



ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS EN LA REGIÓN DE TARAPACA

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 03 de noviembre del 2022, siendo las 17:01 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto Exento N°657 de fecha 07 de diciembre del 2021, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autoriza su ejecución y aprueba sus anexos, se procedió a realizar acto de apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá. La Comisión de Apertura estuvo compuesta por el Sr. Osvaldo Ardiles Álvarez, en su calidad de Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá; Sr. Víctor Cholele Moscoso, Encargado de la Unidad Jurídica, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos y Sra. Claudia Ackermann Soto, Encargada de la Unidad de Bienes, quien actuó como Secretaria de Acta; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá.

I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

A. INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N° A 800 METROS AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE.COMUNA DE PICA

N°	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: N: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONO	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA N°	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Hugo Charcas Quipe	10131806-0	San Andres 202 Pica	365	483978	Banco Credito e Inversiones	14/10/2022	36.00	Oferta susidiaria INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N°A 830 METROS AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE.COMUNA DE PICA metros , por un monto de 365 UF

B. INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N°A 820 METROS AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE. COMUNA DE PICA

N°	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA N°	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Sociedad CA Chile Spa	76804113-k	Eduardo Cornelio 8086 ANTOFAGASTA	366	b0128672	Mas Aval SAGR	3/11/2022	33.00	adjunta Certificado de Fianza 4432098970X9354A9

C. INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N°A 830 METROS AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE. COMUNA DE PICA

N°	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA N°	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Jaime Andres Manquez Sepulveda	15925206-k	Avda Arturo Prat 4346 depto 1503, Iquique	380	787479-9	Banco de Chile	3/11/2022	36.00	

D. INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N°A 940 METROS AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE. COMUNA DE PICA

N°	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA N°	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Christian Rojas Martinez	10585885-k	Avda Santiago Polanco 2398, Iquique	365	101459	Banco Itau	3/11/2022	36.00	Oferta subsidiaria INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N°A 1,00 KM AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE. COMUNA DE PICA, por un monto de UF 380 y en segunda instancia por UF 421

E. INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N°ALTAURA KM 6,0 RUTA A-616, DEL SECTOR DE HUANTAJAYA, COMUNA DE ALTO HOSPICIO

N°	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA N°	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Data Plus Limitada	77093211-4	Arturo Prat 4346 Dpto 1503, Iqq	1,560	483994	Banco de Credito e Inversiones	3/11/2022	150.00	
2	Soc Bruening S.A.	99596310-8	Ruta A-16 Km 34, Alto Hospicio	1,800	483933	Banco de Credito e Inv	25/10/2022	150.00	
3	Sociedad Constructora y Transportes de Pasajeros y Carga Inverman Ltda	76936045-k	Juan Martines 922, Iqq	2,330	16700834	Banco Estado	2/11/2022	150.00	
4	Jimmy Walter Gerald Garate	8748920-5	Playa Quinteros 3305, Iqq	3,001	127837	Banco de Credito e Inv	2/11/2022	150.00	oferta subsidiaria al INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N°A 1,00 KM AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE. COMUNA DE PICA, por un monto de UF 370

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales, aprobadas por Decreto Exento N° 657, de fecha 07 de diciembre del 2021, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autorizó su ejecución y aprobó sus anexos.

III. Respecto de los otros inmuebles ubicados en "CAMINO VECINAL S/N°A 890 METROS AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE. COMUNA DE PICA", individualizado en el Plano Ministerial N°01405-3.074-CR, e "INMUEBLE UBICADO EN CAMINO VECINAL S/N°A 1,00 KM AL SURESTE DE COCHA LAS ANIMAS, DEL SECTOR VITAYLE. COMUNA DE PICA", individualizado en Plano Ministerial N°01405-3.077-C, no se recibieron ofertas.

IV. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, un total de 08 personas, quienes no presentaron objeción al proceso, y no realizaron observaciones a las bases u otra.

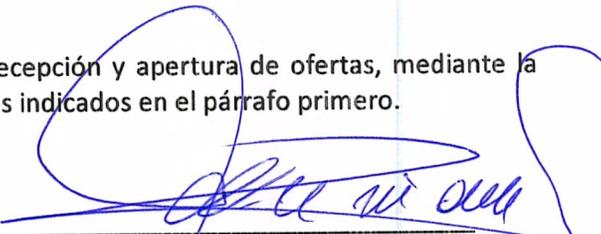
V. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

VI. Observaciones:

Siendo las 17:27 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.



