGAR                  | : Huantajaya                 |
| PLANO                  | : 01107-2.497-C.U., Mz D     |
| SUPERFICIE             | : 26.105,59.- m <sup>2</sup> |
| VALOR COMERCIAL MINIMO | : 39.158,39 U.F.             |

IQUIQUE, Marzo 2019.

  
**JORGE ARANDA GUEVARA**  
Secretario Técnico  
Comisión Especial de Enajenaciones Regional  
Región de Tarapacá



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales****CERTIFICADO N° 233 ./**

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

En conformidad a lo dispuesto en el D.F.L. N°4 de 1967, N°7 de 1968 y N°83 de 1979, todos del Ministerio de Relaciones Exteriores, se puede señalar que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en zona fronteriza, de acuerdo a lo establecido por la Dirección de Fronteras y Límites (DIFROL)

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,**

**13 SET. 2019**

  
**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaría Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales****CERTIFICADO N° 234 . /**

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

Que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en la situación prevista en el artículo 6 del DL 1939 año 1977, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,** 13 SET. 2019



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaría Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



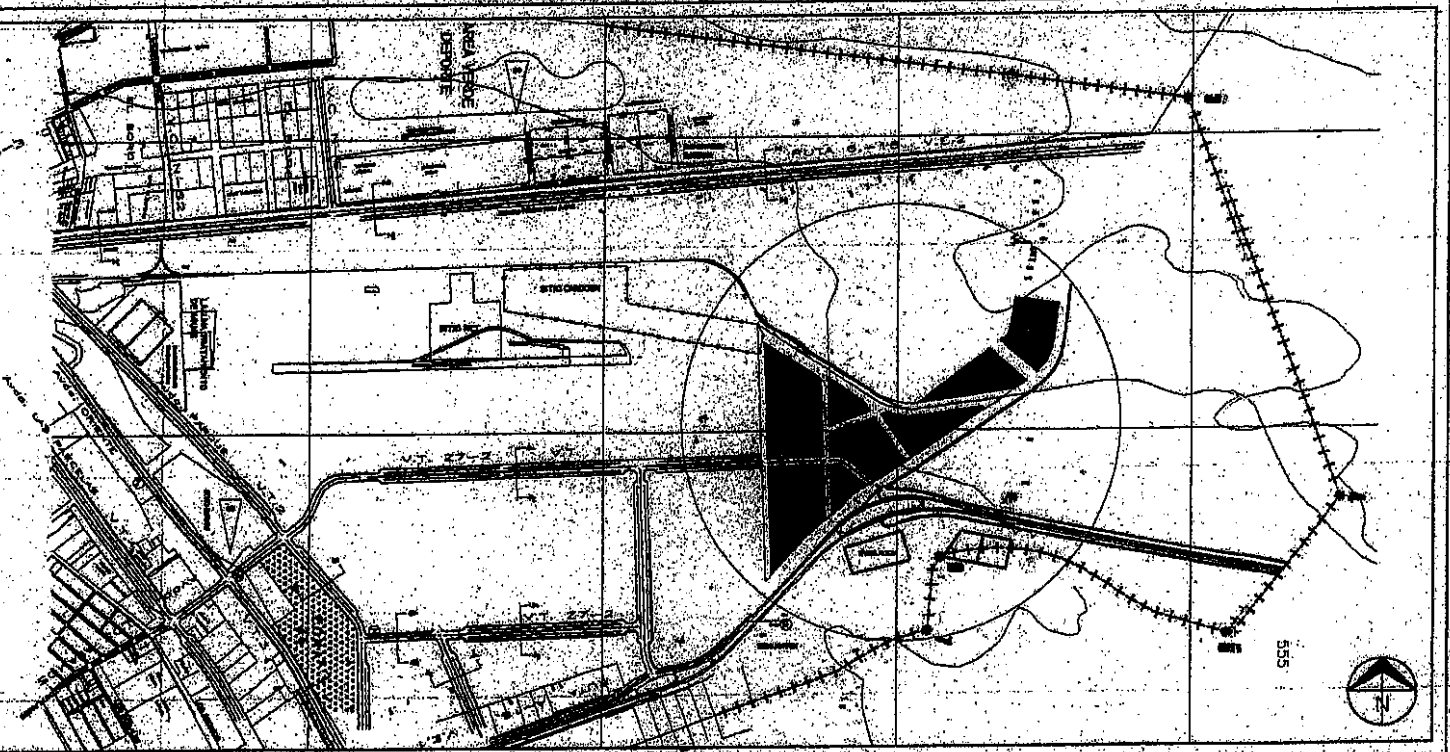
**Antecedentes del inmueble signado como Manzana F, Lote 1, sector de Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique.**

- Plano N°01107-2.497- C.U.
- Minuta de Deslindes.
- Certificado de Informaciones Previas N° 224
- Copia inscripción de dominio a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibición, interdicciones y litigios.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en zona fronteriza y por tanto no requiere autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en la situación prevista del artículo 6 del D.L. 1.939 de 1977.



URTE : VIA 2, EN LÍNEA RECTA V3-V4 DE 76,76 METROS.  
UR : CALLE LAS ÁGUILAS, EN LÍNEA RECTA V4-V5 DE 204,16 METROS.  
ESTE : VÍA 1, EN LÍNEA RECTA V5-V6 DE 136,25 METROS.  
IANZANA I  
REA VERDE : 1.423,42 M<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO  
ORTE : AVDA. FERROCARRIL, EN LÍNEA RECTA VI-V2 DE 77,40 METROS.  
UR : EQUIPAMIENTO, EN LÍNEA RECTA V2-V6 DE 63,30 METROS.  
ESTE : VÍA 2, EN LÍNEA RECTA V6-V1 DE 45,00 METROS.  
QUIPAMIENTO : 5.893,16 M<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO.  
ORTE : ÁREA VERDE, EN LÍNEA RECTA V6-V2 DE 63,35 METROS.  
STE : AVDA. FERROCARRIL, EN LÍNEA QUEBRADA DE DOS  
PARCIALIDADES CONFORMADA POR LOS TRAMOS V2-V3 DE 44,55  
METROS Y V3-V4 DE 21,25 METROS RESPECTIVAMENTE.  
UR : CALLE LAS ÁGUILAS, EN LÍNEA RECTA V4-V5 DE 116,75 METROS.  
ESTE : VÍA 2, EN LÍNEA RECTA V5-V6 DE 77,80 METROS.

REGISTRO DE  
PLANOS Y DOCUMENTOS BAJO EL  
N°  
DEL  
AÑO  
DEL CONSERVADOR DE BIENES  
RAICES DE IQUIQUE



|                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                      |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  <b>MINISTERIO DE BIENES NACIONALES</b><br>DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL<br>DE LOS BIENES DEL ESTADO |  |  |  |
| <b>UBICACIÓN</b>                                                                                                                                                                        |  | PLANO N° 01107 - 2.497 - C.                                                          |  |
| REGION : TARAPACA                                                                                                                                                                       |  | <b>FISCO</b>                                                                         |  |
| PROVINCIA : IQUIQUE                                                                                                                                                                     |  |                                                                                      |  |
| COMUNA : ALTO HOSPIICIO                                                                                                                                                                 |  |                                                                                      |  |
| UGAR : ALTO HOSPIICIO                                                                                                                                                                   |  | EJECUTORES                                                                           |  |
| REDIO : HUANTAJAYA                                                                                                                                                                      |  | MARCO A. GUERRERO HINOJOSA<br>ARQUITECTO                                             |  |
| REFERENCIA CARTOGRAFICA :                                                                                                                                                               |  | RODRIGO GOMIOY RODRIGUEZ<br>TECNICO TOPOGRAFO                                        |  |
| PROYECCION UNIVERSAL TRANSVERSAL                                                                                                                                                        |  | OBSERVACIONES :                                                                      |  |
| PROYECTOR, HUSO 19, FAJA K.                                                                                                                                                             |  | ESTE PLANO REEMPLAZA Y MODIFICA EL PLANO DE LOTEO<br>N° 01107-2-C.U.                 |  |
| REFERENCIA GEODÉSICA :                                                                                                                                                                  |  | ESCALA                                                                               |  |
| SISTEMA SIRGAS (WGS-84)                                                                                                                                                                 |  | SUPERFICIE                                                                           |  |
| ENCUADRAMIENTO :                                                                                                                                                                        |  | DIBUJANTE : MAGUIHI                                                                  |  |
| PUNTO DE PARTIDA GPS DESDE BN01 (M.B.N.)                                                                                                                                                |  | FECHA : MARZO 2015                                                                   |  |
| ARCHIVO : C:\ARCHIVO DE PLANOS\2497.DWG                                                                                                                                                 |  |                                                                                      |  |

### MINUTA DE DESLINDES

**SOLICITANTE** : FISCO DE CHILE  
**MATERIA** : D.L. N° 1939 / 77  
**PLANO** : 01107 - 2.497- C.U.  
**SUPERFICIE** : 305.708,67 m<sup>2</sup>

Los terrenos individualizados en el presente plano de loteo tienen los siguientes deslindes:

#### MANZANA A

**LOTE 1** : 31.712,05 m<sup>2</sup>  
**NORTE** : Vía 4, en línea recta V1-V2 de 154,20 metros.  
**ESTE** : Faja Fiscal de Vialidad, en línea sinuosa V2-V3 de 247,05 metros.  
**SUR** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V3-V4 de 170,30 metros.  
**OESTE** : Terreno Fiscal, en línea quebrada de tres parcialidades conformada por los tramos V4-V5 de 29,05 metros, V5-V6 de 26,25 metros y V6-V1 de 94,75 metros respectivamente.

#### MANZANA B

**LOTE 1** : 24.446,16 m<sup>2</sup>  
**NORESTE** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V1-V2 de 161,75 metros.  
**ESTE** : Calle de servicio, en línea recta V2-V3 de 41,00 metros y Faja de Propiedad de F.F.C.C., en línea recta V3-V4 de 308,70 metros.  
**NOROESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta V4-V1 de 278,45 metros.

**MANZANA C**

**LOTE 1** : **21.508,27 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 16,25 metros, en línea sinuosa V2-V3 de 312,10 metros y en línea recta V3-V4 de 6,50 metros respectivamente.  
**SURESTE** : Calle de servicio, en línea recta V4-V5 de 275,65 metros.  
**SUROESTE** : Vía 3, en línea recta V5-V1 de 167,00 metros.

**MANZANA D**

**LOTE 1** : **26.105,59 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 140,75 metros.  
**ESTE** : Vía 3, en línea recta V2-V3 de 172,00 metros  
**SUR** : Calle de servicio, en línea recta V3-V4 de 87,70 metros y Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V4-V5 de 176,55 metros.  
**OESTE** : Vía 2, en línea recta V5-V1 de 73,50 metros.

**MANZANA E**

**Equipamiento** : **7.798,62 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**  
**NORTE** : Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V1-V2 de 104,75 metros.  
**ESTE** : Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V2-V3 de 28,45 metros.  
**SUR** : Calle de Servicio, en línea sinuosa V3-V4 de 106,50 metros.  
**OESTE** : Vía 2, en línea recta V4-V1 de 138,05 de metros.

**MANZANA F**

**LOTE 1** : **20.617,08 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Avda. Los Álamos, en línea recta V1-V2 de 175,65 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V2-V3 de 112,50 metros.  
**SUR** : Lote 2, en línea recta V3-V6 de 175,85 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V6-V1 de 122,25 metros.

**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**LOTE 2 : 21.019,85 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Lote 1, en línea recta V6-V3 de 175,85 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V3-V4 de 48,60 metros.  
**SUR :** Calle de Servicio, en línea sinuosa V4-V5 de 229,05 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V5-V6 de 197,60 metros.

**MANZANA G**

**ÁREA VERDE : 6.221,25 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**  
**NORTE :** Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 178,80 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 63,85 metros.  
**SUR :** Avda. Los Álamos, en línea recta V3-V4 de 170,65 metros  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V4-V1 de 9,05 metros.

**MANZANA H**

**LOTE 1 : 28.366,71 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 238,90 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 76,50 metros.  
**SUR :** Lote 2, en línea recta V3-V6 de 194,80 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V6-V1 de 214,80 metros.

**LOTE 2 : 20.751,66 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Lote 1, en línea recta V6-V3 de 194,80 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V3-V4 de 76,75 metros.  
**SUR :** Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 204,15 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V5-V6 de 136,25 metros.



**MANZANA I**

**ÁREA VERDE : 1.423,42 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**

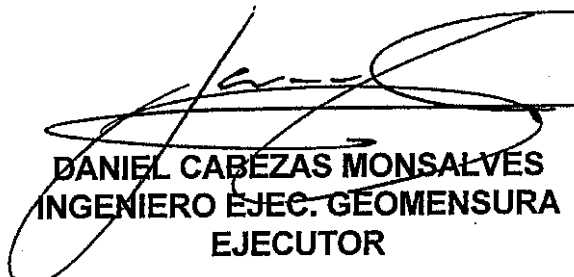
**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 77,40 metros.  
**SUR :** Equipamiento, en línea recta V2-V6 de 63,30 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V6-V1 de 45,00 metros.

**Equipamiento : 5.893,16 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**

**NORTE :** Área Verde, en línea recta V6-V2 de 63,35 metros.  
**ESTE :** Avda. Ferrocarril, en línea quebrada de dos parcialidades conformada por los tramos V2-V3 de 44,55 metros y V3-V4 de 21,25 metros respectivamente.  
**SUR :** Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 116,75 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V5-V6 de 77,80 metros.

**UBICACIÓN**

**REGION :** Región Tarapacá  
**PROVINCIA :** Iquique  
**COMUNA :** Alto Hospicio  
**LUGAR :** Sector Huantajaya

  
**DANIEL CABEZAS MONSALVES**  
**INGENIERO EJEC. GEOMENSURA**  
**EJECUTOR**

  
**M. DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ.**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL**  
**BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN TARAPACÁ**



CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales



REGIÓN DE TARAPACA

☒ URBANO      ☐ RURAL

|                |
|----------------|
| CERTIFICADO Nº |
| 224            |
| FECHA          |
| 03/05/2019     |
| SOLICITUD Nº   |
| 224            |
| FECHA          |
| 03/05/2019     |

SOLICITANTE: SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

|                                     |                  |                    |   |      |
|-------------------------------------|------------------|--------------------|---|------|
| Alcaldía Municipal de Alto Hospicio | RUTA A-618       |                    |   |      |
| Nombre                              | LOTEO HUANTAJAYA | MANEJO             | F | S/MO |
| Identificación                      | 5386-1           | LEYASID-ASINAPUELT |   | 1    |
|                                     |                  |                    |   | S/Nº |

2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

|                                            |                                           |                                |            |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Plan de Ordenamiento Territorial           |                                           | FECHA                          |            |
| Plan de Ordenamiento Territorial           |                                           | FECHA                          |            |
| Plan de Ordenamiento Territorial           | DIARIO OFICIAL                            | FECHA                          | 31/02/2002 |
| Plan de Ordenamiento Territorial           | DIARIO OFICIAL                            | FECHA                          | 13/04/2013 |
| APROBACIÓN ANTERIOR AL PRESENTE            |                                           |                                |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANA | <input type="checkbox"/> EXTENSION URBANA | <input type="checkbox"/> RURAL |            |

3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

Plazo de postergación: \_\_\_\_\_

Plazo de postergación: \_\_\_\_\_

Plazo: \_\_\_\_\_

¿Existe postergación de permiso según lo establecido en la LGUC? ☐ SI ☐ NO

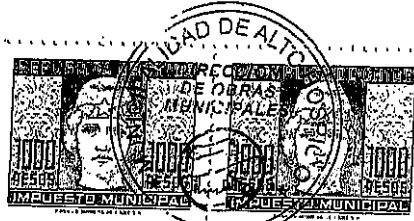
5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )

5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24

|                                                                                            |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| ZONAS URBANIZABLES POR EL MUNICIPIO DE ALTO HOSPICIO                                       | Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. ART. 64º Ordenanza Local |                               |
|                                                                                            |                               |
|                                                                                            |                               |
|                                                                                            |                               |
|                                                                                            |                               |

CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 O.G.U.C.)

| Valor de equipamiento | Valor de equipamiento     | Valor de equipamiento | SISTEMA DE AGUAS      |          |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|----------|
| 3.500,00              | NO APLICA                 | LIBRE                 | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC |          |
| 1.00                  | 0.80                      |                       | 80°                   | O.G.U.C. |
| NO SE PERMITE         | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00                  | 0.00%                 | 4.00     |



UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL)

**CONDICIONES:** ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).

| CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACÉN) |                           |                     |       |                         |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|-------|-------------------------|
| SUPERFICIE DE PROTECCIÓN (CM <sup>2</sup> )                                  | DEFINICIÓN ZONAS          | ALTEZA MATERIAL (M) |       | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |
| 1.050,00                                                                     | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE               |       | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |
| 1.00                                                                         | 0.70                      | LIBRE               |       | 80° O.G.U.C.            |
| NO SE PERMITE                                                                | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00                | 0.00% | 4.00                    |

UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL)

**CONDICIONES:**

[illegible]

**CONDICIONES:**

[illegible]

| ¿Es un Monumento Nacional?                                               | ¿Es un Monumento Nacional?                                               | ¿Es un Monumento Nacional?                                               | ¿Es un Monumento Nacional?                                               |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) |

5.2 LINEAS OFICIALES

| LÍNEA OFICIAL  |       | TIPO DE VÍA |           |
|----------------|-------|-------------|-----------|
| RUTA A-618     |       | VÍA EXPRESA |           |
| Distancia (km) | 54.00 | Asfalto     | NOTA N° 2 |
| Distancia (km) | 8.00  | Gravel      | 10.00     |

| LÍNEA OFICIAL      |       | TIPO DE VÍA |           |
|--------------------|-------|-------------|-----------|
| AVENIDA LOS ÁLAMOS |       | VÍA TRONCAL |           |
| Distancia (km)     | 30.00 | Asfalto     | NOTA N° 2 |
| Distancia (km)     |       | Gravel      |           |

| LÍNEA OFICIAL  |       | TIPO DE VÍA     |           |
|----------------|-------|-----------------|-----------|
| VÍA 1          |       | VÍA DE SERVICIO |           |
| Distancia (km) | 15.00 | Asfalto         | NOTA N° 2 |
| Distancia (km) |       | Gravel          |           |

| LÍNEA OFICIAL  |       | TIPO DE VÍA |           |
|----------------|-------|-------------|-----------|
| VÍA 2          |       | VÍA TRONCAL |           |
| Distancia (km) | 30.00 | Asfalto     | NOTA N° 2 |
| Distancia (km) |       | Gravel      |           |

NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

|                                          |                          |                                 |                                        |
|------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|
| ¿La obra afectará a la utilidad pública? |                          | <input type="checkbox"/> SI     | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| ¿Afecta a la propiedad privada?          | <input type="checkbox"/> | ¿Afecta a la propiedad pública? | <input checked="" type="checkbox"/>    |
| ¿Afecta a la propiedad pública?          | <input type="checkbox"/> | ¿Afecta a la propiedad privada? | <input checked="" type="checkbox"/>    |

DE LAS SIGUIENTES VIAS

(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO



FORMULARIO 5.2. - OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LAS ÁREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)

### OBRAS DE URBANIZACION DE LAS AREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)

| OBRAS DE URBANIZACION    |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

### 6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | REGISTRADA               | SI                       | NO                                  | REGISTRADA               | SI                       | NO                                  | CARACTERIZADA            | SI                       | NO                                  |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
|                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

### 7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANISTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

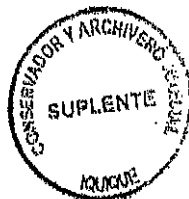
NOTA: El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente Instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

|                          |    |
|--------------------------|----|
| VALOR DEL PREDIO (COPES) | \$ |
| VALOR DEL PREDIO (COPES) |    |
| VALOR DEL PREDIO (COPES) |    |

MUNICIPALIDAD  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALFREDO ROJAS ROJAS  
INGENIERO ARQUITECTO  
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AR/PMD/haa





Nº 1746.- Iquique, dieciséis de Mayo del año dos mil once.-

Servidumbre inscrita a  
Fs. 89 Nº153 / 86

REINSCRIPCIÓN Con esta fecha procedo a reinscribir el título de

INSCRIPCION Dominio del Fisco de Chile de Fs. 783 vta. Nº1032  
DE TÍTULO del Registro de Propiedad del año 1979.- "Iquique,

FISCO DE  
CHILE

veinticuatro de Octubre de mil novecientos setenta y  
nueve.- A solicitud del Fisco de Chile y con el

REP.3108.-  
AN.-

mérito de copia autorizada de la inscripción

OT.257805.-  
C.307.-

corriente de fojas 79 vuelta, número 208 del

D.\$0.-

Registro de Propiedades del año mil novecientos

diecinueve, otorgada por el Archivero Nacional,

documento que dejo agregado al final del Registro

bajo el número ciento treinta y seis como

comprobante de esta reinscripción, procedo a

reinscribir el mencionado título y que corresponde a

dominio del Fisco de Chile. "Iquique, veinticuatro

de Marzo de mil novecientos diez y nueve.- El

Fisco, es dueño de una extensión de terrenos baldíos,

ubicados en la subdelegación quinta de este

departamento, denominado Huantajaya, que mide

una superficie aproximada de nueve mil novecientos

veinticinco hectáreas y que deslinda: al Norte,

partiendo una línea del Alto de Huantaca llega al

Cerro del Mirador; al Sur, la línea férrea; al Este,

una línea recta del mirador a la Estación Las Carpas;

y al Poniente, una línea recta que va del Cerro

Guantaca a la Estación Las Carpas.- He procedido a

la presente inscripción requerida por don Carlos

Bravo, en su carácter de Tesorero Fiscal y en

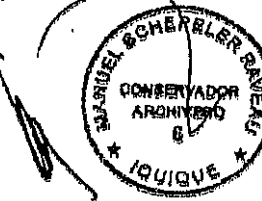
representación del Fisco, a mérito de haberse dado

cumplimiento a lo dispuesto en el artículo cincuenta

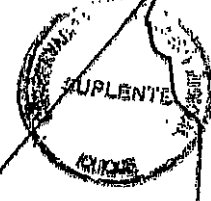
Servidumbre Pre  
visoria inscrita a  
Fs. 1107  
Nº 1688 - Iquique,  
14 de Agosto de  
2011 -



Servidumbre Pre  
visoria inscrita a  
Fs. 11498 Nº 1764 -  
Iquique 22 de A  
gosto de 2011 -



Transferido el  
inmueble al  
sector La Negra  
Alto Hospicio,  
Plano Nº 2399 /  
a Fs. 3687  
Nº 5829 -  
Iquique, 09 de  
Diciembre del  
2011 -



9-1746-  
Iquique, 16 de Mayo del 2011  
Don Carlos Bravo  
Tesorero Fiscal  
Fisco de Chile  
Nº 1032 A.D. 2008, A  
Nº 1573 UNIC 2008  
20, 05/05/11

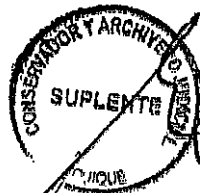


y ocho del Reglamento del Conservador de Bienes Raíces, habiéndose hecho las publicaciones en el diario "La Patria" y fijándose en esta oficina el cartel que bajo el número noventa y nueve dejó agregado al legajo respectivo.- Para constancia firma el requirente".- Doy Fe.- (Fdo.) C. Bravo.- F. Subercaseaux del Rfo".- **ANOTACIONES MARGINALES:** "Cedido parte del dominio a favor de Andrés Torre S.A.P. según inscripción de fs. 593 N°758 de ésta fecha.- Iquique, 19 de noviembre de 1965.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez G., Notario Conservador, Iquique". "En virtud a lo establecido en el Art. 20 letra a del D.L. 1845, de 1977 se declaran transferidos de pleno derecho y gratuitamente a la Junta de Administración y Vigilancia de la Zona Franca de Iquique, los sitios Roles 10-15, 10-16 y 10-23 del Barrio Industrial "El Colorado". La petición N°1248 queda protocolizada bajo el N°116 como comprobante de esta subinscripción.- Doy fe.- Iquique, 11 de Octubre de 1977.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". "Por Decreto N°16 de fecha 20-Julio-77, del Ministerio de Tierras y Colonización, 1° Región destínase al Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Carabineros, Prefectura de Iqq. N°2 inmueble ubicado en el Barrio Industrial con una superficie de 2.502,50 m2. con los deslindes y dimensiones que se señalan en el Decreto citado y plano que bajo el N°83 se agregan al Registro de Propiedades del

*Exous feitor da  
Parcela N°49, Posaje  
esperanza, Sector  
Santa Rosa, Alto Helle  
Alto Hospicio, Plano  
N°1198/2012. a  
Fs. 2791 Ita. N°4865-  
Iquique, 19 de Julio  
de 2012.*



*TRANSFERIAO E  
INMUEBLE VINCULADO  
EN EL LEGajo DENOMINADO  
"ALTO HELLE - ALTO HOSPICIO"  
ALTO HOSPICIO, PLANO  
N°1566/2012 A  
Fs. 2428 N°5936.-  
2012, 11/09/2012.*



*SOLVIDUMBRES REQUISITA  
DESCRITA A FS. 2673  
N°4233, Plano N°2219/12  
con este fecha + Iquique,  
18 de Diciembre del  
2012.*



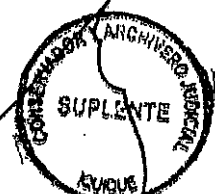
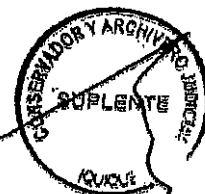


Conservador de Bienes Raíces de mi cargo como comprobante de esta anotación.- Doy fe.- Iquique, 17 de Agosto de 1977. Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". No aparecen otras anotaciones.- Hay firma y timbre.- **AL MARGEN SE LEE:** Dada en servidumbre un terreno que mide 36.663,84 mts. de largo por 25 mts. Ancho a fs. 89 N°153 del Registro de Gravámenes con esta fecha. Iquique, 24 de Abril de 1986. Hay firma.- Transferido parte del dominio, a fs. 835 N°1542. Iquique, 14 de Agosto de 1989. Hay firma y timbre.- Transferido parte del dominio a favor de Empresa de los Ferrocarriles de Estado, a fs. 233 N° 607, con esta fecha. Iquique, 23 de Febrero de 1992. Hay firma.- Transferido el lote 2 en camino público s/n, Alto Hospicio a fs. 1789 vta. N°3222. Iquique, 23 de Julio de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, plano N°328/97 a fs. 1831 N°3292. Iquique, 01 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1, plano N°334/97 a Fs. 1835 N°3299. Iquique, 4 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 3 plano N°334/97, a fs. 1853 N°3328. Iquique, 7 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido un sitio Ruta A-16 de Iquique a Humberstone, según plano N°360/1997 a fs. 2001 N°3605. Iquique, 20 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 1 plano N°363/97, a fs. 2011 vta. N°3622. Iquique, 21 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°383/97, a fs. 2078 vta. N°3738. Iquique, 2 de Septiembre de 1997. Hay

*Transferido el lote 2, Sector Cero Hermoso, Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 4831 vta. N° 8176. Iquique, 27 de Diciembre de 2012.*

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN RUTA A-16, KILOMETRO 35, SECTOR HUANTAJAYA, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 167/2013, A FS. 154 VTA. N° 257, IQUIQUE, 23 DE ENERO DEL 2013.*

*Transferido el inmueble ubicado en calle Cero Hermoso, N° 4062 - Sitio 24 Alto Hospicio, Plano N° 1430/08, a fs. 308 vta. N° 509, Iquique, 06 de Febrero del 2013.*



MIL SETENTA Y TRES

firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°445/97, a fs. 2280 N°4076. Iquique, 7 de Octubre de 1997.

Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°419/96, a fs. 2606 vta. N°4832. Iquique, 3 de Diciembre 1996.

