



ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLE FISCAL UBICADO EN LA REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

En Rancagua, Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins con fecha 28 de enero del 2022, siendo las 12:01 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales Licitación Pública para la Venta de Inmueble Fiscal a la Mejor Oferta Económica, Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins, aprobadas por Decreto Exento N° 705, de fecha 24 de diciembre del 2021, del Ministerio de Bienes Nacionales, que lo declaró prescindible, autorizó su enajenación y aprobó las bases y sus respectivos anexos, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins.

La Comisión de Apertura estuvo compuesta por el Sr. Christian Villegas Gárate en su calidad de Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins; Sr. Guillermo Jiménez Fuenzalida, Asesor Jurídico, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos, Srta. Constanza Espinoza Vargas, Encargada de la Unidad de Bienes, quien actuó como Secretaria de Acta y Sr. Cristian Castro Basualto; Encargado de la Unidad Administrativa, todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins.

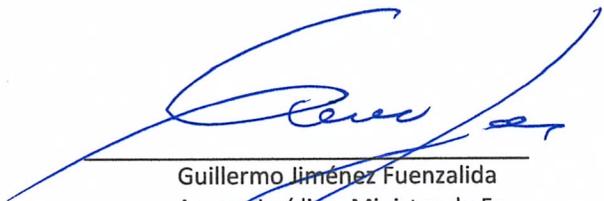
SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

N°	Inmueble ofertado	Nombre o Razón Social del oferente RUT	Dirección y teléfono	Monto Oferta UF	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta Banco y Monto	Observaciones
1.	El Rincón de Silva, comuna de Placilla	Rubén Eduardo Tobar Marín 10.204.879-2	Pasaje 33, H° 11133, Población San Elena, comuna El Bosque, Región Metropolitana 9882188116	100 UF	Boleta de Garantía N°8150286, UF 100 Del Banco Estado, vigente hasta el 23 de noviembre 2022	Según certificado de 28/01/2022 emitido por la Encargada de Oficina de partes Suplente de esta Seremi, se presentó un sobre para participar en propuesta pública. Hecha la apertura, se verifica que presenta anexo 4, copia cédula del oferente y boleta de garantía.

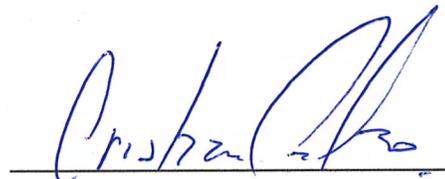
- I. Se deja expresa constancia que: El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales Licitación Pública para la Venta de Inmueble Fiscal a la Mejor Oferta Económica, aprobadas por Decreto Exento N° 705, de fecha 24 de diciembre del 2021, del Ministerio de Bienes Nacionales, que lo declaró prescindible, autorizó su enajenación y aprobó sus anexos.
- II. Así también, se deja constancia que se recibió una oferta por el inmueble incluido en la presente Licitación Pública, según detalle precedente.
- III. Asistió al acto público de apertura de la ofertas, don Rubén Eduardo Tobar Marín, quien no presentó objeción al proceso y no realizó observaciones.
- IV. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

I. Sin observaciones

Siendo las 12:25 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo segundo.



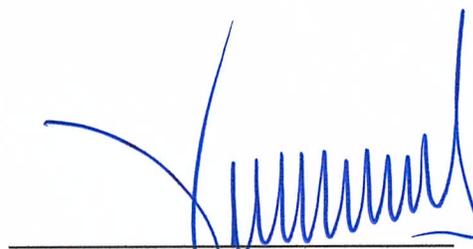
Guillermo Jiménez Fuenzalida
Asesor Jurídico, Ministro de Fe
Seremi Región del Libertador General
Bernardo O'Higgins



Cristian Castro Basualto
Encargado de la Unidad Administrativa
Seremi Región del Libertador General
Bernardo O'Higgins



Constanza Espinoza Vargas
Encargada Unidad de Bienes.
Secretaria de Acta
Seremi Región del Libertador General
Bernardo O'Higgins



Christian Villegas Gárate
Secretario Regional Ministerial de
Bienes Nacionales
Región del Libertador General Bernardo O'Higgins





CERTIFICADO

La Encargada de la Oficina de Partes Suplente de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins, Señorita Kendall Díaz Irrazabal, que suscribe, certifica lo siguiente:

En Rancagua, Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins con fecha 28 de enero del 2022, cumpliéndose el plazo entre las 10:00 horas y las 12:00 horas, en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales Licitación Pública para la Venta de un Inmueble Fiscal a la Mejor Oferta Económica, ubicado en la Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins, aprobadas por Decreto Exento N° 705, de fecha 24 de diciembre de 2021, del Ministerio de Bienes Nacionales, certifico que se recibió una oferta.