Víctor Cholele Moscoso
Encargado de la Unidad Jurídica
Ministerio de Fe
Seremi Región de Tarapacá



Claudia Ackermann Soto
Encargada Unidad
de Bienes. Secretaria de Acta
Seremi Región de Tarapacá



Oswaldo Ardiles Álvarez
Secretario Regional Ministerial de
Bienes Nacionales
Región de Tarapacá

RECEPCIÓN DE OFERTAS, LICITACIÓN PÚBLICA DE ACUERDO A DECRETO N°657 DEL 07-12-2021

N°	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CORREO ELECTRÓNICO	DIRECCIÓN	TELÉFONO DE CONTACTO	HORA DE RECEPCIÓN	FIRMA
1	Hugo Fernando Chancas Ruizpe	hugochnaca@hotmail.com	San Andrés 2021 Pica	981594247	15:05	
2	JUAN AVILA HILL	Abel.alain7@gmail.com	AV. LA TIRANDA 3835 Depto 411.	984316449	16:23	
3	Timmy bendel bravo	Timmybendel@gmail.com	Playa Quiliches 3305, ITOA.	998417260	16:33	
4	Constructora y transportista de pasajeros y carga INVERMAY	TRANSPOSTA INVERMAY@gmail.com	JUAN MANTIVES 922 Iquique	940764473	16:37	
5	José Luis Rojas Zamora	Jrojas@buenavista.cl	Av. Salvador Allende 3431.	988992251	16:43	
6	CHRISTIAN ROJAS MANTIVERZ	CHRIRROMA3@gmail.com	AV. SANTIAGO ROBUSO 2398, ITOA	942314834	16:45	
7	JANIE MANSUEZ SEPULVEDA	J.MANSUEZ@gmail.com	AV. ANTONO PRAT 4346, ITOA 1503	981552471	16:49	
8	DATA Plus Limi TDOA	J.MANSUEZ@gmail.com	AV. ANTONO PRAT 4346, Depto 1503	981552471	16:51	
9						
10						

FECHA: 03-11-2022

Recepción de ofertas entre las 15:00 y las 17:00 Horas.





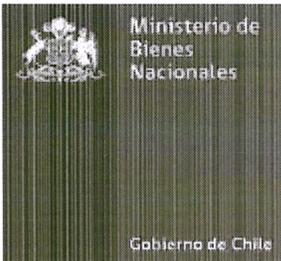




**ACTA DE ASISTENCIA
 APERTURA DE OFERTAS
 LICITACIÓN PÚBLICA DE ACUERDO A DECRETO N°657 DEL 07-12-2021**

N°	NOMBRE	RUT	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
1	Alejandra Karen Barrera Silva	13.868.447-5	Jana - Altabasi@hotmail.com	981594247	
2	Abel Salamanca	16439153-4	Abel Salama@guail.com	939997316	
3	Abel Romero Cuervo	13.645.721-7	Abel. Alvin7@gmail.com	984316449	
4	Jimmy Walter Benedit Barate	8.748.920-5	Jimmygeordcastan@gmail.com	998417260	
5	Olendor Mami Barria	16.728.353-5	Tomasfostes INVERSA@bmail.com	940764473	
6	Juliano Rojas Barate	7.015.328-9	JRojas@bwiniv.cl	988992251	
7	CHRISTIAN ROJAS MONTANEZ	10.585.885-K	CHRiROMA3@gmail.com	942314834	
8	Jaime MORALES SEPULVEDA	15.925.206-K	J.MORALES2@gmail.com	981552471	
9					
10					

FECHA: 03-11-2022
 ORIGINA DE
 RECEPCIÓN
 SERENI DE BIENES NACIONALES



CERTIFICADO PROPUESTA PÚBLICA INMUEBLES FISCALES

La Oficial de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la región de Tarapacá, Sra. Margaret Catilao Aedo, que suscribe, certifica lo siguiente:

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 03 de noviembre del 2022, cumpliéndose el plazo entre las 15:00 y las 17:00 horas, en conformidad a lo dispuesto en las Bases de Licitación Pública de inmuebles Fiscales ubicados en la región de Tarapacá, aprobadas por Decreto Exento N°657 de fecha 07 de diciembre de 2021, del Ministerio de Bienes Nacionales, certifico que se han recibido un total de 08 oferta de acuerdo a detalle adjunto.

Siendo las 17:00 horas, se cierra el plazo para recibir ofertas.

Iquique, 03-11-2022



Margaret Catilao Aedo
Oficial de Partes
Secretaría Regional Ministerial de
Bienes Nacionales Región de Tarapacá