Hay firma.- Transferido el lote 3 / plano 438/96, a fs. 2796 vta. N°5010. Iquique, 4 de Diciembre de 1996.

Hay firma.- Transferido a fs. 2824 N°5217. Iquique, 24 de Diciembre de 1996. Hay firma.-

Transferido el lote 4, plano N°1/97, a fs. 12 N°18.

Iquique, 3 de Enero de 1997. Hay firma.-

Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y

Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564

vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay

firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs.

696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay

firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs.

697. N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay

firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano

N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril

de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2

sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823.

Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.-

Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio,

según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159

vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay

firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16,

Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23

Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5,

sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta.

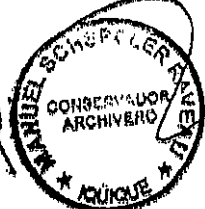
N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

1073 Plano 964/13  
Lote 2/1ta Rosa  
Transferido a fs.  
1469 N°2377 -  
Iquique, 13 de  
Mayo de 2013.



Plano de subdivisión  
de Lote 1 y 2  
Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y  
Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564  
vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay  
firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs.  
696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay  
firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs.  
697. N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay  
firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano  
N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril  
de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2  
sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823.  
Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.-  
Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio,  
según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159  
vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay  
firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16,  
Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23  
Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5,  
sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta.  
N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

Transferido el  
inmueble ubicado  
en el Barrio Industrial  
de Alto Hospicio, Plano  
1293/2013; o B. 2150  
N°3474. Iquique, 21  
de Junio de 2013.



Transferido Inmueble  
Ruta A-16 sin número  
Sector Alto Hospicio  
Plano N°1552/2013  
A fs. 2578 y 2579  
IQR, 05/08/2013





Transferido el Lote 1, Plano N°170/2001, a fs. 366 vta. N°595. Iquique, 27, Febrero del 2001. Hay firma.- Transferido un lote del sector Alto Molle, Plano N°556/97, a fs.2593 vta. N°4650. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 7, Plano N°559/97 a fs. 2603 N°4666. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido Lote s/n, Plano 581/1997, a fs. 2642 N°4734. Iquique, 5 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 2 Plano N°598/1997, a fs. 2764 vta. N°4950. Iquique, 29 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2, plano N°13/78, a fs. 48 vta. N°68 y a fs. Fs. 49 N°69. Iquique, 8 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1, Plano N°29/98, a ffs. 202 N°335. Iquique, 20 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 5 del Plano N°62/98, a fs. 268 vta. N°447. Iquique, 5 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio s/n de Plano 69 del año 1998, sector Alto Hospicio a fs. 316 vta. N°530. Iquique, 16 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°122/98, a fs. 738 N°1322. Iquique, 24 de Marzo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio 2 Plano N°164/98, a fs. 798 N°1433. Iquique, 6 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano 148/98 a fs. 1059 N°1944. Iquique, 14 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote ubicado en Alto Hospicio Plano N°155/98, a fs. 1080 vta. N°1982. Iquique, 20 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote terreno, Plano 181/98, a fs. 1193 N°2182. Iquique, 6 de

SERVICIO DE  
PROCESOS JURÍDICOS  
A FS. 1502 N° 2241,  
PLANO N° 1560/2013  
2002, 05/08/2013.



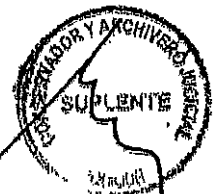
Transferido el  
inmueble ubicado  
en Barrio Industrial  
de Alto Hospicio,  
plano 1743/2013;  
a fs. 2917 vta.  
N° 4727. Iquique,  
03 de Septiembre  
de 2013.-



CONCESIÓN JINQUE DE  
UBICADO RUTA 16, ALTO  
HOSPICIO, PLANO 1748/13,  
A FS. 1704 N° 2543.-  
JINQUE, 4 DE SEP-  
TIEMBRE DEL 2013.-



SERVICIO DE  
PROCESOS JURÍDICOS  
A FS. 2320 N° 3461,  
PLANO N° 2256/13,  
A FS. 2320 N° 3461.-  
Iquique, 06 de  
Diciembre del 2013.



Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio sector Alto Molle, Plano N°188/98, a fs. 1224 N°2237. Iquique, 12 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido sitio Alto Hospicio, Plano N°221/98 a fs. 1355 vta. N°2477. Iquique, 29 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 4 Plano N°295 año 1998 a fs. 1501 N°2749. Iquique, 19 de Junio de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote N°3 Plano N°507/98 a fs. 2015 N°3592. Iquique, 17 de Agosto de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 3, Plano N°753/98, a fs. 2403 vta. N°4256. Iquique, 9 de Octubre de 1998. Hay firma.- Transferido terreno según Plano N°770/98, a fs. 2548 N°4501. Iquique, 5 de Noviembre de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 2 Alto Hospicio Sur, a fs. 2844 N°5045. Iquique, 11 de Diciembre de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°93/99 a fs. 245 N°421. Iquique, 18 de Febrero de 1999. Hay firma.- Transferidos los sitios 1-2 Alto Molle, Plano N°495/99, a fs. 931 vta. N°1612. Iquique, 25 de Junio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio en Alto Molle, Plano N°520/1999 a fs. 990 N°1721. Iquique, 2 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el Lote 2 Alto Molle, Plano N°599/1999, a fs. 1119 vta. N°1948. Iquique, 26 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido terreno Alto Molle, Plano N°614/99, a fs. 1154 vta. N°2016. Iquique, 29 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio 4/B Chanavayita, Plano N°924/99, a fs. 1728 N°2951. Iquique, 5 de Noviembre de 1999. Hay firma.-

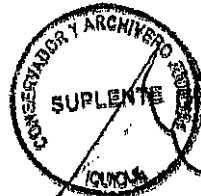
Sumatoria  
Provisoria  
Inscrita A  
F. 660 N°990,  
Plano N°758/141-  
Folios, 28 de  
Abril del 2014-



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Sector Alto Molle;  
Alto Hospicio;  
Plano 937/2014; a  
fs. 1649 y N°2622.-  
Iquique, 23 de  
Mayo de 2014.-

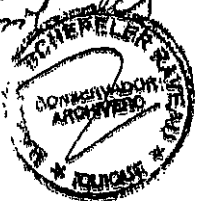


Transferido dominio  
ubicado en 618 m.  
Fm. Replicas, terreno  
Sector Humahuay,  
Comuna Alto Hospicio,  
Plano N° 571/2011  
a fs. 1080 y N°221.-  
Iquique, 09/01/2015.-





Transferido un terreno en Alto Molle, plano TRANSFERIDO EL  
N°743/2000, a fs. 1286 vta. N°2269. Iquique, 15 de INMUEBLE UBICADO  
Septiembre de 2000. Hay firma.- Transferido el Lote SECTOR COMO HERMANO  
4 sector Alto Hospicio, Plano N°337/2001, a fs. 562 SITIO 87, ALTO  
N°926. Iquique, 12 de Abril del 2001. Hay firma.- HOSPICIO, PLANO  
Transferidos 2 sitios Planos N°484 y 485/001, a fs. N° 1420/08 4  
790 N°1340 a fs. 790 vta. N°1341. Iquique, 28 de FS. 690 N°1089  
Mayo del 2001. Hay firma.- IQUIQUE, 27 DE  
del Plano N°781/001, a fs. 1494 vta. N°2639. FEBRERO DE 2015  
Iquique, 24 de Agosto del 2001. Hay firma.-  
Transferido el sitio s/n ubicado en sector TRANSFERIDO EL  
denominado "La Pampa", plano archivado con el INMUEBLE UBICADO  
N°7. Iquique, 07 de Enero del 2002. Fs. 27 vta. en Ruta A-16  
N°49. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto kilometro 34,  
Hospicio, Plano 135/02, a fs. 277 vta. N°510. sector Hospicio  
Iquique, 13 de Febrero del 2002. Hay firma.- ALTO HOSPICIO  
Transferido Lote 1, Plano N°12/03, Alto Molle, a fs. Plano N°514/2011.7  
11 N°18. Iquique, 06 de Febrero del 2003. Hay a FS-1612  
firma.- Transferido el terreno del sector Santa Rosa N° 2565.-  
de Alto Hospicio, Plano 408/04, a fs. 983 N°1621. Iquique, 28  
Iquique, 03 de Mayo del 2004. Hay firma.- de Agosto del  
Transferidos los sitios 3 y 4 Alto Hospicio, a fs. 2015.  
2190 N°4052. Iquique, 24 de Octubre de 1996. Hay  
firma.- Transferido el lote 1 del plano 700/2001, a  
fs. 1320 N°2323. Iquique, 06 de Agosto del 2001.  
Hay firma.- Inscrita Concesión Definitiva de  
Transporte de Energía Eléctrica a Fs. 32 vta. N°50  
en el Registro de Hipotecas con esta fecha. Iquique,  
10 de Enero de 2003. No hay firma.- Transferido el  
"inmueble "La Negra - Alto Hospicio", Plano



121/2003 a fs. 255 N°407. Iquique, 10 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferidos los lotes 1 y 2, Plano N°319/03, a fs. 790 vta. N°1246. Iquique, 23 Abril del 2003. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado zona Z-3, Alto Hospicio, Plano 480/03, a fs. 1084 N°1743. Iquique, 09 de Junio del 2003. Hay firma.- Transferido al Serviu terrenos Sector Santa Rosa, La Pampa, Alto Hospicio, Plano N°1343/04, a fs. 2609 N°4324. Iquique, 13 de Diciembre del 2004. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en Santa Rosa de Molle s/n, Parcela 25 Alto Molle, Plano N°904/05, a fs. 1543 vta. N°2517. Iquique, 01 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferidos los inmuebles del sector Huantajaya, Alto Hospicio Planos N°1056 N°1057 año 2005, a fs. 1768 N°2890. Iquique, 29 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferida la propiedad del Sector Alto Molle Ruta A-16 K 38, alto Hospicio, Plano N°1118/05, a fs. 1898 N°3122. Iquique, 09 de Septiembre del 2005. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Alto Molle, Alto Hospicio, Plano N°1403/05, a fs. 2344 N°3858. Iquique, 11 de Noviembre del 2005. Hay firma.- Transferido el sitio indiv. en el Plano N°1458/06, a fs. 3717 N°6154, Iquique, 17 Noviembre 2006. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000, individualizado en el Plano archivado bajo el N°50/07, a fs. 75 N°121. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000 individualizado en el

Transferido el inmueble ubicado en Ruta 16 kilómetro 36, Alto Hospicio, Plano N° 1668/15, a fs. 2890 N° 4662.- Iquique, 05 de Agosto del 2015.-



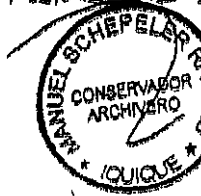
Servidumbre minera a fs. 1813 N° 2783.- Plano 1766/2015.- Iquique, 19 de Agosto de 2015.-



Transferido el inmueble ubicado en calle Proyectada s/n, Alto Molle, Alto Hospicio, Plano 2161/15, a fs. 3732 N° 6001.- Iquique, 05 de Octubre del 2015.-



Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa N° 4245.- del sector Agimor Alto Hospicio, Plano N° 671/16 a fs. 982 N° 1833.- Iquique, 28 de Marzo del 2016.-





Plano archivado bajo el N°51/07; a fs. 76 N°122. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°188/07, a fs. 291 N°478. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2 ubicados km 12,5 sector Alto Hospicio, Plano N°256 año 2007, inscritos a fs. 514 vta. N°832 y fs. 515 N°833 con esta fecha. Iquique, 28 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, a fs. 546 vta. N°886. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°189/07, a fs. 291 vta. N°479. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/07, a fs. 547 vta. N°887. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano 289/07, a fs. 548 vta. N°889. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°290/07, a fs. 549 N°890. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°291/07, a fs. 549 vta. N°891. Iquique, 05 de Marzo del año 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°293/07, a fs. 550 vta. N°893. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido las Manzanas A1-B-C-D1-E-F-G1-H-I1-J-K1, ubicados

SERVIDUMBRE  
FS. 1888 N°2890  
Plano N°2897/106  
Iquique, 28 de  
Febrero 2016 -

SERVIDUMBRE A  
FS. 1900 N°2850  
Plano N°2897/116;  
N°2898/116; N°2901/116  
N°2901/116, y N°2902/116  
Iquique, 28 de  
Febrero 2016 -



TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CAMINO VECINAL  
CHU, CAJETA CHANAYAY  
COMUNA DE IQUIQUE,  
Plano N°288/117,  
A FS. 283 N°442.-  
Iquique, 05 de  
Febrero 2017 -



TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE TOMÁS  
DANIEL (EX ANEXO  
VECINAL) DE LA  
MANZANA B DEL  
LOTE 16 CAJETA  
CHANAYAY COMUNA  
DE IQUIQUE A  
FS. 445 N°467.-  
Iquique, 28 de  
Febrero 2017 -  
Plano N°288/05 -

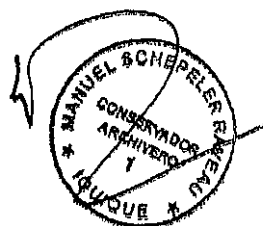


en el Sector La Pampa, Plano N°1311 año 2007, a fs. 3037 N°5053 con esta fecha. Iquique, 27 de Septiembre del 2007. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Santa Rosa N°6; Plano N°85/2007, a fs. 231 N°404. Iquique, 18 de Enero de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble, sector Alto Molle, Plano 640/2008, a fs. 1766 N°2974. Iquique, 19 de Mayo de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Santa Rosa, Plano N°739/2008, a fs. 1940 vta. N°3246. Iquique, 05 de Junio de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble Ruta A-16 Sector Huantajaya, Plano N°1050/2008, a fs. 2653 vta. N°4421. Iquique, 06 de Agosto de 2008. Hay firma.- Se deja constancia que los Planos archivados bajo los N°1143, 1144 y 1145 en el Registro de Planos y Documentos del año 2003, corresponden a terrenos ubicados en la Comuna de Alto Hospicio, cuya inscripción corriente corresponde a la Fs. 783 vta. N°1032 del año 1979. minuta se archiva bajo el N°1223 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 12 de Septiembre del 2008. Hay firma y timbre.- Transferido inmueble sector Huantajaya A. Hospicio Plano N°1143/03 a fs. 2964 v N°4902. IQQ., 16/09/2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Cerro Hermoso - Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1430 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Sub-Estación Eléctrica El Boro Alto Hospicio

*Contado del Acumulo de  
de patrimonio a futuro  
del 2017, distribuido por el  
ministerio de Planes  
nacionales, la fecha  
ción de Apertura de  
ción Nacional de Alto  
Patrimonio el inmueble  
fiscal ubicado en el  
lugar denominado Ruta  
A-16 LAS ARENAS SUR  
ALTO HOSPICIO, COMUNA DE  
ALTO HOSPICIO, DEPARTAMENTO  
DE IQUIQUE, PLANO 640/08-  
TRANSFERIDA, MANIFIESTA  
LAS C.U.  
Sechundario archiva  
bajo el N° 1223 en el  
registro de Planos y Docu-  
mentos con esta fecha.  
Iquique, 12 de Septiembre del  
2008.*



*PERMUTAS  
TERRENO VARIAS  
EN RUTA A-619  
SECTOR CUESTA EL  
VOSO, COMUNA DE  
ALTO HOSPICIO  
PLANOS N° 1143 Y  
N° 1144, MANIFIESTA  
2017 A F. 2017  
N° 2149  
IQQ, 12/09/2017*





se archiva bajo el N°1428 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre

del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial

Sector Huantajaya Alto Hospicio, se archiva bajo el

N°1429 en el Registro de Planos y Documentos con

esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay

firma.- Transferido el inmueble ubicado en Sector

Estanque diez mil, Plano N°1593/2008, a fs. 3870 v

N°6467. Iquique, 24 de Noviembre de 2008. Hay

firma.- Transferido inmueble ubicado Ruta A-616

s/n Sector Huantajaya El Boro A. Hospicio, Plano

N°1616/08 a fs. 3921 v N°6546. IQQ., 27/11/2008.

Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el

Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/2008,

a fs. 457 v N°745. Iquique, 19 Febrero 2009. Hay

firma.- Transferido el inmueble Cerro Hermoso s/n

Sector Alto Molle, Plano 493/09, a fs. 950 N°1553.

Iquique, 15 de Abril del 2009. Hay firma.-

Transferido inmueble ubicado en Av. Presidente

Ricardo Lagos E. N°4465 Plano N°555/09, a fs.

1030 N°1681. IQQ., 24/04/2009. Hay firma.-

Concesión a favor de Empresa Portuaria Iquique, a

fs. 1466 N°2116. Iquique, 08 de Septiembre 2009.

Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en el

kilómetro 1,3 según Plano 1473/2009, a fs. 2531 vta.

N°4078. Iquique, 14 Octubre 2009. Hay firma.-

Transferido el inmueble del sector Caleta Chanavaya

Plano N°1590/09, a fs. 2724 N°4391. Iquique, 04 de

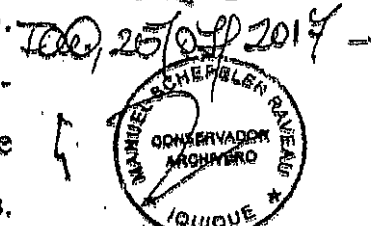
Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferido el

inmueble ubicado en calle Cerro Hermoso s/n, sitio

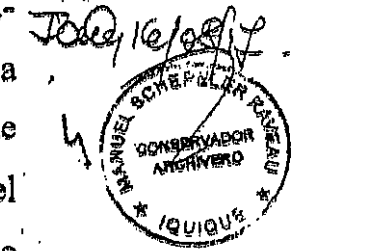
*Continúa que bajo el  
N°1428 se archiva  
el plano de subdivisión  
del Sector Huantajaya  
en el Registro de Planos  
y Documentos con esta  
fecha. Iquique, 21 de  
Octubre del 2008.*



*TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE RICARDO  
LAGOS S/N SECTOR  
ALTO MOLLE DE LA  
CORONA ALTO MOLLE  
PLANO N° 493/09  
A FS. 950  
N° 1553 -  
IQQ, 15/04/2009 -*



*TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE RICARDO  
LAGOS S/N SECTOR  
ALTO MOLLE DE LA  
CORONA ALTO MOLLE  
PLANO N° 1473/2009  
A FS. 2531  
N° 4078 -  
IQQ, 14/10/2009 -*



CONSERVADOR Y ARCHIVERO JUDICIAL  
IQUIQUE

MIL SETENTA Y SIETE

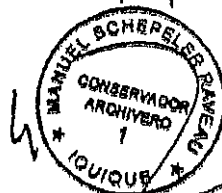
1077

9, Sector Cerro Hermoso, Plano N°1430/08, a fs. 2748 N°4427. Iquique, 06 de Noviembre de 2009. Hay firma.- Transferido el sitio 23 sector Cerro Hermoso s/n, Plano N°1430/08, a fs. 2838 N°4572. Iquique, 13 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Avda. Santa Rosa de Alto Molle del Sector Agiman, Alto Hospicio, Plano N°68/10, a fs. 176 v N°292; Iquique, 19 de Enero del 2010. Hay firma.- Transferido el Lote 4 Sector Cerro Hermoso Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 1622 vta. N°2760. Iquique, 03/05/2010. Hay firma.- Transferido el sitio 29 Sector Cerro Hermoso, Alto Molle, Plano 475/10, a fs. 1238 N°2155. Iquique, 01 de Abril de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Pública s/n del lugar "Alto Molle" - Agiman, Plano N°792/10, a fs. 1804 N°3052. Iquique, 31 de Mayo del 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Camino Público, Sector Alto Molle, Plano N°835/10, a fs. 1862 N°3148. Iquique, 04 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Psje. Sta. Teresa N°3946, Sector Alto Molle, Comuna Alto Hospicio, Plano 855/10, a fs. 1909 v N°3226. Iquique, 14 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Sector La Pampa, Alto Hospicio, Plano 1293/10, a fs. 2624 vta. N°4416. Iquique, 30 de Agosto de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Sta. Rosa de Huara s/n, Plano N°166/10, a fs. 3185 N°5319. Iquique, 27 de Octubre 2010. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE S/N NOVIEMBRE COMUNA DE ALTO HOSPICIO PLANO N° 2840/2010 PRODUCCION ALTA LOS AÑOS A FS. 3286 N° 4212 - 2009, 08/11/2010*

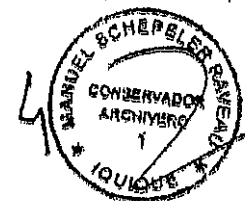
*TRANSFERIDO Lote 13 Sector Cerro Hermoso Comuna de Alto Hospicio Plano N° 1430/2008 A FS. 3631 v N° 4644 - 2009, 13/12/2010*

*TRANSFERIDO A TITULO GRATUITO EL LOTE 3 UBICADO EN CALLE SANTA ROSA DE HUARA A 600 MT. AL SUR DELA HP, COMUNA ALTO HOSPICIO, PLANO N° 1430/2010 A FS. 2050 N° 3148 - 2009, 17/01/2010*





Transferido el inmueble ubicado en Camino Público s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma.- Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. 3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el N°510 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio, Plano N°521/11, a fs. 580 v N°982. Iquique, 29 de Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el N°591 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.- Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.- Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.- Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-



Iquique, 06 de Mayo del 2011.- Hay firma.-  
Transferido el Lote 1, corresponde al inmueble de  
Cerro Hermoso N°4017, Sector Santa Rosa de  
Huara, Plano 866/2011, a Fs. 937 N°1583- Iquique,  
06 de Mayo del 2011.- Hay firma.- Documento  
comprobante se archiva bajo el N°938 en el Registro  
de Planos y Documentos del año en curso.-



CONFORME CON SU ORIGINAL A FS. 1071VTA. N° 1746 DEL REGISTRO DE  
PROPIEDAD DEL AÑO 2011. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO  
TRANSFERIDO, SE ENCUENTRA VIGENTE HOY A NOMBRE DEL FISCO DE CHILE.  
IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA  
ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO TRANSFERIDO, NO ESTA AFECTO A HIPOTECAS,  
PROHIBICIONES INTERDICIONES Y LITIGIOS ALGUNO, SIN PERJUICIO DE LO  
ANterior EXISTE CONSTANCIA DE LA SIGUIENTE SERVIDUMBRES, INSCRITAS A FS 89  
N° 153 DEL AÑO 1986, FS. 1107 N° 1698 DEL AÑO 2011, FS 1149 VTA. N° 1764 DEL AÑO  
2011, FS. 2673 N°. 4233 DEL AÑO 2012, SERVIDUMBRE PROVISORIA A FS. 1502 N° 2241  
DEL AÑO 2013, A FS. 2320 N° 3461 DEL AÑO 2013, A FS. 660 N° 990 DEL AÑO 2014, A FS  
1900 N° 2850 DEL AÑO 2016, Y SERVIDUMBRE MINERA INSCRITA A FS.1813 N°. 2783  
DEL AÑO 2015. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-

**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

## C E R T I F I C A D O

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Tarapacá que suscribe, CERTIFICA lo siguiente:

Que, en sesión N°175 de fecha 19 de Marzo 2019, la citada Comisión fijó el Valor Comercial Mínimo para propuesta pública del inmueble fiscal que se señala a continuación:

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| EXPEDIENTE             | : 012PP640798                    |
| PROVINCIA              | : Iquique                        |
| COMUNA                 | : Alto Hospicio                  |
| LUGAR                  | : Huantajaya                     |
| PLANO                  | : 01107-2.497-C.U., Mz F, Lote 1 |
| SUPERFICIE             | : 20.617,08.- m <sup>2</sup>     |
| VALOR COMERCIAL MINIMO | : 30.925,62 U.F.                 |

IQUIQUE, Marzo 2019.

  
**JORGE ARÁNEDA GUEVARA**  
SECRETARIO TÉCNICO Secretario Técnico  
Comisión Especial de Enajenaciones Regional  
Región de Tarapacá

COMISIÓN ESPECIAL DE ENAJENACIONES REGIONAL  
REGIÓN DE TARAPACÁ



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales****CERTIFICADO N° 233.**

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

En conformidad a lo dispuesto en el D.F.L. N°4 de 1967, N°7 de 1968 y N°83 de 1979, todos del Ministerio de Relaciones Exteriores, se puede señalar que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en zona fronteriza, de acuerdo a lo establecido por la Dirección de Fronteras y Límites (DIFROL)

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,****13 SET. 2019****MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ****Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá**

MPBH/CAS/JAG



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales****CERTIFICADO N° 234 ./**

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

Que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en la situación prevista en el artículo 6 del DL 1939 año 1977, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,** 13 SET. 2019



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



**Antecedentes del inmueble signado como Manzana F, Lote 2, sector de Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique.**

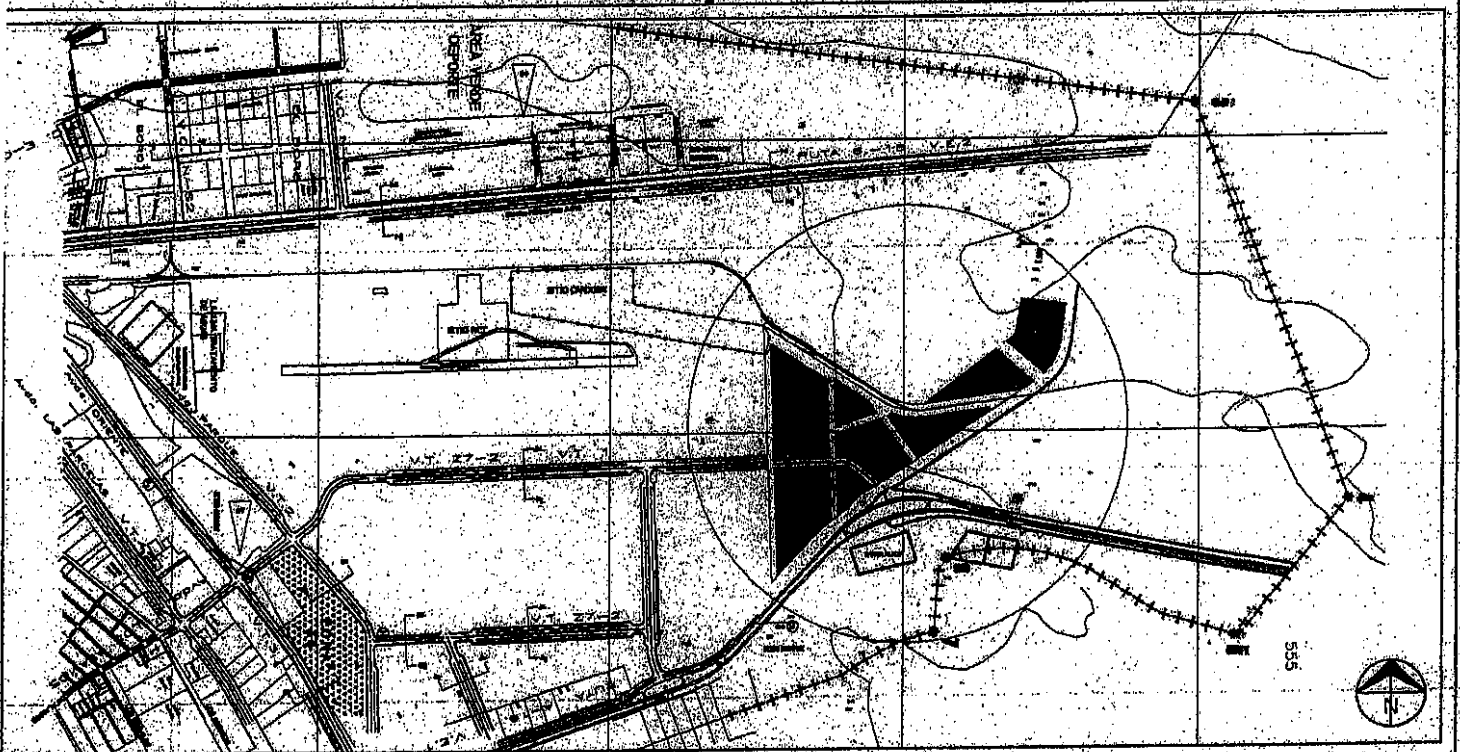
- Plano N°01107-2.497- C.U.
- Minuta de Deslindes.
- Certificado de Informaciones Previas N° 225
- Copia inscripción de dominio a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibición, interdicciones y litigios.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en zona fronteriza y por tanto no requiere autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en la situación prevista del artículo 6 del D.L. 1.939 de 1977.

