

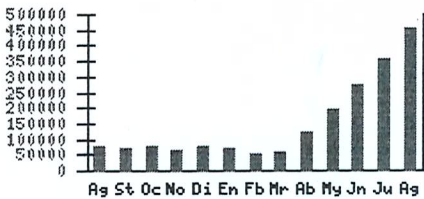
COMUNIDAD EDIFICIO MAYECURA
56.056.930-0
MAYECURA 1177, Las Condes
Teléfono: 975167393

COLILLA DE COBRO DE GASTOS COMUNES AGOSTO

Nombre Copropietario:	BIENES NACIONALES	Folio N°:	15-1547
Nombre Residente:	EDUARDO NESSRALLAH	Mes de Cobro:	Agosto
Dirección:		Desde:	31-07-2021
Unidad Copropiedad	Nombre	Hasta:	31-08-2021
Departamento	1104		
Porcentaje Total UC.			
		Prorratio	0,7500000 %
			0,7500000 %

TOTAL A PAGAR
\$ 451.665
FECHA VENCIMIENTO

11-09-2021



Últimos pagos			
Boleta	Tipo	Fecha	Monto
687	Efectivo	10-01-2021	\$ 76.918
794	Transferencia	10-02-2021	\$ 72.446
899	Cheque	10-03-2021	\$ 54.517

Detalle			
Total Gastos Comunes: \$ 7.798.091			
Colilla de cobro			Totales
Gastos Comunes Generales			\$ 94.573
1. Gasto Común Prorratio	\$ 58.486		
2. Otros Cobros			
1104 Fondo de Reserva (\$ 3.000)			
1104 Seguro de espacios comunes C/9 (\$ 6.937)	\$ 25.944		
1104 Aprovechamiento Proyecto Modernización sala de bombas (\$ 6.007)			
1104 Sanción por pago fuera de plazo (\$ 10.000)			
3. Intereses por Atraso	\$ 10.143		
Total Gastos Del Mes:			\$ 94.573
Total Gastos Atrasados:			\$ 357.092
Total a Cobrar:			\$ 451.665
Saldo a favor:			\$ 0
Total a Pagar:			\$ 451.665

Observaciones Unidad Copropiedad

Observaciones Gasto Comun General

Estimados residentes, junto con saludarlos

Recuerde pagar su gasto común antes de a fecha indicada informando el numero de su propiedad quienes paguen posterior a esa fecha se les cobrara multa por atraso e intereses.

Datos de la comunidad: Razon Social Comunidad Edificio Mayecura // RUT 56.056.930-0 // Banco de Chile CTA CTE N°4450053904 // Email comunidad.edificio.mayecura@gmail.com

Suscribe cordialmente

GASTO COMÚN COMUNIDAD EDIFICIO MAYECURA
Mes Agosto de 2021

N° Informe	Desde	Hasta	Interés Mora	Fecha emisión	Fecha Vencimiento
15	31-7-2021	31-8-2021	3% (Base mensual)	31-8-2021	11-9-2021

