



ACTA DE APERTURA Y RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA PÚBLICA DE INMUEBLE FISCAL UBICADO EN LA DÉCIMA REGIÓN DE LOS LAGOS.

En Puerto Montt, con fecha 16 de febrero de 2024, en conformidad a lo establecido en bases tipo aprobada por **Decreto Exento N°362** de fecha **12 de diciembre de 2023**, que autorizó la Licitación Pública, para la Venta del Inmueble Fiscal a la Mejor Oferta Económica del inmueble fiscal ubicado en Avenida Bernardo O'Higgins N°222 de la ciudad y comuna de Maullín, provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos y para el cual la Comisión Especial de Enajenaciones Regional fijó el valor comercial mínimo; se procede a la apertura de la Propuesta Pública por parte de la Comisión de Recepción y Apertura integrada por: **Don Raúl Morell Carreño**, Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales (S), quien la preside y **Doña Patricia Ximena Reyes Bohle**, Abogada de la Seremi, quien actúa como Ministro de Fe, funcionario de la Unidad de Bienes Nacionales y oferentes.

Las propiedades ofertadas son las siguientes:

Inmueble	Comuna	Expediente	Superficie (m ²)	Valor Mínimo (UF)	Boleta de Garantía (UF)
Avenida Bernardo O'Higgins 222	Maullín	103PP651091	253,75	605,43	60,54

La presente oferta se difundió mediante aviso publicado en diario El Llanquihue de Puerto Montt, el día 18 de diciembre de 2023, así como en nuestra página web www.bienes.cl, link Licitaciones.

Conforme a lo señalado en las Bases, las propuestas se deberán presentar mediante el formulario de presentación de ofertas para licitación pública de inmuebles fiscales a la mejor oferta económica dirigidos al Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Los Lagos.

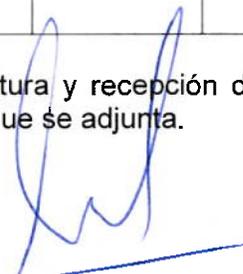
A continuación, siendo las 17:05 horas, con la presencia del Secretario Regional Ministerial Subrogante, la Abogada de la Seremi Sra. Patricia Ximena Reyes Bohle y don Víctor Mogollones López, proceden a dar la apertura de las propuestas recibidas y a leer en voz alta el nombre del proponente, el inmueble pretendido, el monto ofertado en UF e identificar los antecedentes que acompaña.

N°	Proponente	RUT	Monto Ofertado UF	Boleta de Garantía			Observación	
				Banco	N° Serie	Monto UF		Vencimiento
1	María Renata Miranda Soza	7.716.971-7	748,5	Scotiabank	0223424	60,54	01/03/2025	Sin Observación
2	Sociedad Chilena de Inversiones SPA	76.441.328-8	681,2	Banco de Chile	3102404	60,54	18/02/2025	Sin Observación

Siendo las 17:30 horas se cierra el presente acto de apertura y recepción de la Propuesta Pública para constancia firma el Seremi y los asistentes en nómina que se adjunta.


RAÚL MORELL CARREÑO
Secretario Regional Ministerial (S)
Bienes Nacionales Región de Los Lagos




PATRICIA XIMENA REYES BOHLE
Abogada
Ministro de Fe