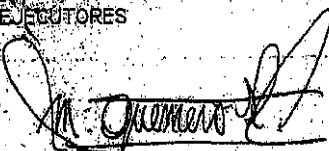


URTE :  
STE :  
UR :  
ESTE :  
IANZANA :  
REA VERDE :  
ORTE :  
UR :  
ESTE :  
QUIPAMIENTO :  
ORTE :  
STE :  
UR :  
ESTE :

VIA 2, EN LINEA RECTA V3-V4 DE 70,75 METROS.  
CALLE LAS AGUILAS, EN LINEA RECTA V4-V5 DE 204,15 METROS.  
VIA 1, EN LINEA RECTA V5-V6 DE 136,25 METROS.  
1.223,42 M<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO.  
AVDA. FERROCARRIL, EN LINEA RECTA V1-V2 DE 77,40 METROS.  
EQUIPAMIENTO, EN LINEA RECTA V2-V6 DE 63,30 METROS.  
VIA 2, EN LINEA RECTA V6-V1 DE 45,00 METROS.  
5.893,16 M<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO.  
ÁREA VERDE, EN LINEA RECTA V6-V2 DE 65,35 METROS.  
AVDA. FERROCARRIL, EN LINEA QUEBRADA DE DOS  
PARCIALIDADES CONFORMADA POR LOS TRAMOS V2-V3 DE 44,55  
METROS Y V3-V4 DE 21,25 METROS RESPECTIVAMENTE.  
CALLE LAS AGUILAS, EN LINEA RECTA V4-V5 DE 116,75 METROS.  
VIA 2, EN LINEA RECTA V5-V6 DE 77,80 METROS.

REGISTRO DE  
PLANOS Y DOCUMENTOS BAJO EL  
N°  
DEL  
AÑO  
DEL CONSERVADOR DE BIENES  
RAICES DE IQUIQUE



|                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                               |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  <b>MINISTERIO DE BIENES NACIONALES</b><br>DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL<br>DE LOS BIENES DEL ESTADO |  |                                                                                                                           |  |
| <b>UBICACION:</b>                                                                                                                                                                       |  | PLANO N° 01107 - 2.497 - C                                                                                                                                                                                    |  |
| REGION : TARAPACA                                                                                                                                                                       |  | <b>FISCO</b>                                                                                                                                                                                                  |  |
| PROVINCIA : IQUIQUE                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                               |  |
| COMUNA : ALTO HOSPICIO                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                               |  |
| LUGAR : ALTO HOSPICIO                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                                               |  |
| PREDIO : HUANTAJAYA                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                               |  |
| REFERENCIA CARTOGRAFICA :<br>PROYECCION UNIVERSAL TRANSVERSAL<br>MERCATOR, HUSO 19, FAJA K.                                                                                             |  | OBSERVACIONES<br>ESTE PLANO REEMPLAZA Y MODIFICA EL PLANO DE LOTEO<br>N° 01107/2-C.U.                                                                                                                         |  |
| REFERENCIA GEODESICA :<br>DATUM SIRGAS (WGS-84)                                                                                                                                         |  | D.L. N° 1.939 DE 1977                                                                                                                                                                                         |  |
| VINCULACION :<br>ARRASTRE GPS DESDE BNOI (M.B.N.)                                                                                                                                       |  | EJECUTORES<br><br>JUAN NATALIO PAPIĆ VILCA<br>SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL<br>DE BIENES NACIONALES REGION<br>TARAPACA |  |
| ARCHIVO : C:\ARCHIVO DE PLANOS\2497.DWG                                                                                                                                                 |  | MARCO A. GUERRERO HINOJOSA<br>ARQUITECTO<br><br>RODRIGO GODOY RODRIGUEZ<br>TECNICO TOPOGRAFO                             |  |
| ESCALA<br>1 : 2.500                                                                                                                                                                     |  | SUPERFICIE<br>305.708,67 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                       |  |
|                                                                                                                                                                                         |  | DIBUJANTE : MAGUHI<br>FECHA : MARZO 2015                                                                                                                                                                      |  |

**MINUTA DE DESLINDES**

**SOLICITANTE** : FISCO DE CHILE  
**MATERIA** : D.L. N° 1939 / 77  
**PLANO** : 01107 - 2.497- C.U.  
**SUPERFICIE** : 305.708,67 m<sup>2</sup>

Los terrenos individualizados en el presente plano de loteo tienen los siguientes deslindes:

**MANZANA A**

**LOTE 1** : 31.712,05 m<sup>2</sup>  
**NORTE** : Vía 4, en línea recta V1-V2 de 154,20 metros.  
**ESTE** : Faja Fiscal de Vialidad, en línea sinuosa V2-V3 de 247,05 metros.  
**SUR** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V3-V4 de 170,30 metros.  
**OESTE** : Terreno Fiscal, en línea quebrada de tres parcialidades conformada por los tramos V4-V5 de 29,05 metros, V5-V6 de 26,25 metros y V6-V1 de 94,75 metros respectivamente.

**MANZANA B**

**LOTE 1** : 24.446,16 m<sup>2</sup>  
**NORESTE** : Faja Protección Línea Alta Tensión, en línea recta V1-V2 de 161,75 metros.  
**ESTE** : Calle de servicio, en línea recta V2-V3 de 41,00 metros y Faja de Propiedad de F.F.C.C., en línea recta V3-V4 de 308,70 metros.  
**NOROESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta V4-V1 de 278,45 metros.

**MANZANA C**

- LOTE 1 : 21.508,27 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 16,25 metros, en línea sinuosa V2-V3 de 312,10 metros y en línea recta V3-V4 de 6,50 metros respectivamente.  
**SURESTE :** Calle de servicio, en línea recta V4-V5 de 275,65 metros.  
**SUROESTE :** Vía 3, en línea recta V5-V1 de 167,00 metros.

**MANZANA D**

- LOTE 1 : 26.105,59 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 140,75 metros.  
**ESTE :** Vía 3, en línea recta V2-V3 de 172,00 metros  
**SUR :** Calle de servicio, en línea recta V3-V4 de 87,70 metros y Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V4-V5 de 176,55 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V5-V1 de 73,50 metros.

**MANZANA E**

- Equipamiento : 7.798,62 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**  
**NORTE :** Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V1-V2 de 104,75 metros.  
**ESTE :** Avda. Los Álamos, en línea sinuosa V2-V3 de 28,45 metros.  
**SUR :** Calle de Servicio, en línea sinuosa V3-V4 de 106,50 metros.  
**OESTE :** Vía 2, en línea recta V4-V1 de 138,05 de metros.

**MANZANA F**

- LOTE 1 : 20.617,08 m<sup>2</sup>**  
**NORTE :** Avda. Los Álamos, en línea recta V1-V2 de 175,65 metros.  
**ESTE :** Vía 2, en línea recta V2-V3 de 112,50 metros.  
**SUR :** Lote 2, en línea recta V3-V6 de 175,85 metros.  
**OESTE :** Vía 1, en línea recta V6-V1 de 122,25 metros.

**LOTE 2** : **21.019,85 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Lote 1, en línea recta V6-V3 de 175,85 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V3-V4 de 48,60 metros.  
**SUR** : Calle de Servicio, en línea sinuosa V4-V5 de 229,05 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V5-V6 de 197,60 metros.

**MANZANA G**

**ÁREA VERDE** : **6.221,25 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**  
**NORTE** : Calle Las Águilas, en línea recta V1-V2 de 178,80 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V2-V3 de 63,85 metros.  
**SUR** : Avda. Los Álamos, en línea recta V3-V4 de 170,65 metros  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V4-V1 de 9,05 metros.

**MANZANA H**

**LOTE 1** : **28.366,71 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 238,90 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V2-V3 de 76,50 metros.  
**SUR** : Lote 2, en línea recta V3-V6 de 194,80 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V6-V1 de 214,80 metros.

**LOTE 2** : **20.751,66 m<sup>2</sup>**  
**NORTE** : Lote 1, en línea recta V6-V3 de 194,80 metros.  
**ESTE** : Vía 2, en línea recta V3-V4 de 76,75 metros.  
**SUR** : Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 204,15 metros.  
**OESTE** : Vía 1, en línea recta V5-V6 de 136,25 metros.

**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

100

### **MANZANA I**

**ÁREA VERDE : 1.423,42 m<sup>2</sup> CESIÓN AL USO PÚBLICO**

**NORTE :** Avda. Ferrocarril, en línea recta V1-V2 de 77,40 metros.

**SUR :** Equipamiento, en línea recta V2-V6 de 63,30 metros.

**OESTE :** Vía 2, en línea recta V6-V1 de 45,00 metros.

**Equipamiento : 5.893,16 m<sup>2</sup> CESIÓN AL MUNICIPIO**

**NORTE :** Área Verde, en línea recta V6-V2 de 63,35 metros.

**ESTE :** Avda. Ferrocarril, en línea quebrada de dos parcialidades conformada por los tramos V2-V3 de 44,55 metros y V3-V4 de 21,25 metros respectivamente.

**SUR :** Calle Las Águilas, en línea recta V4-V5 de 116,75 metros.

**OESTE :** Vía 2, en línea recta V5-V6 de 77,80 metros.

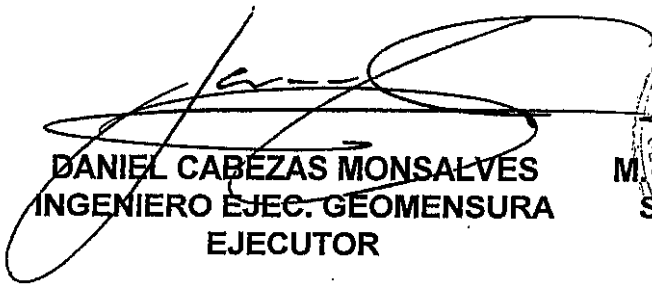
### **UBICACIÓN**

**REGION :** Región Tarapacá

**PROVINCIA :** Iquique

**COMUNA :** Alto Hospicio

**LUGAR :** Sector Huantajaya

  
**DANIEL CABEZAS MONSALVES**  
**INGENIERO EJEC. GEOMENSURA**  
**EJECUTOR**

  
**M. DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ.**  
**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL**  
**BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN TARAPACÁ**

## CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
ALTO HOSPICIO

REGIÓN DE TARAPACA



☒ URBANO ☐ RURAL

|               |
|---------------|
| CERTIFICACION |
| 225           |
| FECHA         |
| 03/05/2019    |
| SOLICITUD     |
| 225           |
| FECHA         |
| 03/05/2019    |

SOLICITANTE: SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

|                  |   |            |      |
|------------------|---|------------|------|
| LOTEO HUANTAJAYA |   | RUTA A-618 |      |
| 5386-2           | F | 2          | S/N° |

2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

|                                            |                                           |                                |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|
| DIARIO OFICIAL                             | FECHA                                     | 31/02/2002                     |
| DIARIO OFICIAL                             | FECHA                                     | 13/04/2013                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANA | <input type="checkbox"/> EXTENSION URBANA | <input type="checkbox"/> RURAL |

3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

SI ☐ NO ☐

5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )

5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA                                                              |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. ART. 64° Ordenanza Local |

CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 O.G.U.C.)

|               |                           |       |                       |
|---------------|---------------------------|-------|-----------------------|
| 3.500,00      | NO APLICA                 | LIBRE | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC |
| 1.00          | 0.80                      | 80°   | O.G.U.C.              |
| NO SE PERMITE | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00  | 0.00%                 |



|                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2/4                                                                                                              |
| UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |

CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).

| VALOR DE LA ACTIVIDAD PRODUCTIVA | INDUSTRIA PRODUCTIVA      | ALMACENAMIENTO | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |                 |
|----------------------------------|---------------------------|----------------|-------------------------|-----------------|
| 1.050,00                         | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE          | A-P-C                   | ART. 2.6.1 OGUC |
| 1.00                             | 0.70                      | LIBRE          | 80°                     | O.G.U.C.        |
| NO SE PERMITE                    | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00           | 0.00%                   | 4.00            |

|                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

CONDICIONES:

| VALOR DE LA ACTIVIDAD PRODUCTIVA | INDUSTRIA PRODUCTIVA | ALMACENAMIENTO | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |  |
|----------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|--|
|                                  |                      |                |                         |  |
|                                  |                      |                |                         |  |
|                                  |                      |                |                         |  |
|                                  |                      |                |                         |  |

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

CONDICIONES:

| VALOR DE LA ACTIVIDAD PRODUCTIVA | INDUSTRIA PRODUCTIVA | ALMACENAMIENTO | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |  |
|----------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|--|
|                                  |                      |                |                         |  |
|                                  |                      |                |                         |  |
|                                  |                      |                |                         |  |
|                                  |                      |                |                         |  |

|                                                                          |                                                                          |                                                                          |                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|                                                                          |                                                                          |                                                                          |                                                                          |
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) |



5.2 LINEAS OFICIALES

|            |           |             |  |
|------------|-----------|-------------|--|
| RUTA A-618 |           | VÍA EXPRESA |  |
| 54.00      | NOTA N° 2 |             |  |
| 8.00       | 10.00     |             |  |

|                   |           |           |  |
|-------------------|-----------|-----------|--|
| CALLE DE SERVICIO |           | VÍA LOCAL |  |
| 13.00             | NOTA N° 2 |           |  |
|                   |           |           |  |

|       |           |                 |  |
|-------|-----------|-----------------|--|
| VÍA 1 |           | VÍA DE SERVICIO |  |
| 15.00 | NOTA N° 2 |                 |  |
|       |           |                 |  |

|       |           |             |  |
|-------|-----------|-------------|--|
| VÍA 2 |           | VÍA TRONCAL |  |
| 30.00 | NOTA N° 2 |             |  |
|       |           |             |  |

NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

|                          |                                     |                                        |
|--------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | SI                                  | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/>    |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/>    |

DE LAS SIGUIENTES VIAS

(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO



OBRAS DE URBANIZACION DE LAS AREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

|                            |                             |                                        |                             |                                        |                             |                                        |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|

7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANISTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

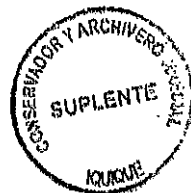
NOTA: El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente Instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

|  |  |    |
|--|--|----|
|  |  | \$ |
|  |  |    |
|  |  |    |

MUNICIPALIDAD  
DIRECTOR DE OBRAS  
MUNICIPAL  
ALFREDO ROJAS ROJAS  
ARQUITECTO  
DIRECTOR(S) DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PMD/haa





Nº 1746.-  
REINSCRIPCIÓN

INSCRIPCION  
DE TÍTULO

FISCO DE  
CHILE

REP.3108.-  
AN.-

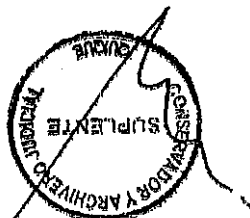
OT.257805.-  
C.307.-

D.50.-

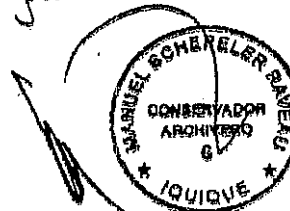
Iquique, dieciséis de Mayo del año dos mil once.-  
Con esta fecha procedo a reinscribir el título de  
Dominio del Fisco de Chile de Fs. 783 vta. Nº1032  
del Registro de Propiedad del año 1979.- "Iquique,  
veinticuatro de Octubre de mil novecientos setenta y  
nueve.- A solicitud del Fisco de Chile y con el  
mérito de copia autorizada de la inscripción  
corriente de fojas 79 vuelta, número 208 del  
Registro de Propiedades del año mil novecientos  
diecinueve, otorgada por el Archivero Nacional,  
documento que dejo agregado al final del Registro  
bajo el número ciento treinta y seis como  
comprobante de esta reinscripción, procedo a  
reinscribir el mencionado título y que corresponde a  
dominio del Fisco de Chile. "Iquique, veinticuatro  
de Marzo de mil novecientos diez y nueve.- El  
Fisco, es dueño de una extensión de terrenos baldíos,  
ubicados en la subdelegación quinta de este  
departamento, denominado Huantajaya, que mide  
una superficie aproximada de nueve mil novecientos  
veinticinco hectáreas y que deslinda: al Norte,  
partiendo una línea del Alto de Huantaca llega al  
Cerro del Mirador; al Sur, la línea férrea; al Este,  
una línea recta del mirador a la Estación Las Carpas;  
y al Poniente, una línea recta que va del Cerro  
Guantaca a la Estación Las Carpas.- He procedido a  
la presente inscripción requerida por don Carlos  
Bravo, en su carácter de Tesorero Fiscal y en  
representación del Fisco, a mérito de haberse dado  
cumplimiento a lo dispuesto en el artículo cincuenta

Servidumbre inscrita a  
Fs. 89 Nº153 / 86

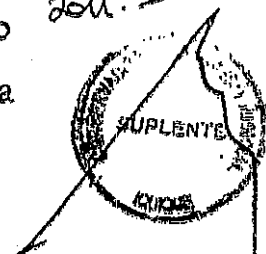
Servidumbre Pre-  
visoria a Fs. 1107  
Nº 1698 - Iquique,  
14 de Agosto de  
2011 -



Servidumbre Pre-  
visoria inscrita a  
Fs. 1149 Nº 1764 -  
Iquique 22 de A-  
gosto de 2011 -



Transfirió el  
inmueble al  
Sector la Negra  
Alto Hospicio,  
Plano Nº2399/  
a Fs. 3687  
Nº5829.-  
Iquique, 09 de  
Diciembre del  
2011.-

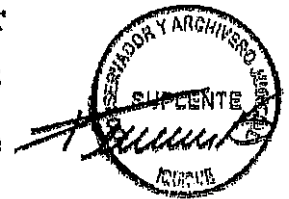


5-1746-  
Iquique, 16 de Mayo de 2011  
Don Carlos Bravo  
Tesorero Fiscal  
Fisco de Chile  
Nº 1746-1  
Iquique, 16 de Mayo de 2011  
Nº 1746-1  
Iquique, 16 de Mayo de 2011  
Nº 1746-1



y ocho del Reglamento del Conservador de Bienes Raíces, habiéndose hecho las publicaciones en el diario "La Patria" y fijándose en esta oficina el cartel que bajo el número noventa y nueve dejó agregado al legajo respectivo.- Para constancia firma el requirente".- Doy Fe.- (Fdo.) C. Bravo.- F. Subercaseaux del Río".- **ANOTACIONES MARGINALES:** "Cedido parte del dominio a favor de Andrés Torre S.A.P. según inscripción de fs. 593 N°758 de ésta fecha.- Iquique, 19 de noviembre de 1965.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez G., Notario Conservador, Iquique". "En virtud a lo establecido en el Art. 20 letra a del D.L. 1845, de 1977 se declaran transferidos de pleno derecho y gratuitamente a la Junta de Administración y Vigilancia de la Zona Franca de Iquique, los sitios Roles 10-15, 10-16 y 10-23 del Barrio Industrial "El Colorado". La petición N°1248 queda protocolizada bajo el N°116 como comprobante de esta subinscripción.- Doy fe.- Iquique, 11 de Octubre de 1977.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". "Por Decreto N°16 de fecha 20-Julio-77, del Ministerio de Tierras y Colonización, 1° Región destínase al Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Carabineros, Prefectura de Iqq. N°2 inmueble ubicado en el Barrio Industrial con una superficie de 2.502,50 m2. con los deslindes y dimensiones que se señalan en el Decreto citado y plano que bajo el N°83 se agregan al Registro de Propiedades del

*Transferido la Parcela N°49, Pasaje Esperanza, Sector Santa Rosa, Alto Huello Alto Hospicio, Plano N°1198/2012 a fs 2791 Ita. N°4865- Iquique, 19 de Julio de 2012.-*



*TRANSFERIDO A JUNTA DE ADMINISTRACIÓN Y VIGILANCIA DE LA ZONA FRANCA DE IQUIQUE - ACTO N°1566 ADO 2012 A FS. 3424 N° 0936 - Iquique, 11/09/2012.*



*Se otorga Duplicado de la Inscripción a fs. 2673 N°4233, Plano N°2219/12 con esta fecha y - Iquique, 18 de Diciembre del 2012.-*

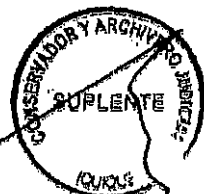




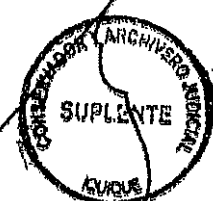
Conservador de Bienes Raíces de mi cargo como *transferido*  
 comprobante de esta anotación.- Doy fe.- Iquique, *el lote 10, sector*  
 17 de Agosto de 1977. Hay un timbre que dice: *Cerro Hermanos*  
 "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, *Alto Hospicio,*  
 Iquique". No aparecen otras anotaciones.- Hay firma *Plano 1430/2008,*  
 y timbre.- **AL MARGEN SE LEE:** Dada en *a fs. 4831 vta.*  
 servidumbre un terreno que mide 36.663,84 mts. de *Nº 8176.- Iquique,*  
 largo por 25 mts. Ancho a fs. 89 Nº153 del Registro *27 de Diciembre*  
 de Gravámenes con esta fecha. Iquique, 24 de Abril *de 2012."*  
 de 1986. Hay firma.- Transferido parte del dominio,  
 a fs. 835 Nº1542. Iquique, 14 de Agosto de 1989.  
 Hay firma y timbre.- Transferido parte del dominio a  
 favor de Empresa de los Ferrocarriles de Estado, a  
 fs. 233 Nº 607, con esta fecha. Iquique, 23 de  
 Febrero de 1992. Hay firma.- Transferido el lote 2  
 en camino público s/n, Alto Hospicio a fs. 1789 vta.  
 Nº3222. Iquique, 23 de Julio de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el lote 1, plano Nº328/97 a fs. 1831  
 Nº3292. Iquique, 01 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el Lote 1, plano Nº334/97 a Fs. 1835  
 Nº3299. Iquique, 4 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el Lote 3 plano Nº334/97, a fs. 1853/  
 Nº3328. Iquique, 7 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido un sitio Ruta A-16 de Iquique a  
 Humberstone, según plano Nº360/1997 a fs. 2001  
 Nº3605. Iquique, 20 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el sitio 1 plano Nº363/97, a fs. 2011 vta.  
 Nº3622. Iquique, 21 de Agosto de 1997. Hay firma.-  
 Transferido el sitio 4 del plano Nº383/97, a fs. 2078  
 vta. Nº3738. Iquique, 2 de Septiembre de 1997. Hay



TRANSFERIDO EL  
 INMUEBLE UBICADO  
 EN RUTA A-16, KILOMETRO  
 35, SECTOR HUANTAJAYA,  
 ALTO HOSPICIO, PLANO  
 Nº 1407/2013, A FS.  
 154 VTA. Nº 257.-  
 IQUIQUE, 23 DE  
 AGOSTO DEL 2013.-



Transferido el  
 inmueble ubicado en  
 calle Cerro Hermanos  
 Nº462.- Sitio 24  
 Alto Hospicio. Plano  
 Nº 1430/08, a  
 fs. 308.- Nº 509.  
 Iquique, 06 de  
 Febrero del 2012.-



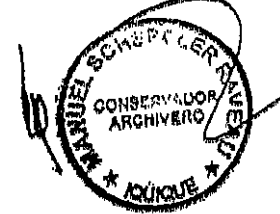
firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°445/97, a fs. 2280 N°4076. Iquique, 7 de Octubre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°419/96, a fs. 2606 vta. N°4832. Iquique, 3 de Diciembre 1996. Hay firma.- Transferido el lote 3 / plano 438/96, a fs. 2796 vta. N°5010. Iquique, 4 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido a fs. 2824 N°5217. Iquique, 24 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°1/97, a fs. 12 N°18. Iquique, 3 de Enero de 1997. Hay firma.- Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564 vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs. 696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs. 697. N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2 sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823. Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.- Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio, según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159 vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16, Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23 Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5, sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta. N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

1073 Plano 964/13  
Lote 2/1ta Rosa  
Transferido a G.D.  
1469 N°2377 -  
Iquique, 13 de  
Mayo de 2013.

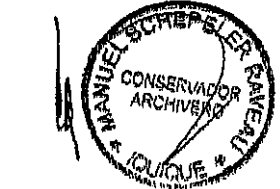


Plano de subdivisión  
de Puerto Santa  
Rosa - Alto Molle,  
se archiva en el  
N° 1252 del Registro  
de Planos y se encuentra  
en el Libro de  
7 de Junio del 2013.

Transferido el  
inmueble ubicado  
en el Barrio Industrial  
de Alto Hospicio, Plano  
1293/2013; o B. 2150  
N° 3474. Iquique, 21  
de Junio de 2013.



Transferido Inmueble  
Ruta A-16 sin número  
Sector Alto Hospicio  
Plano N°1552/2013  
A fs. 2548 y N°4130.  
IQR, 05/08/2013.



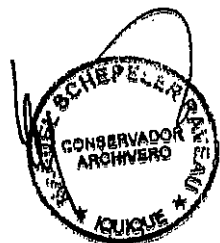


Transferido el Lote 1, Plano N°170/2001, a fs. 366 vta. N°595. Iquique, 27; Febrero del 2001. Hay firma.- Transferido un lote del sector Alto Molle, Plano N°556/97, a fs.2593 vta. N°4650. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 7, Plano N°559/97 a fs. 2603 N°4666. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido Lote s/n, Plano 581/1997, a fs. 2642 N°4734. Iquique, 5 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 2 Plano N°598/1997, a fs. 2764 vta. N°4950. Iquique, 29 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2, plano N°13/78, a fs. 48 vta. N°68 y a fs. Fs. 49 N°69. Iquique, 8. de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1, Plano N°29/98, a ffs. 202 N°335. Iquique, 20 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 5 del Plano N°62/98, a fs. 268 vta. N°447. Iquique, 5 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio s/n de Plano 69 del año 1998, sector Alto Hospicio a fs. 316 vta. N°530. Iquique, 16 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°122/98, a fs. 738 N°1322. Iquique, 24 de Marzo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio 2 Plano N°164/98, a fs. 798 N°1433. Iquique, 6 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano 148/98 a fs. 1059 N°1944. Iquique, 14 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote ubicado en Alto Hospicio Plano N°155/98, a fs. 1080 vta. N°1982. Iquique, 20 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote terreno, Plano 181/98, a fs. 1193 N°2182. Iquique, 6 de

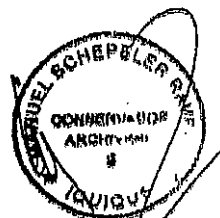
SERVIDUM DE  
PROCESIA INCLIN  
A FS. 1502 N° 2241,  
Plano N° 1560/2013  
200, 05/08/2013.



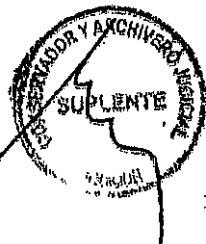
Transferido el  
inmueble ubicado  
en Barrio Industrial  
de Alto Hospicio;  
plano 1743/2013;  
a fs 2917 vta.  
N° 4922. Iquique,  
03 de septiembre  
de 2013.