Item	Nombre	N° Documento	Fecha	Descripción	Valor(\$)	Total(\$)
1 Remuneraciones						4.913.057
1.1 Caja de Compensacion					61.689	
1.2 Leyes Sociales					702.031	
1.3 Mutua de Seguridad					90.727	
1.4 Sueldo Liquido					3.288.610	
1.5 Anticipos					770.000	
2 Proveedores						1.123.777
2.1 Otros					330.144	
2.1.1 Distribuidora Caleu Limitada		791978	30-8-2021	Contenedores 3 unidades Cuota(3/3)	78.032	
2.1.2 Distribuidora Caleu Limitada		791561	30-8-2021	Contenedores (1) Cuota(3/3)	26.398	
2.1.3 Veronica Molina		279	31-8-2021	Uniformes del personal segundo pedido Cuota(1/2)	102.449	
2.1.4 Veronica Molina		263	31-8-2021	Uniformes personal factura 283 (saldo pendiente)	33.965	
2.1.5 Asesorías en Seguridad Prevención LTda		6824	31-8-2021	Ingreso plan de emergencia agosto 2021	89.300	
2.2 Artículos de Aseo/Limpieza					116.475	
2.2.1 Distribuidora Caleu Limitada		796897	31-8-2021	Insumos del mes de agosto artículos de limpieza	116.475	
2.3 Reparaciones					197.758	
2.3.1 AG SERVICIOS SPA		448	30-8-2021	Cambio de Bombas Grupo Electrónica Cuota(2/4)	97.500	
2.3.2 AG SERVICIOS SPA		416	30-8-2021	Suministro y cambios de dos extractos eólicos Mantenciones Presurizador Cuota(2/4)	100.258	
2.4 Servicios de Jardinería					170.000	
2.4.1 Tania Mendez		127	31-8-2021	Mantenión de areas verdes bol 127	170.000	
2.5 Mantenciones					309.400	
2.5.1 Ascensores Andes S.A.		30390	31-8-2021	Servicio de mantención correspondiente agosto	309.400	
3 Servicios						1.028.063
3.1 Electricidad					730.803	
3.1.1 Enel Distribución Chile S.A.		258816775	31-8-2021	N° Cliente 1436617-2	730.803	
3.2 Calefacción					109.545	
3.2.1 Metrogas S.A.		33527017	31-8-2021	Metrogas gas natural N° CLIENTE 418197005	109.545	
3.3 Telefono					8.085	
3.3.1 Entel S.A.		174112401	31-8-2021	Servicio de telefonía + internet	8.085	
3.4 Agua					164.990	
3.4.1 Aguas Cordillera		23869438	31-8-2021	Agua potable	164.990	
3.5 Combustible					14.640	
3.5.1 Comunidad Edificio Mayecura		988340	31-8-2021	Compra diesel 20 litros para generador	14.640	
4 Caja Chica						0
5 Seguros						63.194
5.1 Seguros Generales					63.194	
5.1.1 Bice Vida Compañía de Seguros		30942	31-8-2021	Seguros obligatorios Covid-19 para personal Considera pago único cobertura anual	63.194	
6 Banco						0
7 Ingresos Varios						0
8 Gastos Condominios						20.000
8.1 Servicio de correspondencia					20.000	
8.1.1 Fernando Sandoval		3008	31-8-2021	Servicio de Correspondencia mes agosto	20.000	
9 Servicios Profesionales						650.000
9.1 Servicio de Administración					650.000	
9.1.1 Administración y Gestión Inmobiliaria Ltda.		159	31-8-2021	Servicio mes de agosto 2021	650.000	
TOTAL GASTOS COMUNES					7.798.091	
FONDO DE RESERVA (0%)						0
TOTAL GENERAL A COBRAR						7.798.091

OBSERVACIONES
Estimados residentes, junto con saludarlos

Recuerde pagar su gasto común antes de a fecha indicada informando el numero de su propiedad quienes paguen posterior a esa fecha se les cobrara multa por atraso e intereses.

Datos de la comunidad: Razon Social Comunidad Edificio Mayecura // RUT 56.056.930-0 // Banco de Chile CTA CTE N° 4450053904 // Email comunidad.edificio.mayecura@gmail.com

Suscribe cordialmente

¿ Problemas con el servicio de electricidad?

Si tienes alguna consulta o reclamo con respecto al servicio puedes contactarnos a través de nuestros distintos canales:

Fonoservicio

WhatsApp

+569 9444 7606

+569 9444 7606

Enel.cl

App Enel Clientes

EnelChile

EnelClientesCL

¿Qué hago si mi problema no se ha resuelto?

Contáctate con la Superintendencia de Electricidad y Combustible (SEC), entidad que vigila que las personas cuenten con un servicio seguro y de calidad en los sistemas de electricidad y combustibles.

2 2712 7000

600 6000 732

www.sec.cl

SEC

Datos de mi suministro

Tipo de tarifa contratada: BT1 - T0

Potencia conectada: 6.0 kW

Área Típica: Área 1 A (a)

Subestación: Apoquindo

Fecha límite para cambio de tarifa: A opción del cliente

Fecha término de tarifa: A opción del cliente

Timbre Electrónico S.I.I Res. 128 del 2007

Verifique documentos: www.electrica.cl

Escanea este código QR y paga más fácil.

