

ACTA DE APERTURA Y RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA PÚBLICA DE VENTA DE INMUEBLE FISCAL A LA MEJOR OFERTA ECONÓMICA UBICADO EN LA COMUNA DE CALBUCO DÉCIMA REGIÓN DE LOS LAGOS.

En Puerto Montt, con fecha 28 de mayo de 2021, en conformidad a lo establecido en bases tipo aprobadas por **Decreto Exento N°133** de fecha **17-03-2021**, que declaró prescindible el inmueble fiscal ubicado en la comuna de Calbuco, Región de Los Lagos y autorizó su enajenación en Propuesta Pública a la mejor oferta económica y para el cual la Comisión Especial de Enajenaciones Regional fijó el valor comercial mínimo; se procede a la apertura de la Propuesta Pública por parte de la Comisión de Recepción y Apertura integrada por: **Don Claudio Torres Rojas**, Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales Subrogante, quien la preside y **Doña Paz Millalonco Martínez**, Abogada de la Seremi, quien actúa como Ministro de Fe, funcionarios de la Unidad de Bienes Nacionales y oferentes.

Las propiedades ofertadas son las siguientes:

N°	Inmueble	Expediente	Comuna	Superficie	Valor Mínimo (UF)	Boleta Garantía 10% UF
1	Pargua	103PP646805	Calbuco	6,25 has.	2.787,50	278,75

La presente oferta se difundió mediante aviso publicado en diario de circulación nacional El Mercurio y en El Llanquihue de Puerto Montt, el día 31/03/2021, así como en nuestra página web www.bienes.cl, link Licitaciones.

Conforme a lo señalado en las Bases, las propuestas se deberán presentar mediante el "Formulario de Presentación de Ofertas para Licitación Pública de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica", entregado en sobre cerrado, dirigido al Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Los Lagos.

A continuación, siendo las **17:00** horas, con la presencia del Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Los Lagos Subrogante, de la Abogada Sra. Paz Millalonco Martínez, de la Encargada de la Unidad de Bienes Nacionales Sra. Gilda Quichel Abarca, del funcionario de la Unidad de Bienes Nacionales, César Guiligual Almonacid y los oferentes, procede doña Paz Millalonco Martínez a dar la Apertura de las propuestas recibidas y a leer en voz alta el nombre del proponente, el inmueble pretendido, el monto ofertado en UF e identificar los antecedentes que acompaña.

N°	Proponente	RUT	Inmueble Ofertado	Monto Ofertado UF	Boleta de Garantía			Observación
					N° de Serie	Monto UF	Institución	
1	Fernando José Solar Barraza	12.439.176-8	Pargua	3.602,00	483038	278,75	BCI	Boleta de Garantía de Fiel Cumplimiento tomada por Preventiva E.I.R.L., RUT 76.222.368-6
2	Felipe Bendek Viera	12.055.974-5	Pargua	3.412,40	241164-7	278,75	Banco de Chile	Sin Observaciones

Siendo las **17:30** horas se cierra el presente acto de apertura y recepción de la Propuesta Pública para constancia firma el Seremi, la Ministra de Fe y los asistentes en nómina que se adjunta.



CLAUDIO TORRES ROJAS
Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales
Región de Los Lagos (S)

PAZ MILLALONCO MARTÍNEZ
Ministro de Fe