

**Seremi  
Región de  
Tarapacá**

Ministerio de  
Bienes Nacionales

**ORD.** SE01 - 131 - 2023

**ANT.** : Decreto Exento N°471 de fecha 12 de enero del 2022, y Decreto Exento N°473, ambos de fecha 12 de diciembre del 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales

**MAT.** : Remite Actas de Recepción y de Apertura de Propuesta Pública de fecha 18 de enero del 2023.

**IQUIQUE, 20 ENE. 2023**

**DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES  
REGIÓN DE TARAPACÁ**

**A : JEFA DE DIVISIÓN DE BIENES NACIONALES  
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES  
LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS N°720, SANTIAGO**

1. El Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales, junto con saludarla cordialmente, se permite remitir a Ud. antecedentes relativos a la Licitación Pública de terrenos fiscales situado en la región de Tarapacá, los que fueron autorizados mediante Decreto Exento N°471 y Decreto Exento N°473, ambos de fecha 12 de diciembre del 2022, cuyas Bases especiales fueron aprobadas por el mismos acto administrativo nombrado.
2. Conforme a las bases de Licitación el proceso de recepción de las ofertas se desarrolló de 15:00 a 17:00 hrs. del día 18 de enero de 2023, en las dependencias de esta SEREMI con la presencia del Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de Tarapacá, el abogado Encargado (S) de la Unidad Jurídica y la Encargada de la Unidad de Bienes.
3. Se adjunta Certificados extendidos por la oficial de partes y las Actas de Recepción y Apertura de Ofertas Presentadas, donde consta que solo se recibió una oferta por los inmuebles.

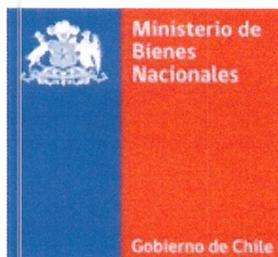
Sin otro particular, saluda atentamente a usted.



**OSVALDO ARDILES ÁLVAREZ**  
Secretario Regional Ministerial  
Ministerio de Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

**OAA/CAS/GVZ**

- Destinatario.
- Of. De Partes.
- Archivo Bienes



## ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS EN LA REGIÓN DE TARAPACA

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 18 de enero del 2023, siendo las 17:01 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto Exento N°473 de fecha 12 de diciembre del 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autoriza su ejecución y aprueba sus anexos, se procedió a realizar el acto de apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá. La Comisión de Apertura estuvo compuesta por el Sr. Osvaldo Ardiles Álvarez, en su calidad de Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá; Sr. Gonzalo Riveros Araya, Encargado (S) de la Unidad Jurídica, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos y Srta. Claudia Ackermann Soto, Encargada de la Unidad de Bienes, quien actuó como Secretaria de Acta; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá.

### I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

**INMUEBLE UBICADO EN LA RUTA A-65, KM 3,5, SECTOR INDUSTRIAL DE POZO ALMONTE, COMUNA DE POZO ALMONTE, PROVINCIA DEL TAMARUGAL, REGION DE TARAPACA.**

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO U.F.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.
1	Servicio Mineros Mintral Limitada	77554544-3	Avda. Jorge Alessandri R. 10.700 San Bernardo	30,600	667375	BCI	11/1/2023	3,060.00

### II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales, aprobadas por Decreto Exento N° 473, de fecha 12 de diciembre del 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autorizó su ejecución y aprobó sus anexos.

III. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, un total de 1 personas, quien no presentó objeción al proceso, y no realizó observaciones a las bases u otra.

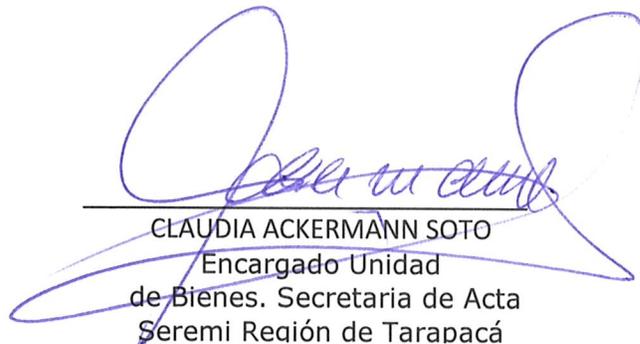
IV. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

### V. Observaciones:

Siendo las 17:08 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.