CONCESIÓN INMUEBLE  
UBICADO EN LA 16, ALTO  
HOSPICIO, PLANO 1748/13,  
A FS. 1707 N° 2543.-  
IQUIQUE, 4 DE SEP-  
TIEMBRE DEL 2013.-



SERVIDUM DE  
PROCESIA INCLIN  
A FS. 2320 N° 3461,  
Plano N° 2256/13,  
A FS. 2320 N° 3461.-  
IQUIQUE, 06 DE  
DICIEMBRE DEL 2013.-



Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio sector Alto Molle, Plano N°188/98, a fs. 1224 N°2237. Iquique, 12 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido sitio Alto Hospicio, Plano N°221/98 a fs. 1355 vta. N°2477. Iquique, 29 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 4 Plano N°295 año 1998 a fs. 1501 N°2749. Iquique, 19 de Junio de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote N°3 Plano N°507/98 a fs. 2015 N°3592. Iquique, 17 de Agosto de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 3, Plano N°753/98, a fs. 2403 vta. N°4256. Iquique, 9 de Octubre de 1998. Hay firma.- Transferido terreno según Plano N°770/98, a fs. 2548 N°4501. Iquique, 5 de Noviembre de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 2 Alto Hospicio Sur, a fs. 2844 N°5045. Iquique, 11 de Diciembre de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°93/99 a fs. 245 N°421. Iquique, 18 de Febrero de 1999. Hay firma.- Transferidos los sitios 1-2 Alto Molle, Plano N°495/99, a fs. 931 vta. N°1612. Iquique, 25 de Junio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio en Alto Molle, Plano N°520/1999 a fs. 990 N°1721. Iquique, 2 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el Lote 2 Alto Molle, Plano N°599/1999, a fs. 1119 vta. N°1948. Iquique, 26 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido terreno Alto Molle, Plano N°614/99, a fs. 1154 vta. N°2016. Iquique, 29 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio 4/B Chanavayita, Plano N°924/99, a fs. 1728 N°2951. Iquique, 5 de Noviembre de 1999. Hay firma.-

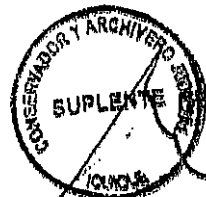
Sumario  
Provisoria  
Inscripción A  
F. 660 N° 990,  
Plano N° 758/14.-  
Folleto, 28 de  
Abril del 2014.-

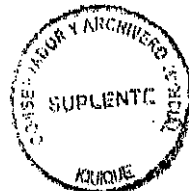


Transferido el  
inmueble ubicado  
en Sector Alto Molle,  
Alto Hospicio,  
Plano 937/2014; a  
fs. 1649 y N° 2622.-  
Iquique, 23 de  
Mayo de 2014.-



Transferido Domicilio  
Calle de la Gloria  
F. 1000 N° 1000  
Sector Chanavayita,  
Comuna Alto Hospicio  
Plano N° 511/2011  
a fs. 1000 N° 221.-  
Iquique, 09/01/2015.-





Transferido un terreno en Alto Molle, plano N°743/2000, a fs. 1286 vta. N°2269. Iquique, 15 de Septiembre de 2000. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano N°337/2001, a fs. 562 N°926. Iquique, 12 de Abril del 2001. Hay firma.- Transferidos 2 sitios Planos N°484 y 485/001, a fs. 790 N°1340 a fs. 790 vta. N°1341. Iquique, 28 de Mayo del 2001. Hay firma.- Transferido el Lote 4 A, del Plano N°781/001, a fs. 1494 vta. N°2639. Iquique, 24 de Agosto del 2001. Hay firma.- Transferido el sitio s/n ubicado en sector denominado "La Pampa", plano archivado con el N°7. Iquique, 07 de Enero del 2002. Fs. 27 vta. N°49. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano 135/02, a fs. 277 vta. N°510. Iquique, 13 de Febrero del 2002. Hay firma.- Transferido Lote 1, Plano N°12/03, Alto Molle, a fs. 11 N°18. Iquique, 06 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferido el terreno del sector Santa Rosa de Alto Hospicio, Plano 408/04, a fs. 983 N°1621. Iquique, 03 de Mayo del 2004. Hay firma.- Transferidos los sitios 3 y 4 Alto Hospicio, a fs. 2190 N°4052. Iquique, 24 de Octubre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 1 del plano 700/2001, a fs. 1320 N°2323. Iquique, 06 de Agosto del 2001. Hay firma.- Inscrita Concesión Definitiva de Transporte de Energía Eléctrica a Fs. 32 vta. N°50 en el Registro de Hipotecas con esta fecha. Iquique, 10 de Enero de 2003. No hay firma.- Transferido el inmueble "La Negra - Alto Hospicio", Plano

TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO SECTOR CUNO HONOLLO SITIO 27, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 1420/08 A FS. 690 N° 1089 Iquique, 27 de Febrero de 2015

Transferido el inmueble ubicado en Ruta A-16 Kilómetro 34, sector Huanchaya Alto Hospicio Plano N° 510/2011.7 a FS. 1612 N° 2565. Iquique, 28 de Agosto del 2015.

Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa s/n, Lote 4, Alto Hospicio Plano N° 1451/15. a FS. 2612 N° 4215. Iquique, 06 de Julio del 2015.

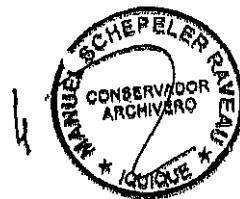


121/2003 a fs. 255 N°407. Iquique, 10 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferidos los lotes 1 y 2, Plano N°319/03, a fs. 790 vta. N°1246. Iquique, 23 Abril del 2003. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado zona Z-3, Alto Hospicio, Plano 480/03, a fs. 1084 N°1743. Iquique, 09 de Junio del 2003. Hay firma.- Transferido al Serviu terrenos Sector Santa Rosa, La Pampa, Alto Hospicio, Plano N°1343/04, a fs. 2609 N°4324. Iquique, 13 de Diciembre del 2004. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en Santa Rosa de Molle s/n, Parcela 25 Alto Molle, Plano N°904/05, a fs. 1543 vta. N°2517. Iquique, 01 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferidos los inmuebles del sector Huantajaya, Alto Hospicio Planos N°1056 N°1057 año 2005, a fs. 1768 N°2890. Iquique, 29 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferida la propiedad del Sector Alto Molle Ruta A-16 K 38, alto Hospicio, Plano N°1118/05, a fs. 1898 N°3122. Iquique, 09 de Septiembre del 2005. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Alto Molle, Alto Hospicio, Plano N°1403/05, a fs. 2344 N°3858. Iquique, 11 de Noviembre del 2005. Hay firma.- Transferido el sitio indiv. en el Plano N°1458/06, a fs. 3717 N°6154, Iquique, 17 Noviembre 2006. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000, individualizado en el Plano archivado bajo el N°50/07, a fs. 75 N°121. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000 individualizado en el

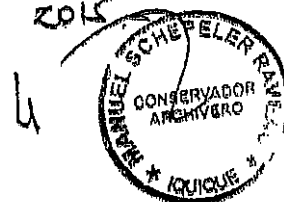
Transferido el inmueble ubicado en Ruta 16 kilometro 36, Alto Hospicio, Plano N° 1668/15, a fs. 2890 N° 4662. Iquique, 05 de Agosto del 2015.



Servidumbre minera a fs. 1813 N° 2783. Plano 1766/2015. Iquique, 19 de Agosto de 2015.



Transferido el inmueble ubicado en calle Proyectada s/n, Alto Molle, Alto Hospicio, Plano 2161/15, a fs. 3732 N° 6001. Iquique, 05 de Octubre del 2015.



Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa N° 4245 del sector Estanque Alto Hospicio, Plano N° 2671/16 a fs. 982 N° 1833. Iquique, 28 de Marzo del 2016.





Plano archivado bajo el N°51/07; a fs. 76 N°122. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°188/07, a fs. 291 N°478. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2 ubicados km 12,5 sector Alto Hospicio, Plano N°256 año 2007, inscritos a fs. 514 vta. N°832 y fs. 515 N°833 con esta fecha. Iquique, 28 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, a fs. 546 vta. N°886. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°189/07, a fs. 291 vta. N°479. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/07, a fs. 547 vta. N°887. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano 289/07, a fs. 548 vta. N°889. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°290/07, a fs. 549 N°890. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°291/07, a fs. 549 vta. N°891. Iquique, 05 de Marzo del año 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°293/07, a fs. 550 vta. N°893. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido las Manzanas A1-B-C-D1-E-F-G1-H-I1-J-K1, ubicados

SERVIDUMBRE A  
FS. 1888 N°2804  
PLANOS N°2897/16  
Iquique, 28 de  
Febrero 2016.-

SERVIDUMBRE A  
FS. 1900 N°2850  
PLANOS N°2897/16;  
N°2899/16; N°2900/16;  
N°2901/16; y N°2902/16  
Iquique, 28 de  
Febrero 2016.-



TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CARRETERO VECINAL  
CIN, CAJETA CHANAVAY  
COMUNA DE IQUIQUE,  
PLANO N° 289/17,  
A FS. 293 N° 442.-  
Iquique, 09 de  
Febrero 2017.-



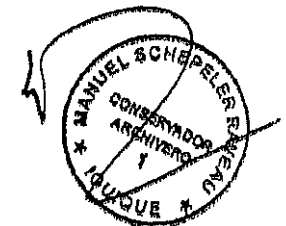
TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE TOMAS  
JARA (EX CARRETERO  
VECINAL) DE LA  
MANZANA B del  
Lote 16 CAJETA  
CHANAVAY/A COMUNA  
DE IQUIQUE A  
FS. 445 N° 607.-  
Iquique, 23 de  
Febrero 2017.-  
Plano N° 188/05.-



en el Sector La Pampa, Plano N°1311 año 2007, a fs. 3037 N°5053 con esta fecha. Iquique, 27 de Septiembre del 2007. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Santa Rosa N°6; Plano N°85/2007, a fs. 231 N°404. Iquique, 18 de Enero de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble, sector Alto Molle, Plano 640/2008, a fs. 1766 N°2974. Iquique, 19 de Mayo de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Santa Rosa, Plano N°739/2008, a fs. 1940 vta. N°3246. Iquique, 05 de Junio de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble Ruta A-16 Sector Huantajaya, Plano N°1050/2008, a fs. 2653 vta. N°4421. Iquique, 06 de Agosto de 2008. Hay firma.- Se deja constancia que los Planos archivados bajo los N°1143, 1144 y 1145 en el Registro de Planos y Documentos del año 2003, corresponden a terrenos ubicados en la Comuna de Alto Hospicio, cuya inscripción corriente corresponde a la Fs. 783 vta. N°1032 del año 1979. minuta se archiva bajo el N°1223 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 12 de Septiembre del 2008. Hay firma y timbre.- Transferido inmueble sector Huantajaya A. Hospicio Plano N°1143/03 a fs. 2964 v N°4902. IQQ., 16/09/2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Cerro Hermoso - Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1430 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Sub-Estación Eléctrica El Boro Alto Hospicio



PERMUTAS.  
TERRENO VARIAS  
EN LOTA A-616  
SECTOR CUESTA EL  
VADO, COMUNA DE  
ALTO HOSPIICIO  
PLANOS N° 1143 Y  
N° 1144, ARCHIVADOS  
2017. A F. 2017  
N° 2143.  
IQQ, 12/09/2017.



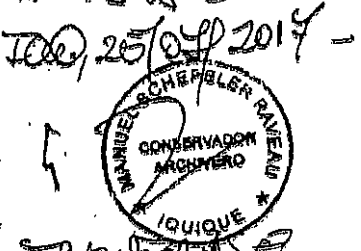


se archiva bajo el N°1428 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Huantajaya Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1429 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Sector Estanque diez mil, Plano N°1593/2008, a fs. 3870 v N°6467. Iquique, 24 de Noviembre de 2008. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado Ruta A-616 s/n Sector Huantajaya El Boro A. Hospicio, Plano N°1616/08 a fs. 3921 v N°6546. IQQ., 27/11/2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/2008, a fs. 457 v N°745. Iquique, 19 Febrero 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble Cerro Hermoso s/n Sector Alto Molle, Plano 493/09, a fs. 950 N°1553. Iquique, 15 de Abril del 2009. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado en Av. Presidente Ricardo Lagos E. N°4465 Plano N°555/09, a fs. 1030 N°1681. IQQ., 24/04/2009. Hay firma.- Concesión a favor de Empresa Portuaria Iquique, a fs. 1466 N°2116. Iquique, 08 de Septiembre 2009. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en el kilómetro 1,3 según Plano 1473/2009, a fs. 2531 vta. N°4078. Iquique, 14 Octubre 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Caleta Chanavaya Plano N°1590/09, a fs. 2724 N°4391. Iquique, 04 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en calle Cerro Hermoso s/n, sitio

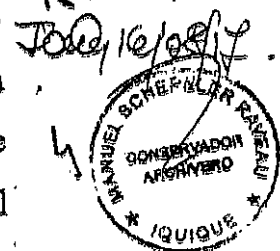
*Certifico que bajo el N°1428 se archiva el plano modificatorio del Libro Huantajaya en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR SANTA ROSA DE LA CORONA ALTO HOSPICIO. PLANO N°1616/08 A FS. 3921 V N°6546. IQQ., 27/11/2008.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR SANTA ROSA DE LA CORONA ALTO HOSPICIO. PLANO N°287/2008 A FS. 457 V N°745. IQQ., 19 FEBRERO 2009.*



9, Sector Cerro Hermoso, Plano N°1430/08, a fs. 2748 N°4427. Iquique, 06 de Noviembre de 2009. Hay firma.- Transferido el sitio 23 sector Cerro Hermoso s/n, Plano N°1430/08, a fs. 2838 N°4572. Iquique, 13 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Avda. Santa Rosa de Alto Molle del Sector Agiman, Alto Hospicio, Plano N°68/10, a fs. 176 v N°292. Iquique, 19 de Enero del 2010. Hay firma.- Transferido el Lote 4 Sector Cerro Hermoso Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 1622 vta. N°2760. Iquique, 03/05/2010. Hay firma.- Transferido el sitio 29 Sector Cerro Hermoso, Alto Molle, Plano 475/10, a fs. 1238 N°2155. Iquique, 01 de Abril de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Pública s/n del lugar "Alto Molle" - Agiman, Plano N°792/10, a fs. 1804 N°3052. Iquique, 31 de Mayo del 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Camino Público, Sector Alto Molle, Plano N°835/10, a fs. 1862 N°3148. Iquique, 04 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Psje. Sta. Teresa N°3946, Sector Alto Molle, Comuna Alto Hospicio, Plano 855/10, a fs. 1909 v N°3226. Iquique, 14 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Sector La Pampa, Alto Hospicio, Plano 1293/10, a fs. 2624 vta. N°4416. Iquique, 30 de Agosto de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Sta. Rosa de Huara s/n, Plano N°166/10, a fs. 3185 N°5319. Iquique, 27 de Octubre 2010. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE S/N DE ALTO HOSPICIO COMUNA DE ALTO HOSPICIO PLANO N° 1430/2008 A FS. 3286 N° 4572. 2009, 13/11/2009*

*TRANSFERIDO EL LOTE 4 DEL SECTOR CERRO HERMOSO COMUNA DE ALTO HOSPICIO PLANO N° 1430/2008 A FS. 1622 N° 2760. 2010, 03/05/2010*

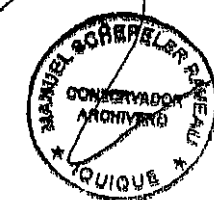
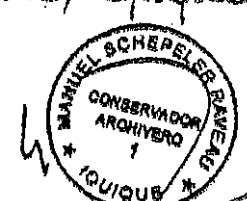
*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE SANTA ROSA DE ALTO HOSPICIO COMUNA DE ALTO HOSPICIO PLANO N° 475/10 A FS. 1238 N° 2155. 2010, 01/04/2010*

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CAMINO PUBLICO, SECTOR ALTO MOLLE, PLANO N° 835/10 A FS. 1862 N° 3148. 2010, 04/06/2010*

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN PSJE. STA. TERESA N° 3946, SECTOR ALTO MOLLE, COMUNA ALTO HOSPICIO, PLANO N° 855/10 A FS. 1909 N° 3226. 2010, 14/06/2010*

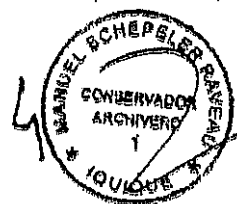
*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR LA PAMPA, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 1293/10 A FS. 2624 N° 4416. 2010, 30/08/2010*

*TRANSFERIDA LA PROPIEDAD UBICADA EN STA. ROSA DE HUARA S/N, PLANO N° 166/10 A FS. 3185 N° 5319. 2010, 27/10/2010*





Transferido el inmueble ubicado en Camino Público *TRANSFERIDO EL*  
s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. *ENAMUEN, UHICAS*  
Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma. *RUTA 16, KM. 33*  
Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, *SECTOR HUANTAJAYA*  
12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa *ALTO HOSPICIO PLANI*  
Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. *02/18/2018 A*  
3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. *FS. 1028 02/1322*  
Hay firma. Plano de Loteo Sector La Negra - Alto *DOO, 05/04/2018*  
Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de  
Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de  
Enero del 2011. Hay firma. Plano Sector  
Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el  
Registro de Planos y Documentos con esta fecha.  
Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma. Plano  
Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el  
N°510 en el Registro de Planos y Documentos con  
esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay  
firma. Transferido el inmueble ubicado en Alto  
Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio,  
Plano N°521/11, a fs. 580 v N°982. Iquique, 29 de  
Marzo de 2011. Hay firma. Certificado  
N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el  
N°591 en el Registro de Planos y Documentos con  
esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.  
Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector  
Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.  
Iquique, 20 de Abril del año 2011. Hay firma.  
Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa  
de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en  
el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.



Iquique, 06 de Mayo del 2011.- Hay firma.-  
Transferido el Lote 1, corresponde al inmueble de  
Cerro Hermoso N°4017, Sector Santa Rosa de  
Huara, Plano 866/2011, a Fs. 937 N°1583- Iquique,  
06 de Mayo del 2011.- Hay firma.- Documento  
comprobante se archiva bajo el N°938 en el Registro  
de Planos y Documentos del año en curso.-



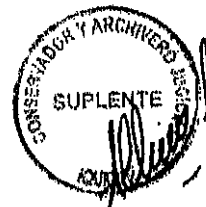
CONFORME CON SU ORIGINAL A FS. 1071VTA. N° 1746 DEL REGISTRO DE  
PROPIEDAD DEL AÑO 2011. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO  
TRANSFERIDO, SE ENCUENTRA VIGENTE HOY A NOMBRE DEL FISCO DE CHILE.  
IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



CERTIFICO: QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA  
ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO TRANSFERIDO, NO ESTA AFECTO A HIPOTECAS,  
PROHIBICIONES INTERDICIONES Y LITIGIOS ALGUNO, SIN PERJUICIO DE LO  
ANTERIOR EXISTE CONSTANCIA DE LA SIGUIENTE SERVIDUMBRES, INSCRITAS A FS 89  
N° 153 DEL AÑO 1986, FS. 1107 N° 1698 DEL AÑO 2011, FS 1149 VTA. N° 1764 DEL AÑO  
2011, FS. 2673 N°. 4233 DEL AÑO 2012, SERVIDUMBRE PROVISORIA A FS. 1502 N° 2241  
DEL AÑO 2013, A FS. 2320 N° 3461 DEL AÑO 2013, A FS. 660 N° 990 DEL AÑO 2014, A FS  
1900 N° 2850 DEL AÑO 2016, Y SERVIDUMBRE MINERA INSCRITA A FS.1813 N°. 2783  
DEL AÑO 2015. IQUIQUE, 16 DE ABRIL DE 2018.-



Seremi  
Región de  
Tarapacá

Ministerio de  
Bienes Nacionales

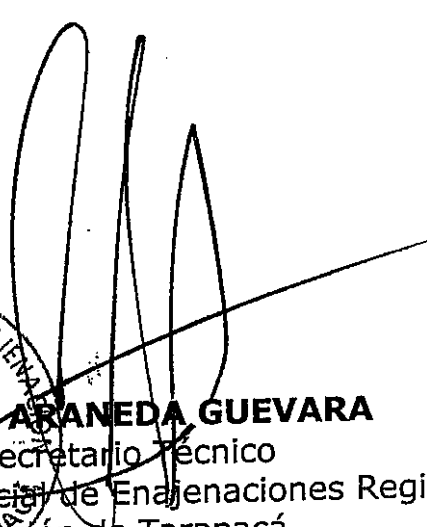
## C E R T I F I C A D O

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Tarapacá que suscribe, CERTIFICA lo siguiente:

Que, en sesión N°175 de fecha 19 de Marzo 2019, la citada Comisión fijó el Valor Comercial Mínimo para propuesta pública del inmueble fiscal que se señala a continuación:

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| EXPEDIENTE             | : 012PP640799                    |
| PROVINCIA              | : Iquique                        |
| COMUNA                 | : Alto Hospicio                  |
| LUGAR                  | : Huantajaya                     |
| PLANO                  | : 01107-2.497-C.U., Mz F, Lote 2 |
| SUPERFICIE             | : 21.019,85.- m <sup>2</sup>     |
| VALOR COMERCIAL MINIMO | : 31.529,78 U.F.                 |

IQUIQUE, Marzo 2019.

  
**JORGE ARÁNEDA GUEVARA**  
SECRE~~TARIO~~ Técnico  
Comisión Especial de Enajenaciones Regional  
Región de Tarapacá



**CERTIFICADO N° 233 ./**

La Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

En conformidad a lo dispuesto en el D.F.L. N°4 de 1967, N°7 de 1968 y N°83 de 1979, todos del Ministerio de Relaciones Exteriores, se puede señalar que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en zona fronteriza, de acuerdo a lo establecido por la Dirección de Fronteras y Límites (DIFROL)

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,**

**13 SET. 2019**



**MARÍA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**

Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



**Ministerio  
de Bienes  
Nacionales****CERTIFICADO N° 234 . /**

La Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

Que, el inmueble fiscal ubicado en Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique, región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N°01107-2.497-C.U., Manzanas A; B; C; D; F, lotes 1 y 2, no se encuentra en la situación prevista en el artículo 6 del DL 1939 año 1977, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyos expedientes son los N° 012PP640795, 012PP640797, 012PP640796, 012PP640794, 012PP640798 y 012PP640799.

**IQUIQUE,** 13 SET. 2019



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAG



**Antecedentes del inmueble ubicado en Camino Vecinal S/Nº a 150 metros al Sur de Ruta A-616 Km. 8,40, sector El Boro, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique.**

- Plano N°01107-3.276- C.U.
- Minuta de Deslindes.
- Certificado de Informaciones Previas N° 749
- Copia inscripción de dominio a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibición, interdicciones y litigios.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en zona fronteriza y por tanto no requiere autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en la situación prevista del artículo 6 del D.L. 1.939 de 1977.





MINISTERIO DE BIENES NACIONALES

DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL

DE LOS BIENES DEL ESTADO

UBICACION

REGION : TARAPACA  
PROVINCIA : IQUIQUE  
COMUNA : ALTO HOSPICIO  
LUGAR : EL BORO  
DIRECCION : CAMINO VECINAL S/N° A 150 METROS AL SUR DE RUTA A-616 KM 8,40

PLANO N°: 01107 - 3.276 - C.U.

FISCO

D.L. N° 1.939 DE 1977



RICARDO MALDONADO RAMOS  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL BIENES NACIONALES REGION DE TARAPACA

DANIEL CABEZAS MONSALVES

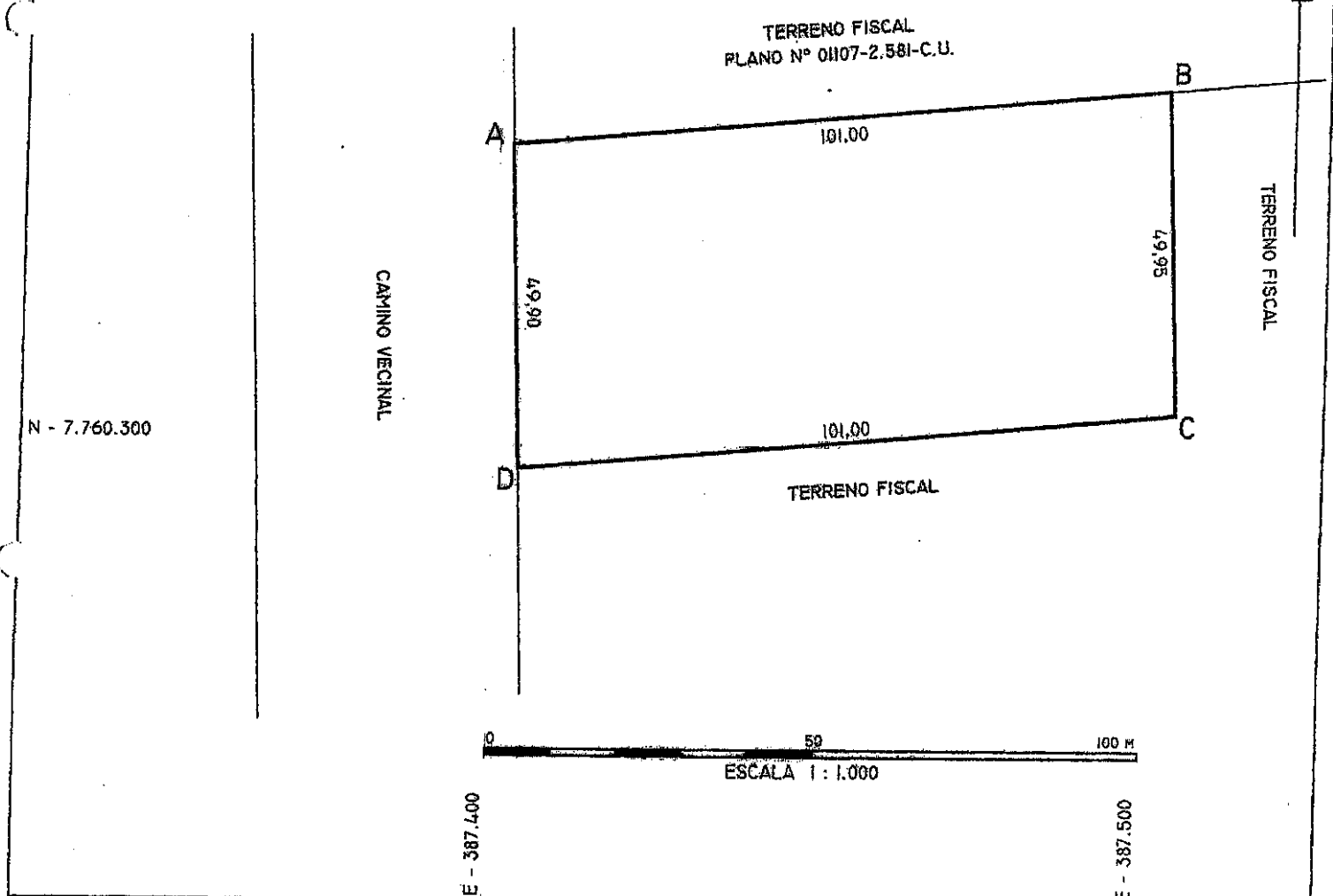
INGENIERO EJEC. GEOMENSURA

NOTA: REVISION DE ASPECTOS FORMALES Y REPRESENTACION GRAFICA DE DATOS APORTADOS POR EL EJECUTOR.

| COORDENADAS UTM |              |            |
|-----------------|--------------|------------|
| VERTICE         | NORTE        | ESTE       |
| A               | 7.760.346,47 | 587.401,98 |
| B               | 7.760.355,01 | 587.502,63 |
| C               | 7.760.305,09 | 587.504,46 |
| D               | 7.760.296,59 | 587.403,82 |

N - 7.760.400

N.UTM



CROQUIS DE UBICACION

AUTODROMO

SUBESTACION ELECTRICA

ROUTE A-616

A IQUIQUE

TERRENO

ALTO HOSPICIO

ROUTE A-618

A PIED ALMONTE

| SUPERFICIES         |                        |
|---------------------|------------------------|
| TERRENO PARCIAL(ES) | CONSTRUIDA PARCIAL(ES) |
| TOTAL : 5.037,92 m² | TOTAL :                |
| ESCALA 1:1.000      | FECHA JUNIO 2017       |

ARCHIVO : C:/ARCHIVO DE PLANOS/3276

OBSERVACIONES

REEMPLAZA Y MODIFICA AL PLANO MINISTERIAL N° 01107-2.821-C.U.