#QuédateEnCasa y ayuda a evitar el contagio del virus COVID-19

Escanea este código QR y paga más fácil.

#QuédateEnCasa y ayuda a evitar el contagio del virus COVID-19

LUGARES DE PAGO

Sitio Web Enel.cl

Botones de pago de bancos: Santander, Scotiabank, Chile, Estado, BCI - TBanc, Servipag, Webpay (Crédito y Débito).

Otros portales Web

Sanctander

Banco Internacional

Banco de Chile

BancoEstado

BancoFalabella

United.cl

Servipag

xBci

Itaú

superdigital

Aplicaciones móviles

Enel Clientes Chile

Pago Automático

PAC: Convenios con bancos: Chile, Santander, BCI, Falabella, Corpbanca, Scotiabank, Itaú, Security, BICE, BBVA y Estado.

PAT: Tarjetas de crédito bancarias (Transbank).

Pago Presencial

Enel Clientes Chile

Pago Automático

PAC: Convenios con bancos: Chile, Santander, BCI, Falabella, Corpbanca, Scotiabank, Itaú, Security, BICE, BBVA y Estado.

PAT: Tarjetas de crédito bancarias (Transbank).

enel

Enel Distribución Chile S.A.
Distribución y venta de energía eléctrica y venta de artículos eléctricos del hogar, deportes, esparcimiento y computación
R.U.T.: 96.800.570-7
Santa Rosa 76, piso 8, Santiago

R.U.T. 96.800.570-7

BOLETA ELECTRÓNICA

Nº 260620737

S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Nº CLIENTE

1436588-5

Fecha de emisión: 20 Ago 2021

Sr. (a) EDUARDO CHARBEL NESSRALLAH NESSRALLAH

Dirección de envío: MAYECURA 1177 1104 - LAS CONDES

Dirección suministro: MAYECURA 1177 1104 - LAS CONDES

Ruta: 16 866 6210-1 / 96164539

Corr: 016255-00 ORI 4

Observaciones de reparto: BOLETA EN ADMINISTRACION O CONSERJERIA

¿Cuánto debo?

Total a pagar

\$ 58.378

Montó del periodo 20 Jul 2021 - 18 Ago 2021 (Incluye saldo anterior de \$56.676)

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de vencimiento

06 Sep 2021

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

Código para suscripción PACIPAT

14365885

¿Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de esta página >

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de vencimiento

06 Sep 2021

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

Código para suscripción PACIPAT

14365885

¿Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de esta página >

¿Cuánto debo?

Total a pagar

\$ 58.378

Montó del periodo 20 Jul 2021 - 18 Ago 2021 (Incluye saldo anterior de \$56.676)

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de vencimiento

06 Sep 2021

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

Código para suscripción PACIPAT

14365885

¿Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de esta página >

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de vencimiento

06 Sep 2021

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

Código para suscripción PACIPAT

14365885

¿Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de esta página >

¿Cuánto debo?

Total a pagar

\$ 58.378

Montó del periodo 20 Jul 2021 - 18 Ago 2021 (Incluye saldo anterior de \$56.676)

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de vencimiento

06 Sep 2021

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

Código para suscripción PACIPAT

14365885

¿Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de esta página >

¿Problemas con el servicio de gas?

Si tienes alguna consulta o reclamo con respecto al servicio puedes contactarnos a través de nuestros distintos canales.

EMERGENCIAS

2-2 337 80 00

600 337 80 00

SERVICIO AL CLIENTE

2-2 337 80 00

600 337 80 00

www.metrogas.cl



¿Qué hago si mi problema no se ha resuelto?

Contáctate con la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), entidad que vigila que las personas cuenten con un servicio seguro y de calidad en los sistemas de electricidad y combustibles.