GONZALO RIVEROS ARAYA  
Encargado (S) de la Unidad Jurídica  
Ministro de Fe  
Seremi Región de Tarapacá



CLAUDIA ACKERMANN SOTO  
Encargado Unidad  
de Bienes. Secretaria de Acta  
Seremi Región de Tarapacá



Osvaldo Ardiles Álvarez  
Secretario Regional Ministerial de  
Bienes Nacionales  
Región de Tarapacá

RECEPCIÓN DE OFERTAS, LICITACIÓN PÚBLICA DE ACUERDO A DECRETO N°473 DEL 12-12-2022

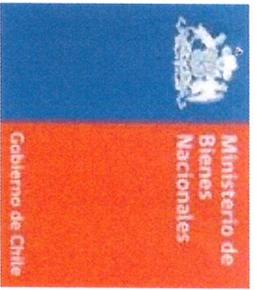
N°	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CORREO ELECTRÓNICO	DIRECCIÓN	TELÉFONO DE CONTACTO	HORA DE RECEPCIÓN	FIRMA
1	SEPUVICOS MÍNIMOS MENTUM LTDA.	77.554.545-3	Mr. José Alexander Rodríguez Rojas	968342416	16:45	<i>[Handwritten Signature]</i>
2			San Bernardo			
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

FECHA: 18-01-2023

Recepción de ofertas entra las 15:00 y las 17:00 Horas.



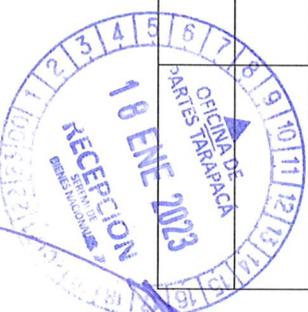
17:00 hrs



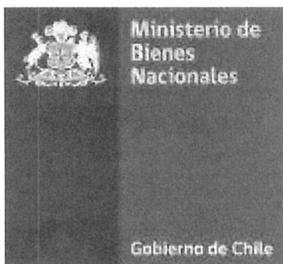
ACTA DE ASISTENCIA  
PRIMERA APERTURA DE OFERTAS  
LICITACIÓN PÚBLICA DE ACUERDO A DECRETO N° 473 DEL 12-12-2022

N°	NOMBRE	RUT	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
1	SERVICIOS MINEROS MINERAL LTDA.	77.554.545-3	BIZBUIERD@SITMAS.cl	968342416	<i>Bizbuiers</i>
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

FECHA: 18-01-2023



17:00 Hs



**CERTIFICADO PROPUESTA PÚBLICA  
INMUEBLE FISCAL  
UBICADO EN LA RUTA A-65, KM. 3,5, SECTOR INDUSTRIAL  
DE POZO ALMONTE, COMUNA DE POZO ALMONTE,  
PROVINCIA DEL TAMARUGAL, REGION DE TARAPACA.**

La Oficial de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la región de Tarapacá, Sra. Margaret Catilao Aedo, que suscribe, certifica lo siguiente:

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 18 de enero del 2023, cumpliéndose el plazo entre las 15:00 y las 17:00 horas, en conformidad a lo dispuesto en las Bases de Licitación Pública de inmuebles Fiscales ubicados en la región de Tarapacá, aprobadas por Decreto Exento N°473 de fecha 12 de diciembre de 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales, certifico que se han recibido un total de 1 oferta de acuerdo a detalle adjunto.

Siendo las 17:00 horas, se cierra el plazo para recibir ofertas.

Iquique, 18-01-2023



**Margaret Catilao Aedo**  
Oficial de Partes  
Secretaría Regional Ministerial de  
Bienes Nacionales Región de Tarapacá