



ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS
EN LA COMUNA DE TIMAUKEL, PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, REGIÓN DE
MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA

En Punta Arenas, Región de Magallanes y de la Antártica Chilena, con fecha 16 de Marzo de 2020, siendo las 17: 00 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto Exento N° 502, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 22 de noviembre de 2019 que los declaró prescindibles, autorizó su enajenación y aprobó sus respectivos anexos, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena.

La Comisión de Apertura estuvo compuesta por la Sra. Francisca Rojas Philippi, en su calidad de Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena, la Sra. María Angélica Fonseca Mihovilovic, Encargada de la Unidad Jurídica, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos, el Sr. Sergio Vargas Leyton, Encargado (S) de la Unidad de Administración de Bienes, quien actuó como Secretario de Acta y la Sra. Patricia Vidal Almoncid, Encargada de la Unidad de Administración y Finanzas, quien actuó como Ministro de Fe, todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena.

I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

N°	Inmueble ofertado	Nombre o Razón Social del oferente	RUT	Valor Comercial Mínimo UF	Oferta Económica UF	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10.% del valor comercial mínimo, N°, Banco y Monto	Observaciones
1	CM-5	Eduardo Andrés Rodríguez Pardo	10.982.176-4	1.174,87	1.410	N° 194953 Scotiabank, 117 UF Vence 16/11/2020	
2	RA-2D	Pedro Francisco Aguilar Lausic	17.585.917-9	906,82	910	N° 188009 Santander, 91 UF Vence 12/11/2020	
3	RA-2F	Transporte de Pasajeros Buses Paine Mágico	76.805.139-9	863,64	907	N° 12201899 Banco Estado, 86UF Vence 15/03/2021	
4	RA-2G	Isabel Eugenia Berríos Recabarren	7.823.390-7	794,55	827	N° 12201900 Banco Estado, 79UF Vence 11/01/2021	
5	RA-2M	Alejandro Nicolás González Lizana	16.267.674-1	833,41	900	No	Certificado de Fianza del 09/03/2020 de MasAval, 90 UF
6	RA-2N	Fernando Lojo Sánchez	6.555.171-3	790,23	950	N° 7695271 Banco Estado, 79UF Vence 16/11/2020	
7	RA-2Q	Merlyn Johan Miller Tapia	12.661.587-6	850,69	981	N° 527092 BCI, 85 UF Vence 09/11/2020	No cumple con vigencia solicitada

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto Exento N° 502, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 22 de noviembre de 2019, que los declaró prescindibles, autorizó su enajenación y aprobó sus respectivos anexos.

III. Se recibió un total de 7 ofertas, según detalle precedente.

IV. Así también, se deja constancia que en esta última apertura y considerando también la realizada el 13/01/2020, **no se recibió** ninguna oferta por los inmuebles individualizados a continuación:

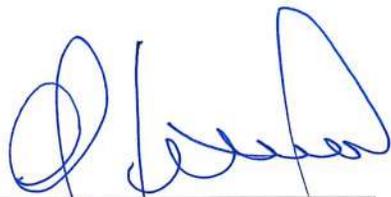
N°	Provincia	Comuna	Inmueble Ofrecido	Superficie (hás.)
1	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote CM-4	2,59
2	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote CM-6	2,78
3	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote CM-8	1,82
4	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote RA-1A	1,63
5	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote RA-1B	1,91
6	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote RA-2B	2,21
7	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote RA-2C	2,53
8	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote RA-2E	2,00
9	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote RA-2J	1,76
10	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote RA-3A	0,96
11	Tierra de Fuego	Timaukel	Lote RA-3B	1,03

V. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, las siguientes personas: Pedro Aguilar, Alejandro Riquelme y Silvio Fernández, quienes no presentaron objeción al proceso, solicitando copia del acta de apertura.

VI. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

VII. Observaciones: No

A las 17:30 horas del día señalado se puso fin al acto de recepción y apertura de ofertas. Se suscribe este documento por los funcionarios indicados en el párrafo segundo.



Asesora Jurídico
Ministro de Fe
Región de Magallanes y de la Antártica
Chilena



Encargado (S) de Administración
de Bienes. Secretario de Acta
Región de Magallanes y de la Antártica
Chilena



Encargada Unidad Adm. y Finanzas
Ministro de Fe
Región de Magallanes y de la Antártica
Chilena



Secretaria Regional Ministerial de
Bienes Nacionales
Región de Magallanes y de la Antártica
Chilena