EJECUTOR

JAIRO JARA SANDOVAL

TECNICO TOPOGRAFO

FECHA MENSURA : MAYO 2017

REFERENCIA CARTOGRAFICA : PROYECCION UTM, HUSO 19

REFERENCIA GEODESICA : DATUM SIRGAS (WGS'84)

VINCULACION : LEV. RTK DESDE EL STA. ROSA I (M.B.N.)



Seremi  
Región de  
Tarapacá

Ministerio de  
Bienes Nacionales

### MINUTA DE DESLINDES

**EXPEDIENTE** :  
**SOLICITANTE** :  
**MATERIA** : D.L. 1.939/77  
**PLANO** : 01107 - 3.276 - C.U.  
**SUPERFICIE** : 5.037,92 m<sup>2</sup> /

El predio solicitado por el recurrente tiene los siguientes deslindes:

**NORTE** : Terreno Fiscal, en línea recta AB de 101,00 metros.

**ESTE** : Terreno Fiscal, en línea recta BC de 49,95 metros.

**SUR** : Terreno Fiscal, en línea recta CD de 101,00 metros.

**OESTE** : Camino Vecinal, en línea recta DA de 49,90 metros.

#### UBICACIÓN

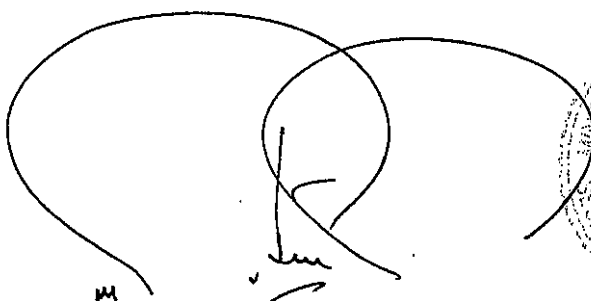
**REGIÓN** : Tarapacá

**PROVINCIA** : Iquique

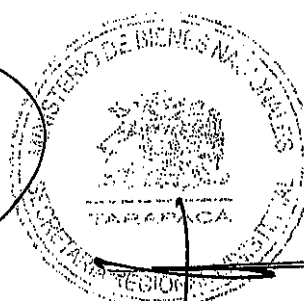
**COMUNA** : Alto Hospicio

**LUGAR** : El Boro

**DIRECCIÓN** : Camino Vecinal S/Nº a 150 metros al sur de Ruta A-616 km. 8,40



**ALDO M.D. CONTRERAS ZÁRATE**  
INGENIERO EJEC. GEOMENSURA



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS H.**  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL  
DE BIENES NACIONALES  
REGIÓN DE TARAPACÁ



CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
ALTO HOSPICIO

REGIÓN DE TARAPACA



URBANO



RURAL

|               |
|---------------|
| CERTIFICACION |
| 749           |
| FECHA         |
| 05/11/2019    |
| SOLICITUD N°  |
| 749           |
| FECHA         |
| 05/11/2019    |

SOLICITANTE: SEREMI BIENES NACIONALES TARAPACÁ

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

|                |  |                    |      |
|----------------|--|--------------------|------|
| SECTOR EL BORO |  | RUTA A-616, KM 8.4 |      |
| 7401-4         |  |                    | S/N° |

2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

|                                            |                                           |                                |            |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                            |                                           | REGIÓN                         |            |
|                                            |                                           | REGIÓN                         |            |
|                                            | DIARIO OFICIAL                            | REGIÓN                         | 31/02/2002 |
|                                            | DIARIO OFICIAL                            | REGIÓN                         | 13/04/2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANA | <input type="checkbox"/> EXTENSION URBANA | <input type="checkbox"/> RURAL |            |

3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

|  |                                                         |
|--|---------------------------------------------------------|
|  |                                                         |
|  |                                                         |
|  |                                                         |
|  |                                                         |
|  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |

5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )

5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA                                                              |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. ART. 64° Ordenanza Local |
|                                                                                            |
|                                                                                            |
|                                                                                            |
|                                                                                            |

CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 o.g.u.c.)

|               |                           |       |                       |
|---------------|---------------------------|-------|-----------------------|
| 3.500,00      | NO APLICA                 | LIBRE | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC |
| 1.00          | 0.80                      |       | 80° O.G.U.C.          |
| NO SE PERMITE | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00  | 0.00%                 |
|               |                           |       | 4.00                  |



214

UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL)

CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).

| VALOR DE LA TERCERA MANO | VALOR DE LA PRIMERA MANO  | VALOR DE LA SEGUNDA MANO | SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO |          |
|--------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------|----------|
| 1.050,00                 | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE                    | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC      |          |
| 1.00                     | 0.70                      | LIBRE                    | 80°                        | O.G.U.C. |
| NO SE PERMITE            | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00                     | 0.00%                      | 4.00     |

UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL)

CONDICIONES:

| VALOR DE LA TERCERA MANO | VALOR DE LA PRIMERA MANO | VALOR DE LA SEGUNDA MANO | SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO |  |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--|
|                          |                          |                          |                            |  |
|                          |                          |                          |                            |  |
|                          |                          |                          |                            |  |
|                          |                          |                          |                            |  |

CONDICIONES:

| VALOR DE LA TERCERA MANO | VALOR DE LA PRIMERA MANO | VALOR DE LA SEGUNDA MANO | SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO |  |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--|
|                          |                          |                          |                            |  |
|                          |                          |                          |                            |  |
|                          |                          |                          |                            |  |
|                          |                          |                          |                            |  |

| VALOR DE LA TERCERA MANO                                | VALOR DE LA PRIMERA MANO                                | VALOR DE LA SEGUNDA MANO                                | VALOR DE LA CUARTA MANO                                 |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| (ESPECIFICAR)                                           | (ESPECIFICAR)                                           | (ESPECIFICAR)                                           | (ESPECIFICAR)                                           |



| RUTA A-616 |           | VÍA EXPRESA |  |
|------------|-----------|-------------|--|
| 100.00     | NOTA N° 2 |             |  |
| 20.50      | 14.00     |             |  |

**NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA**

NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

| 5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA                                                |                          | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| El proyecto no genera impactos negativos significativos en la salud pública.     | <input type="checkbox"/> |                             | <input checked="" type="checkbox"/>    |
| El proyecto no genera impactos negativos significativos en la seguridad pública. | <input type="checkbox"/> |                             | <input checked="" type="checkbox"/>    |

**DE LAS SIGUIENTES VIAS**

**(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO**



OBRAS DE URBANIZACION DE LAS AREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

|                            |                             |                                        |                             |                                        |                             |                                        |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|

7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANISTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

NOTA: El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente Instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

|  |    |
|--|----|
|  | \$ |
|  |    |
|  |    |



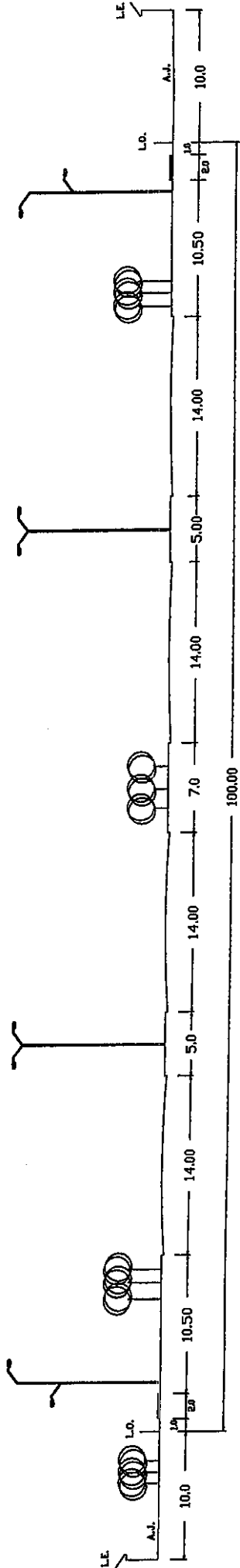
DANIEL GAJARDO MIRALLES  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PMD/PVA/kcs





VIA EXPRESA V.E.  
ESC. 1 / 250



V.E. 1 RUTA A-16 / RUTA 6-16



Nº 1746.-  
REINSCRIPCIÓN

INSCRIPCIÓN  
DE TÍTULO

FISCO DE  
CHILE

REP.3108.-  
AN.-

OT.257805.-  
C.307.-

D.50.-

Iquique, dieciséis de Mayo del año dos mil once.-

Con esta fecha procedo a reinscribir el título de

Dominio del Fisco de Chile de Fs. 783 vta. Nº1032

del Registro de Propiedad del año 1979.- "Iquique,

veinticuatro de Octubre de mil novecientos setenta y

nueve.- A solicitud del Fisco de Chile y con el

mérito de copia autorizada de la inscripción

corriente de fojas 79 vuelta, número 208 del

Registro de Propiedades del año mil novecientos

diecinueve, otorgada por el Archivero Nacional,

documento que dejo agregado al final del Registro

bajo el número ciento treinta y seis como

comprobante de esta reinscripción, procedo a

reinscribir el mencionado título y que corresponde a

dominio del Fisco de Chile. "Iquique, veinticuatro

de Marzo de mil novecientos diez y nueve.- El

Fisco, es dueño de una extensión de terrenos baldíos,

ubicados en la subdelegación quinta de este

departamento, denominado Huantajaya, que mide

una superficie aproximada de nueve mil novecientos

veinticinco hectáreas y que deslinda: al Norte,

partiendo una línea del Alto de Huantaca llega al

Cerro del Mirador; al Sur, la línea férrea; al Este,

una línea recta del mirador a la Estación Las Carpas;

y al Poniente, una línea recta que va del Cerro

Guantaca a la Estación Las Carpas.- He procedido a

la presente inscripción requerida por don Carlos

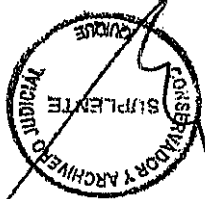
Bravo, en su carácter de Tesorero Fiscal y en

representación del Fisco, a mérito de haberse dado

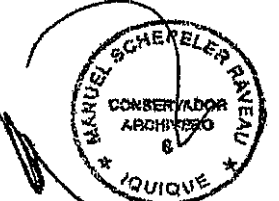
cumplimiento a lo dispuesto en el artículo cincuenta

Servidumbre inscrita a  
Fs. 89 Nº153/86

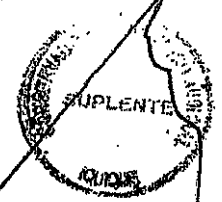
Servidumbre Pro  
visoria a Fs. 1107  
Nº 1688 - Iquique,  
14 de Agosto de  
2011 -



Servidumbre Pro  
visoria inscrita a  
Fs. 1148 Nº 1764 -  
Iquique 22 de A-  
gosto de 2011 -



Transfiro el  
inmueble del  
Sector La Negra,  
Alto Hospicio,  
Plano Nº 2399/M  
a Fs. 3687  
Nº 5829 -  
Iquique, 09 de  
Diciembre del  
2011 -

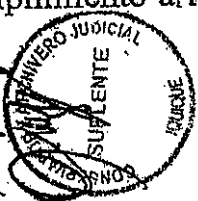


Nº 1746.-

Reinscripción  
Secretaría de Hacienda  
Carlos A. Hoffmann  
Plano de la Subdelegación  
Nº 1746.-

Reinscripción  
Nº 1746.-

Reinscripción  
Nº 1746.-



Transfiro el  
inmueble ubicado

en Ruta A-616

Kilómetro 4700,

Alto Hospicio,

Plano 1999/19,9

Fs. 2392 Nº 3003 -

Iquique, 23 de  
Julio del 2011.

Brous ferir a la  
Parcela n.º 49, Pasaje  
Esperanza, Sector  
Santa Rosa, Alto Valle  
Alto Hospicio, Pto. n.º  
1198 | 2012. - a  
Fs. 2791 Ita. n.º 4865 -  
Liquique, 19 de Julio  
de 2012. -

SECRETARÍA Y ARCHIVERO JUDICIAL  
SUPLENTE  
J. J. J. J.  
J. J. J. J.

TRANSFERIDO E  
INQUÊRITO ÚNICO  
EM OBRAS DENOMINADO  
"ALTO MOLE - ALTIMETRY"  
ALTO MOLE, PLANO  
Nº 1566 ALTO 2012 A  
V. 3934 Nº 58 36 -  
JULHO, 11/08/2012.

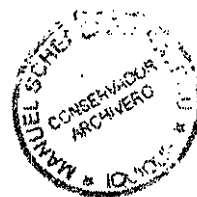
~~CONSERVADOR Y ARCHIVO  
SUPLENTE  
UNIQUE~~

SERVIDUMBRE PROUSQUIN  
Inscrita A F. 2673  
Nº 4233, Plano N.º 2214/12  
con este feche + especific,  
A 8 de Diciembre del  
2012.

A circular stamp with the text "BUREAU D'ARCHIVAGE" around the top and "MUSEE NATIONAL D'HISTOIRE NATURELLE" around the bottom. In the center, it says "CONSERVATION" and "ARCHIVAGE". There is a handwritten number "1" next to the word "ARCHIVAGE".

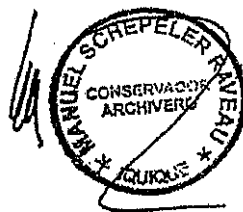


OT-617547  
Glance ex Submarino G. radial  
non pedunculato fide J. E. Grady (R)  
A. C. Harper's fide J. E. Grady  
non pedunculato fide J. E. Grady  
Registro de Odonat. Japon. 17 de Junho  
1908

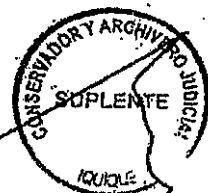


Conservador de Bienes Raíces de mi cargo como comprobante de esta anotación.- Doy fe.- Iquique, 17 de Agosto de 1977. Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". No aparecen otras anotaciones.- Hay firma y timbre.- **AL MARGEN SE LEE:** Dada en servidumbre un terreno que mide 36.663,84 mts. de largo por 25 mts. Ancho a fs. 89 N°153 del Registro de Gravámenes con esta fecha. Iquique, 24 de Abril de 1986. Hay firma.- Transferido parte del dominio, a fs. 835 N°1542. Iquique, 14 de Agosto de 1989. Hay firma y timbre.- Transferido parte del dominio a favor de Empresa de los Ferrocarriles de Estado, a fs. 233 N° 607, con esta fecha. Iquique, 23 de Febrero de 1992. Hay firma.- Transferido el lote 2 en camino público s/n, Alto Hospicio a fs. 1789 vta. N°3222. Iquique, 23 de Julio de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, plano N°328/97 a fs. 1831 N°3292. Iquique, 01 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1, plano N°334/97 a Fs. 1835 N°3299. Iquique, 4 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 3 plano N°334/97, a fs. 1853 N°3328. Iquique, 7 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido un sitio Ruta A-16 de Iquique a Humberstone, según plano N°360/1997 a fs. 2001 N°3605. Iquique, 20 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 1 plano N°363/97, a fs. 2011 vta. N°3622. Iquique, 21 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°383/97, a fs. 2078 vta. N°3738. Iquique, 2 de Septiembre de 1997. Hay

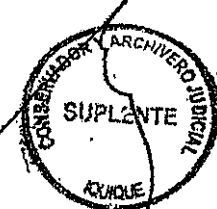
*Transferido el lote 10, Sector Ceno Hermoso, Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 4831 vta. N° 8176. Iquique, 27 de Diciembre de 2012.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN RUTA A-16, KILOMETRO 35, SECTOR HUANTAYAYA, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 1430/2013, A FS. 154 VTA. N° 257. IQUIQUE, 23 DE ENERO DEL 2013.*



*Transferido el inmueble ubicado en calle Ceno Hermoso, N° 4062 - Sitio 24 Alto Hospicio, Plano N° 1430/08, a fs. 308 vta. N° 508. Iquique, 06 de Febrero del 2013.*



MIL SETENTA Y TRES

firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°445/97, a fs. 2280 N°4076. Iquique, 7 de Octubre de 1997.  
Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°419/96, a fs. 2606 vta. N°4832. Iquique, 3 de Diciembre 1996.  
Hay firma.- Transferido el lote 3 / plano 438/96, a fs. 2796 vta. N°5010. Iquique, 4 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido a fs. 2824 N°5217. Iquique, 24 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°1/97, a fs. 12 N°18. Iquique, 3 de Enero de 1997. Hay firma.- Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564 vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs. 696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs. 697 N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2 sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823. Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.- Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio, según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159 vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16, Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23 Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5, sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta. N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

1073 Plano 964/13  
Lote 2/ Sta Rosa  
Transferido a fs.  
1469 N°2377 -  
Iquique 13 de  
Mayo de 2013.

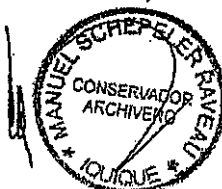


Plano de Subdivisión  
de Puerto Santa  
Gonzalo - Alto Molle,  
se archiva en el  
N° 1252 del Registro  
con Planos y documentos  
en el mes de Julio de 2013 -

Transferido el  
inmueble ubicado  
en el Barrio Industrial  
de Alto Hospicio, Plano  
1293/2013; a fs. 2150  
N° 3474. Iquique, 21  
de Junio de 2013.



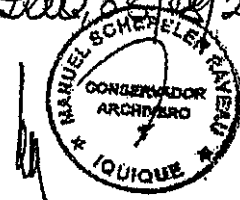
Transferido Inmueble  
Ruta A-16 sin urbanizar  
Sector Alto Hospicio  
Plano N° 1552/2013  
a fs. 2548 y N° 4130.  
Iquique, 05/08/2013.



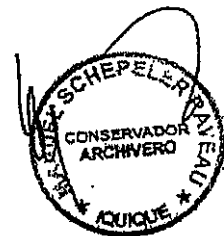


Transferido el Lote 1, Plano N°170/2001, a fs. 366 vta. N°595. Iquique, 27, Febrero del 2001. Hay firma.- Transferido un lote del sector Alto Molle, Plano N°556/97, a fs.2593 vta. N°4650. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 7, Plano N°559/97 a fs. 2603 N°4666. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido Lote s/n, Plano 581/1997, a fs. 2642 N°4734. Iquique, 5 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 2 Plano N°598/1997, a fs. 2764 vta. N°4950. Iquique, 29 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2, plano N°13/78, a fs. 48 vta. N°68 y a fs. Fs. 49 N°69. Iquique, 8 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1, Plano N°29/98, a ffs. 202 N°335. Iquique, 20 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 5 del Plano N°62/98, a fs. 268 vta. N°447. Iquique, 5 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio s/n de Plano 69 del año 1998, sector Alto Hospicio a fs. 316 vta. N°530. Iquique, 16 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°122/98, a fs. 738 N°1322. Iquique, 24 de Marzo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio 2 Plano N°164/98, a fs. 798 N°1433. Iquique, 6 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano 148/98 a fs. 1059 N°1944. Iquique, 14 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote ubicado en Alto Hospicio Plano N°155/98, a fs. 1080 vta. N°1982. Iquique, 20 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote terreno, Plano 181/98, a fs. 1193 N°2182. Iquique, 6 de

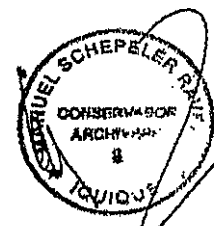
SERVICIO DE  
PROCESOS DE INSCRIPCIÓN  
A FS. 1502 N° 2241,  
PLANO N° 1560/2013  
200, 05/09/2013.



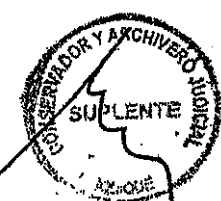
Transferido el  
inmueble ubicado  
en Barrio Industrial  
de Alto Hospicio;  
plano 1743/2013;  
a fs. 2917 vta.  
N° 4722. Iquique,  
03 de Septiembre  
de 2013.



CONCESIÓN INMUEBLE  
UBICADO RUTA 16, ALTO  
HOSPICIO, PLANO 1748/13,  
A FS. 17072 N° 2543.-  
IQUIQUE, 4 DE SEP-  
TIEMBRE DEL 2013.



SERVICIO DE  
PROCESOS DE INSCRIPCIÓN  
A FS. 2320 N° 3461,  
PLANO N° 2236/13,  
A FS. 2320 N° 3461.-  
IQUIQUE, 06 DE  
DICIEMBRE DEL 2013.



Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio sector Alto Molle, Plano N°188/98, a fs. 1224 N°2237. Iquique, 12 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido sitio Alto Hospicio, Plano N°221/98 a fs. 1355 vta. N°2477. Iquique, 29 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 4 Plano N°295 año 1998 a fs. 1501 N°2749. Iquique, 19 de Junio de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote N°3 Plano N°507/98 a fs. 2015 N°3592. Iquique, 17 de Agosto de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 3, Plano N°753/98, a fs. 2403 vta. N°4256. Iquique, 9 de Octubre de 1998. Hay firma.- Transferido terreno según Plano N°770/98, a fs. 2548 N°4501. Iquique, 5 de Noviembre de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 2 Alto Hospicio Sur, a fs. 2844 N°5045. Iquique, 11 de Diciembre de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°93/99 a fs. 245 N°421. Iquique, 18 de Febrero de 1999. Hay firma.- Transferidos los sitios 1-2 Alto Molle; Plano N°495/99, a fs. 931 vta. N°1612. Iquique, 25 de Junio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio en Alto Molle, Plano N°520/1999 a fs. 990 N°1721. Iquique, 2 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el Lote 2 Alto Molle, Plano N°599/1999, a fs. 1119 vta. N°1948. Iquique, 26 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido terreno Alto Molle, Plano N°614/99, a fs. 1154 vta. N°2016. Iquique, 29 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio 4/B Chanavayita, Plano N°924/99, a fs. 1728 N°2951. Iquique, 5 de Noviembre de 1999. Hay firma.-

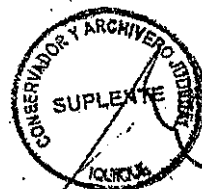
Servicio de  
Provisoria  
Inscripción  
A  
R. 660 N°990,  
Plano N°758/14.-  
Iquique, 28 de  
Abril del 2014.-



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Sector Alto Molle;  
Alto Hospicio;  
Plano 937/2014; a  
fs. 1649 y N°2622.-  
Iquique, 23 de  
Mayo de 2014.-



Transferido terrenos  
ubicados en Alto Molle.  
Para Propiedad Privada  
Sector Alto Molle,  
Comuna Alto Molle,  
Plano N° 511/2011  
a fs. 1220 y 221.-  
Iquique, 02/01/2015.-





Transferido un terreno en Alto Molle, plano N°743/2000, a fs. 1286 vta. N°2269. Iquique, 15 de Septiembre de 2000. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano N°337/2001, a fs. 562 N°926. Iquique, 12 de Abril del 2001. Hay firma.- Transferidos 2 sitios Planos N°484 y 485/001, a fs. 790 N°1340 a fs. 790 vta. N°1341. Iquique, 28 de Mayo del 2001. Hay firma.- Transferido el Lote 4 A, del Plano N°781/001, a fs. 1494 vta. N°2639. Iquique, 24 de Agosto del 2001. Hay firma.- Transferido el sitio s/n ubicado en sector denominado "La Pampa", plano archivado con el N°7. Iquique, 07 de Enero del 2002. Fs. 27 vta. N°49. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano 135/02, a fs. 277 vta. N°510. Iquique, 13 de Febrero del 2002. Hay firma.- Transferido Lote 1, Plano N°12/03, Alto Molle, a fs. 11 N°18. Iquique, 06 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferido el terreno del sector Santa Rosa de Alto Hospicio, Plano 408/04, a fs. 983 N°1621. Iquique, 03 de Mayo del 2004. Hay firma.- Transferidos los sitios 3 y 4 Alto Hospicio, a fs. 2190 N°4052. Iquique, 24 de Octubre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 1 del plano 700/2001, a fs. 1320 N°2323. Iquique, 06 de Agosto del 2001. Hay firma.- Inscrita Concesión Definitiva de Transporte de Energía Eléctrica a Fs. 32 vta. N°50 en el Registro de Hipotecas con esta fecha. Iquique, 10 de Enero de 2003. No hay firma.- Transferido el inmueble "La Negra - Alto Hospicio", Plano TRANSFERIDO AL INMUEBLE UBICADO SECTOR CAMPO HERMANO SITIO 27, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 1430/08 A FS. 690 N° 1089 Iquique, 27 de Febrero del 2015

Transferido el inmueble ubicado en Ruta A-16 kilómetros 34, sector Huanagaya Alto Hospicio Plano N° 510/2011 a Fs. 1612 N° 2565. Iquique, 28 de Abril del 2015

Transferido al inmueble ubicado en Calle Santa Rosa s/n, lote 4, Alto Hospicio, Plano N° 1451/10 a Fs. 2613 N° 4215. Iquique, 06 de Julio del 2015

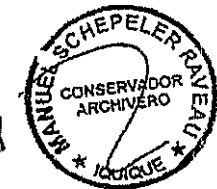


121/2003 a fs. 255 N°407. Iquique, 10 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferidos los lotes 1 y 2, Plano N°319/03, a fs. 790 vta. N°1246. Iquique, 23 Abril del 2003. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado zona Z-3, Alto Hospicio, Plano 480/03, a fs. 1084 N°1743. Iquique, 09 de Junio del 2003. Hay firma.- Transferido al Serviu terrenos Sector Santa Rosa, La Pampa, Alto Hospicio, Plano N°1343/04, a fs. 2609 N°4324. Iquique, 13 de Diciembre del 2004. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en Santa Rosa de Molle s/n, Parcela 25 Alto Molle, Plano N°904/05, a fs. 1543 vta. N°2517. Iquique, 01 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferidos los inmuebles del sector Huantajaya, Alto Hospicio Planos N°1056 N°1057 año 2005, a fs. 1768 N°2890. Iquique, 29 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferida la propiedad del Sector Alto Molle Ruta A-16 K 38, alto Hospicio, Plano N°1118/05, a fs. 1898 N°3122. Iquique, 09 de Septiembre del 2005. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Alto Molle, Alto Hospicio, Plano N°1403/05, a fs. 2344 N°3858. Iquique, 11 de Noviembre del 2005. Hay firma.- Transferido el sitio indiv. en el Plano N°1458/06, a fs. 3717 N°6154, Iquique, 17 Noviembre 2006. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000, individualizado en el Plano archivado bajo el N°50/07, a fs. 75 N°121. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000 individualizado en el

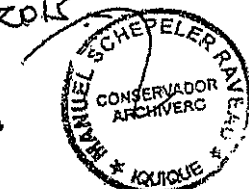
Transferido el inmueble ubicado en Ruta 16 kilómetro 36, Alto Hospicio, Plano N° 1668/15, a fs. 2830 N° 4662. Iquique, 05 de Agosto del 2015.



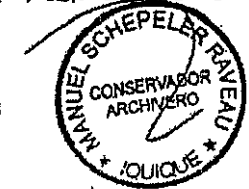
Se vendió terreno en fs. 1813 N° 2983. Plano 1766/2015. Iquique, 19 de Agosto de 2015.



Transferido el inmueble ubicado en calle Proyectada s/n, Alto Molle, Alto Hospicio, Plano 2161/15, a fs. 3732 N° 6001. Iquique, 05 de Octubre del 2015.



Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa N° 4245 del Sector Agrícola Alto Hospicio, Plano N° 675/16 a fs. 982 N° 1833. Iquique, 28 de Marzo del 2016.





Plano archivado bajo el N°51/07; a fs. 76 N°122. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°188/07, a fs. 291 N°478. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2 ubicados km 12,5 sector Alto Hospicio, Plano N°256 año 2007, inscritos a fs. 514 vta. N°832 y fs. 515 N°833 con esta fecha. Iquique, 28 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, a fs. 546 vta. N°886. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°189/07, a fs. 291 vta. N°479. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/07, a fs. 547 vta. N°887. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano 289/07, a fs. 548 vta. N°889. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°290/07, a fs. 549 N°890. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°291/07, a fs. 549 vta. N°891. Iquique, 05 de Marzo del año 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°293/07, a fs. 550 vta. N°893. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido las Manzanas A1-B-C-D1-E-F-G1-H-I1-J-K1, ubicados

SERVIDUMBRE A  
FS. 1900 N°2850  
PLANOS N°2897/11b;  
N°2898/11b; N°2900/11b;  
N°2901/11b; y N°2902/11b  
Iquique, 28 de  
Febrero del 2016.-

SERVIDUMBRE A  
FS. 1900 N°2850  
PLANOS N°2897/11b;  
N°2898/11b; N°2900/11b;  
N°2901/11b; y N°2902/11b  
Iquique, 28 de  
Febrero del 2016.-

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CAMINO VECINAL  
CHU, CAJETA CHANAVAY  
COMUNA DE IQUIQUE,  
PLANO N°289/17,  
A FS. 293 N°478.-  
Iquique, 05 de  
Febrero del 2017.-

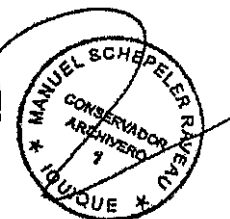
TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE TOMÁS  
JARA (EX ANEXO  
VECINAL) DE LA  
MANZANA B DEL  
LOTE 16 CAJETA  
CHANAVAY COMUNA  
DE IQUIQUE A  
FS. 445 N°677.-  
Iquique 23 de  
Febrero 2017.-  
Plano N°600/05.-



en el Sector La Pampa, Plano N°1311 año 2007, a fs. *Contenida del Decreto de*  
3037 N°5053 con esta fecha. Iquique, 27 de *del 2017 distribuido por el*  
Septiembre del 2007. Hay firma.- Transferida *Ministerio de Planificación*  
propiedad ubicada en calle Santa Rosa N°6; Plano *Nacional de la Gestión*  
N°85/2007, a fs. 231 N°404. Iquique, 18 de Enero de *Plan Nacional de las*  
2008. Hay firma.- Transferido el inmueble, sector *Políticas del Inmueble*  
Alto Molle, Plano 640/2008, a fs. 1766 N°2974. *Final subvenciones en el*  
Iquique, 19 de Mayo de 2008. Hay firma.- *Lugar denominado RVE*  
Transferido el inmueble sector Santa Rosa, Plano *ALTO LAS PARCELAS SUR*  
N°739/2008, a fs. 1940 vta. N°3246. Iquique, 05 de *ALTO HOSPICIO, COMUNA DE*  
Junio de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble *ALTO HOSPICIO, PROVINCIA*  
Ruta A-16 Sector Huantajaya, Plano N°1050/2008, a *DE IQUIQUE, PROVINCIA*  
fs. 2653 vta. N°4421. Iquique, 06 de Agosto de *PARAPACK, Plano 01147-*  
2008. Hay firma.- Se deja constancia que los Planos *LOS C.V. Minuta de*  
archivados bajo los N°1143, 1144 y 1145 en el *Decreto de 2008, ambienta*  
Registro de Planos y Documentos del año 2003, *del 2017, sobre el*  
corresponden a terrenos ubicados en la Comuna de *quinto de Planos, para*  
Alto Hospicio, cuya inscripción corriente *transferir en esta fecha.*  
corresponde a la Fs. 783 vta. N°1032 del año 1979. *Imprimir, 07 de Agosto del*  
minuta se archiva bajo el N°1223 en el Registro de *2017.*  
Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 12 de *4*  
Septiembre del 2008. Hay firma y timbre.-  
Transferido inmueble sector Huantajaya A. Hospicio  
Plano N°1143/03 a fs. 2964 v N°4902. IQQ.,  
16/09/2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial  
Sector Cerro Hermoso - Alto Hospicio, se archiva  
bajo el N°1430 en el Registro de Planos y  
Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre  
del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial  
Sector Sub-Estación Eléctrica El Boro Alto Hospicio



*PERMUTAS*  
*TERRENO VARIACION*  
*EN RUTA A-616*  
*SECTOR CUESTA EL*  
*VOSO, COMUNA DE*  
*ALTO HOSPICIO*  
*PLANOS N° 1143 Y*  
*N° 1144, 1145, 1146*  
*2017. A.F. 2017*  
*N° 2729.*  
*IQQ, 18/07/2017.*





se archiva bajo el N°1428 en el Registro de Planos y

Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre

del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial

Sector Huantajaya Alto Hospicio, se archiva bajo el

N°1429 en el Registro de Planos y Documentos con

esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay

firma.- Transferido el inmueble ubicado en Sector

Estanque diez mil, Plano N°1593/2008, a fs. 3870 v

N°6467. Iquique, 24 de Noviembre de 2008. Hay

firma.- Transferido inmueble ubicado Ruta A-616

s/n Sector Huantajaya El Boro A. Hospicio, Plano

N°1616/08 a fs. 3921 v N°6546. IQQ., 27/11/2008.

Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el

Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/2008,

a fs. 457 v N°745. Iquique, 19 Febrero 2009. Hay

firma.- Transferido el inmueble Cerro Hermoso s/n

Sector Alto Molle, Plano 493/09, a fs. 950 N°1553.

Iquique, 15 de Abril del 2009. Hay firma.-

Transferido inmueble ubicado en Av. Presidente

Ricardo Lagos E. N°4465 Plano N°555/09, a fs.

1030 N°1681. IQQ., 24/04/2009. Hay firma.-

Concesión a favor de Empresa Portuaria Iquique, a

fs. 1466 N°2116. Iquique, 08 de Septiembre 2009.

Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en el

kilómetro 1,3 según Plano 1473/2009, a fs. 2531 vta.

N°4078. Iquique, 14 Octubre 2009. Hay firma.-

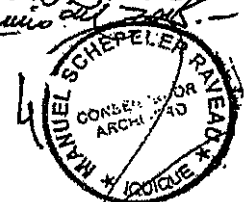
Transferido el inmueble del sector Caleta Chanavaya

Plano N°1590/09, a fs. 2724 N°4391. Iquique, 04 de

Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferido el

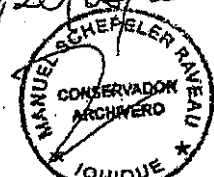
inmueble ubicado en calle Cerro Hermoso s/n, sitio

*Certifico que bajo el  
N°1320 se archiva  
el plano modificatorio  
del Libro Huantajaya  
en el Registro de Planos  
y Documentos con esta  
fecha. Iquique, 21 de  
Octubre del 2008.*



*TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE RICARDO  
LAGOS S/N SECTOR  
CERRO HERMOSO  
ALTO HOSPICIO  
PLANO N°1890/2014  
A FS. 21870  
DE 2008.*

*IQQ. 25/04/2014*



*TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE RICARDO  
LAGOS S/N SECTOR  
CERRO HERMOSO  
ALTO HOSPICIO  
PLANO N°2018/2014  
A FS. 2209 N°2001.*

*IQQ. 16/09/14*

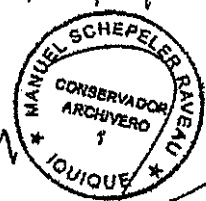


9, Sector Cerro Hermoso, Plano N°1430/08, a fs. 2748 N°4427. Iquique, 06 de Noviembre de 2009. Hay firma.- Transferido el sitio 23 sector Cerro Hermoso s/n, Plano N°1430/08, a fs. 2838 N°4572. Iquique, 13 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Avda. Santa Rosa de Alto Molle del Sector Agiman, Alto Hospicio, Plano N°68/10, a fs. 176 v N°292. Iquique, 19 de Enero del 2010. Hay firma.- Transferido el Lote 4 Sector Cerro Hermoso Alto Hospicio, Plano 1430/2008, a fs. 1622 vta. N°2760. Iquique, 03/05/2010. Hay firma.- Transferido el sitio 29 Sector Cerro Hermoso, Alto Molle, Plano 475/10, a fs. 1238 N°2155. Iquique, 01 de Abril de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Pública s/n del lugar "Alto Molle" - Agiman, Plano N°792/10, a fs. 1804 N°3052. Iquique, 31 de Mayo del 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Camino Público, Sector Alto Molle, Plano N°835/10, a fs. 1862 N°3148. Iquique, 04 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Psje. Sta. Teresa N°3946, Sector Alto Molle, Comuna Alto Hospicio, Plano 855/10, a fs. 1909 v N°3226. Iquique, 14 de Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Sector La Pampa, Alto Hospicio, Plano 1293/10, a fs. 2624 vta. N°4416. Iquique, 30 de Agosto de 2010. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en Sta. Rosa de Huara s/n, Plano N°166/10, a fs. 3185 N°5319. Iquique, 27 de Octubre 2010. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
EN CALLE S/N VOTA  
COMUNA DE ALTO HOSPICIO  
PLANO N° 2840/2017  
PRODUCCION ALTA LOS  
ANOS A FS. 3286  
N° 4212 -  
200, 08/11/2017 -*

*TRANSFERIDO LOTE 13  
SECTOR CERRO  
HERMOSO COMUNA DE  
ALTO HOSPICIO PLANO  
N° 1430/2008 A  
FS. 3631 v N° 4644 -  
200, 13/12/2017 -*

*TRANSFERIDO A  
TITULO GRATUITO  
EL LOTE 3 B, UBICADO  
CALLE SANTA ROSA DE  
HUARA A 600 MTS. AL  
SEX. ROSA H, COMUNA  
ALTO HOSPICIO, PLANO  
N° 1430/2018 A  
FS. 2050 N° 817  
200, 14/01/2018 -*





Transferido el inmueble ubicado en Camino Público s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600.

Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma.-

Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,

12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa

Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs.

3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010.

Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto

Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de

Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de

Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector

Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el

Registro de Planos y Documentos con esta fecha.

Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano

Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el

N°510 en el Registro de Planos y Documentos con

esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay

firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto

Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio,

Plano N°521/11, a fs. 580 v. N°982. Iquique, 29 de

Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado

N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el

N°591 en el Registro de Planos y Documentos con

esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.-

Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector

Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.-

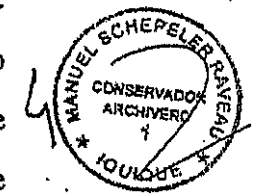
Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.-

Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa

de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en

el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-

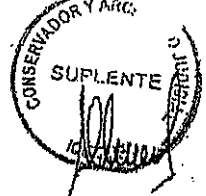
MANUEL SCHPELER RAVEAU  
CONSERVADOR ARCHIVERO  
IQUIQUE  
Transferido el inmueble ubicado en Camino Público s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma.- Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. 3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el N°510 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio, Plano N°521/11, a fs. 580 v. N°982. Iquique, 29 de Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el N°591 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.- Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.- Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.- Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-



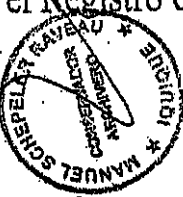
Transferido el inmueble ubicado en Camino Público s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma.- Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. 3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el N°510 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio, Plano N°521/11, a fs. 580 v. N°982. Iquique, 29 de Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el N°591 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.- Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.- Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.- Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-



Transferido el inmueble ubicado en Camino Público s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma.- Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. 3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el N°510 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto Molle, Sector Estanque 10.000, Alto Hospicio, Plano N°521/11, a fs. 580 v. N°982. Iquique, 29 de Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el N°591 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma.- Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285.- Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma.- Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha.-



Transferido el sitio N° 21, Cerro Enami, Alto Hospicio, Plano N° 1430/08, a fs. 644 N° 792. Iquique, 08/02/2019.



Transferido el lote 11, Cerro Enami, Alto Hospicio, Plano 1430/08, a fs. 1240 v. N° 1541. Iquique, 03 de Abril del 2019.

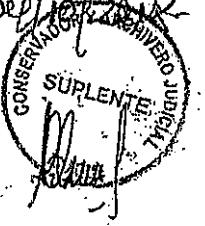


MIL SETENTA Y OCHO

Iquique, 06 de Mayo del 2011.- Hay firma.-  
Transferido el Lote 1, corresponde al inmueble de  
Cerro Hermoso N°4017, Sector Santa Rosa de  
Huara, Plano 866/2011, a Fs. 937 N°1583- Iquique,  
06 de Mayo del 2011.- Hay firma.- Documento  
comprobante se archiva bajo el N°938 en el Registro  
de Planos y Documentos del año en curso.-

1078

Transferido a  
YVONNE GARCIA  
EN AUSENTE DE  
SU CONYUGUE  
PLANO 866/2011  
FS. 937 N°1583  
IQUIQUE, 06/05/2011



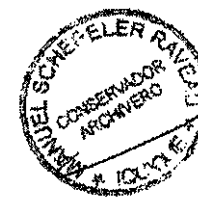
CONFORME CON SU ORIGINAL A FS. 1071VTA. N° 1746 DEL REGISTRO DE  
PROPIEDAD DEL AÑO 2011. IQUIQUE, 28 DE DICIEMBRE DE 2019.-



CERTIFICO: QUE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO  
TRANSFERIDO, SE ENCUENTRA VIGENTE HOY A NOMBRE DEL FISCO DE CHILE.  
IQUIQUE, 28 DE DICIEMBRE DE 2019.-



CERTIFICO: QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN  
COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO TRANSFERIDO, NO ESTA AFECTO A  
HIPOTECAS, PROHIBICIONES INTERDICCIONES Y LITIGIOS ALGUNO, SIN  
PERJUICIO DE LO ANTERIOR EXISTE CONSTANCIA DE LA SIGUIENTE  
SERVIDUBRES, INSCRITAS A FS 89 N° 153 DEL AÑO 1986, FS. 1107 N° 1698 DEL  
AÑO 2011, FS 1149 VTA. N° 1764 DEL AÑO 2011, FS. 2673 N° 4233 DEL AÑO  
2012, SERVIDUMBRE PROVISORIA A FS. 1502 N° 2241 DEL AÑO 2013, A FS.  
2320 N° 3461 DEL AÑO 2013, A FS. 660 N° 990 DEL AÑO 2014. A FS 1900 N° 2850  
DEL AÑO 2016, Y SERVIDUMBRE MINERA INSCRITA A FS.1813 N°. 2783 DEL  
AÑO 2015. CONCESION INMUEBLE UBICADO RUTA 16, ALTO HOSPICIO  
PLANO 1748/13 A FS 1707 VTA. N° 2543 DEL AÑO 2013. IQUIQUE, 28 DE  
DICIEMBRE DE 2019.-



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

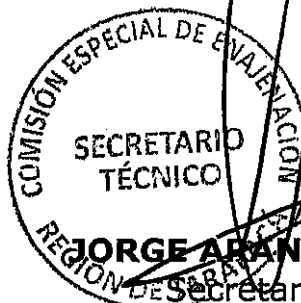
## **C E R T I F I C A D O**

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Tarapacá que suscribe, CERTIFICA lo siguiente:

Que, en sesión N°177 de fecha 28 de Agosto 2019, la citada Comisión fijó el Valor Comercial Mínimo para licitación pública al inmueble fiscal que se señala a continuación:

|                                   |                               |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| EXPEDIENTE                        | : 012PP644035 /               |
| PROVINCIA                         | : Iquique                     |
| COMUNA                            | : Alto Hospicio /             |
| LUGAR                             | : El Boro /                   |
| DIRECCION                         | : Camino vecinal S/N° a 150 / |
| metros al Sur Ruta A-616, KM 8,40 |                               |
| PLANO                             | : 01107-3.276-C.U. /          |
| SUPERFICIE                        | : 5.037,92.- m². /            |
| VALOR COMERCIAL MINIMO            | : 1.763,27 U.F. /             |

IQUIQUE, Agosto 2019.



**JORGE ARANEDA GUEVARA**

Secretario Técnico  
Comisión Especial de Enajenaciones Regional  
Región de Tarapacá



**Seremi  
Región de  
Tarapacá****Ministerio de  
Bienes Nacionales****CERTIFICADO N° 267 ./**

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

En conformidad a lo dispuesto en el D.F.L. N° 4 de 1967, N° 7 de 1968 y N° 83 de 1979, todos del Ministerio de Relaciones Exteriores, se puede señalar que, el inmueble fiscal ubicado en camino vecinal S/N° a 150 metros al sur de la Ruta A-616 Km. 8,40, sector El Boro, comuna de Alto Hospicio, Provincia de Iquique, Región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N° 01107-3.276-Ć.U., no está en zona fronteriza, por lo tanto no corresponde la autorización de la Dirección de Fronteras y Límites (DIFROL).

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyo expediente es el N°012PP644035. /

**IQUIQUE, 30 OCT 2019**

**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaría Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**CERTIFICADO N° 266 ./**

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

Que, el inmueble fiscal ubicado en camino vecinal S/N° a 150 metros al sur de la Ruta A-616 Km. 8,40, sector El Boro, comuna de Alto Hospicio, Provincia de Iquique, Región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N° 01107-3.276-C.U., no se encuentra en la situación prevista en el artículo 6 del DL 1939 año 1977, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyo expediente es el N°012PP644035. ,

**IQUIQUE, 30 OCT 2019**



**MARÍA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaría Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAR



Tel: (56 57) 2 246039-246062  
Aníbal Pinto  
Iquique, Chile  
Bienesnacionales.cl

**Ministerio de Bienes Nacionales**

**Antecedentes del inmueble ubicado en Camino Vecinal S/Nº a 215 metros al Sur de Ruta A-616, Km. 8,40, sector El Boro, comuna de Alto Hospicio, provincia de Iquique.**

- Plano N°01107-3.339- C.U.
- Minuta de Deslindes.
- Certificado de Informaciones Previas N° 750
- Copia inscripción de dominio a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibición, interdicciones y litigios.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en zona fronteriza y por tanto no requiere autorización de la Dirección Nacional de Fronteras y Límites del Estado.
- Certificado del Ministerio de Bienes Nacionales señalando que el inmueble no se encuentra en la situación prevista del artículo 6 del D.L. 1.939 de 1977.





MINISTERIO DE BIENES NACIONALES  
DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL  
DE LOS BIENES DEL ESTADO



RIVARDO MALDONADO RAMOS  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
DE BIENES NACIONALES  
REGION DE TARAPACA

## UBICACION

PLANO Nº: 01107 - 3.339 - C

REGION : TARAPACA

PROVINCIA : IQUIQUE

COMUNA : ALTO HOSPICIO

LUGAR : EL BORO

PREDIO Y/O: CAMINO VECINAL S/Nº A 216 METROS  
DIRECCION AL SUR DE RUTA A-616 KM 8,40**FISCO**

D.L. Nº 1.939 DE 1977

DANIEL CABEZAS MONSALVES  
INGENIERO EJEC. GEOMENSURA  
NOTA: REVISION DE ASPECTOS FORMALES Y  
REPRESENTACION GRAFICA DE DATOS  
APORTADOS POR EL EJECUTOR

## COORDENADAS UTM

| VERTICE | NORTE        | ESTE       |
|---------|--------------|------------|
| A       | 7.760.298,59 | 387.403,82 |
| B       | 7.760.305,09 | 387.504,46 |
| C       | 7.760.255,12 | 387.506,27 |
| D       | 7.760.246,62 | 387.405,63 |

N.UTM

TERRENO FISCAL

N-7.760.300

CAMINO VECINAL

7401-6

TERRENO FISCAL

TERRENO FISCAL

N-7.760.200

ESCALA 1:1.000

## CROQUIS DE UBICACION



## SUPERFICIES

TERRENO  
PARCIAL(ES)CONSTRUIDA  
PARCIAL(ES)

TOTAL : 5.044,07 m²

TOTAL :

ESCALA

FECHA

1 : 1000

MAYO 2017

## OBSERVACIONES

EJECUTOR

CRISTIAN GUZMAN ULLOA  
INGENIERO EJEC. GEOMENSURA

FECHA DE MENSURA : MAYO 2017

REFERENCIA CARTOGRAFICA : PROYECCION UTM, HUSO 19  
REFERENCIA GEODESICA : DATUM SIRGAS (WGS84)

VINULACION : LEV. RTK DESDE SANTA ROSA (M.B.N.)



**MINUTA DE DESLINDES**

**EXPEDIENTE :**

**SOLICITANTE :**

**MATERIA : D.L. 1.939/77**

**PLANO : 01107- 3.339 - C.U. /**

**SUPERFICIE : 5.044,07 m<sup>2</sup> /**

El predio solicitado por el recurrente tiene los siguientes deslindes:

**NORTE : Terreno Fiscal, en línea recta AB de 101,00 metros.**

**ESTE : Terreno Fiscal, en línea recta BC de 50,00 metros.**

**SUR : Terreno Fiscal, en línea recta CD de 101,00 metros.**

**OESTE : Camino Vecinal, en línea recta DA de 50,00 metros.**

**UBICACIÓN**

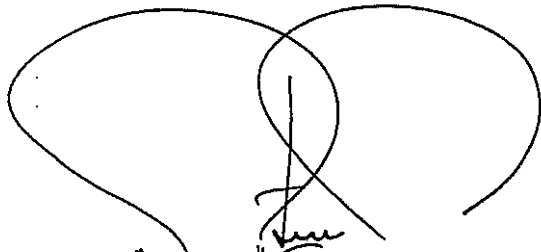
**REGIÓN : Tarapacá**

**PROVINCIA : Iquique**

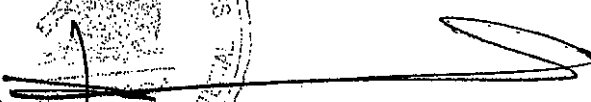
**COMUNA : Alto Hospicio**

**LUGAR : El Boro**

**DIRECCIÓN : Camino Vecinal S/Nº a 215 metros al sur de Ruta A-616 km 8,40 /**

  
**ALDO M.D. CONTRERAS ZÁRATE**  
**INGENIERO EJEC. GEOMENSURA**



  
**MARÍA DEL PILAR BARRIENTOS H.**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL**  
**DE BIENES NACIONALES**  
**REGIÓN DE TARAPACÁ**

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO  
Dirección de Obras Municipales

REGIÓN DE TARAPACA



☒ URBANO

☐ RURAL

|                |
|----------------|
| CERTIFICADO Nº |
| 750            |
| FECHA          |
| 05/11/2019     |
| PROYECTO       |
| 750            |
| FECHA          |
| 05/11/2019     |

SOLICITANTE: SEREMI BIENES NACIONALES TARAPACÁ

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

|                |  |                    |      |
|----------------|--|--------------------|------|
| SECTOR EL BORO |  | RUTA A-616, KM 8.4 |      |
| 7401-6         |  |                    | S/Nº |

2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

|                                     |        |                          |                  |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|------------------|
| [Redacted]                          |        | [Redacted]               | [Redacted]       |
| [Redacted]                          |        | [Redacted]               | [Redacted]       |
| DIARIO OFICIAL                      |        | [Redacted]               | 31/02/2002       |
| DIARIO OFICIAL                      |        | [Redacted]               | 13/04/2013       |
| [Redacted]                          |        |                          |                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANA | <input type="checkbox"/> | EXTENSION URBANA |
| <input type="checkbox"/>            |        | <input type="checkbox"/> | RURAL            |

3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

☐ SI

☐ NO

5 NORMAS URBANISTICAS ( En caso necesario se adjunta hoja anexa )

5.1 USOS DE SUELO ART. 2.1.24

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Z-7 ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA                                                              |
| USOS DE SUELOS PERMITIDOS: Equipamiento, Actividades Productivas. ART. 64º Ordenanza Local |

CONDICIONES: EQUIPAMIENTO ( De todas las clases permitidas por el Art. 2.1.33 O.G.U.C.)

|               |                           |       |                       |          |
|---------------|---------------------------|-------|-----------------------|----------|
| 3.500,00      | NO APLICA                 | LIBRE | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC |          |
| 1.00          | 0.80                      |       | 80°                   | O.G.U.C. |
| NO SE PERMITE | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00  | 0.00%                 | 4.00     |



## FORMULARIO 5.2.

2/4

UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL)

CONDICIONES: ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA Y MOLESTA (INDUSTRIA - ALMACENAMIENTO - TALLERES).

| VALOR DE LA ACTIVIDAD | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |          |
|-----------------------|---------------------------|-------|-------------------------|----------|
| 1.050,00              |                           |       | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
| 1.00                  | 0.70                      | LIBRE | 80°                     | O.G.U.C. |
| NO SE PERMITE         | SEGÚN ART. 2.6.3 O.G.U.C. | 5.00  | 0.00%                   | 4.00     |

UNO CADA 39 M2. UTILES. AL EQUIPAMIENTO DE CULTO NO LE SERAN EXIGIDOS ESTACIONAMIENTOS (ART. 41 ORDENANZA LOCAL)

CONDICIONES:

| VALOR DE LA ACTIVIDAD | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |          |
|-----------------------|---------------------------|-------|-------------------------|----------|
|                       |                           |       | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
|                       |                           | LIBRE | 80°                     | O.G.U.C. |
|                       |                           | 5.00  | 0.00%                   | 4.00     |

CONDICIONES:

| VALOR DE LA ACTIVIDAD | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |          |
|-----------------------|---------------------------|-------|-------------------------|----------|
|                       |                           |       | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
|                       |                           | LIBRE | 80°                     | O.G.U.C. |
|                       |                           | 5.00  | 0.00%                   | 4.00     |

| VALOR DE LA ACTIVIDAD | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |          |
|-----------------------|---------------------------|-------|-------------------------|----------|
|                       |                           |       | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
|                       |                           | LIBRE | 80°                     | O.G.U.C. |
|                       |                           | 5.00  | 0.00%                   | 4.00     |

| VALOR DE LA ACTIVIDAD | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |          |
|-----------------------|---------------------------|-------|-------------------------|----------|
|                       |                           |       | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
|                       |                           | LIBRE | 80°                     | O.G.U.C. |
|                       |                           | 5.00  | 0.00%                   | 4.00     |

| VALOR DE LA ACTIVIDAD | INDUSTRIA ART. 2.2.5 OGUC | LIBRE | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO |          |
|-----------------------|---------------------------|-------|-------------------------|----------|
|                       |                           |       | A-P-C ART. 2.6.1 OGUC   |          |
|                       |                           | LIBRE | 80°                     | O.G.U.C. |
|                       |                           | 5.00  | 0.00%                   | 4.00     |



5.2 LINEAS OFICIALES

| RUTA A-616 |  | VÍA EXPRESA |           |
|------------|--|-------------|-----------|
|            |  | 100.00      | NOTA N° 2 |
|            |  | 20.50       | 14.00     |











NOTAS: SE ADJUNTAN PERFILES DE VIABILIDAD PROYECTADA

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

|  |  |                             |                                        |
|--|--|-----------------------------|----------------------------------------|
|  |  | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|  |  |                             | <input checked="" type="checkbox"/>    |
|  |  |                             | <input checked="" type="checkbox"/>    |

DE LAS SIGUIENTES VIAS

(\*)BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO



[illegible]

**OBRAS DE URBANIZACION DE LAS AREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134º LGUC)**

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

## 6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

|                            |          |                             |                                        |          |                             |                                        |          |                             |                                        |
|----------------------------|----------|-----------------------------|----------------------------------------|----------|-----------------------------|----------------------------------------|----------|-----------------------------|----------------------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | RECEBIDA | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | RECEBIDA | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | RECEBIDA | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|----------|-----------------------------|----------------------------------------|----------|-----------------------------|----------------------------------------|----------|-----------------------------|----------------------------------------|

