

## ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS EN LA REGIÓN DE TARAPACA

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 17 de febrero del 2023, siendo las 17:01 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto Exento N°472 de fecha 12 de diciembre del 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autoriza su ejecución y aprueba sus anexos, se procedió a realizar el segundo acto de apertura, de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá. La Comisión de Apertura estuvo compuesta por el Sr. Jorge Farfán Farfán, en su calidad de Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales (S) de la Región de Tarapacá; Sr. Víctor Cholele Moscoso, Encargado de la Unidad Jurídica, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos y Sr. Rodrigo Pérez González, Encargada de la Unidad de Bienes (S), quien actuó como Secretario de Acta; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá.

### I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

#### INMUEBLE FISCAL LOTE 1 MANZANA 8, PLANO I-2-7.383-CR

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Alvaro Rodriguez Cabrera	12.041.635-9	Psj. Zapallar 2910, Depto. 2203, Iqq	198.6	8184461 8184462 8184463	Banco Estado	13/2/2023	17.21	Formula oferta subsidiaria a los sitios 2 y 3, y presenta tres boletas de garantia por los sitios 6, 7 y 8
2	Sebastian Cespced Cespced	17.799.007-8	Psj. Salitera Dalmacia 3208, Depto. Iqq	172.10	895601-9	Banco de Chile	17/2/2023	17.21	Presenta oferta subsidiaria a los sitios 2 y 3

#### INMUEBLE FISCAL LOTE 5 MANZANA 8, PLANO I-2-7.383-CR

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA A U.F.	OBS.
1	Data Plus Limitada	77.093.211-4	Santa Rosa de Molle, St. 17, Alto Hospicio	175,3	484170	Banco BCI	17-03-2023	17,52	Presenta oferta subsidiaria al sitios 3

#### INMUEBLE FISCAL LOTE 6 MANZANA 8, PLANO I-2-7.383-CR

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA A U.F.	OBS.
1	Maria Jose Harder Rodriguez	17.178.055-1	Av. Arturo Prat N°1694, Depto N°403, Iqq.	172,1	0159544	Banco Santander	14-02-2023	17,21	Presenta oferta subsidiaria a los sitios 1 y 4
2	Jaime Sepulveda Manquez	15.925.206-k	Av. Arturo Prat N°4346, Depto N°1503, Iqq.	172,30	484067	Banco BCI	17-02-2023	17,21	Presenta oferta subsidiaria al sitio 4

INMUEBLE FISCAL LOTE 8 MANZANA 8, PLANO I-2-7.383-CR

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Maria Jose Harder Rodriguez	17.178.055-1	Av. Arturo Prat Nº1694, Depto Nº403, Iqq.	172,10	0159545	Banco Santander	14-02-2023	17,21	Presenta oferta subsidiaria a los sitios 2 y 3

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales, aprobadas por Decreto Exento N°472, de fecha 12 de diciembre del 2022, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autorizó su ejecución y aprobó sus anexos.

III. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, un total de 4 personas, quien no presentó objeción al proceso, y no realizó observaciones a las bases u otra.

IV. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

V. Observaciones:

Siendo las 17:15 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.



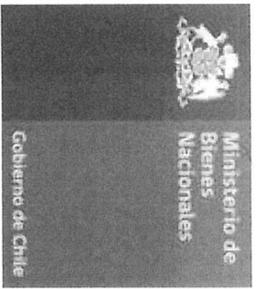
VICTOR CHOLELE MOSCOSO  
Encargado de la Unidad Jurídica  
Ministro de Fe  
Seremi Región de Tarapacá



RODRIGO PEREZ GONZALEZ  
Encargado Unidad  
de Bienes (S). Secretario de Acta  
Seremi Región de Tarapacá

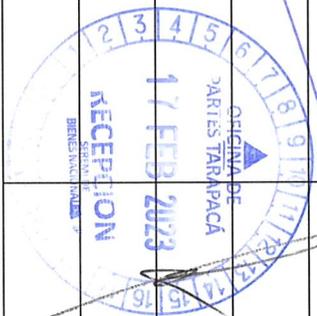


JORGE FARÁN FARFÁN  
Secretario Regional Ministerial de  
Bienes Nacionales (S)  
Región de Tarapacá

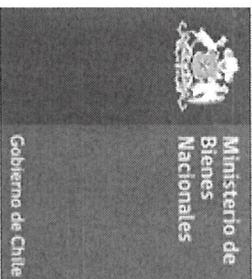


ACTA DE ASISTENCIA  
SEGUNDA APERTURA DE OFERTAS  
LICITACIÓN PÚBLICA DE ACUERDO A DECRETO N°472 DEL 12-12-2022

N°	NOMBRE	RUT	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
1	Andrés Araya Cesped	13.865.256-4	Andrés Araya cesped19@gmail.com	974253219	
2	Jaime Martínez Sepúlveda	15.925206-K	JMartinez@gmail.com	981552471	
3	Alfonso Rodríguez Calero	12.041.635-9	AlfonsoRodriguez@lax.com	992047105	
4	Maria José Huelmo Rodríguez	17.178.055-1	MJ.DC.HR@gmail.com	991029913	
5					
6					
7					
8					
9					
10					

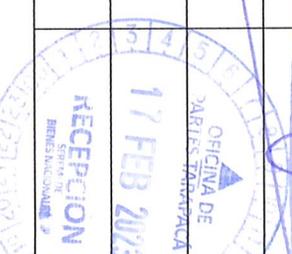


FECHA: 17-02-2023



SEGUNDA RECEPCIÓN DE OFERTAS, LICITACIÓN PÚBLICA DE ACUERDO A DECRETO N°472 DEL 12-12-2022

N°	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CORREO ELECTRÓNICO	DIRECCIÓN	TELÉFONO DE CONTACTO	HORA DE RECEPCIÓN	FIRMA
1	Sebastian Rodribo Cesped Cesped	Sebastian Rodribo Cesped@gmail.com	Piñ. Salitreeza Dflmacia N°3208	957540898	15:26	
2	Jaime Mansueti Sepulveda	Jmansueti@gmail.com	Av. Arturo Prat 4346, Iser	981552471	16:28	
3	Jaime Mansueti Sepulveda	Jmansueti@gmail.com	Av. Arturo Prat 4346, Iser	981552471	16:29	
4	Alvaro Rodríguez Sotomayor	AlvaroRodriguezSotomayor@hotmail.com	Piñ Zapallar 2910, Dto 2208	992047105	16:50	
5	Maria Jose Hernandez Rodriguez	MJ.R.H.R.@hotmail.com	Av. Arturo Prat 1516, Depto 403	991029913	16:56	
6	Maria Jose Harde Rodriguez	Av. Arturo Prat 1694 Depto 403, Iser	Av. Arturo Prat 1694 Depto 403, Iser@gmail.com	991029913	16:57	
7						
8						
9						
10						



FECHA: 17-02-2023

Recepción de ofertas entre las 15:00 y las 17:00 Horas.