

**ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA
ENAJENACIÓN DE 03 INMUEBLES FISCALES UBICADOS
EN LA REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA.**

Decreto Exento N°450 de 24 de agosto de 2021, del Ministerio de Bienes Nacionales

En Arica, siendo las 17:01 horas del día miércoles 06 de octubre del año 2021, en dependencias de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de Arica y Parinacota, ubicadas en calle 7 de Junio N°188, 4° piso, y de acuerdo a lo ordenado por el Decreto Exento N°450, del 24 de agosto de 2021 del Ministerio de Bienes Nacionales, se procede a levantar acta de recepción y apertura de las propuestas presentadas por los interesados de acuerdo a las bases de licitación.

En razón de lo anterior, el día de hoy, entre las 15:00 y las 17:00 horas, se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las ofertas presentadas a través de la Oficina de Partes de esta Secretaría Regional Ministerial, los cuales son adjuntados a este proceso de apertura mediante acta de recepción de la Oficial de Partes de esta Secretaría Regional Ministerial.

Apertura de Ofertas:

A continuación, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas por los inmuebles sujeto a licitación, procediendo el funcionario Ministro de Fe a la lectura en voz alta al contenido general de las ofertas en audiencia pública.

1) INMUEBLE: SECTOR HUANTA, VALLE DE LLUTA, RUTA A-171, KM. 3

Número de Ofertas recibidas: 03

| OFERTA N°01 | | | | |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|
| Nombre oferente: | Comercializadora Productos del Mar Guillen Hermanos SpA | | | |
| Rut: | 78.052.030-2 | | | |
| Representante | Jorge Armando Guillen Olivares | | | |
| Rut: | 7.086.147-K | | | |
| Monto Ofertado | 3.361 UF | | | |
| B. Garantía: | N°000074811 | Banco: ITAU | Monto: 141,04 | F. vcto.: 03-06-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

| OFERTA N°02 | | | | |
|----------------------|--------------------------------|--------------|---------------|--------------------|
| Nombre oferente: | David Felipe Guerra Alvarez | | | |
| Rut: | 17.556.198-6 | | | |
| Representante | | | | |
| Rut: | | | | |
| Monto Ofertado | 2.260 UF | | | |
| B. Garantía: | N°920953-8 | Banco: CHILE | Monto: 141,04 | F. vcto.: 05-10-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

| OFERTA N°03 | | | | |
|----------------------|--------------------------------|------------------|----------------|--------------------|
| Nombre oferente: | Juan Alberto Maureira Vallejos | | | |
| Rut: | 09.173.097-9 | | | |
| Representante | | | | |
| Rut: | | | | |
| Monto Ofertado | 1.528 UF | | | |
| B. Garantía: | N°0178787 | Banco: SANTANDER | Monto: 15,2800 | F. vcto.: 06-06-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

2) **INMUEBLE: QUEBRADA DE ACHA, QUINTO SECTOR, LOTE 14**

Número de Ofertas recibidas: 03

| OFERTA N°01 | | | | |
|----------------------|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------|
| Nombre oferente: | Camilo Andrés Lovera Cruz | | | |
| Rut: | 17.829.586-1 | | | |
| Representante | | | | |
| Rut: | | | | |
| Monto Ofertado | 4.000 UF | | | |
| B. Garantía: | N°0210740 | Banco: SANTANDER | Monto: 136 UF | F. vcto.: 05-06-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

| | | | | |
|-----------------------------|----------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|
| OFERTA N°02 | | | | |
| Nombre oferente: | Rodolfo Valentín Gonzalez Gonzalez | | | |
| Rut: | 16.224.479-5 | | | |
| Representante | | | | |
| Rut: | | | | |
| Monto Ofertado | 1.590 UF | | | |
| B. Garantía: | N°0575383 | Banco: BCI | Monto: 136 UF | F. vcto.: 04-07-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

| | | | | |
|-----------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|----------------------|---------------------------|
| OFERTA N°03 | | | | |
| Nombre oferente: | Alexis Antonio Maldonado Sajama | | | |
| Rut: | 12.608.257-6 | | | |
| Representante | | | | |
| Rut: | | | | |
| Monto Ofertado | 1.445 UF | | | |
| B. Garantía: | N°0178808 | Banco: SANTANDER | Monto: 136 UF | F. vcto.: 06-10-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