## 7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

|                                            |                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input checked="" type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANISTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

**NOTA:** El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente Instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

[illegible]

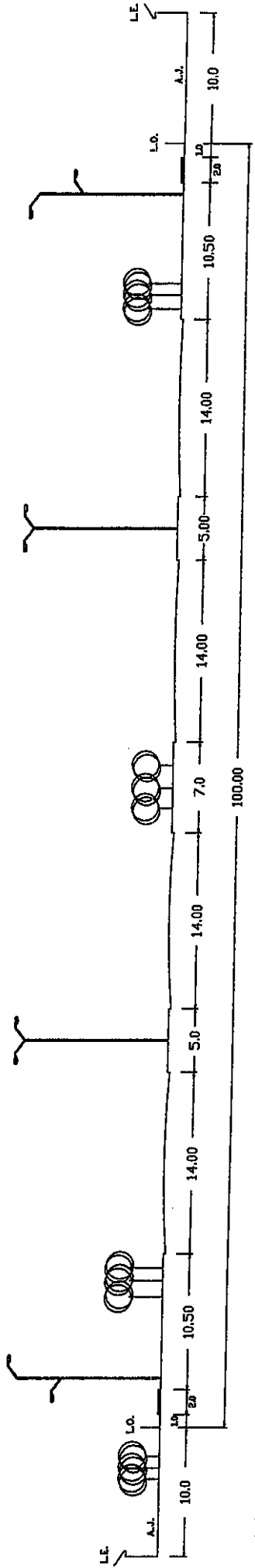
**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PMD/PVA/kcs





VIA EXPRESA V.E.  
ESQ. 1 / 250



V.E. 1 RUTA A-16 / RUTA 6-16



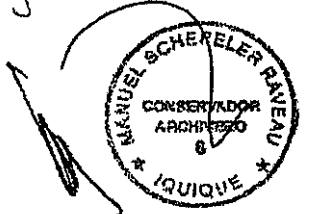
Nº 1746.- Iquique, dieciséis de Mayo del año dos mil once.-  
 REINSCRIPCIÓN Con esta fecha procedo a reinscribir el título de  
 INSCRIPCION Dominio del Fisco de Chile de Fs. 783 vta. Nº1032  
 DE TÍTULO del Registro de Propiedad del año 1979.- "Iquique,  
 FISCO DE veinticuatro de Octubre de mil novecientos setenta y  
 CHILE nueve.- A solicitud del Fisco de Chile y con el  
 REP.3108.- mérito de copia autorizada de la inscripción  
 AN.- corriente de fojas 79 vuelta, número 208 del  
 OT.257805.- Registro de Propiedades del año mil novecientos  
 C.307.- diecinueve, otorgada por el Archivero Nacional,  
 D.50.- documento que dejo agregado al final del Registro  
 bajo el número ciento treinta y seis como  
 comprobante de esta reinscripción, procedo a  
 reinscribir el mencionado título y que corresponde a  
 dominio del Fisco de Chile. "Iquique, veinticuatro  
 de Marzo de mil novecientos diez y nueve.- El  
 Fisco, es dueño de una extensión de terrenos baldíos,  
 ubicados en la subdelegación quinta de este  
 departamento, denominado Huantajaya, que mide  
 una superficie aproximada de nueve mil novecientos  
 veinticinco hectáreas y que deslinda: al Norte,  
 partiendo una línea del Alto de Huantaca llega al  
 Cerro del Mirador; al Sur, la línea férrea; al Este,  
 una línea recta del mirador a la Estación Las Carpas;  
 y al Poniente, una línea recta que va del Cerro  
 Guantaca a la Estación Las Carpas.- He procedido a  
 la presente inscripción requerida por don Carlos  
 Bravo, en su carácter de Tesorero Fiscal y en  
 representación del Fisco, a mérito de haberse dado  
 cumplimiento a lo dispuesto en el artículo cincuenta

Servidumbre inscrita a  
 Fs. 89 Nº153 / 86

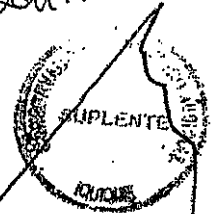
Servidumbre Pro  
 visoria a Fs. 1107  
 Nº1688 - Iquique,  
 14 de Agosto de  
 2011 -



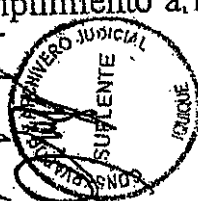
Servidumbre Pro  
 visoria inscrita a  
 Fs. 1148 Nº1764 -  
 Iquique, 22 de A-  
 gosto de 2011 -



Transfirió el  
 inmueble del  
 sector la Negra,  
 Alto Hospicio,  
 Plano Nº2399/M  
 a Fs. 3687  
 Nº5829 -  
 Iquique, 09 de  
 Diciembre del  
 2011 -



Transfirió el  
 inmueble ubicado  
 en Ruta A-666  
 kilómetro 4-700,  
 Alto Hospicio,  
 Plano 1999/1919  
 Fs. 2393 Nº3003 -  
 Iquique, 23 de  
 Julio del 2019.

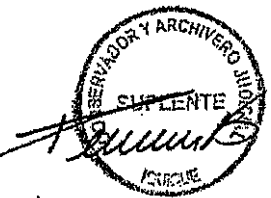


Nº 1746 -  
 Iquique  
 Carlos A. Hoffmann  
 Tesorero Fiscal  
 Fisco de Chile  
 Nº 1032 AÑO 2011, A  
 FS. 783 VTA. Nº 1032  
 2011, 09/08/11

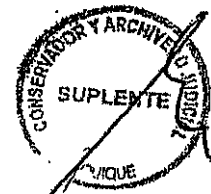
y ocho del Reglamento del Conservador de Bienes Raíces, habiéndose hecho las publicaciones en el diario "La Patria" y fijándose en esta oficina el cartel que bajo el número noventa y nueve dejó agregado al legajo respectivo.- Para constancia firma el requirente".- Doy fe.- (Fdo.) C. Bravo.- F. Subercaseaux del Río".- **ANOTACIONES**

**MARGINALES:** "Cedido parte del dominio a favor de Andrés Torre S.A.P. según inscripción de fs. 593 N°758 de ésta fecha.- Iquique, 19 de noviembre de 1965.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez G., Notario Conservador, Iquique". "En virtud a lo establecido en el Art. 20 letra a del D.L. 1845, de 1977 se declaran transferidos de pleno derecho y gratuitamente a la Junta de Administración y Vigilancia de la Zona Franca de Iquique, los sitios Roles 10-15, 10-16 y 10-23 del Barrio Industrial "El Colorado". La petición N°1248 queda protocolizada bajo el N°116 como comprobante de esta subinscripción.- Doy fe.- Iquique, 11 de Octubre de 1977.- Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". "Por Decreto N°16 de fecha 20-Julio-77, del Ministerio de Tierras y Colonización, 1° Región destínase al Ministerio de Defensa Nacional Subsecretaría de Carabineros, Prefectura de Iqq. N°2 inmueble ubicado en el Barrio Industrial con una superficie de 2.502,50 m2. con los deslindes y dimensiones que se señalan en el Decreto citado y plano que bajo el N°83 se agregan al Registro de Propiedades del

*Exclusivo de la Parcela N°49, Pasaje Esperanza, Sector Santa Rosa, Alto Valle Alto Hospicio, Plano N°1198/2012 a fs. 2791 Ita. N°4865- Iquique, 19 de Julio de 2012.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE ÚNICO EN EL LUGAR SEÑALADO EN EL ACTO N°116 - ACTO N°1566 ADO 2012 A FS. 3432 N°5836 - Iquique, 11/09/2012.*



*SERVIDUMBRE PROVISORIA Inscripción a fs. 2673 N°4237, Plano N°2219/12 con este fecha 1-2 de Julio 18 de Diciembre del 2012.*

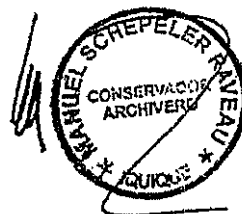


*Plano de Subscripción Judicial  
Inscripción a fs. 2673  
Acto N°4237, Plano N°2219/12  
con este fecha 1-2 de Julio  
18 de Diciembre del 2012.*

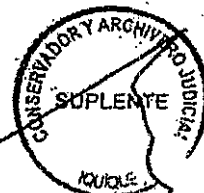


Conservador de Bienes Raíces de mi cargo como comprobante de esta anotación.- Doy fe.- Iquique, 17 de Agosto de 1977. Hay un timbre que dice: "Audilio Jiménez Gamonal, Notario Conservador, Iquique". No aparecen otras anotaciones.- Hay firma y timbre.- **AL MARGEN SE LEE:** Dada en servidumbre un terreno que mide 36.663,84 mts. de largo por 25 mts. Ancho a fs. 89 N°153 del Registro de Gravámenes con esta fecha. Iquique, 24 de Abril de 1986. Hay firma.- Transferido parte del dominio, a fs. 835 N°1542. Iquique, 14 de Agosto de 1989. Hay firma y timbre.- Transferido parte del dominio a favor de Empresa de los Ferrocarriles de Estado, a fs. 233 N° 607, con esta fecha. Iquique, 23 de Febrero de 1992. Hay firma.- Transferido el lote 2 en camino público s/n, Alto Hospicio a fs. 1789 vta. N°3222. Iquique, 23 de Julio de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, plano N°328/97 a fs. 1831 N°3292. Iquique, 01 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1, plano N°334/97 a Fs. 1835 N°3299. Iquique, 4 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 3 plano N°334/97, a fs. 1853 N°3328. Iquique, 7 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido un sitio Ruta A-16 de Iquique a Humberstone, según plano N°360/1997 a fs. 2001 N°3605. Iquique, 20 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 1 plano N°363/97, a fs. 2011 vta. N°3622. Iquique, 21 de Agosto de 1997. Hay firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°383/97, a fs. 2078 vta. N°3738. Iquique, 2 de Septiembre de 1997. Hay

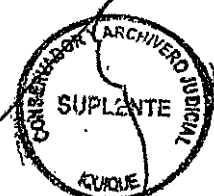
*Transferido el lote 10, Sector Cero Hermoso Alto Hospicio, Plano 1430/2008. a fs. 4831 vta. N° 8176. Iquique, 27 de Diciembre de 2012.*



*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN RUTA A-16, KILOMETRO 35, SECTOR HUANTAJAYA, ALTO HOSPICIO, PLANO N° 167/2013, A FS. 154 VTA. N° 257. IQUIQUE, 23 DE ENERO DEL 2013.*



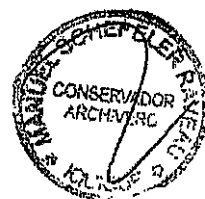
*Transferido el inmueble ubicado en calle Cero Hermoso N° 462 - Sitio 24 Alto Hospicio Plano N° 1430/08, a fs. 308 vta. N° 509. Iquique 26 de Febrero del 2013.*



MIL SETENTA Y TRES

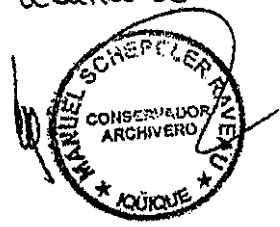
firma.- Transferido el sitio 4 del plano N°445/97, a fs. 2280 N°4076. Iquique, 7 de Octubre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°419/96, a fs. 2606 vta. N°4832. Iquique, 3 de Diciembre 1996. Hay firma.- Transferido el lote 3 / plano 438/96, a fs. 2796 vta. N°5010. Iquique, 4 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido a fs. 2824 N°5217. Iquique, 24 de Diciembre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 4, plano N°1/97, a fs. 12 N°18. Iquique, 3 de Enero de 1997. Hay firma.- Transferidos los lotes s/n, plano N°78/97; Lote 1 y Lote 2 Plano 79/97, a fs. 563 vta. N°1024, a fs. 564 vta. N°1026. Iquique, 18 de Febrero de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1, Plano N°101/97, a fs. 696 vta. N°1236. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 1/ Plano N°102-97 a fs. 697 N°1237. Iquique, 13 de Marzo de 1997. Hay firma.- Transferido el lote s/n° Alto Molle, Plano N°174/97, a fs. 1291 N°2341. Iquique, 25 de Abril de 1997. Hay firma.- Transferido los lotes 1 y 2 sector Mina Santa Rosa, a fs. 1563 vta. N°2823. Iquique, 10 de Junio de 1997. Hay firma.- Transferidas las Hijuelas 1-2-3-, Alto Hospicio, según Plano N°92/000, a fs. 158 vta. N°262 a fs. 159 vta. N°264. Iquique, 7 de Febrero del 2000.- Hay firma.- Transferido Terreno Alto Molle Ruta A-16, Plano N°165/2000 a fs. 387 N°664. Iquique, 23 Marzo del 2.000. Hay firma.- Transferido el Lote 5, sector Estanque, Plano N°387/2000 a fs. 739 vta. N°1278. Iquique, 29 Mayo del 2.000. Hay firma.-

1073 Plano 964/13  
Lote 2/1ta Rosa  
Transferido a fs.  
1469 m.º 2377 -  
Iquique 13 de  
Mayo de 2013.

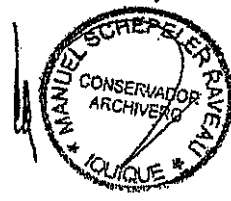


Plano de Subdivisión  
de Puerto Bente  
Entrada - Salto  
se archiva en el  
N° 1252 del Registro  
de Planos y Documentos  
con fecha 7 de Julio de 2013

Transferido el  
Inmueble ubicado  
en el Barrio Industrial  
de Alto Hospicio, Plano  
1293/2013; o fs. 2150  
N° 3444. Iquique, 21  
de Junio de 2013.



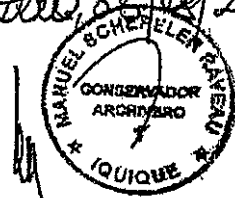
Transferido Inmueble  
Ruta A-16 sin vta.  
Sector Alto Hospicio  
Plano N° 1552/2013  
A fs. 2548 o fs. 4130.  
IQR, 05/08/2013.



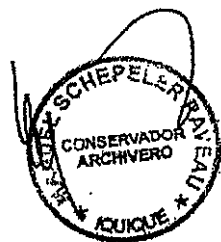


Transferido el Lote 1, Plano N°170/2001, a fs. 366 vta. N°595. Iquique, 27, Febrero del 2001. Hay firma.- Transferido un lote del sector Alto Molle, Plano N°556/97, a fs.2593 vta. N°4650. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 7, Plano N°559/97 a fs. 2603 N°4666. Iquique, 26 de Noviembre de 1997. Hay firma.- Transferido Lote s/n, Plano 581/1997, a fs. 2642 N°4734. Iquique, 5 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el lote 2 Plano N°598/1997, a fs. 2764 vta. N°4950. Iquique, 29 de Diciembre de 1997. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2, plano N°13/78, a fs. 48 vta. N°68 y a fs. Fs. 49 N°69. Iquique, 8 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1, Plano N°29/98, a ffs. 202 N°335. Iquique, 20 de Enero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 5 del Plano N°62/98, a fs. 268 vta. N°447. Iquique, 5 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio s/n de Plano 69 del año 1998, sector Alto Hospicio a fs. 316 vta. N°530. Iquique, 16 de Febrero de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°122/98, a fs. 738 N°1322. Iquique, 24 de Marzo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio 2 Plano N°164/98, a fs. 798 N°1433. Iquique, 6 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano 148/98 a fs. 1059 N°1944. Iquique, 14 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote ubicado en Alto Hospicio Plano N°155/98, a fs. 1080 vta. N°1982. Iquique, 20 de Abril de 1998. Hay firma.- Transferido Lote terreno, Plano 181/98, a fs. 1193 N°2182. Iquique, 6 de

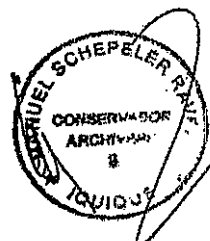
SERVIDUMBRES  
PROVISORIA INSCRITA  
A FS. 1502 N° 2241,  
PLANO N° 1560/2013  
2002 05/02/2013.



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Barrio Industrial  
de Alto Hospicio;  
plano 1743/2013;  
a fs 2917 vta.  
N° 4722 - Iquique,  
03 de Septiembre  
de 2013.



CONCESIÓN INMUEBLE  
UBICADO RUTA 16, ALTO  
HOSPICIO, PLANO 1748/13,  
A FS. 1704 N° 2543.-  
IQUIQUE, 4 DE SEP-  
TIEMBRE DEL 2013.



SERVIDUMBRES  
PROVISORIA INSCRITA  
A FS. 2320 N° 3461,  
PLANO N° 2256/13,  
A FS. 2320 N° 3461.-  
IQUIQUE, 06 DE  
DICIEMBRE DEL 2013.

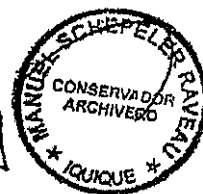


Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el sitio sector Alto Molle, Plano N°188/98, a fs. 1224 N°2237. Iquique, 12 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido sitio Alto Hospicio, Plano N°221/98 a fs. 1355 vta. N°2477. Iquique, 29 de Mayo de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 4 Plano N°295 año 1998 a fs. 1501 N°2749. Iquique, 19 de Junio de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote N°3 Plano N°507/98 a fs. 2015 N°3592. Iquique, 17 de Agosto de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 3, Plano N°753/98, a fs. 2403 vta. N°4256. Iquique, 9 de Octubre de 1998. Hay firma.- Transferido terreno según Plano N°770/98, a fs. 2548 N°4501. Iquique, 5 de Noviembre de 1998. Hay firma.- Transferido el lote 2 Alto Hospicio Sur, a fs. 2844 N°5045. Iquique, 11 de Diciembre de 1998. Hay firma.- Transferido el Lote 1 Plano N°93/99 a fs. 245 N°421. Iquique, 18 de Febrero de 1999. Hay firma.- Transferidos los sitios 1-2 Alto Molle; Plano N°495/99, a fs. 931 vta. N°1612. Iquique, 25 de Junio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio en Alto Molle, Plano N°520/1999 a fs. 990 N°1721. Iquique, 2 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el Lote 2 Alto Molle, Plano N°599/1999, a fs. 1119 vta. N°1948. Iquique, 26 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido terreno Alto Molle, Plano N°614/99, a fs. 1154 vta. N°2016. Iquique, 29 de Julio de 1999. Hay firma.- Transferido el sitio 4/B Chanavayita, Plano N°924/99, a fs. 1728 N°2951. Iquique, 5 de Noviembre de 1999. Hay firma.-

Sancti Spiritus  
Provisoria  
Inscripción A  
fs. 660 N°980,  
Plano N°758/14.-  
FOLIO 28 de  
Abril del 2014.-



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Sector Alto Molle;  
Alto Hospicio;  
Plano 937/2014; a  
fs. 1649 y N°2622.-  
Iquique, 23 de  
Mayo de 2014.-



Transferido terreno  
ubicado en Alto Molle.  
Folios 1649 y 2622.  
Sector Chanavayita,  
Comuna Alto Hospicio,  
Plano N°511/2011  
a fs. 1830 y 221.-  
Iquique, 09/01/2015.-





Transferido un terreno en Alto Molle, plano N°743/2000, a fs. 1286 vta. N°2269. Iquique, 15 de Septiembre de 2000. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano N°337/2001, a fs. 562 N°926. Iquique, 12 de Abril del 2001. Hay firma.- Transferidos 2 sitios Planos N°484 y 485/001, a fs. 790 N°1340 a fs. 790 vta. N°1341. Iquique, 28 de Mayo del 2001. Hay firma.- Transferido el Lote 4 A, del Plano N°781/001, a fs. 1494 vta. N°2639. Iquique, 24 de Agosto del 2001. Hay firma.- Transferido el sitio s/n ubicado en sector denominado "La Pampa", plano archivado con el N°7. Iquique, 07 de Enero del 2002. Fs. 27 vta. N°49. Hay firma.- Transferido el Lote 4 sector Alto Hospicio, Plano 135/02, a fs. 277 vta. N°510. Iquique, 13 de Febrero del 2002. Hay firma.- Transferido Lote 1, Plano N°12/03, Alto Molle, a fs. 11 N°18. Iquique, 06 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferido el terreno del sector Santa Rosa de Alto Hospicio, Plano 408/04, a fs. 983 N°1621. Iquique, 03 de Mayo del 2004. Hay firma.- Transferidos los sitios 3 y 4 Alto Hospicio, a fs. 2190 N°4052. Iquique, 24 de Octubre de 1996. Hay firma.- Transferido el lote 1 del plano 700/2001, a fs. 1320 N°2323. Iquique, 06 de Agosto del 2001. Hay firma.- Inscrita Concesión Definitiva de Transporte de Energía Eléctrica a Fs. 32 vta. N°50 en el Registro de Hipotecas con esta fecha. Iquique, 10 de Enero de 2003. No hay firma.- Transferido el inmueble "La Negra - Alto Hospicio", Plano

TRANSFERIDO EL  
INMUEBLE UBICADO  
SECTOR CERRO HERNANDO  
SITIO 27, ALTO  
HOSPICIO, PLANO  
N° 1430/08 A  
FS. 690 N° 1089  
Iquique, 27 DE  
Febrero del 2004



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Ruta A-16  
kilómetros 34,  
Sector Huanajaya  
Alto Hospicio,  
Plano N° 519/2011,  
a Fs. 1612 y  
N° 2565.-  
Iquique, 28  
de Abril del  
2015.



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Calle Santa  
Rosa s/n, Lote 4,  
Alto Hospicio,  
Plano N° 1451/15.-  
a Fs. 2613 y  
N° 4215.- Iquique,  
06 de Julio  
del 2015.

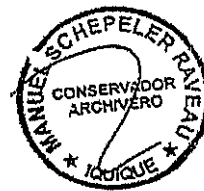


121/2003 a fs. 255 N°407. Iquique, 10 de Febrero del 2003. Hay firma.- Transferidos los lotes 1 y 2, Plano N°319/03, a fs. 790 vta. N°1246. Iquique, 23 Abril del 2003. Hay firma.- Transferido inmueble ubicado zona Z-3, Alto Hospicio, Plano 480/03, a fs. 1084 N°1743. Iquique, 09 de Junio del 2003. Hay firma.- Transferido al Serviu terrenos Sector Santa Rosa, La Pampa, Alto Hospicio, Plano N°1343/04, a fs. 2609 N°4324. Iquique, 13 de Diciembre del 2004. Hay firma.- Transferido el terreno ubicado en Santa Rosa de Molle s/n, Parcela 25 Alto Molle, Plano N°904/05, a fs. 1543 vta. N°2517. Iquique, 01 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferidos los inmuebles del sector Huantajaya, Alto Hospicio Planos N°1056 N°1057 año 2005, a fs. 1768 N°2890. Iquique, 29 de Agosto del 2005. Hay firma.- Transferida la propiedad del Sector Alto Molle Ruta A-16 K 38, alto Hospicio, Plano N°1118/05, a fs. 1898 N°3122. Iquique, 09 de Septiembre del 2005. Hay firma.- Transferido el inmueble del sector Alto Molle, Alto Hospicio, Plano N°1403/05, a fs. 2344 N°3858. Iquique, 11 de Noviembre del 2005. Hay firma.- Transferido el sitio indiv. en el Plano N°1458/06, a fs. 3717 N°6154, Iquique, 17 Noviembre 2006. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000, individualizado en el Plano archivado bajo el N°50/07, a fs. 75 N°121. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble situado en el Sector Estanque 10.000 individualizado en el

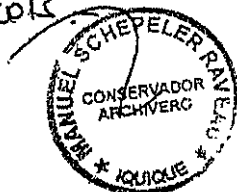
Transferido el inmueble ubicado en Ruta 16 kilómetro 36, Alto Hospicio, Plano N° 1668/15, a fs. 2880 N° 4662. Iquique, 05 de Agosto del 2015.



Servidumbre minera a fs. 1813 N° 2783. Plano 1766/2015. Iquique, 19 de Agosto de 2015.



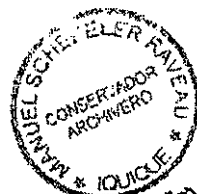
Enajenado el inmueble ubicado en calle Proyectada s/n, Alto Molle, Alto Hospicio, Plano 2161/15, a fs. 3732 N° 6001. Iquique, 05 de Octubre del 2015.



Transferido el inmueble ubicado en Calle Santa Rosa N° 4245 del sector Agrícola Alto Hospicio, Plano N° 675/16 a fs. 982 N° 1833. Iquique, 28 de Marzo del 2016.



