

ACTA DE APERTURA Y RECEPCIÓN DE OFERTAS PROPUESTA PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS EN LA REGIÓN DE AYSÉN DEL GRAL. CARLOS IBÁÑEZ DEL CAMPO

(Publicación en diario local: El Divisadero de Coyhaique, el día lunes 18 de diciembre de 2019 y www.bienesnacionales.cl)

En Coyhaique, Región de Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo, con fecha 17 de diciembre de 2019, siendo las 17:02 horas y en conformidad a lo dispuesto en el Decreto exento N°474 del 5/11/2019 que declaró prescindibles los inmuebles que más adelante se detallan y autorizó la enajenación por propuesta pública mediante "**BASES TIPO – LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLES FISCALES A LA MEJOR OFERTA ECONÓMICA**", y para los cuales la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, fijó un valor comercial mínimo (V.C.M.) para cada uno de ellos; se procede según lo indicado en el punto N°6 de las citadas bases, lo cual corresponde a abrir las propuestas recibidas en Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo. La Comisión de Apertura se encuentra integrada por: Sr. Carlos Pacheco Toledo – Secretario Regional Ministerial (s) de esta cartera de Estado y el Sr. Rodrigo Hidalgo Araneda – Abogado y Encargado de la Unidad de Regularización de esta Seremía, quien actúa como Ministro de Fe para estos efectos.

I. INMUEBLES FISCALES DE LA REGIÓN DE AYSÉN, EN PROPUESTA PÚBLICA Y OFERTAS POR CADA UNO DE ELLOS

- a) Sector Valle del Río Baker, Comuna de Cochrane, Provincia de Capitán Prat, Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, individualizado en el plano N°11301-1754 C.R., con una superficie de 5,23 hectáreas.
V.C.M. = 230,33 U.F.

Sobre dirigido al Seremi, recibido entre 15:00 y 17:00 hrs	Nombre o Razón Social del Oferente	Formulario Presentación Oferta (anexo N°6)	Adjunta Fotocopia RUN / RUT	Adjunta Documentación Vigente: personería/representación/ Certificado de Vigencia	Adjunta Boleta de Garantía Original por el 10%, en U.F. (23 UF), anexo 1	Monto Ofertado en U.F.	Observaciones
SI	MARÍA SOLEDAD LLANOS COLLADO	SI	6.571.458-2	NO APLICA	SI	354	- Sobre, NO dirigido a Seremi - Anexo 6, NO firmado
SI	DANIEL FERNÁNDEZ PÉREZ	SI	13.693.973-4	NO APLICA	SI	351	-----
SI	YASFIR YBAR ABAD	SI	13.785.949-1	NO APLICA	SI	601	- Sobre, NO dirigido a Seremi
SI	ALEJANDRO TAPIA LAZCANO	SI	15.678.914-3	NO APLICA	SI	241,85	- Vigencia de la Boleta de Garantía fuera de bases

Total Ofertas Presentadas: 4

- b) Sector Lago Christie, Comuna de O'Higgins, Provincia de Capitán Prat, Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, individualizado en el plano N°11302-1753 C.R., con una superficie de 1,78 hectáreas.

V.C.M. = 144,57 U.F.

Sobre dirigido al Seremi, recibido entre 15:00 y 17:00 hrs	Nombre o Razón Social del Oferente	Formulario Presentación Oferta (anexo N°6)	Adjunta Fotocopia RUN / RUT	Adjunta Documentación Vigente: personería/representación/ Certificado de Vigencia	Adjunta Boleta de Garantía Original por el 10%, en U.F. (14 UF), anexo 1	Monto Ofertado en U.F.	Observaciones
SI	YASFIR YBAR ABAD	SI	13.785.949-1	NO APLICA	SI	251	- Sobre, NO dirigido a Seremi

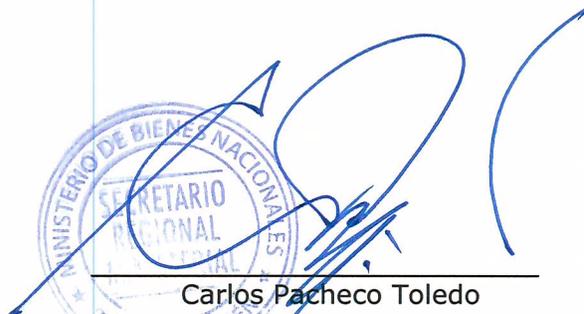
Total Ofertas Presentadas: 1



Se deja constancia que:

- II. El proceso se llevó a cabo según lo dispuesto en las "Bases Tipo – Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la mejor oferta económica"
- III. Se recibió un total de 5 (cinco) ofertas económicas según detalle precedente, respecto a los inmuebles ofrecidos en propuesta pública: a) Sector Valle del Río Baker, Comuna de Cochrane, Provincia de Capitán Prat, Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo y b) Sector Lago Christie, Comuna de O´Higgins, Provincia de Capitán Prat, Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo. Asistieron a la apertura de las ofertas, las siguientes personas: Srta. Juliana Pavan, Sr. Daniel Fernández, Sra. María Soledad Llanos, Srta. Andrea Camponovo y Sr. Yasfir Ybar; quienes no presentaron ninguna objeción al proceso.
- IV. Los funcionarios públicos, declaran no existir ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

Siendo las 17:29 horas, se pone fin al presente acto mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios arriba indicados.



Carlos Pacheco Toledo
Secretario Regional Ministerial (s)
Bienes Nacionales – Región de Aysén del
General Carlos Ibáñez del Campo



Rodrigo Hidalgo Aranda
Abogado
Encargado Unidad Regularización
Ministro de Fe