[redacted]

Seremi
Región de
Tarapacá

Ministerio de
Bienes Nacionales

ORD. SE01- 278 - 2023

ANT. : Decreto Exento N°474 de fecha 12 de diciembre del 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales

MAT. : Remite Actas de Recepción de ofertas y de Apertura de Propuesta Pública de fecha 27 de enero del 2023.

IQUIQUE, 30 ENE. 2023

DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES
REGIÓN DE TARAPACÁ

A : JEFA DE DIVISIÓN DE BIENES NACIONALES
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS N°720, SANTIAGO

1. El Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales, junto con saludarla cordialmente, se permite remitir a Ud. antecedentes relativos a la Licitación Pública de terrenos fiscales situado en la región de Tarapacá, los que fueron autorizados mediante Decreto Exento N°474, de fecha 12 de diciembre del 2022, cuyas Bases especiales fueron aprobadas por el mismo acto administrativo nombrado.

2. Conforme a las bases de Licitación el proceso de recepción de las ofertas se desarrolló de 15:00 a 17:00 hrs. del día 27 de enero de 2023, en las dependencias de esta SEREMI con la presencia del Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de Tarapacá, el abogado Encargada (S) de la Unidad Jurídica y la Encargada de la Unidad de Bienes.

3. Se adjunta Certificados extendidos por El oficial de partes y el Acta de Recepción y Apertura de Ofertas Presentadas, donde consta que se recibieron tres ofertas por los inmuebles.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted.

Ministerio de Bienes Nacionales
TARAPACA
Secretaría Regional Ministerial

OSVALDO ARDILES ÁLVAREZ
Secretario Regional Ministerial
Ministerio de Bienes Nacionales
Región de Tarapacá

[redacted]

OAA/CAS/GVZ
- Destinatario.
- Of. De Partes.
- Archivo Bienes

ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS EN LA REGIÓN DE TARAPACA

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 27 de enero del 2023, siendo las 17:01 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto Exento N°474 de fecha 12 de diciembre del 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autoriza su ejecución y aprueba sus anexos, se procedió a realizar el acto de apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá. La Comisión de Apertura estuvo compuesta por el Sr. Osvaldo Ardiles Álvarez, en su calidad de Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá; Srta. Andrea Lagos Bobadilla, Encargada (S) de la Unidad Jurídica, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos y Srta. Claudia Ackermann Soto, Encargada de la Unidad de Bienes, quien actuó como Secretaria de Acta; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá.

I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

INMUEBLE FISCAL UBICADO EN COSTADO ORIENTE RUTA 5 NORTE KM. 1.810,60 INTERSECCION RUTA A-65, SECTOR NORTE DE POZO ALMONTE, COMUNA DE POZO ALMONTE.

N°	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA N°	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.
1	Bruening Industrial SA	76035258-6	Avda Salvador Allende 3431 - Iquique	9,120	54062	Santander	19/1/2023	608.00
2	soc Transportes Elias Mamani Ltda	76108925-0	Avda Ramon erez Opazo N2857-A Alto Hospicio	6,505	12639723	Banco Estado	27/1/2023	608.00

INMUEBLE FISCAL UBICADO EN CALLE CERRO HERMOSO S/N°, LOTE 2, LA NEGRA, COMUNA DE ALTO HOSPICIO.

N°	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA N°	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.
1	Soc Inmobiliaria e Inversiones Castor Ltda.	76038697-9	Sotomayor 548 - Iquique	3,001	484150	BCI	18/1/2023	209.00

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales, aprobadas por Decreto Exento N°474 de fecha 12 de diciembre del 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autorizó su ejecución y aprobó sus anexos.

III. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, un total de 05 personas, quienes no presentaron objeción al proceso, y no realizaron observaciones a las bases u otra.

IV. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

V. Observaciones:

Siendo las 17:26 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.

ANDREA LAGOS BOBADILLA
Encargada (S) de la Unidad Jurídica
Ministro de Fe
Seremi Región de Tarapacá

CLAUDIA ACKERMANN SOTO
Encargado Unidad
de Bienes. Secretaria de Acta
Seremi Región de Tarapacá

Ministerio de Bienes Nacionales
TARAPACÁ
Secretaría Regional Ministerial

Osvaldo Ardiles Álvarez
Secretario Regional Ministerial de
Bienes Nacionales
Región de Tarapacá

Ministerio de Bienes Nacionales

Gobierno de Chile

ACTA DE ASISTENCIA

PRIMERA APERTURA DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA DE ACUERDO A DECRETO EXENTO N°474 DEL 12-12-2022

N°	NOMBRE	RUT	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO DE CONTACTO	FIRMA
1	Alejandro Castillo Monsalve	9.152.917-3	ACASTILLO@Gmail.com	996423147	
2	Ignacio Humeres Valdivia	15.636.146-1	IgnacioHumeres@Gmail.com	7398292L	
3	Roberto Diaz Araya	19.736.660-5	Jimmy Gerald Castro@Gmail.com	976137188	
4	Juliano Rojas Zarate	7.015 328-9	JRojas@Bmenng.cl	988992251	
5	MYRSA MARJORIE MAMANI CASTRO	19.434.175-K	MYRSA.MARJORIE@Gmail.com	959847519	
6					
7					
8					
9					
10					

OFICINA DE PARTES TARAPACÁ 27 ENE RECEPCIÓN

FECHA: 27-01-2023

Ministerio de Bienes Nacionales

Gobierno de Chile

RECEPCIÓN DE OFERTAS, LICITACIÓN PÚBLICA DE ACUERDO A DECRETO EXENTO N°474 DEL 12-12-2022

N°	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CORREO ELECTRÓNICO	DIRECCIÓN	TELEFONO DE CONTACTO	HORA DE RECEPCIÓN	FIRMA
1	JIMMY GERALD CASTRO	Jimmy Gerald Castro @Gmail.com	Sotomayor 548, IQQ.	976137188	3:47 PM	
2	Juliano Rojas Zarate	J.rojas@Bienes.cl	Pedro Prado 3431, Iqq.	988992251	4:52 PM	
3	MIRSA MARJORIE MAMANI C.	MYRSA. MARJORIE@Gmail.com	Juanita Fernández 3129, Alto Hosp.	959847519	4:57 PM	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

OFICINA DE PARTES TARAPACÁ
21 ENE 2023
RECEPCIÓN

FECHA: 27-01-2023

Recepción de ofertas entra las 15:00 y las 17:00 Horas.

Ministerio de Bienes Nacionales

Gobierno de Chile

CERTIFICADO

El Oficial de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la región de Tarapacá, Sr. Ronny Santa Cruz Flores, que suscribe, certifica lo siguiente:

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 27 de enero del 2023, cumpliéndose el plazo entre las 15:00 y las 17:00 horas, en conformidad a lo dispuesto en las Bases de Licitación Pública de inmuebles Fiscales ubicados en la región de Tarapacá, aprobadas por Decreto Exento N°474 de fecha 12 de diciembre de 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales, certifico que se han recibido un total de 03 oferta de acuerdo a detalle adjunto.

Siendo las 17:00 horas, se cierra el plazo para recibir ofertas.

Iquique, 27-01-2023

Ronny Santa Cruz Flores
Oficial de Partes
Secretaría Regional Ministerial de
Bienes Nacionales Región de Tarapacá

OFICINA DE PARTES TARAPACÁ
27 ENE 2023
RECEPCIÓN
SEREMI DE BIENES NACIONALES