Plano archivado bajo el N°51/07; a fs. 76 N°122. Iquique, 10 de Enero de 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°188/07, a fs. 291 N°478. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el Lote 1 y 2 ubicados km 12,5 sector Alto Hospicio, Plano N°256 año 2007, inscritos a fs. 514 vta. N°832 y fs. 515 N°833 con esta fecha. Iquique, 28 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, a fs. 546 vta. N°886. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°189/07, a fs. 291 vta. N°479. Iquique, 01 de Febrero del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/07, a fs. 547 vta. N°887. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano 289/07, a fs. 548 vta. N°889. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°290/07, a fs. 549 N°890. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°291/07, a fs. 549 vta. N°891. Iquique, 05 de Marzo del año 2007. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Estanque 10.000; Alto Hospicio, Plano N°293/07, a fs. 550 vta. N°893. Iquique, 05 de Marzo del 2007. Hay firma.- Transferido las Manzanas A1-B-C-D1-E-F-G1-H-I1-J-K1, ubicados



Servidumbre A  
fs. 1088 N°2809  
Planos N°2807/10b-  
Iquique, 23 de  
Febrero 2016 -

Servidumbre A  
fs. 1900 N°2850  
Planos N°2897/11b;  
N°2898/11b; N°2900/11b;  
N°2901/11b; y N°2902/11b  
Iquique, 23 de  
Febrero 2016 -



Transferido el  
inmueble ubicado  
en Camino Vecinal  
S/N, Casetta Chanavaya  
Comuna de Iquique,  
Plano N°289/17,  
A fs. 283 N°442.-  
Iquique, 05 de  
Febrero 2017 -

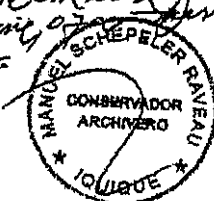


Transferido el  
inmueble ubicado  
en Calle Tomas  
Jara (ex Camino  
Vecinal) de la  
manzana B del  
Lote 16 Casetta  
Chanavaya Comuna  
de Iquique A  
fs. 445 N°677.-  
Iquique, 23 de  
Febrero 2017 -  
Plano N°100/05 -

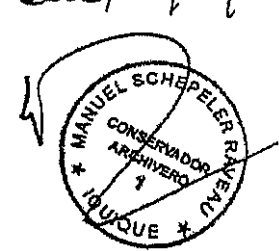


en el Sector La Pampa, Plano N°1311 año 2007, a fs. 3037 N°5053 con esta fecha. Iquique, 27 de Septiembre del 2007. Hay firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle Santa Rosa N°6; Plano N°85/2007, a fs. 231 N°404. Iquique, 18 de Enero de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble, sector Alto Molle, Plano 640/2008, a fs. 1766 N°2974. Iquique, 19 de Mayo de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble sector Santa Rosa, Plano N°739/2008, a fs. 1940 vta. N°3246. Iquique, 05 de Junio de 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble Ruta A-16 Sector Huantajaya, Plano N°1050/2008, a fs. 2653 vta. N°4421. Iquique, 06 de Agosto de 2008. Hay firma.- Se deja constancia que los Planos archivados bajo los N°1143, 1144 y 1145 en el Registro de Planos y Documentos del año 2003, corresponden a terrenos ubicados en la Comuna de Alto Hospicio, cuya inscripción corriente corresponde a la Fs. 783 vta. N°1032 del año 1979. minuta se archiva bajo el N°1223 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 12 de Septiembre del 2008. Hay firma y timbre.- Transferido inmueble sector Huantajaya A. Hospicio Plano N°1143/03 a fs. 2964 v N°4902. IQQ., 16/09/2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Cerro Hermoso - Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1430 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Sub-Estación Eléctrica El Boro Alto Hospicio

*Consta del Decreto de  
16 de febrero de 1980  
del 2017 dentro del  
matrónimo de (Pena)  
nacional, la fecha  
de 19 de febrero de  
1980, nacional de las  
Públicas el inmueble  
fiscal ubicado en el  
Sector denominado RVE  
LAS PARCELAS SUR  
ALTO HOSPICIO, COMUNA DE  
ALTO HOSPICIO, PROVINCIA  
DE IQUIQUE, Region de  
Tarapaca, Plano 01107  
de C.V. minuta de  
Resolución de archivar  
bajo el N° 1032 del  
registro de Planos y Docu-  
mentos con esta fecha.  
Iquique, 05 de Junio del  
2008.*



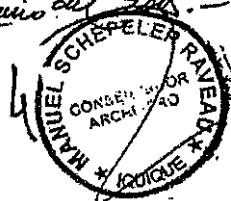
*PERMUTAS  
TERRENO VASCONOS  
EN LOTA A-616  
Sector CUESTA EL  
VOSO, COMUNA DE  
ALTO HOSPICIO  
PLANOS N° 1143 Y  
N° 1144, ARCHIVADOS  
2017. A F. 2017  
N° 2729.  
IQQ, 12/09/2017*





se archiva bajo el N°1428 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Plano Subdivisión Predial Sector Huantajaya Alto Hospicio, se archiva bajo el N°1429 en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Sector Estanque diez mil, Plano N°1593/2008, a fs. 3870 v N°6467. Iquique, 24 de Noviembre de 2008. Hay

*Certifico que bajo el N°1428 se archiva el plano modificatorio del Lote Huantajaya en el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. Iquique, 21 de Octubre del 2008.*



firma.- Transferido inmueble ubicado Ruta A-616 s/n Sector Huantajaya El Boro A. Hospicio, Plano N°1616/08 a fs. 3921 v N°6546. IQQ., 27/11/2008. Hay

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR SANTA ROSA DE LA CORONA AERO HOSPICIO*

Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en Estanque 10.000 Alto Hospicio, Plano N°287/2008, a fs. 457 v N°745. Iquique, 19 Febrero 2009. Hay

*PLANO N°1890/2014 A F. 21870 DE 2808 -*

firma.- Transferido el inmueble Cerro Hermoso s/n Sector Alto Molle, Plano 493/09, a fs. 950 N°1553. Iquique, 15 de Abril del 2009. Hay firma.-

*IQQ. 25/04/2014 -*

Transferido inmueble ubicado en Av. Presidente Ricardo Lagos E. N°4465 Plano N°555/09, a fs. 1030 N°1681. IQQ., 24/04/2009. Hay firma.-

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RICARDO LAGOS S/N SECTOR SANTA ROSA DE LA CORONA AERO HOSPICIO*

Concesión a favor de Empresa Portuaria Iquique, fs. 1466 N°2116. Iquique, 08 de Septiembre 2009. Hay

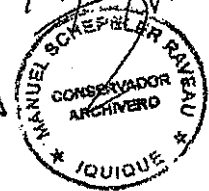
*PLANO N°2018/2014 A F. 2209 N°2001 -*

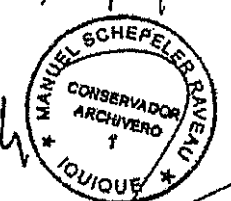
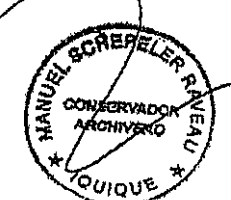
firma.- Transferido el terreno ubicado en el kilómetro 1,3 según Plano 1473/2009, a fs. 2531 vta. N°4078. Iquique, 14 Octubre 2009. Hay firma.-

*IQQ. 16/10/2014 -*

Transferido el inmueble del sector Caleta Chanavaya Plano N°1590/09, a fs. 2724 N°4391. Iquique, 04 de Noviembre del 2009. Hay firma.- Transferido el inmueble ubicado en calle Cerro Hermoso s/n, sitio

*TRANSFERIDO EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE CERRO HERMOSO S/N SITIO*



9, Sector Cerro Hermoso, Plano N°1430/08, a fs. ~~TRANSFERIDO EL~~  
 2748 N°4427. Iquique, 06 de Noviembre de 2009. ~~INMUEBLE UBICADO~~  
 Hay firma.- Transferido el sitio 23 sector Cerro ~~ENCALLE 8110111111~~  
 Hermoso s/n, Plano N°1430/08, a fs. 2838 N°4572. ~~COMUNA DE ALTO HOSPICIO~~  
 Iquique, 13 de Noviembre del 2009. Hay firma.- ~~PLANO N° 2840/2017~~  
 Transferida la propiedad ubicada en Avda. Santa ~~PROCESO EN ALTA LOS~~  
 Rosa de Alto Molle del Sector Agiman, Alto ~~ARREAR A FS. 3286~~  
 Hospicio, Plano N°68/10, a fs. 176 v N°292. Iquique, ~~N° 40212.~~  
 19 de Enero del 2010. Hay firma.- Transferido el ~~200, 08/11/2017~~  
 Lote 4 Sector Cerro Hermoso Alto Hospicio, Plano   
 1430/2008, a fs. 1622 vta. N°2760. Iquique, ~~TRANSFERIDO LITIO 13~~  
 03/05/2010. Hay firma.- Transferido el sitio 29 ~~SECTOR CERRO~~  
 Sector Cerro Hermoso, Alto Molle, Plano 475/10, a ~~HERNANDEZ COLONIA DE~~  
 fs. 1238 N°2155. Iquique, 01 de Abril de 2010. Hay ~~ALTO HOSPICIO PLANO~~  
 firma.- Transferida la propiedad ubicada en calle ~~N° 11230/2008 A~~  
 Pública s/n del lugar "Alto Molle" - Agiman, Plano ~~FS. 3631 v N° 4647.~~  
 N°792/10, a fs. 1804 N°3052. Iquique, 31 de Mayo ~~200, 13/12/2017~~  
 del 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble   
 ubicado en Camino Público, Sector Alto Molle,  
 Plano N°835/10, a fs. 1862 N°3148. Iquique, 04 de ~~TRANSFERIDO A~~  
 Junio de 2010. Hay firma.- Transferido el inmueble ~~TITULO GRATUITO~~  
 ubicado en Psje. Sta. Teresa N°3946, Sector Alto ~~EL LOTE 3 B, UBICADO~~  
 Molle, Comuna Alto Hospicio, Plano 855/10, a fs. ~~CALLE SANTA ROSA DE~~  
 1909 v N°3226. Iquique, 14 de Junio de 2010. Hay ~~HUARA A 600 MT. AC~~  
 firma.- Transferido el inmueble ubicado en el Sector ~~SAN JUAN H, COMUNA~~  
 La Pampa, Alto Hospicio, Plano 1293/10, a fs. 2624 ~~ALTO HOSPICIO, PLANO~~  
 vta. N°4416. Iquique, 30 de Agosto de 2010. Hay ~~N° 11230/2008 A~~  
 firma.- Transferida la propiedad ubicada en Sta. ~~FS. 2055 v N° 317~~  
 Rosa de Huara s/n, Plano N°166/10, a fs. 3185 ~~200, 11/01/2018~~  
 N°5319. Iquique, 27 de Octubre 2010. Hay firma.- 





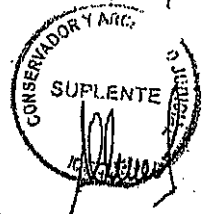
Transferido el inmueble ubicado en Camino Público *TRANSFERIDO EL*  
 s/n, sector Enami, Alto Hospicio, a fs. 3357 N°5600. *DOMINIO, VENTA*  
 Iquique, 16 de Noviembre de 2010. Hay firma. *RUTA 16, KM. 33*  
 Transferidos los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, *SECTOR HUANTAJAYA*  
 12, 14, 15, 16, 17, 18 y 19, ubicados en la Villa *ALTO HOSPICIO PLANO*  
 Hermosa, Alto Hospicio, Plano N°1958/10, a fs. *N° 787/2018 A*  
 3523 N°5868. Iquique, 10 de Diciembre de 2010. *FS. 1028 N° 1322*  
 Hay firma.- Plano de Loteo Sector La Negra - Alto *DOO, 05/04/2018*  
 Molle, se archiva, bajo el N°150, en el Registro de *MANUEL SCHEPELER RAVEAU*  
 Planos y Documentos en esta fecha. Iquique, 25 de *CONSERVADOR ARCHIVERO*  
 Enero del 2011. Hay firma.- Plano Sector *IQUIQUE*  
 Huantajaya Ruta 618, se archiva bajo el N°511 en el *TRANSFERIDO*  
 Registro de Planos y Documentos con esta fecha. *LOTE 13 SECTOR*  
 Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay firma.- Plano *VILLA HERMOSA*  
 Sector Huantajaya Ruta 16 Km 34, se archiva bajo el *ALTO HOSPICIO*  
 N°510 en el Registro de Planos y Documentos con *PLANO N° 1958/2010*  
 esta fecha. Iquique, 28 de Marzo del 2011. Hay *A FS. 1891 N° 2388*  
 firma.- Transferido el inmueble ubicado en Alto *DOO, 12/04/2018*  
 Molle, Sector Estanque T0.000, Alto Hospicio, *MANUEL SCHEPELER RAVEAU*  
 Plano N°521/11, a fs. 580 v. N°982. Iquique, 29 de *CONSERVADOR ARCHIVERO*  
 Marzo de 2011. Hay firma.- Certificado *IQUIQUE*  
 N°009/2011, para fines especiales se archiva bajo el *TRANSFERIDO A*  
 N°591 en el Registro de Planos y Documentos con *EL INMUEBLE*  
 esta fecha. Iquique, 7 de Abril 2011. Hay firma. *UBICADO EN HUANTAJAYA*  
 Transferido el sitio calle Alto Molles s/n°, Sector *LOS AGUALES S/N.*  
 Agiman, Plano 716/2011; a Fs. 760 vta. N°1285. *CONVENIO ALTO HOSPICIO*  
 Iquique, 20 de Abril del año 2011.- Hay firma. *PLANO N° 2430/18*  
 Plano terreno corresponde Lote 1, Sector Santa Rosa *A FS. 32800*  
 de Huara, Alto Hospicio, se archiva bajo el N°866 en *N° 4128*  
 el Registro de Planos y Documentos con esta fecha. *DOO, 04/10/18*



*Transferido el*  
*Sitio N° 21, Cerro*  
*Hermoso, Alto*  
*Hospicio, Plano*  
*N° 1430/08, a fs.*  
*644 N° 792 -*  
*DOO, 08/02/2019.*



*Transferido el*  
*Lote 11, Cerro*  
*Hermoso, Alto*  
*Hospicio, Plano*  
*1430/08, a fs.*  
*4240 N° 1541 -*  
*Lote 03 de*  
*Alto del 2019.*

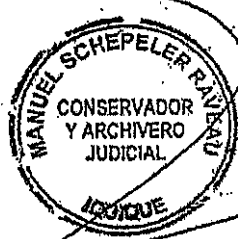
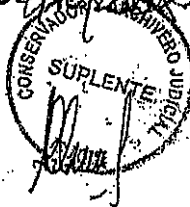


MIL SETENTA Y OCHO

Iquique, 06 de Mayo del 2011.- Hay firma.-  
Transferido el Lote 1, corresponde al inmueble de  
Cerro Hermoso N°4017, Sector Santa Rosa de  
Huara, Plano 866/2011, a Fs. 937 N°1583- Iquique,  
06 de Mayo del 2011.- Hay firma.- Documento  
comprobante se archiva bajo el N°938 en el Registro  
de Planos y Documentos del año en curso.

1078

Yudra Caruato  
CC 10.000.000 - Usura  
EN AVAL DE AVAL  
EN COMISIÓN DE AVAL  
PLANO N° 2012/2012  
FS. 3270 N° 4122  
100, 00/10/2012



CONFORME CON SU ORIGINAL A FS. 1071VTA. N° 1746 DEL REGISTRO DE  
PROPIEDAD DEL AÑO 2011. IQUIQUE, 28 DE DICIEMBRE DE 2019.-



CERTIFICO: QUE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO  
TRANSFERIDO, SE ENCUENTRA VIGENTE HOY A NOMBRE DEL FISCO DE CHILE.  
IQUIQUE, 28 DE DICIEMBRE DE 2019.-



CERTIFICO: QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA INSCRIPCIÓN, QUE EN  
COPIA ANTECEDE, EXCEPTUANDO LO TRANSFERIDO, NO ESTA AFECTO A  
HIPOTECAS, PROHIBICIONES INTERDICIONES Y LITIGIOS ALGUNO, SIN  
PERJUICIO DE LO ANTERIOR EXISTE CONSTANCIA DE LA SIGUIENTE  
SERVIDUBRES, INSCRITAS A FS 89 N° 153 DEL AÑO 1986, FS. 1107 N° 1698 DEL  
AÑO 2011, FS 1149 VTA. N° 1764 DEL AÑO 2011, FS. 2673 N° 4233 DEL AÑO  
2012, SERVIDUMBRE PROVISORIA A FS. 1502 N° 2241 DEL AÑO 2013, A FS.  
2320 N° 3461 DEL AÑO 2013, A FS. 660 N° 990 DEL AÑO 2014. A FS 1900 N° 2850  
DEL AÑO 2016, Y SERVIDUMBRE MINERA INSCRITA A FS.1813 N°. 2783 DEL  
AÑO 2015. CONCESION INMUEBLE UBICADO RUTA 16, ALTO HOSPICIO  
PLANO 1748/13 A FS 1707 VTA. N° 2543 DEL AÑO 2019. IQUIQUE, 28 DE  
DICIEMBRE DE 2019.-



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

## C E R T I F I C A D O

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Tarapacá que suscribe, CERTIFICA lo siguiente:

Que, en sesión N°177 de fecha 28 de Agosto 2019, la citada Comisión fijó el Valor Comercial Mínimo para licitación pública al inmueble fiscal que se señala a continuación:

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| EXPEDIENTE                  | : 012PP644038 /             |
| PROVINCIA                   | : Iquique                   |
| COMUNA                      | : Alto Hospicio             |
| LUGAR                       | : El Boro                   |
| DIRECCION                   | : Camino vecinal S/N° a 215 |
| metros al Sur Ruta A-616 Km | 8,40                        |
| PLANO                       | : 01107-3.339-C.U.          |
| SUPERFICIE                  | : 5.044,07.- m².            |
| VALOR COMERCIAL MINIMO      | : 1.765,42 U.F.             |

IQUIQUE, Agosto 2019.

  
**JORGE ARÁNEDA GUEVARA**  
Secretario Técnico  
Comisión Especial de Enajenaciones Regional  
Región de Tarapacá



**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**CERTIFICADO N° 2 6 5 ./**

La Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

En conformidad a lo dispuesto en el D.F.L. N° 4 de 1967, N° 7 de 1968 y N° 83 de 1979, todos del Ministerio de Relaciones Exteriores, se puede señalar que, el inmueble fiscal ubicado en camino vecinal S/N° a 215 metros al sur de Ruta A-616 Km. 8,40, Sector El Boro, comuna de Alto Hospicio, Provincia de Iquique, Región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N° 01107-3.339-C.U., no está en zona fronteriza, por lo tanto no corresponde la autorización de la Dirección de Fronteras y Límites (DIFROL).

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyo expediente es el N°012PP644038. /

**IQUIQUE, 3 0 OCT 2019**



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAR

**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**CERTIFICADO N° 264./**

La Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Tarapacá, que suscribe, certifica lo siguiente:

Que, el inmueble fiscal ubicado en camino vecinal S/N° a 215 metros al sur de Ruta A-616 Km. 8,40, Sector El Boro, comuna de Alto Hospicio, Provincia de Iquique, Región de Tarapacá, singularizado en el plano ministerial N° 01107-3.339-C.U., no se encuentra en la situación prevista en el artículo 6 del DL 1939 año 1977, del Ministerio de Bienes Nacionales.

Se otorga el presente certificado a fin de informar las condiciones en que se encuentra el inmueble fiscal que será enajenado vía Licitación Pública, cuyo expediente es el N°012PP644038.

**IQUIQUE, 30 OCT 2019**



**MARIA DEL PILAR BARRIENTOS HERNÁNDEZ**  
Secretaria Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

MPBH/CAS/JAR



Tel: (56 57) 2 246039-246062  
Aníbal Pinto  
Iquique, Chile  
Bienesnacionales.cl

**Ministerio de Bienes Nacionales**

**ANEXO 2.**

- a. La Boleta de Garantía Bancaria deberá ser tomada por el equivalente al 10% del valor mínimo fijado por la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, **expresada en Unidades de Fomento.**
- b. La glosa de dicha Boleta Bancaria de Garantía deberá expresar: **"Para garantizar la seriedad y fiel cumplimiento de la oferta y las obligaciones establecidas en las Bases de Licitación del inmueble fiscal ubicado en <\_\_\_\_\_>, comuna de <\_\_\_\_\_>, provincia de <\_\_\_\_\_>, Región de Tarapacá"**. La glosa exigida deberá estar escrita en el anverso del documento, o en su defecto, de no alcanzar por espacio, se deberá utilizar el reverso de éste.
- c. La vigencia de la boleta de garantía no debe ser inferior a un plazo de **240 días corridos**, contados desde la fecha de la apertura de la Propuesta Pública (inclusive).



**ANEXO 3.****DE LA OBLIGACIÓN DE EFECTUAR INVERSIÓN EN EL INMUEBLE ADJUDICADO.**

- a. Los adjudicatarios de los inmuebles que se singularizan a continuación quedan sujetos a la obligación de invertir en los términos del presente Anexo: 1) Inmueble Fiscal signado como Manzana A, Lote 1, sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, región de Tarapacá, individualizado en el Plano N°01107-2.497-C.U.; 2) Inmueble Fiscal signado como Manzana B, Lote 1, sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, región de Tarapacá, individualizado en el Plano N°01107-2.497-C.U.; 3) Inmueble Fiscal signado como Manzana C, Lote 1, sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, región de Tarapacá, individualizado en el Plano N°01107-2.497-C.U.; 4) Inmueble Fiscal signado como Manzana D, Lote 1, sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, región de Tarapacá, individualizado en el Plano N°01107-2.497-C.U.; 5) Inmueble Fiscal signado como Manzana F, Lote 1, sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, región de Tarapacá, individualizado en el Plano N°01107-2.497-C.U.; 6) Inmueble Fiscal signado como Manzana F, Lote 2, sector Huantajaya, comuna de Alto Hospicio, región de Tarapacá, individualizado en el Plano N°01107-2.497-C.U.; 7) Inmueble Fiscal ubicado en Camino Vecinal S/N° a 150 metros al Sur de la Ruta A-616, Km. 8,40., comuna de Alto Hospicio, región de Tarapacá; 8) Inmueble Fiscal ubicado en Camino Vecinal S/N° a 215 metros al Sur de la Ruta A-616, Km. 8,40., comuna de Alto Hospicio, región de Tarapacá.
- b. El adjudicatario, tendrá la obligación de realizar en el inmueble que se adjudica, una inversión en edificación equivalente, a lo menos, al 50% del valor mínimo fijado para dicho inmueble por la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, dentro de un plazo de 48 meses, contado desde la fecha de la inscripción de dominio del inmueble a su nombre en el Conservador de Bienes Raíces competente.
- c. El cumplimiento de dicha obligación se acreditará ingresando en la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales correspondiente, el Permiso de Edificación y Certificado de Recepción Final de Obras, emitido por la Dirección de Obras Municipales competente.
- d. El adjudicatario tendrá la obligación de acompañar dentro del plazo de 10 días hábiles, contado desde la fecha de notificación del acto administrativo que dispone la adjudicación y venta, una Boleta Bancaria de Garantía de cumplimiento de la obligación de realizar en el inmueble que se adjudica, dentro del plazo de 48 meses contado desde la fecha de la inscripción a su nombre en el Conservador de Bienes Raíces competente, una inversión en edificación equivalente, a lo menos, al 50% del valor mínimo fijado para el inmueble por la Comisión Especial de Enajenaciones Regional.
- e. En el evento que el adjudicatario no acompañe el documento de garantía solicitado dentro del plazo indicado en la letra d) anterior, se revocará la adjudicación y se hará efectiva la boleta de garantía de seriedad de la oferta. El Ministerio de Bienes Nacionales podrá adjudicar a la segunda mejor oferta, o bien declarar desierta la licitación cuando ésta no sea conveniente para los intereses fiscales, mediante acto administrativo fundado.
- f. Dicha Boleta Bancaria deberá estar extendida a nombre del Ministerio de Bienes Nacionales, por un monto equivalente al 5% del valor mínimo fijado al inmueble por la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, expresado en Unidades de Fomento, con una vigencia no inferior a 48 meses, contado desde la fecha de entrega del documento de garantía en las oficinas de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales respectiva.

La glosa deberá expresar "Para garantizar el fiel cumplimiento de la obligación de



invertir en edificación, la suma de <\_\_\_\_>, en el inmueble signado como sitio <\_\_\_\_> manzana <\_\_\_\_> (si corresponde) ubicado en <\_\_\_\_>.

- h. El documento de garantía aludido precedentemente, le será devuelto al contratante, una vez que acredite el cumplimiento de su obligación de inversión de la manera indicada en la letra c) del presente Anexo.
- i. En el evento que el contratante no diere cumplimiento a la obligación de invertir en el inmueble adquirido al Fisco en la forma y plazo establecidos en la letra b) precedente, el Fisco-Ministerio de Bienes Nacionales podrá hacer efectivo el documento de garantía de fiel cumplimiento a la obligación indicada.



**ANEXO 4.****OBLIGACION DE URBANIZAR.**

- a. Los adjudicatarios de los inmuebles que se singularizan a continuación quedan sujetos a la obligación de garantizar la urbanización en los términos del presente Anexo: <\_\_\_\_>
- b. El adjudicatario tendrá la obligación de acompañar dentro del plazo de <\_\_\_\_> días hábiles, contado desde la fecha de notificación del acto administrativo que dispone la adjudicación y venta, certificado de garantía de urbanización emitido por la Dirección de Obras Municipales competente, a fin de dar curso a la suscripción del contrato de compraventa, en conformidad a lo dispuesto en la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- c. En el evento que el adjudicatario no acompañe el certificado solicitado dentro del plazo indicado en la letra b) anterior, se dejará sin efecto la adjudicación y se hará efectiva la boleta de garantía de seriedad de la oferta. El Ministerio de Bienes Nacionales podrá adjudicar a la segunda mejor oferta, o bien declarar desierta la licitación cuando ésta no sea conveniente para los intereses fiscales, mediante acto administrativo fundado.



**ANEXO 5.**

La Propuesta Pública se resolverá por el Ministerio dentro del plazo de 120 días hábiles contados desde la fecha de la apertura de ella.



**ANEXO 6: FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS PARA LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES A LA MEJOR OFERTA ECONÓMICA.**

**I. DATOS DEL OFERENTE.**

|                                                                          |        |              |          |                       |  |
|--------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|----------|-----------------------|--|
| Nombre completo o Razón Social del Oferente (Persona Natural o Jurídica) |        |              |          | R.U.T.                |  |
|                                                                          |        |              |          |                       |  |
| Domicilio                                                                |        |              |          |                       |  |
|                                                                          |        |              |          |                       |  |
| Ciudad                                                                   | Comuna | Región       | Teléfono | Fax                   |  |
|                                                                          |        |              |          |                       |  |
| Correo Electrónico                                                       |        | Estado Civil |          | Profesión u ocupación |  |
|                                                                          |        |              |          |                       |  |
| Nombre Completo Representante (s) Legal (es)                             |        |              |          | R.U.T.                |  |
|                                                                          |        |              |          |                       |  |
| Domicilio                                                                |        |              |          |                       |  |
|                                                                          |        |              |          |                       |  |
| Teléfono                                                                 |        | Ciudad       |          | Estado Civil          |  |
|                                                                          |        |              |          |                       |  |

**II. SINGULARIZACIÓN DEL INMUEBLE FISCAL OFERTADO.**

|                                                                         |  |            |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------|--|------------|--|--|--|
| Avenida, Calle, Pasaje, Hijuela, Lote o Sitio, Manzana, Parcela, Número |  |            |  |  |  |
|                                                                         |  |            |  |  |  |
|                                                                         |  |            |  |  |  |
| Población, Villa, Sector, Localidad                                     |  |            |  |  |  |
|                                                                         |  |            |  |  |  |
| Comuna                                                                  |  | Región     |  |  |  |
| Provincia                                                               |  | Superficie |  |  |  |

**MONTO OFERTA EN U.F.:**

|  |
|--|
|  |
|--|

**SINGULARIZACIÓN DEL INMUEBLE FISCAL OFERTADO EN FORMA SUBSIDIARIA**

|                                                                         |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Avenida, Calle, Pasaje, Hijuela, Lote o Sitio, Manzana, Parcela, Número |  |  |  |
|                                                                         |  |  |  |
|                                                                         |  |  |  |
| Población, Villa, Sector, Localidad                                     |  |  |  |
|                                                                         |  |  |  |



|           |  |            |  |
|-----------|--|------------|--|
| Comuna    |  | Región     |  |
| Provincia |  | Superficie |  |

|                              |
|------------------------------|
| <b>MONTO OFERTA EN U.F.:</b> |
|                              |

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>III. DOCUMENTOS OBLIGATORIOS.</b> |
|--------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                       | Si | No<br>Aplica |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|
| <b>PERSONA NATURAL</b>                                                                                                                                                                                                                                |    |              |
| Copia simple cédula de identidad oferente                                                                                                                                                                                                             |    |              |
| Copia simple escritura pública de Mandato                                                                                                                                                                                                             |    |              |
| Copia simple cédula de identidad Mandatario                                                                                                                                                                                                           |    |              |
| <b>PERSONA JURÍDICA</b>                                                                                                                                                                                                                               |    |              |
| Copia simple de personería o poderes sociales de(los) representante(s) legales con certificación de su vigencia emitido por el organismo competente, en un plazo no superior a 120 días de antelación a la fecha de apertura de la Propuesta Pública. |    |              |
| Copia simple del certificado otorgado por el organismo competente que acredite que la persona jurídica se encuentra vigente emitido en un plazo no superior a 120 días de antelación a la fecha de la apertura de la Propuesta Pública.               |    |              |
| Copia simple escritura constitución social y todas sus modificaciones o estatutos, en caso de que el inmueble se encuentre en zona fronteriza.                                                                                                        |    |              |
| Boleta de Garantía ( <b>original</b> )                                                                                                                                                                                                                |    |              |

Firma del oferente o Representante(s) Legal(es).



IV.- Facúltase a la División de Bienes Nacionales para que determine las publicaciones de los avisos respectivos.

Anótese, regístrese en el Ministerio de Bienes Nacionales, publíquese y archívese.

"POR ORDEN DEL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA"

(FDO.) **JULIO ISAMIT DÍAZ**. Ministro de Bienes Nacionales.

Lo que transcribo a Ud., para su conocimiento.

Saluda Ud.



**ALVARO PILLADO IRRIBARRA**  
Subsecretario de Bienes Nacionales

DISTRIBUCIÓN.

Div. de Bs. Nac.  
Dpto. Enaj. de Bs.  
Subsecretaría de Bs. Nac. Reg. de Tarapacá.  
División de Catastro  
Unidad de Catastro Regional  
Estadísticas  
Unidad de Decretos  
Archivo Oficina de Partes.