Siendo las 12:01 horas, se cierra el plazo para recibir ofertas

Kendall Díaz Irrazabal

Encargada Oficina de Partes Suplente
Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales
Región Del Libertador General Bernardo O'Higgins

ANEXO 4: FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS PARA LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLE FISCAL A LA MEJOR OFERTA ECONÓMICA.

I. DATOS DEL OFERENTE.				
Nombre completo o Razón Social del oferente (Persona Natural o Jurídica)				R.U.T.
Rubén Eduardo Tobar Marín				10.204.849-2
Domicilio				
Pasaje 33 4° 11133, Población Santa Elena				
Ciudad	Comuna	Región	Teléfono	Fax
Santiago	El Bosque	RM	988218116	
Correo Electrónico		Estado Civil	Profesión u ocupación	
tobarminrubeneduardo@gmail.com		Casado		
Nombre Completo Representante (s) Legal (es)				R.U.T.
Domicilio				
Teléfono		Ciudad	Estado Civil	

II. SINGULARIZACIÓN DEL INMUEBLE OFERTADO.			
Avenida, Calle, Pasaje, hijuela, Lote o Sitio, Manzana, Parcela, Número			
Callejón El Cambucho - Rincón de Silva			
Población, Villa, Sector, Localidad			
Comuna	Placilla	Región	O'Higgins
Provincia	Colchagua	Superficie	774,30 m ²

MONTO OFERTA EN U.F.:	UF 100

SINGULARIZACIÓN DEL INMUEBLE FISCAL OFERTADO EN FORMA SUBSIDIARIA	
Avenida, Calle, Pasaje, Hijuela, Loteo o Sitio, Manzana, Parcela, Número	
Población, Villa, Sector, Localidad	



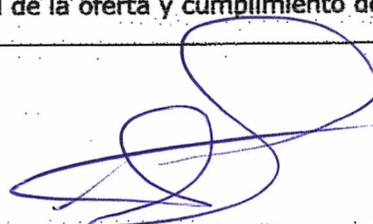
Comuna	Placilla	Región	O'Higgins
Provincia	Colchagua	Superficie	774,30 m ²

MONTO OFERTA EN U.F.:	UF 100
------------------------------	--------

SINGULARIZACIÓN DEL INMUEBLE FISCAL OFERTADO EN FORMA SUBSIDIARIA			
Avenida, Calle, Pasaje, Hijuela, Lote o Sitio, Manzana, Parcela, Número			
Callejón El Cambucho - Riucón de Silva			
Población, villa, Sector, Localidad			
Comuna	Placilla	Región	O'Higgins
Provincia	Colchagua	Superficie	774,30 m ²
MONTO OFERTA EN U.F.:			

III. DOCUMENTOS OBLIGATORIOS

	Si	No Aplica
PERSONA NATURAL		
Copia simple cédula de identidad oferente	✓	
Copia simple escritura pública de Mandato	✓	
Copia simple cédula de identidad Mandatario		
PERSONA JURÍDICA		
Copia simple de personería o poderes sociales de (los) representante (s) legales con certificación de su vigencia emitido por el organismo competente, en un plazo no superior a 120 días de antelación a la fecha de apertura de la Propuesta Pública.		
Copia simple del certificado otorgado por el organismo competente que acredite que la persona jurídica se encuentra vigente emitido en un plazo no superior a 120 días de antelación a la fecha de la apertura de la Propuesta Pública.		
Copia simple escritura constitución social y todas sus modificaciones o estatutos, en caso de que el inmueble se encuentre en zona fronteriza		
Boleta de Garantía de seriedad de la oferta y cumplimiento de las obligaciones (original)	✓	



Firma del oferente o Representante (s) Legal (es)