2-2 712 70 00 | 600 6000 732 | www.sec.cl



Datos de mi suministro

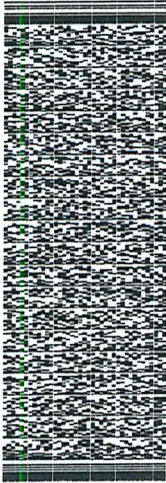
Dirección Suministro: MAYECURA 1177 LAS CONDES SANTIAGO DEP-1104

Tarifa Contratada: BCR01

Valor nominal poder calorífico: 9300 kcal/ m3s

Propiedad de medidor: METROGAS

Tipo de Gas: GAS NATURAL SERVICIO GAS GENERAL



Timbre Electrónico SII

Verifique Documento: www.sii.cl o www.metrogas.cl

PAGO PRESENCIAL

Unired (Caja Unimarc) (1) | ServiEstado y Caja Vecina (1, 4) | Servifácil (Cajas Líder) (1, 2, 5) | Sencillito (1) | Metrogas: Oficina Comercial de Santiago (1, 2, 3, 6) | Metrogas: Oficina Comercial de Rancagua (2, 3, 6) | Metrogas: Oficina Comercial de Osorno (2, 3, 6) | Metrogas: Oficina Comercial de Puerto Montt (2, 3, 6) | Servipag (Sucursal y Express) (1, 2, 3) | (1) Pago en Efectivo | (2) Pago Tarjeta de Débito Bancaria | (3) Pago Tarjeta de Crédito Bancaria | (4) Medios de Pago BancoEstado | (5) Pago Tarjeta Líder MasterCard | (6) Excepto Festivos

PAGO POR INTERNET

www.metrogas.cl (*)

www.sencillito.com

www.unired.cl

www.servipag.cl

www.bancoestado.cl

www.santander.cl

PAGO AUTOMÁTICO

Banco Santander

Banco de Chile

Banco Estado

Banco Falabella

Banco BCI

Banco Itaú

Banco Security

Banco Scotiabank

Banco BICE

Tarjeta de Crédito Bancaria (PAT)

DIRECCIÓN Y HORARIO DE ATENCIÓN OFICINAS COMERCIALES DE METROGAS (**)

Santiago: El Regidor N° 54, Las Condes; Lun. a Jue. de 9:00 a 17:00; Vie. de 9:00 a 14:00.

Rancagua: Avenida Pedro de Valdivia N° 100, Rancagua; Lun. a Vie. de 9:00 a 14:00.

Osorno: Francisco Bilbao N° 1176, Osorno; Lun. a Vie. de 9:00 a 14:00.

Puerto Montt: Benavente N° 867, Puerto Montt; Lun. a Vie. de 9:00 a 14:00.

(**) Excepto festivos. Disponibilidad y horario de oficinas en www.metrogas.cl.

Suscríbete a la boleta electrónica escaneando este código



PAGA EN METROGAS.CL

(*) Opciones de pago en nuestro portal: Webpay (Tarjetas de Crédito y Redcompra).

SUCURSALES METROGAS SIN ATENCIÓN A PÚBLICO:

Las Parcelas 5490, Estación Central; Camino El Milagro 470, Maipú;



05520-000000



METROGAS S.A.
RUT: 96.722.460-K GIRO: Distribución y Comercialización de Gas, Petróleo y Otros Combustibles. CASA MATRIZ Y ATENCIÓN A PÚBLICO: El Regidor 54, Las Condes, Santiago.
TELÉFONO: 600 337 8000.
RES. EX SII N° 5867 DEL 28/12/95.

R.U.T 96.722.460-K
BOLETA ELECTRÓNICA
N° 33545133

S.I.L. - SANTIAGO ORIENTE

Fecha de emisión: 19 Ago 2021

N° CLIENTE:

418197791

Sr. (a) EDUARDO NESSRALLAH
NESSRALLAH

Dirección de envío: MAYECURA 1177
DEP-1104 DEP-1104 LAS CONDES,
SANTIAGO

Observaciones de reparto:
Sin Observaciones

000099

RC11-RC117050

Suscrito a Envío Electrónico

008566

107667318398RC117050CANN A60002000001956

* Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de esta página >

¿Cuánto debo?

