



ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLE FISCAL UBICADO
EN LA REGIÓN DE METROPOLITANA
PASAJE TOMÁS MORO

En Santiago, Región de Metropolitana, con fecha 22 de octubre del año 2021, siendo las 17:03 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Tipo de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica, aprobadas por Decreto Supremo N° 77, de fecha 22 de noviembre de 2011; Decreto Exento N° 505, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 14 de septiembre del año 2021, que lo declaró prescindible, autorizó su enajenación y aprobó sus respectivos anexos, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Metropolitana.

La Comisión de Apertura estuvo compuesta por doña Magaly Romero Espinosa en su calidad de Secretaria Regional Ministerial Bienes Nacionales Región Metropolitana; don Juan Emilio Milani Torres en su calidad de Encargado de Unidad Jurídica; don Carlos Tadres Vidal en su calidad de Encargado de Unidad de Regularización; doña Carolina Sciberras Calderón en su calidad de Encargada de Unidad de Administración de Bienes quien actuó como Ministro de Fe y don Cristián Clerc Biggemann, quien actuó como secretario de la Comisión de Apertura y Revisión de Ofertas; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región Metropolitana de Santiago.

I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

N°	Inmueble ofertado	Nombre o Razón Social del oferente	RUT	Valor Comercial Mínimo UF	Oferta Económica UF	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10 % del valor comercial mínimo, N°, Banco y Monto	Observaciones
1	Pasaje Tomás Moro con frente a las casas N° 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, ubicado en la Avenida Tomás Moro.	DESARROLLOS INMOBILIARIOS IV SPA	77.077.323-7	36.368,31.-	36.370,00.-	BANCO CONSORCIO 3.636,80.-	ACOMPaña TODOS LOS ANTECEDENTES

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Tipo de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica, aprobadas por Decreto Supremo N° 77, de fecha 22 de noviembre de 2011; Decreto Exento N° 505, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 14 de septiembre del año 2021, que lo declaró prescindible y autorizó su enajenación, aprobando sus anexos.

III. Se recibió un total de **UNA (1) oferta**, según detalle precedente.

IV. Así también, se deja constancia que **no se recibió** ninguna oferta por los inmuebles incluidos en la presente Licitación Pública, que se encuentran individualizados a continuación:

N°	Provincia	Comuna	Inmueble Ofrecido	Superficie

V. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, las siguientes personas, quienes no presentaron objeción al proceso, solicitaron copia del acta de apertura y no realizaron observaciones a las bases u otra;

Nombre	Rut
Eliodoro Reyes Zillmann	18.391.896-6
Alejandro Urzúa Pizarro	13.054.803-2
Pierluigi Stagno A.	12.101.684-2
Juan Agustín Laso Bambach	7.021.933-6

VI. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

VII. Observaciones:

Siendo las 17:20 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.


Magaly Romero E.
Secretaría Regional Ministerial
Bienes Nacionales
Región Metropolitana


Carolina Sciberras C.
Encargada Unidad de Administración de Bienes
Seremi Región Metropolitana


Carlos Tadres V.
Encargado de Unidad de Regularización
Seremi Región Metropolitana


Juan Emilio Milani T.
Encargado de Unidad de Jurídica
Seremi Región Metropolitana


Cristián Clerc B.
Secretario de la comisión
Apertura y Revisión de Ofertas