3) **INMUEBLE: AVDA. LIB. SIMÓN BOLIVAR, RUTA 11-CH, KM. 1, VALLE DE LLUTA.**
Número de Ofertas recibidas: 03

| | | | | |
|-----------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------------|
| OFERTA N°01 | | | | |
| Nombre oferente: | Buses Tarapacá SpA | | | |
| Rut: | 77.072.131-8 | | | |
| Representante | Iván Germán García Mamani | | | |
| Rut: | 12.769.959-3 | | | |
| Monto Ofertado | 6.100 UF | | | |
| B. Garantía: | N°9166262 | Banco: INTERNACIONAL | Monto: 312,50 | F. vcto.: 30-10-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

| OFERTA N°02 | | | | |
|----------------------|----------------------------------|------------|---------------|--------------------|
| Nombre oferente: | Roberto Alejandro Baeza Gonzalez | | | |
| Rut: | 11.560.647-6 | | | |
| Representante | | | | |
| Rut: | | | | |
| Monto Ofertado | 6.000 UF | | | |
| B. Garantía: | N°0575385 | Banco: BCI | Monto: 312,50 | F. vcto.: 03-06-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

| OFERTA N°03 | | | | |
|----------------------|--------------------------------|---------------|---------------|--------------------|
| Nombre oferente: | John Víctor Lovera Cruz | | | |
| Rut: | 16.466.817-7 | | | |
| Representante | | | | |
| Rut: | | | | |
| Monto Ofertado | 11.700 UF | | | |
| B. Garantía: | N°12321889 | Banco: ESTADO | Monto: 312,50 | F. vcto.: 06-06-22 |
| Oferta subsidiaria 1 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Oferta subsidiaria 2 | Inmueble: No hay Oferta UF: | | | |
| Observaciones | No hay | | | |

No existiendo preguntas ni observaciones de los asistentes y siendo las 17:30 horas, se levanta la presente acta de recepción y apertura de ofertas. La presente acta consta de **04 páginas** y es firmada por el Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de Arica y Parinacota, por el funcionario Ministro de Fe designado al efecto.



Luis Avendaño Yugo
Secretario de Bienes Nacionales
Arica y Parinacota


Pablo Leiva Villalobos
Ministro de Fe

ACTA DE RECEPCIÓN DE OFERTAS DE LICITACIÓN
DECRETO EXENTO N°450 DE 24 DE AGOSTO DE 2021, DEL MINISTERIO DE BIENES
NACIONALES

ARICA, 06 DE OCTUBRE DE 2021

Recepción de Ofertas en Oficina de Partes de Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de Arica y Parinacota:

| N° | NOMBRE/RAZON SOCIAL OFERENTE | RUT OFERENTE | FIRMA | HORA DE ENTREGA |
|----|------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Alexis Maldonado | 12608254-6 |  | 15:15. |
| 2 | DAVID GUERRA ALVAREZ | 17.556.199-6 |  | 15:20 |
| 3 | JOHN LOVERA CRUZ | 16.466.817-7 |  | 15:39 |
| 4 | Rodolfo González González | 16.224.479-5 |  | 15:51 |
| 5 | Camilo Lora Cury | 17.029.586-1 |  | 15:53 |
| 6 | JUAN ALBERTO MAURERA | 9.173.097-9 |  | 15:55 |
| 7 | JORGE GUILLEN OLIVARES | 7086.147-6 |  | 16:19 |
| 8 | ROBERTO BAEZA G. | 11.560.647-6 |  | 16:35. |
| 9 | JUAN CARLOS M. | 12.769.954-3 |  | 16:48 |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |

**ACTA DE RECEPCIÓN DE OFERTAS DE LICITACIÓN
DECRETO EXENTO N°450 DE 24 DE AGOSTO DE 2021, DEL MINISTERIO DE BIENES
NACIONALES**

| | | | | |
|----|--|--|--|--|
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |
| 17 | | | | |
| 18 | | | | |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |
| 21 | | | | |
| 22 | | | | |
| 23 | | | | |
| 24 | | | | |
| 25 | | | | |



Lisett Calle Alvarado
Oficial de Partes

Recepcion 17⁰⁰.
final