Total a pagar

\$ 47.777

Monto del periodo 16 Julio - 16 Agosto (Incluye Saldo Anterior de \$47.777)

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha Vencimiento :

07 Sep 2021

Usted presenta boletas impagas; si tiene problemas de pago, favor contactarse al call center 223378000 o vía web. Mantenga su cuenta al día y evite inconvenientes.

Cupón
de pago

N° Cliente

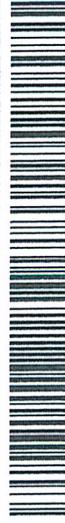
418197791

Fecha de vencimiento

07 Sep 2021

Total a pagar

\$ 47.777



8418197791000047777107667316338000070921

Talón Metrogas

S.I.I - SANTIAGO CENTRO



2150908202108

¡AQUÍ! Tu número de Cuenta es: 2150908-6

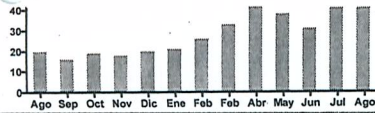
VENCIMIENTO CORTE EN TRÁMITE(**)

TOTAL A PAGAR 222.040

Detalle de tu Cuenta

El valor neto sin IVA de esta Boleta es 36.330
El IVA de esta Boleta es 6.903

CONSUMO ÚLTIMOS 13 MESES



DETALLE DE CONSUMO

LECTURA ACTUAL 28-JUL-2021 2310 m³
LECTURA ANTERIOR 29-JUN-2021 2276 m³
DIFERENCIA DE LECTURAS 34 m³
ADICIONALES POR PRORRATEO (+) 7.29 m³
CONSUMO TOTAL 41.29 m³

MODALIDAD DE PRORRATEO Con reparto (Proporcional al consumo)
FECHA ESTIMADA PRÓXIMA LECTURA 27-AGO-2021

USO INTERNO

Factor de Cobro del Periodo 1,00
DIFERENCIA MEDIDOR GENERAL (+) 301 m³
PORCENTAJE DE PRORRATEO 2.43%
Punto Servicio-Diámetro Remarcador-20
Clave Facturación Consumo real
Clave Lectura LECTURA NORMAL 9762
Número de Medidor AC-AGUAS CORDILLERA
Grupo Tarifario
TARIFAS PUBLICADAS:ELMOSTRADOR.CL, 17-MAY-2021
FECHA EMISIÓN:06-AGO-2021

metros cúbicos (m³) monto \$

CARGO FIJO		931
CONSUMO AGUA	41,29	22.127
RECOLECCION	41,29	9.118
TRATAMIENTO	41,29	8.099
SUBTOTAL SERVICIO		40.275
INTERÉS DEUDA		2.958
TOTAL VENTA		43.233
RELIQUIDACIÓN SISS 812-2		140
SALDO ANTERIOR (S)		185.550
INDEMNIZACIÓN LEY DEL C		-6.883
TOTAL A PAGAR		222.040

IMP
ayudi
gener
\$222,0
\$4.62

y 21.249) Contamos con un beneficio para ti. Ingres a sandinas.cl. Si postulas puedes prorratear tu deuda emia desde el 18/03/20. A la fecha tu deuda es de Jes prorratear en hasta 48 cuotas sin intereses de

AGUAS INFORMA

Los ve
17/05/
Carg
Meir
Meir
Meir
Meir
Meir
Cort
Plant
Tipo
(*) M
recol
de re
indem
potabl
(*) C
COVIL

Para los consumos leídos a partir del:
iguientes:
stable punta = \$ 534.84
stable no punta = \$ 535.90
nsumo = \$ 672.54
don = \$ 220.53
nito = \$ 196.16
va instancia: \$ 4.595
ta instancia: \$ 6.300
to en operación: La Farfana y Mapocho - Trebal
valor \$ 4595, reposición \$ 4595
tación total es de \$140 y corresponde al
a la operación del nuevo sistema de tratamiento
tratación, vigente a contar del 29/03/2021.
ada por la interrupción del servicio de agua
, correspondiente al día 05/08/2021
tro por deuda suspendido por la pandemia del
2021

Ultim
Con

*1 \$25.990
ista 05-08-2021



Escanea
y paga
tu cuenta
en línea

a Pagar
cimiento
de Cuenta

222.040
CORTE EN TRÁMITE(**)
2150908-6



AGUAS
cordillera®

Captación, Purificación y Distribución de Agua Potable y Recolección
y Disposición de Aguas Servidas Av. Presidente Balmaceda 1398 - Santiago

EDUARDO NEARALLAH N.,
MAYECURA 1177-1104
LAS CONDES

ruta:04.486.7762/3 MEC: 00001436-1000

R.U.T.: 96.809.310-K
BOLETA ELECTRÓNICA
N° 24070328

S.I.I - SANTIAGO CENTRO



2150908202109

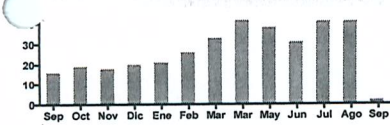
¡AQUÍ! Tu número de Cuenta es: 2150908-6

VENCIMIENTO CORTE EN TRÁMITE VAL A PAGAR 229.380

Detalle de tu Cuenta

El valor neto sin IVA de esta Boleta es 6.171
El IVA de esta Boleta es 1.173

CONSUMO ÚLTIMOS 13 MESES



DETALLE DE CONSUMO

LECTURA ACTUAL 27-AGO-2021 2312 m³
LECTURA ANTERIOR 28-JUL-2021 2310 m³
DIFERENCIA DE LECTURAS 2 m³
ADICIONALES POR PRORRATEO (+) 0,37 m³
CONSUMO TOTAL 2.37 m³

MODALIDAD DE PRORRATEO Con reparto (Proporcional al consumo)
FECHA ESTIMADA PRÓXIMA LECTURA 27-SEP-2021

IMPORTANTE (Ley 21.249) Contamos con un beneficio para ti. Ingresar a ayudasocial.aguasandinas.cl. Si postulas puedes prorratear tu deuda generada en pandemia desde el 18/03/20. A la fecha tu deuda es de \$229.380, y la puedes prorratear en hasta 48 cuotas sin intereses de \$4.778. Postula!

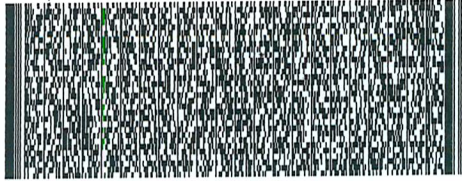
AGUAS INFORMA

Los valores con IVA para los consumos leídos a partir del:
05/08/2021, son los siguientes:
Cargo fijo = \$ 931
Metro cúbico agua potable punta = \$ 534,84
Metro cúbico agua potable no punta = \$ 535,90
Metro cúbico sobreconsumo = \$ 872,54
Metro cúbico recolección = \$ 224,18
Metro cúbico tratamiento = \$ 204,04
Anexo Tarifas publicadas: ELMOSTRADOR.CL, 05-AGO-2021
Corte o Reposición 1era instancia: \$ 4.595
Corte o Reposición 2da instancia: \$ 6.330
Plantas de Tratamiento en operación: La Fariña y Mapocho - Trebal
Tipo de Corte Normal valor \$ 4.595, reposición \$ 4.595
(*) Corte de suministro por deuda suspendido por la pandemia del COVID hasta el 31/12/2021

Último pago 21-MAR-2021 \$25.990
Considera movimientos hasta 06-09-2021

USO INTERNO

Factor de Cobro del Período 1,00
DIFERENCIA MEDIDOR GENERAL (+) 281 m³
PORCENTAJE DE PRORRATEO 0,14%
Punto Servicio-Diámetro Remarcador-20
Clave Facturación Consumo real
Clave Lectura LECTURA NORMAL
Número de Medidor 9762
Grupo Tarifario AC_AGUAS CORDILLERA
TARIFAS PUBLICADAS:ELMOSTRADOR.CL, 17-MAY-2021
FECHA EMISIÓN:06-SEP-2021



Timbre Electrónico S.I.I Res. 98 del 2011

AGUAS
cordillera®



Escanea
y paga
tu cuenta
en línea

Tu Vencimiento Cuenta 229.380
CORTE EN TRÁMITE(**)
2150908-6